

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по установлению необходимости проведения ! капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме

5 мая 2022 года

№5

Участие в рассмотрении вопросов приняли:

Председательствующий - начальник отдела капитального ремонта многоквартирных домов Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края Е.А.Ружникова.

Секретарь - заместитель начальника отдела капитального ремонта многоквартирных домов Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края Е.Т.Кузьмина.

Члены комиссии:

начальник архивно-информационного отдела Краевого государственного бюджетного учреждения по архивно-информационному и геопространственному обеспечению «Забайкальский архивно-геоинформационный центр» - Т.А.Филиппова

начальник производственного отдела Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов - И.Г.Якунина

1
I

|
i

Приняли участие четыре члена комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (далее - Комиссия) из семи утвержденных. Кворум для принятия решения имеется.

I. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта в многоквартирном доме и принятии решения, установленного пунктом 10 Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Забайкальского края от 17 июня 2014 года № 337, по многоквартирному дому: **пгт. Первомайский, нп. Микрорайон, д. 2**

(Ружникова, Кузьмина, Якунина, Филиппова)

РЕШИЛИ:

1. Решение об установлении необходимости проведения капитального ремонта крыши в указанном многоквартирном доме **не принимается**, в связи с несоблюдением условия о наличии не менее 90-процентного уровня собираемости взносов собственниками помещений в данном многоквартирном доме (оплата взносов на дату проведения Комиссии составляет 83,62% от начисленных взносов на капитальный ремонт).

2. Администрации городского поселения «Первомайское» рекомендовать для повышения уровня собираемости взносов на капитальный ремонт:

а) усилить проведение работы по информированию собственников помещений о необходимости своевременной оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома и погашения задолженности по оплате;

б) погасить задолженность по взносам на капитальный ремонт за помещения, собственником которых является муниципальное образование.

3. Забайкальскому фонду капитального ремонта многоквартирных домов для повышения уровня собираемости взносов на капитальный ремонт провести в собственниками помещений в указанного дома претензионную работу по взысканию задолженности по взносам на капитальный ремонт.

Голосовали: «за» - 4, «против» - нет, «воздержалось» - нет, решение принято 4 голосами.

Председатель



Е.А.Ружникова

Секретарь



Е.Т.Кузьмина