



**Министерство
экономического развития
Забайкальского края**

Ленина ул., д.63, г. Чита, 672000
тел. (302-2) 40-17-69
факс (302-2) 40-17-91
E-mail: mineconom@economy.e-zab.ru
ОКПО 0073200, ОГРН 1087536008174
ИНН 7536095303/ КПП 753601001

**Министру строительства,
дорожного хозяйства и транспорта
Забайкальского края**

Гончарову А.Н.

22.07.2020 № 05-27/1-5539

на № 11-5567 от 07.07.2020г

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**об оценке регулирующего воздействия
на проект постановления Правительства Забайкальского края
«Об утверждении Порядка определения объема и предоставления
субсидий в виде имущественного взноса некоммерческой организации –
Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства
Забайкальского края»**

В соответствии с разделом 2 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Забайкальского края, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные нормативными правовыми актами Забайкальского края обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также устанавливающих, изменяющих или отменяющих ранее установленную ответственность за нарушение нормативных правовых актов Забайкальского края, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и экспертизы действующих нормативных правовых актов Забайкальского края, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденного постановлением Губернатора Забайкальского края от 27 декабря 2013 года № 80, Министерством экономического развития Забайкальского края (далее - Министерство) проведена оценка регулирующего воздействия проекта постановления Правительства Забайкальского края «Об утверждении Порядка определения объема и предоставления субсидий в виде имущественного взноса некоммерческой организации – Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Забайкальского края» (далее – проект постановления)

Разработчиком проекта постановления является Министерство строительства, дорожного хозяйства и транспорта Забайкальского края (далее – Минстрой, разработчик).

Проект постановления разработан в целях реализации норм действующего законодательства в сфере долевого строительства многоквартирных домов и защиты прав граждан - участников долевого строительства.

Действие проекта постановления затрагивает юридические лица, в том числе строительные организации признанные банкротами, по которым введена процедура конкурсного управления, кредитные организации, организации уполномоченные принимать решения о выделении субсидии из федерального бюджета на достройку объектов (далее - субъекты предпринимательской деятельности, организации).

Проектом постановления предлагается утвердить Порядок определения объема и предоставления субсидий в виде имущественного взноса некоммерческой организации – Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Забайкальского края (далее – Порядок, Фонд).

Проект постановления разработан в соответствии с пунктом 2 статьи 78¹ Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 21¹ Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 214-ФЗ).

В соответствии с Федеральным законом № 214-ФЗ Фонд субъекта Российской Федерации создается в целях урегулирования обязательств застройщиков, признанных банкротами, перед участниками долевого строительства путем передачи Фонду субъекта Российской Федерации имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств застройщиков для завершения строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимого имущества, строительство которых осуществляется с привлечением средств граждан - участников долевого строительства в порядке, предусмотренном указанным Федеральным законом.

Постановлением Правительства Забайкальского края от 13 июля 2020 года № 262 «О создании некоммерческой организации «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Забайкальского края» (далее – постановление № 262) создана соответствующая некоммерческая организация в вышеуказанных целях. Положениями указанного регионального постановления устанавливаются, что функции и полномочия учредителя Фонда осуществляет Минстрой, который должен обеспечить нормативное правовое регулирование предоставления имущественного взноса в целях

создания и обеспечения уставной деятельности Фонда. На реализацию указанного положения направлен проект постановления.

Так, проектом постановления устанавливается, что субсидии предоставляются за счет средств бюджета Забайкальского края в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете Забайкальского края на соответствующий финансовый год и плановый период по целевой статье бюджетной классификации расходов бюджета «Субсидии на обеспечение деятельности некоммерческой организации «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Забайкальского края» в рамках реализации основного мероприятия «Создание условий для сокращения количества граждан (дольщиков), пострадавших от действий недобросовестных застройщиков» подпрограммы «Создание условий для развития строительства», утвержденной постановлением Правительства Забайкальского края от 12 февраля 2016 года № 65.

Целью предоставления субсидий является финансовое обеспечение уставной деятельности Фонда, направленной на урегулирование обязательств застройщиков, признанных банкротами, перед участниками долевого строительства. Проектом постановления регламентируются условия предоставления субсидии Фонду, которые закрепляются в договоре о предоставлении субсидии из бюджета Забайкальского края, заключенного между Минстроем и Фондом, оформленного в соответствии с типовой формой, установленной Министерством финансов Забайкальского края.

Минстрой как получатель бюджетных средств устанавливает в договоре срок, порядок и форму представления Фондом отчетности о расходовании субсидий, подтверждающих фактически произведенные затраты.

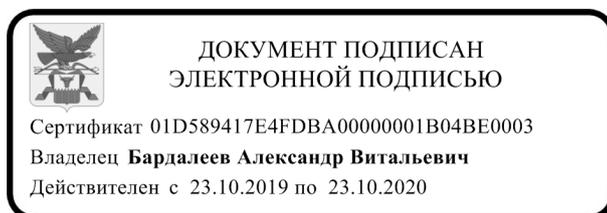
Требования, которым должен соответствовать Фонд на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется получение субсидии, соответствуют нормам федерального законодательства.

Проектом постановления регулируется предоставление субсидии некоммерческой организации – Фонду. Правоотношения с субъектами предпринимательской деятельности проект постановления не регулирует. Средства регионального бюджета на реализацию проекта постановления обозначены в постановлении № 262, которым предписано Министерству финансов Забайкальского края при внесении изменений в Закон Забайкальского края от 19 декабря 2019 года № 1778-33К «О бюджете Забайкальского края на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов» предусмотреть расходы в сумме 317,0 тыс. рублей на предоставление субсидии в виде имущественного взноса в целях создания и обеспечения уставной деятельности Фонда.

На основании проведенной оценки регулирующего воздействия проекта

постановления Министерством сделан вывод о низкой степени его регулирующего воздействия, об отсутствии в проекте постановления положений, устанавливающих ранее не предусмотренные нормативными правовыми актами Забайкальского края требования, обязанности и ограничения для субъектов предпринимательской деятельности, а также положений, приводящих к возникновению ранее не предусмотренных нормативными правовыми актами Забайкальского края расходов субъектов предпринимательской деятельности, бюджета края.

И.о. заместителя
председателя
Правительства
Забайкальского
края – министра
экономического
развития
Забайкальского
края



А.В. Бардалеев