

**ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО ОТБОРА**

**Протокол
рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций
№ 1-ПО(2).КР.2024 по предмету предварительного отбора:
«Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего
имущества многоквартирных домов»**

«26» марта 2024 года

СВЕДЕНИЯ О ПРЕДВАРИТЕЛЬНОМ ОТБОРЕ:

1.	Наименование предварительного отбора	Предварительный отбор подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов
2.	Предмет предварительного отбора	Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов
3.	Номер предварительного отбора	1-ПО(2).КР.2024
4.	Наименование уполномоченного органа на ведение реестра	Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края
5.	Место нахождения уполномоченного органа на ведение реестра	г. Чита, ул. Чкалова, д. 136
6.	Почтовый адрес уполномоченного органа на ведение реестра	672002, г. Чита, ул. Чкалова, д. 136
7.	ИНН уполномоченного органа на ведение реестра	7536176880
8.	Адрес электронной почты уполномоченного органа на ведение реестра	pochta@minenergo.e-zab.ru
9.	Номер телефона уполномоченного органа на ведение реестра	(3022) 21-30-48, доб. 5591
10.	Официальный сайт, на котором размещена документация о проведении предварительного отбора	http://zakupki.gov.ru/
11.	Адрес сайта оператора электронной площадки	http://www.rts-tender.ru/
12.	Дата и время начала срока подачи заявок на участие в предварительном отборе	21 февраля 2024 года 00 часов 00 минут (время местное)
13.	Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе	12 марта 2024 года 12 часов 00 минут (время местное)
14.	Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе	26 марта 2024 года

15.	Место рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе	г. Чита, ул. Чкалова, д. 136
16.	Информация об источнике размещения заявок	ООО «РТС-тендер»

Форма принятия решения о результатах предварительного отбора: комиссионно, на основании приказа Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края от «18» октября 2019 года № 87-ОД.

НА ЗАСЕДАНИИ КОМИССИИ ПРИСУТСТВУЮТ:

1.	Председатель комиссии	Ружникова Елена Александровна	начальник отдела капитального ремонта многоквартирных домов управления жилищно-коммунального хозяйства Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края-заместитель председателя комиссии
2.	Член комиссии	Кузьмина Елена Тимофеевна	заместитель начальника отдела капитального ремонта многоквартирных домов управления жилищно-коммунального хозяйства Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края
3.	Член комиссии	Леонтьева Марина Леонидовна	председатель Забайкальской краевой общественной организации Общероссийского профессионального союза работников жизнеобеспечения
4.	Член комиссии	Присяжнюк Нина Владимировна	специалист по закупкам Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов
5.	Член комиссии	Щербаков Иван Андреевич	инженер-сметчик проектно-сметного отдела Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов
6.	Член комиссии	Якунина Ирина Геннадьевна	начальник проектно-сметного отдела Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов
7.	Секретарь комиссии	Кузнецова Екатерина Олеговна	консультант отдела капитального ремонта многоквартирных домов управления жилищно-коммунального хозяйства Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края

Количество лиц, присутствующих на заседании комиссии, составляет более половины от общего количества лиц, входящих в состав комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

В соответствии с пунктом 58 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 года № 615 (далее – Положение), осуществляется аудиозапись заседания комиссии.

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в предварительном отборе представители участников предварительного отбора отсутствовали.

Процедура рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе начата 26 марта 2024 года в 15 часов 10 минут (время местное).

Согласно журналу регистрации заявок на участие в предварительном отборе поданы заявки следующих участников предварительного отбора:

№ п/п	Регистр. номер заявки	Дата и время подачи заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Адрес юридического лица	Электронный адрес	Идентификационный номер налогоплательщика
1.	1	29.01.2024 11:53 (МСК +6)	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РЕМСТРОЙПРОФИ»	672027, Забайкальский край, г. Чита, ул. Ленинградская д.102	rspushakov@yandex.ru	7536072391
2.	2	07.03.2024 15:27 (МСК +6)	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МИРОМАКС»	673030, ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ КРАЙ, м.р-н. ПЕТРОВСК-ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ, НОВОПАВЛОВСКОЕ, ПГТ НОВОПАВЛОВКА, УЛ. ЧАПАЕВА, ЗД. 18	rex0782@mail.ru	7531007014
3.	3	31.01.2024 08:57 (МСК +6)	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ П.ПРИАРГУНСК»	674310, ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ КРАЙ, Р-Н ПРИАРГУНСКИЙ, ПГТ ПРИАРГУНСК, УЛ. ГУБИНА, Д. 7, КВ. 6	uc.priargunsc@yandex.ru	7518006734
4.	4	27.01.2024 14:28 (МСК +6)	ИП КОНДРАТЬЕВА ДАРЬЯ ПАВЛОВНА	Забайкальский край, г. Чита, мкр. Северный, д.22, кв.24	DARYA.KONDRATYEVA@MAIL.RU	753007577650
5.	5	11.03.2024 22:14 (МСК +6)	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ВОСТОЧНЫЙ ЭКСПРЕСС»	620014, Российская Федерация, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Малышева, ДОМ 36, ОФИС 1201А	v.express@inbox.ru	6685074435
6.	6	11.03.2024 23:04 (МСК +6)	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРИОРИТЕТ СТРОЙ»	672012, ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ КРАЙ, г.о. ГОРОД ЧИТА, Г ЧИТА, УЛ СМОЛЕНСКАЯ, Д. 73, КВ. 1	prioritet_stroi@mail.ru	7524017188
7.	7	12.03.2024 11:15 (МСК +6)	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ФАСАДНЫЕ КРОВЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ»	678540, РЕСПУБЛИКА САХА (ЯКУТИЯ), м.р-н. УСТЬ-ЯНСКИЙ, ПОСЕЛОК ДЕПУТАТСКИЙ, ПГТ ДЕПУТАТСКИЙ, МКР АРКТИКА, Д. 3, КВ. 42	Kharlamovm82@mail.ru	1400025690
8.	8.	12.03.2024 11:38 (МСК +6)	ИП ДОРЖИЕВ ДУГАР ДОРЖИЕВИЧ	678540, РЕСПУБЛИКА САХА (ЯКУТИЯ), м.р-н. УСТЬ-ЯНСКИЙ, ПОСЕЛОК ДЕПУТАТСКИЙ, ПГТ ДЕПУТАТСКИЙ, МКР АРКТИКА, Д. 18, КВ. 63	dugar22@mail.ru	031465715034

№ п/ п	Перечень информации и документов, предусмотренных документацией о проведении предварительного отбора	Наличие информации и документов, предусмотренных документацией о проведении предварительного отбора							
		1	2	3	4	5	6	7	8
		ООО «РЕМСТРОЙПРОФИЛ»	ООО «МИРОМАКС»	ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ п.Приаргунск»	ИП КОНДРАТЬЕВА ЛАРЬЯ ПАВЛОВНА	ООО "ВОСТОЧНЫЙ ЭКСПРЕСС"	ООО "ТРИОРИТЕТ СТРОЙ"	ООО «ФАСАДНЫЕ КРЕПЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ»	ИП ДОРЖИЕВ ДУГАР ДОРЖИЕВИЧ
	составленного за последний отчетный период, предшествующий дате подачи Заявки, по форме, утвержденной уполномоченным органом, с отметкой уполномоченного органа о приеме или с приложением копии документов, подтверждающих прием уполномоченным органом такого расчета в форме электронного документа								
8	Копия штатного расписания	+	+	+	+	-	+	+	+
9	Штатно-списочный состав сотрудников	+	+	+	+	+	+	+	+
10	Копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений, подтверждающих наличие у Участника в штате минимального количества квалифицированного персонала	+	+	+	+	-	-	+	+
11	Копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у Участника, предусмотренного подпунктом «п» пункта 23 Положения, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и (или) выполнения работ и их первоначальная стоимость, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме.	+	+	+	+	+	-	+	+
12	Согласие на обработку персональных данных в соответствии с пунктом 9 статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» каждого работника, персональные данные которого содержатся в заявке на участие в предварительном отборе	+	+	+	+	+	+	+	+

ПРИНЯТОЕ КОМИССИЕЙ РЕШЕНИЕ:

№ п/п	Р е г и с т р а ц и о н н ы й н о м е р з а я в к и	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Решение, принятое комиссией	Предельный размер обязательств участника по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участник внес взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформиро- ванный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (рублей)
1	1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ Ю «РЕМСТРОЙПРОФИ»	включение в реестр квалифицированных подрядных организаций	90 000 000
2	2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ Ю «МИРОМАКС»	включение в реестр квалифицированных подрядных организаций	90 000 000
3	3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ Ю «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ П.ПРИАРГУНСК»	отказ во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций ввиду: несоответствия участника требованиям, установленным пп. «о» п. 23 Положения и пп. «л» п. 1 раздела V Документации. (Включен только один специалист в НОСТРОЙ, а требование –два специалиста)	-
4	4	ИП КОНДРАТЬЕВА ДАРЬЯ ПАВЛОВНА	включение в реестр квалифицированных подрядных организаций	90 000 000
5	5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ Ю «ВОСТОЧНЫЙ ЭКСПРЕСС»	отказ во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций ввиду: несоответствия заявки требованиям, установленным абз. 7 пп. «б» п. 38 Положения и абз. 3 пп. «б» п. 4 раздела VI Документации. В составе заявки участником: не представлены копии документов, подтверждающих прием уполномоченным органом расчета по страховым взносам в форме электронного документа, не представлена копия штатного расписания, не представлена копия диплома о высшем образовании на сотрудника Г. (имеется копия на одного сотрудника В.)	-

6	6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ Ю «ПРИОРИТЕТ СТРОЙ»	отказ во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций 1) несоответствия заявки требованиям, установленным абз. 7 пп. «б» п. 38 Положения и абз. 3 пп. «б» п. 4 раздела VI Документации. В составе заявки участником: не представлены копии удостоверений о повышении квалификации специалистов (требование – прохождение не реже одного раза в пять лет в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации); 2) несоответствия заявки требованиям, установленным абз. 8 пп. «б» п. 38 Положения и абз. 4 пп. «б» п. 4 раздела VI Документации. Участником не подтверждено исполнение договора (отсутствуют акты приемки выполненных работ, имеются только справки о стоимости работ КС-3).	
7	7	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ Ю «ФАСАДНЫЕ КРОВЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ»	включение в реестр квалифицированных подрядных организаций	500 000 000
8.	8	ИП ДОРЖИЕВ ДУГАР ДОРЖИЕВИЧ	включение в реестр квалифицированных подрядных организаций	90 000 000

В соответствии с пунктом 60 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 года № 615, предварительный отбор № 1-ПО(2).КР.2024 признается состоявшимся.


Процедура рассмотрения завершена «26» марта 2024 года в 15 часов 50 минут (время местное).

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

Председатель комиссии 
(подпись) /Е.А.Ружникова/

Члены комиссии 
(подпись) /Е.Т.Кузьмина/


(подпись) /И.Г.Якунина/


(подпись) /Н.В.Присяжнюк/


(подпись) /И.А.Щербаков/


(подпись) /М.Л.Леонтьева/

Секретарь 
(подпись) /Е.О.Кузнецова./