

**ПРОТОКОЛ  
ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО ОТБОРА**

**Протокол  
рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций  
№ 3-ПО(5).ЛО.2023 по предмету предварительного отбора:  
«Оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации  
лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений»**

« 3 » октября 2023 года

**СВЕДЕНИЯ О ПРЕДВАРИТЕЛЬНОМ ОТБОРЕ:**

|     |  |  |
|-----|--|--|
| 1.  | Наименование предварительного отбора   | Предварительный отбор подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений |
| 2.  | Предмет предварительного отбора  | Оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений   |
| 3.  | Номер предварительного отбора  | 3-ПО(5).ЛО.2023  |
| 4.  | Наименование уполномоченного органа на ведение реестра                                   | Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края   |
| 5.  | Место нахождения уполномоченного органа на ведение реестра                               | г. Чита, ул. Чкалова, д. 136   |
| 6.  | Почтовый адрес уполномоченного органа на ведение реестра                                 | 672002, г. Чита, ул. Чкалова, д. 136   |
| 7.  | ИНН уполномоченного органа на ведение реестра  | 7536095857   |
| 8.  | Адрес электронной почты уполномоченного органа на ведение реестра                        | <a href="mailto:pochta@minenergo.e-zab.ru">pochta@minenergo.e-zab.ru</a>   |
| 9.  | Номер телефона уполномоченного органа на ведение реестра                                 | (3022) 23-32-64, 23-32-55  |
| 10. | Официальный сайт, на котором размещена документация о проведении предварительного отбора | <a href="http://zakupki.gov.ru/">http://zakupki.gov.ru/</a>  |
| 11. | Адрес сайта оператора электронной площадки   | <a href="http://www.rts-tender.ru/">http://www.rts-tender.ru/</a>  |

|     |  |  |
|-----|--|--|
| 12. | Дата и время начала срока подачи заявок на участие в предварительном отборе    | 7 сентября 2023 года<br>00 часов 00 минут (время местное)  |
| 13. | Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе | 26 сентября 2023 года<br>12 часов 00 минут (время местное) |
| 14. | Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе   | 10 октября 2023 года                                       |
| 15. | Место рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе                  | г. Чита, ул. Чкалова, д. 136                               |
| 16. | Информация об источнике размещения заявок                                      | ООО «РТС-тендер»   |

Форма принятия решения о результатах предварительного отбора: комиссионно, на основании приказа Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края от «18» октября 2019 года № 90-ОД.

НА ЗАСЕДАНИИ КОМИССИИ ПРИСУТСТВУЮТ:

|    |                       |                               |  |
|----|-----------------------|-------------------------------|--|
| 1. | Председатель комиссии | Виноградов Андрей Юрьевич     | первый заместитель министра жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края  |
| 2. | Член комиссии         | Кузьмина Елена Тимофеевна     | заместитель начальника отдела капитального ремонта многоквартирных домов управления жилищно-коммунального хозяйства Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края |
| 3. | Член комиссии         | Якунина Ирина Геннадьевна     | начальник сметно-договорного отдела Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов  |
| 4. | Член комиссии         | Присяжнюк Нина Владимировна   | специалист по закупкам Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов   |
| 5. | Член комиссии         | Леонтьева Марина Леонидовна   | председатель Забайкальской краевой общественной организации Общероссийского профессионального союза работников жизнеобеспечения  |
| 6. | Член комиссии         | Щербаков Иван Андреевич       | инженер-сметчик сметно-договорного отдела Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов  |
| 7. | Секретарь комиссии    | Ружникова Елена Александровна | начальник отдела капитального ремонта многоквартирных домов управления жилищно-коммунального хозяйства Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края              |

Количество лиц, присутствующих на заседании комиссии, составляет более половины от общего количества лиц, входящих в состав комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.



В соответствии с пунктом 58 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01 июля 2016 года № 615 (далее – Положение), Министерством жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края осуществляется аудиозапись заседания комиссии по проведению предварительного отбора.

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в предварительном отборе представители участников предварительного отбора отсутствуют.

Процедура рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе начата «3» октября 2023 года в 10 часов 35 минут (время местное).

Согласно журналу регистрации заявок на участие в предварительном отборе поданы заявки следующих участников предварительного отбора:

| № п/п | Регистрационный номер заявки | Дата и время подачи заявки     | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | Адрес юридического лица  | Электронный адрес                             | Идентификационный номер налогоплательщика |
|-------|------------------------------|--------------------------------|---|--|---|---|
| 1.    | 1                            | 22.09.2023<br>22:33<br>(МСК+6) | ООО «ПРОМОНТАЖ»   | 107589, г. Москва,<br>ул. Красноярская,<br>д.17, пом. XV,ком.1                   | info@promounting.ru;<br>sales@promounting.ru; | 7718184043                                |
| 2.    | 2                            | 03.08.2023<br>04:50<br>(МСК+6) | ООО<br>«ХАБЛИФТМОНТАЖ»  | 680000, Хабаровский край, г. Хабаровск,<br>ул. Комсомольская,<br>дом.96, офис 0. | evrolifts@mail.ru                             | 2723204070                                |

Наличие информации и документов, предусмотренных документацией о проведении предварительного отбора:

| № п/п | Перечень информации и документов, предусмотренных документацией о проведении предварительного отбора                                     | Наличие информации и документов, предусмотренных документацией о проведении предварительного отбора |                     |
|-------|--|---|---------------------|
|       |  | 1   | 2                   |
|       |  | ООО «ПРОМОНТАЖ»   | ООО «ХАБЛИФТМОНТАЖ» |
| 1     | Полное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, об адресе юридического лица, идентификационный номер | +   | +                   |

|   |   |          |          |
|---|---|----------|----------|
|   | налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника предварительного отбора – <u>для юридического лица</u>  |          |          |
|   | Фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, номер контактного телефона – <u>для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя</u>  | не треб. | не треб. |
| 2 | Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки, полученная не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи Заявки, – <u>для юридического лица</u>  | +        | +        |
|   | Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки, полученная не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи Заявки, – <u>для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя</u>   | не треб. | не треб. |
| 3 | Копии учредительных документов Участника – <u>для юридического лица</u>   | +        | +        |
| 4 | Копия засвидетельствованного в нотариальном порядке перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством иностранного государства, полученная не ранее чем за 6 месяцев до дня подачи Заявки, – <u>для иностранных лиц</u>  | не треб. | не треб. |
| 5 | Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Участника   | +        | +        |
| 6 | Копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации, полученная не ранее чем за один месяц до даты подачи Заявки   | +        | +        |
| 7 | Копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, полученная не ранее 1 января года, в котором подается Заявка   | +        | +        |
| 8 | Копия расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, составленного за последний отчетный период, предшествующий дате подачи Заявки, по форме, утвержденной уполномоченным органом, с отметкой уполномоченного органа о приеме или с приложением копии документов, подтверждающих прием уполномоченным органом такого расчета в форме электронного документа | +        | +        |
| 9 | Копия штатного расписания   | +        | +        |



|    |   |   |   |
|----|---|---|---|
| 10 | Штатно-списочный состав сотрудников   | + | + |
| 11 | Копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений, подтверждающих наличие у Участника в штате минимального количества квалифицированного персонала  | + | - |
| 12 | Копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у Участника, предусмотренного подпунктом «п» пункта 23 Положения, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и (или) выполнения работ и их первоначальная стоимость, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме. При этом минимальный размер стоимости оказанных услуг и (или) выполненных работ по указанным исполненным контрактам и (или) договорам установлен в приложении № 3 «Минимальный размер стоимости оказанных услуг и (или) выполненных работ» к Документации о проведении предварительного отбора в размере не более 10 процентов предельного размера обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным участником предварительного отбора, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, или саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации. | + | + |

ПРИНЯТОЕ КОМИССИЕЙ РЕШЕНИЕ:

| № п/п | Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | Решение, принятое комиссией   | Предельный размер обязательств участника по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участник внес взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительно го кодекса Российской Федерации (рублей) |
|-------|------------------------------|---|---|--|
| 1.    | 1                            | ООО «ПРОМОНТАЖ»   | включение в реестр квалифицированных подрядных организаций заявки   | 500 000 000  |
| 2.    | 2                            | ООО «ХАБЛИФТМОНТАЖ»   | отказ во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций ввиду: несоответствие заявки требованиям, установленным абз. 7 пп. «б» п. 38 и абз. 4 пп. «б» п. 4 раздела VI Документации. В составе заявки участником представлены копии трудовых книжек, дипломов сотрудников, но по двум представленным удостоверениям о повышении квалификации (Усенко, Лошакова) истек срок действия (более 5 лет на дату подачи заявки). Тем самым участник предварительного отбора не подтвердил в соответствии с пп. «о» п. 23 Положения наличие в штате необходимого количества работников, соответствующих квалификационным требованиям. | -  |

В соответствии с пунктом 60 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 года № 615, предварительный отбор № 3-ПО(5).ЛЮ.2023 признается несостоявшимся.

Процедура рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе завершена « 3 » октября 2023 года в 10<sup>30</sup> часов \_\_\_ минут (время местное).

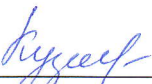
ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

Председатель комиссии


  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

/А.Ю.Виноградов/

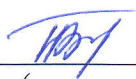
Члены комиссии

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

/Е.Т.Кузьмина/

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

/И.Г.Якунина/

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

/Н.В.Присяжнюк/


  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

/М.Л.Леонтьева/

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

/И.А.Щербаков/

Секретарь

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

/Е.А.Ружникова/