**Управление жилищно-коммунального хозяйства.**

***Начальник управления жилищно-коммунального хозяйства.***

 **Квалификационные требования для замещения должности:**

 **-** высшее образование по специальностям, направлениям подготовки «Теплоэнергетика и теплотехника», «Электроэнергетика и электротехника», «Экономика», «Менеджмент», «Государственное и муниципальное управление», «Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура», «Юриспруденция»

 **-** наличие не менее двух лет стажа гражданской службы или стажа работы по специальности, направлению подготовки**.**

 **Краткое описание должностных обязанностей:**

исполнение приказов, распоряжений, поручений вышестоящих руководителей, отданных в пределах их должностных полномочий, за исключением незаконных;

разработка и осуществление контроля разработки проектов законов и иных нормативных и правовых актов в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

реализация государственной политики в сфере жилищно- коммунального хозяйства, направленной на удовлетворение потребности граждан в предоставлении жилищных и коммунальных услуг (далее – ЖКХ);

участие в разработке перечня объектов, подлежащих модернизации, реконструкции, капитальному ремонту в сфере ЖКХ;

участие в разработке и реализации государственных, региональных программ в жилищно-коммунальной сфере Забайкальского края;

организация подготовки заключений по проектам нормативных правовых актов по компетенции управления ЖКХ;

организация подготовки оперативной и аналитической информации по вопросам работы ЖКХ;

осуществление контроля за мониторингом подготовки объектов ЖКХ муниципальных образований к отопительному сезону;

проведение работы по организации мероприятий в целях предупреждения ситуаций, которые могут привести к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения, и ликвидации их последствий;

осуществление контроля за использованием бюджетных средств в рамках государственных, региональных программ по вопросам ЖКХ;

осуществление контроля за мониторингом реализации государственной программы Забайкальского края «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Забайкальского края»;

осуществление контроля за мониторингом реализации регионального проекта «Чистая вода (Забайкальский край)»;

участие в определении системы мер по обеспечению надежности систем теплоснабжения поселений, городских округов в соответствии с правилами организации теплоснабжения;

организация контроля мониторинга и анализа аварийности на объектах жилищно-коммунального хозяйства;

осуществление контроля мониторинга по разработке и утверждению муниципальными образованиями схем тепло-, водоснабжения, водоотведения;

организация подготовки и заполнения отчетов в государственных информационных системах по направлению деятельности управления;

осуществление контроля организации работы с контролирующими и надзорными органами в части нарушений в работе систем ЖКХ;

осуществление контроля за организацией мониторинга поставок топливно-энергетических ресурсов, формированием нормативного запаса топлива на объектах ЖКХ;

организация подготовки докладов, оперативной и аналитической информации по вопросам работы ЖКХ;

осуществление контроля за мониторингом показателей технико-экономического состояния систем теплоснабжения (за исключением теплопотребляющих установок, потребителей тепловой энергии, теплоносителя, а также источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в том числе показателей физического износа и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, представляемых органами местного самоуправления;

организация проведения мероприятий по развитию и внедрению концессионных механизмов управления коммунальной инфраструктуры;

участие в разработке прогнозов социально-экономического развития Забайкальского края и внесение предложений к проекту краевого бюджета по вопросам ЖКХ;

подготовка предложений по формированию и восстановлению аварийного запаса материально-технических ресурсов;

организация и проведение работы по мониторингу состояния отрасли ЖКХ на территории муниципальных образований Забайкальского края;

организация и участие в разработке прогноза социально-экономического развития края по вопросам ЖКХ;

оказание консультационной помощи предприятиям ЖКХ Забайкальского края в решении проблемных вопросов;

осуществление контроля за ходом проведения органами местного самоуправления инвентаризации объектов ЖКХ;

**Ответственный сотрудник кадровой службы: *Кондакова Анастасия Юрьевна 8 (3022) 21-30-48 (доб. 5512).***