

**ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО ОТБОРА**

**Протокол
рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций
№ 3-ПО(1).ЛО.2022 по предмету предварительного отбора:
«Оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации
лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений»**

«9» марта 2022 года

СВЕДЕНИЯ О ПРЕДВАРИТЕЛЬНОМ ОТБОРЕ:

1.	Наименование предварительного отбора	Предварительный отбор подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений
2.	Предмет предварительного отбора	Оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений
3.	Номер предварительного отбора	3-ПО(1).ЛО.2022
4.	Наименование уполномоченного органа на ведение реестра	Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края
5.	Место нахождения уполномоченного органа на ведение реестра	г. Чита, ул. Чкалова, д. 136
6.	Почтовый адрес уполномоченного органа на ведение реестра	672002, г. Чита, ул. Чкалова, д. 136
7.	ИНН уполномоченного органа на ведение реестра	7536095857
8.	Адрес электронной почты уполномоченного органа на ведение реестра	pochta@minenergo.e-zab.ru
9.	Номер телефона уполномоченного органа на ведение реестра	(3022) 23-32-64, 23-32-55
10.	Официальный сайт, на котором размещена документация о проведении предварительного отбора	http://zakupki.gov.ru/
11.	Адрес сайта оператора электронной площадки	http://www.rts-tender.ru/

12.	Дата и время начала срока подачи заявок на участие в предварительном отборе	25 января 2022 года 00 часов 00 минут (время местное)
13.	Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе	28 февраля 2022 года 12 часов 00 минут (время местное)
14.	Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе	13 марта 2022 года
15.	Место рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе	г. Чита, ул. Чкалова, д. 136
16.	Информация об источнике размещения заявок	ООО «РТС-тендер»

Форма принятия решения о результатах предварительного отбора: комиссионно, на основании приказа Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края от «18» октября 2019 года № 90-ОД.

НА ЗАСЕДАНИИ КОМИССИИ ПРИСУТСТВУЮТ:

1.	Председатель комиссии — Заместитель председателя комиссии	Ружникова Елена Александровна	начальник отдела капитального ремонта многоквартирных домов управления жилищно- коммунального хозяйства Министерства жилищно- коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края
2.	Член комиссии	Леонтьева Марина Леонидовна	председатель Забайкальской краевой общественной организации Общероссийского профессионального союза работников жизнеобеспечения
3.	Член комиссии	Филиппова Ольга Александровна	эксперт Общественного совета при Забайкальском фонде капитального ремонта многоквартирных домов
4.	Член комиссии	Щербаков Иван Андреевич	инженер-сметчик сметно- договорного отдела Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов
5.	Член комиссии	Якунина Ирина Геннадьевна	начальник сметно-договорного отдела Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов
6.	Член комиссии	Кузьмина Елена Тимофеевна	заместитель начальника отдела капитального ремонта многоквартирных домов управления жилищно-коммунального хозяйства Министерства жилищно- коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края
7.	Секретарь комиссии	Болотина Ирина	консультант отдела капитального

		Юрьевна	ремонта многоквартирных домов управления жилищно-коммунального хозяйства Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края
--	--	---------	---

Количество лиц, присутствующих на заседании комиссии, составляет более половины от общего количества лиц, входящих в состав комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

В соответствии с пунктом 58 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01 июля 2016 года № 615 (далее – Положение), Министерством жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края осуществляется аудиозапись заседания комиссии по проведению предварительного отбора.

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в предварительном отборе представители участников предварительного отбора отсутствуют.

Процедура рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе начата «9» марта 2022 года в 11 часов 30 минут (время местное).

Согласно журналу регистрации заявок на участие в предварительном отборе поданы заявки следующих участников предварительного отбора:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Дата и время подачи заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Адрес юридического лица	Электронный адрес	Идентификационный номер налогоплательщика
1.	1	25.01.2022 11:27 (по МСК)	ООО "ЛИФТ-СТРОЙ КОМПАНИЯ"	420088, г. Казань, Пр.Победы, зд. 173, оф. 309,310,311	Lsk116@mail.ru	1657201812
2.	2	10.02.2022 10:36 (по МСК)	АО "ЩЕРБИНСКИЙ ЛИФТОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД"	108851, г. Москва, ул. Первомайская, д. 6, эт/каб. 2/201	lift@shlz.ru	5051000880
3.	3	25.02.2022 16:39 (по МСК)	ООО "МС ЛИФТ"	117405, г. Москва, ул. Дорожная, д. 60 Б, оф. 312	mslift@bk.ru	7731329611

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Дата и время подачи заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Адрес юридического лица	Электронный адрес	Идентификационный номер налогоплательщика
4.	4	25.02.2022 17:09 (по МСК)	ООО "ЛИФТОМАТИКА"	117405, г. Москва, ул. Дорожная, д. 60Б, оф. 405	info@liftomatika.ru	7737536290
5.	5	25.02.2022 18:15 (по МСК)	ООО "ЦЛЗ ИНЖИНИРИНГ"	125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10, кв. 77	info@shlz-ing.ru	7704392822
6.	6	25.02.2022 20:50 (по МСК)	ООО "ЭЛЕВЕЙТИНГ"	109145, г. Москва, ул. Привольная, д. 2, корп. 5, ком. 22	office@elvlift.ru	7721667234

Наличие информации и документов, предусмотренных документацией о проведении предварительного отбора:

№ п/п	Перечень информации и документов, предусмотренных документацией о проведении предварительного отбора	Наличие информации и документов, предусмотренных документацией о проведении предварительного отбора					
		1	2	3	4	5	6
		ООО "ЛИФТ-СТРОЙ КОМПАНИЯ"	АО "ЩЕРБИНСКИЙ ЛИФТОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД"	ООО "МС ЛИФТ"	ООО "ЛИФТОМАТИКА"	ООО "ЦЛЗ ИНЖИНИРИНГ"	ООО "ЭЛЕВЕЙТИНГ"
1	Полное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, об адресе юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника предварительного отбора – <u>для юридического лица</u>	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»

	Фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, номер контактного телефона – <u>для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя</u>	не треб.	не треб.	не тре б.	не тре б.	не треб.	не треб .
2	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки, полученная не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи Заявки, – <u>для юридического лица</u>	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»
	Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки, полученная не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи Заявки, – <u>для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя</u>	не треб.	не треб.	не тре б.	не тре б.	не треб.	не треб .
3	Копии учредительных документов Участника – <u>для юридического лица</u>	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»
4	Копия засвидетельствованного в нотариальном порядке перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством иностранного государства, полученная не ранее чем за 6 месяцев до дня подачи Заявки, – <u>для иностранных лиц</u>	не треб.	не треб.	не тре б.	не тре б.	не треб.	не треб .
5	Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Участника	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»
6	Копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации, полученная не ранее чем за один месяц до даты подачи Заявки	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»
7	Копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, полученная не ранее 1 января года, в котором подается Заявка	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»
8	Копия расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, составленного за последний отчетный период, предшествующий дате подачи Заявки, по форме, утвержденной уполномоченным органом, с отметкой уполномоченного органа о приеме или с приложением копии документов, подтверждающих прием уполномоченным органом такого расчета в форме электронного	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»

	документа						
9	Копия штатного расписания	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»
10	Штатно-списочный состав сотрудников	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»
11	Копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений, подтверждающих наличие у Участника в штате минимального количества квалифицированного персонала	«+»	«+»	«+»	«+»	«-»	«+»
12	<p>Копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у Участника, предусмотренного подпунктом «п» пункта 23 Положения, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и (или) выполнения работ и их первоначальная стоимость, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме.</p> <p>При этом минимальный размер стоимости оказанных услуг и (или) выполненных работ по указанным исполненным контрактам и (или) договорам установлен в приложении № 3 «Минимальный размер стоимости оказанных услуг и (или) выполненных работ» к Документации о проведении предварительного отбора в размере не более 10 процентов предельного размера обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным участником предварительного отбора, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, или саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p>	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»

ПРИНЯТОЕ КОМИССИЕЙ РЕШЕНИЕ:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Решение, принятое комиссией	Предельный размер обязательств участника по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участник внес взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (рублей)
1.	1.	ООО "ЛИФТ-СТРОЙ КОМПАНИЯ"	<u>включение</u> в реестр квалифицированных подрядных организаций	3 000 000 000
2.	2.	АО "ЩЕРБИНСКИЙ ЛИФТОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД"	<u>включение</u> в реестр квалифицированных подрядных организаций	3 000 000 000
3.	3.	ООО "МС ЛИФТ"	<u>включение</u> в реестр квалифицированных подрядных организаций	60 000 000
4.	4.	ООО "ЛИФТОМАТИКА"	<u>включение</u> в реестр квалифицированных подрядных организаций	500 000 000
5.	5.	ООО "ЦЛЗ ИНЖИНИРИНГ"	<u>отказ</u> во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций ввиду несоответствия участника требованиям, установленным подпунктом «р» пункта 23 Положения и подпункта «н» пункта 1 раздела V Документации о проведении предварительного отбора № 3-ПО(1).ЛО.2022. В составе заявки участником не представлены сведения о наличии в штате <u>по месту основной работы</u> не менее одного работника, ответственного за организацию производства работ по монтажу и пусконаладке технических устройств (систем вертикального транспорта) – лифтов, платформ подъемных для инвалидов, эскалаторов, пассажирских конвейеров, уровень квалификации которого соответствует уровню, установленному соответствующим профессиональным стандартом, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере труда (далее – ответственный сотрудник). Указанный в составе заявки в качестве ответственного сотрудника работник Момот С.Г. осуществляет трудовую	

№ п/п	Регист рацион ный номер заяв ки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Решение, принятое комиссией	Предельный размер обязательств участника по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участник внес взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (рублей)
			деятельность у участника не по месту основной работы, а по внешнему совместительству, согласно записи в трудовой книжке является работником в АО «ЩЛЗ».	
6.	6.	ООО "ЭЛЕВЕЙТИНГ"	<u>включение</u> в реестр квалифицированных подрядных организаций	3 000 000 000

В связи с тем, что комиссией принято решение о включении в реестр квалифицированных подрядных организаций более 1 (одного) участника, предварительный отбор № 3-ПО(1).ЛО.2022 признается состоявшимся.

Процедура рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе завершена
«9» марта 2022 года в 12 часов 03 минут (время местное).


ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

Председатель комиссии –
Заместитель председателя
комиссии

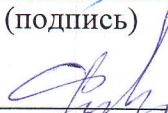

(подпись)

/ Е.А.Ружникова/

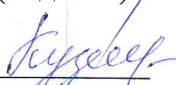
Члены комиссии


(подпись)

/И.Г.Якунина/


(подпись)

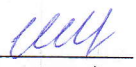
/О.А.Филиппова/


(подпись)

/Е.Т.Кузьмина/

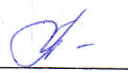

(подпись)

/М.Л.Леонтьева/


(подпись)

/И.А.Щербаков/

Секретарь


(подпись)

/И.Ю.Болотина/