

**ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО ОТБОРА**

**Протокол
рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций
№ 1-ПО(2).КР.2023 по предмету предварительного отбора:
«Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего
имущества многоквартирных домов»**

«5» июня 2023 года

СВЕДЕНИЯ О ПРЕДВАРИТЕЛЬНОМ ОТБОРЕ:

1.	Наименование предварительного отбора	Предварительный отбор подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов
2.	Предмет предварительного отбора	Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов
3.	Номер предварительного отбора	1-ПО(2).КР.2023
4.	Наименование уполномоченного органа на ведение реестра	Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края
5.	Место нахождения уполномоченного органа на ведение реестра	г. Чита, ул. Чкалова, д. 136
6.	Почтовый адрес уполномоченного органа на ведение реестра	672002, г. Чита, ул. Чкалова, д. 136
7.	ИНН уполномоченного органа на ведение реестра	7536176880
8.	Адрес электронной почты уполномоченного органа на ведение реестра	pochta@minenergo.e-zab.ru
9.	Номер телефона уполномоченного органа на ведение реестра	(3022) 23-32-64, 23-32-55
10.	Официальный сайт, на котором размещена документация о проведении предварительного отбора	http://zakupki.gov.ru/
11.	Адрес сайта оператора электронной площадки	http://www.rts-tender.ru/
12.	Дата и время начала срока подачи заявок на участие в предварительном отборе	25 апреля 2023 года 00 часов 00 минут (время местное)
13.	Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе	24 мая 2023 года 12 часов 00 минут (время местное)

14.	Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе	6 июня 2023 года
15.	Место рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе	г. Чита, ул. Чкалова, д. 136
16.	Информация об источнике размещения заявок	ООО «РТС-тендер»

Форма принятия решения о результатах предварительного отбора: комиссионно, на основании приказа Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края от «18» октября 2019 года № 87-ОД.

НА ЗАСЕДАНИИ КОМИССИИ ПРИСУТСТВУЮТ:

1.	Председатель комиссии	Виноградов Андрей Юрьевич	заместитель министра жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края
2.	Заместитель председателя комиссии	Ружникова Елена Александровна	начальник отдела капитального ремонта многоквартирных домов управления жилищно-коммунального хозяйства Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края
3.	Член комиссии	Кузьмина Елена Тимофеевна	заместитель начальника отдела капитального ремонта многоквартирных домов управления жилищно-коммунального хозяйства Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края
4.	Член комиссии	Якунина Ирина Геннадьевна	начальник сметно-договорного отдела Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов
5.	Член комиссии	Присяжнюк Нина Владимировна	специалист по закупкам Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов
6.	Член комиссии	Леонтьева Марина Леонидовна	председатель Забайкальской краевой общественной организации Общероссийского профессионального союза работников жизнеобеспечения
7.	Член комиссии	Прокушева Маргарита Владимировна	начальник отдела лицензирования и капитального ремонта Государственной инспекции Забайкальского края
8.	Секретарь комиссии	Болотина Ирина Юрьевна	консультант отдела капитального ремонта многоквартирных домов управления жилищно-коммунального хозяйства Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края

Количество лиц, присутствующих на заседании комиссии, составляет более половины от общего количества лиц, входящих в состав комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

В соответствии с пунктом 58 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по

капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 года № 615 (далее – Положение), осуществляется аудиозапись заседания комиссии.

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в предварительном отборе представители участников предварительного отбора присутствовали.

Процедура рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе начата «5» июня 2023 года в 10 часов 33 минут (время местное).

Согласно журналу регистрации заявок на участие в предварительном отборе поданы заявки следующих участников предварительного отбора:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Дата и время подачи заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Адрес юридического лица	Электронный адрес	Идентификационный номер налогоплательщика
1.	1	05.05.2023 18:40 (МСК+6)	ООО "ЭНЕРГОТЕХНОЛОГИИ"	617762, г. Чайковский, ул. Промышленная, двлд. 10, оф. 207	info@et07.ru	5920027330
2.	2	16.05.2023 11:41 (МСК+6)	ООО "АРТЕЛЬ"	673370, г. Шилка, ул. Ленина, д. 114, кв. 15	vinkni@ya.ru	7527008745
3.	3	19.05.2023 15:44 (МСК+6)	ООО "ИНГВАР"	678500, Республика Саха (Якутия), пос. Батагай, ул. Спортивная, д. 7, кв. 16	ingvar-18@mail.ru	1400014200
4.	4	22.05.2023 15:41 (МСК+6)	ООО "СТРОЙКОМ"	672000, г. Чита, ул. Забайкальского Рабочего, д. 71	Stroikomvb2012@yandex.ru	7534017821
5.	5	23.05.2023 15:37 (МСК+6)	ООО "АТЛАНТ"	672039, г. Чита, ул. Селенгинская, д. 16	arturmaked@rambler.ru	7536083354
6.	6	24.05.2023 07:18 (МСК+6)	ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "КОДАР"	672020, г. Чита, ул. Дачная, д. 27а	buhmogocha@mail.ru	7513007149
7.	7	24.05.2023 10:08 (МСК+6)	ООО "СТРОЙ КИТ"	672000, г. Чита, ул. Недорезова, д. 42, кв. 36	imanackov@yandex.ru	7536133460
8.	8	24.05.2023 10:29 (МСК+6)	ИП МИРОНОВА НАДЕЖДА ФЕДОРОВНА	672049, г. Чита, мкр. Северный, д. 73, кв. 87	Mironova_nadusha@mail.ru	753004158740
9.	9	24.05.2023 11:16 (МСК+6)	ООО "ВЕКТОР"	672018, г. Чита, ул. Забайкальская, д. 5, кв. 13	vektor075@mail.ru	7536098449
10.	10	24.05.2023 11:57 (МСК+6)	ООО "СИБИНВЕСТКАПИТАЛ ГРУПП"	672010, г. Чита, ул. Ленина, д. 17, пом. 8, оф. 3	sikgroup@mail.ru	7536165293

№ п/п	Перечень информации и документов, предусмотренных документацией о проведении предварительного отбора	Наличие информации и документов, предусмотренных документацией о проведении предварительного отбора									
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		ООО "ЭНЕРГОТЕХНОЛОГИИ"	ООО "АРТЕЛЬ"	ООО "ИНГВАР"	ООО "СТРОЙКОМ"	ООО "АТЛАНТ"	ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "КОДАР"	ООО "СТРОЙ КИТ"	ИП МИРОНОВА НАДЕЖДА ФЕДОРОВНА	ООО "ВЕКТОР"	ООО "СИБИНВЕСТКАПИТАЛГРУПП"
	в соответствии с законодательством иностранного государства, полученная не ранее чем за 6 месяцев до дня подачи Заявки, – <u>для иностранных лиц</u>										
5	Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника предварительного отбора	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»
6	Копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации, полученная не ранее чем за один месяц до даты подачи заявки	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»
7	Копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, полученная не ранее 1 января года, в котором подается заявка на участие в предварительном отборе	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»
8	Копия расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, составленного за последний отчетный период, предшествующий дате подачи Заявки, по форме, утвержденной уполномоченным органом, с отметкой уполномоченного органа о приеме или с приложением копии документов, подтверждающих прием уполномоченным органом такого расчета в форме электронного документа	«+»	«+»	«+»	«-»	«+»	«+»	«+»	«+»	«-»	«+»
9	Копия штатного расписания	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»
10	Штатно-списочный состав сотрудников	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»
11	Копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений, подтверждающих наличие у Участника в штате минимального количества	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«-»	«+»

№ п/п	Перечень информации и документов, предусмотренных документацией о проведении предварительного отбора	Наличие информации и документов, предусмотренных документацией о проведении предварительного отбора									
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		ООО "ЭНЕРГОТЕХНОЛОГИИ"	ООО "АРТЕЛЬ"	ООО "ИНГВАР"	ООО "СТРОЙКОМ"	ООО "АТЛАНТ"	ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "КОДАР"	ООО "СТРОЙ КИТ"	ИП МИРОНОВА НАДЕЖДА ФЕДОРОВНА	ООО "ВЕКТОР"	ООО "СИБИНВЕСТКАПИТАЛГ РУШ"
	квалифицированного персонала										
12	Копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у Участника, предусмотренного подпунктом «п» пункта 23 Положения, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и (или) выполнения работ и их первоначальная стоимость, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме. При этом минимальный размер стоимости оказанных услуг и (или) выполненных работ по указанным исполненным контрактам и (или) договорам установлен в приложении № 3 «Минимальный размер стоимости оказанных услуг и (или) выполненных работ» к Документации о проведении предварительного отбора в размере не более 10 процентов предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, в соответствии с которым Участником как членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Размер стоимости оказанных услуг и (или) выполненных работ по всем исполненным контрактам и (или) договорам, представленным Участником и соответствующим требованиям пункта 23 Положения, определяется как совокупная стоимость услуг и (или) работ по	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«-»	«+»	«+»	«+»

№ п/п	Перечень информации и документов, предусмотренных документацией о проведении предварительного отбора	Наличие информации и документов, предусмотренных документацией о проведении предварительного отбора									
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		ООО "ЭНЕРГОТЕХНОЛОГИИ"	ООО "АРТЕЛЬ"	ООО "ИНГВАР"	ООО "СТРОЙКОМ"	ООО "АТЛАНТ"	ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "КОДАР"	ООО "СТРОЙ КИТ"	ИП МИРОНОВА НАДЕЖДА ФЕДОРОВНА	ООО "ВЕКТОР"	ООО "СИБИНВЕСТКАПИТАЛГ РУПЦ"
	таким контрактам и (или) договорам. Обобщенные сведения о наличии контрактов и (или) договоров и их выполнении рекомендуется представить по форме «Перечень контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора» (приложение № 5 к Документации о проведении предварительного отбора).										

ПРИНЯТОЕ КОМИССИЕЙ РЕШЕНИЕ:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Решение, принятое комиссией	Предельный размер обязательств участника по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участник внес взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (рублей)
1.	1	ООО "ЭНЕРГОТЕХНОЛОГИИ"	включение в реестр квалифицированных подрядных организаций заявки	500 000 000

2.	2	ООО "АРТЕЛЬ"	включение в реестр квалифицированных подрядных организаций заявки	60 000 000
3.	3	ООО "ИНГВАР"	включение в реестр квалифицированных подрядных организаций заявки	500 000 000
4.	4	ООО "СТРОЙКОМ"	отказ во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций ввиду несоответствия заявки требованиям, установленным абз. 7 пп. «б» п. 38 Положения и абз. 4 пп. «б» п. 4 раздела VI Документации о проведении предварительного отбора № 1-ПО(2).КР.2023 (далее – Документация). В составе заявки участником представлен расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам (далее – расчет), составленный за 2022 год, что не соответствует требованиям, так как расчет должен быть представлен за последний отчетный период, предшествующий дате подачи заявки на участие в предварительном отборе (заявка на участие от 22.05.2023 г.), которым является 1 квартал 2023 года (согласно приказу ФНС России от 29.09.2022 № ЕД-7-11/878@ срок сдачи отчетности за 1 квартал 2023 года расчета по страховым взносам является 25 апреля 2023 г.).	
5.	5	ООО "АТЛАНТ"	включение в реестр квалифицированных подрядных организаций заявки	60 000 000
6.	6	ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "КОДАР"	включение в реестр квалифицированных подрядных организаций заявки	60 000 000
7.	7	ООО "СТРОЙ КИТ"	отказ во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций ввиду несоответствия Участника требованиям, установленным подпунктом «п» пункта 23 Положения и подпункта «м» пункта 1 раздела V Документации: отсутствие у участника за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактом и (или) договорам). В составе заявки участником представлены копии 3 договоров на выполнение работ, аналогичных предмету предварительного отбора, из которых один договор (№ Д/КР/2019-153 от 31.12.2019) на основании представленных документов, подтверждающих выполнение данного договора, исполнен ранее 3 лет, предшествующих дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе (заявка на участие от 24.05.2023, а акт приема в эксплуатацию от 14.05.2020).	


8.	8	ИП МИРОНОВА НАДЕЖДА ФЕДОРОВНА	включение в реестр квалифицированных подрядных организаций заявки	60 000 000
9.	9	ООО "ВЕКТОР"	<p><u>отказ</u> во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций:</p> <p>1) ввиду несоответствия заявки требованиям, установленным абз. 7 пп. «б» п. 38 Положения и абз. 4 пп. «б» п. 4 раздела VI Документации. В составе заявки участником не представлена копия расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, составленного за последний отчетный период, предшествующий дате подачи Заявки, по форме, утвержденной уполномоченным органом, с отметкой уполномоченного органа о приеме или с приложением копии документов, подтверждающих прием уполномоченным органом такого расчета в форме электронного документа.</p> <p>2) ввиду несоответствия заявки требованиям, установленным абз. 7 пп. «б» п. 38 Положения и абз. 4 пп. «б» п. 4 раздела VI Документации. В составе заявки участником из двух работников, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства (Нострой), на одного работника (Перфильев А.Е.) трудовая книжка представлена не в полном объеме (копия трудовой книжки представляется в соответствии с подпунктом 23 пункта 3.1 части 3 ГОСТа Р 7.0.8-2013, утвержденного Приказом Росстандарта от 17 октября 2013 года № 1185-ст, и должна содержать копии всех страниц, в том числе незаполненных). Кроме того, из указанной копии трудовой книжки на данного работника следует, что он 21.01.2009 принят на должность генерального директора, а в штатно-списочном составе указано, что данный работник занимает должность инженер, а также в представленном свидетельстве об удостоверении решения единственного участника юридического лица от 11.04.2023 № 75AA1090753 указано, что полномочия Перфильева А.Е. в качестве генерального директора ООО «Вектор» прекращены в связи с прекращением трудового договора (ст. 78 ТК РФ), что не подтверждает наличие у участника в штате минимального количества квалифицированного персонала (представленные документы не подтверждают наличие в штате Участника работников, соответствующих установленным <u>пунктом 1 части 6 статьи 55.5</u> Градостроительного кодекса Российской Федерации квалификационным требованиям, в количестве, которое установлено в Приложении № 2 Документации, но не ниже количества, установленного <u>пунктом 2 части 6 статьи 55.5</u> Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p>	
10.	10	ООО "СИБИНВЕСТКАПИТ АЛГРУПП"	включение в реестр квалифицированных подрядных организаций заявки	60 000 000

В связи с тем, что комиссией принято решение о включении в реестр квалифицированных подрядных организаций более 1 (одного) участника, предварительный отбор № 1-ПО(2).КР.2023 признается состоявшимся.

Процедура рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе завершена
«5» июня 2023 года в 11 часов 17 минут (время местное).

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

Председатель комиссии


(подпись)

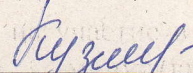
/ А.Ю.Виноградов/

Заместитель
председателя комиссии

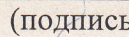

(подпись)

/ Е.А.Ружникова /

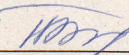
Члены комиссии


(подпись)


/ Е.Т.Кузьмина /


(подпись)


/И.Г.Якунина/


(подпись)

/Н.В.Присяжнюк/



(подпись)

/М.В.Прокушева/


(подпись)

/М.Л.Леонтьева/

Секретарь


(подпись)

/И.Ю.Болотина /