**ПРОТОКОЛ**
**ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО ОТБОРА**

**Протокол**
**рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций № 4-ПО(3).ЛО.2025 по предмету предварительного отбора: «Оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений»**

№ 3/ЛО/2025 «30» июня 2025 года

СВЕДЕНИЯ О ПРЕДВАРИТЕЛЬНОМ ОТБОРЕ:

| | | |
|---|---|---|
| 1. | Наименование предварительного отбора | Предварительный отбор подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений |
| 2. | Предмет предварительного отбора | Оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений |
| 3. | Номер предварительного отбора | 4-ПО(3).ЛО.2025 |
| 4. | Наименование уполномоченного органа на ведение реестра | Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края |
| 5. | Место нахождения уполномоченного органа на ведение реестра | г. Чита, ул. Чкалова, д. 136 |
| 6. | Почтовый адрес уполномоченного органа на ведение реестра | 672002, г. Чита, ул. Чкалова, д. 136 |
| 7. | ИНН уполномоченного органа на ведение реестра | 7536176880 |
| 8. | Адрес электронной почты уполномоченного органа на ведение реестра | pochta@minenergo.e-zab.ru |
| 9. | Номер телефона уполномоченного органа на ведение реестра | (3022) 21-30-48, доб. 5591 |
| 10. | Официальный сайт, на котором размещена документация о проведении предварительного отбора | http://zakupki.gov.ru/ |
| 11. | Адрес сайта оператора электронной площадки | http://www.rts-tender.ru/ |

| | | |
|---|---|---|
| 12. | Дата и время начала срока подачи заявок на участие в предварительном отборе | 20 мая 2025 года<br>00 часов 00 минут (время местное) |
| 13. | Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе | 18 июня 2025 года<br>12 часов 00 минут (время местное) |
| 14. | Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе | 2 июля 2025 года |
| 15. | Место рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе | г. Чита, ул. Чкалова, д. 136 |
| 16. | Информация об источнике размещения заявок | ООО «РТС-тендер» |

Форма принятия решения о результатах предварительного отбора: комиссионно, на основании приказа Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края от «18» октября 2019 года № 90-ОД.

НА ЗАСЕДАНИИ КОМИССИИ ПРИСУТСТВУЮТ:

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. | Председатель комиссии | Ружникова Елена Александровна | начальник отдела капитального ремонта многоквартирных домов управления жилищно-коммунального хозяйства Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края |
| 2. | Член комиссии | Кузьмина Елена Тимофеевна | заместитель начальника отдела капитального ремонта многоквартирных домов управления жилищно-коммунального хозяйства Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края |
| 3. | Член комиссии | Леонтьева Марина Леонидовна | председатель Забайкальской краевой общественной организации Общероссийского профессионального союза работников жизнеобеспечения |
| 4. | Член комиссии | Якунина Ирина Геннадьевна | начальник проектно-сметного отдела Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов |
| 5. | Член комиссии | Присяжнюк Нина Владимировна | специалист по закупкам Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов |
| 6. | Секретарь комиссии | Кузнецова Екатерина Олеговна | консультант отдела капитального ремонта многоквартирных домов управления жилищно-коммунального хозяйства Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края |

Количество лиц, присутствующих на заседании комиссии, составляет более половины от общего количества лиц, входящих в состав комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

В соответствии с пунктом 58 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01 июля 2016 года № 615 (далее – Положение), Министерством жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края осуществляется аудиозапись заседания комиссии по проведению предварительного отбора.

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в предварительном отборе представители участников предварительного отбора отсутствуют.

Процедура рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе начата 30 июня 2025 года в 14 часов 50 минут (время местное).

Согласно журналу регистрации заявок на участие в предварительном отборе поданы заявки следующих участников предварительного отбора:

| № п/п | Регистрационный номер заявки | Дата и время подачи заявки | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | Адрес юридического лица | Электронный адрес | Идентификационный номер налогоплательщика |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | 1 | 29.05.2025 15:02 (МСК+6) | ФИЛИАЛ «МОГИЛЕВЛИФТМАШ ВОСТОК» | 121471, г.Москва, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ОЧАКОВО-МАТВЕЕВСКОЕ, УЛ. РЯБИНОВАЯ, Д. 40 СТР. 1 | filial_mlv@liftmach.by | 9909593989 |
| 2. | 2 | 29.05.2025 17:48 (МСК+6) | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ИЛН» | 630126, НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. НОВОСИБИРСК, УЛ. ВЫБОРНАЯ, Д. 199/2, ОФИС 202 | office@ilnlift.ru | 5403211959 |
| 3. | 3 | 29.05.2025 17:55 (МСК+6) | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СЛК» | 628611, ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА, Г.О.НИЖНЕВАРТОВСК, Г НИЖНЕВАРТОВСК, УЛ ЛЕНИНА, Д. 17, К. 2, ПОМЕЩ. 66А | slk-ugra@mail.ru | 8602072624 |
| 4. | 4 | 10.06.2025 22:46 (МСК+6) | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РУ КМЗ» | 109052, Г.МОСКВА, ПР-КТ РЯЗАНСКИЙ, Д. 2 | *INFO@KMZ.MOS.RU* | 7721840520 |

| № п/п | Регистрационный номер заявки | Дата и время подачи заявки | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | Адрес юридического лица | Электронный адрес | Идентификационный номер налогоплательщика |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5. | 5 | 17.06.2025 22:47 (МСК+6) | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КУРС» | 141720, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ДОЛГОПРУДНЫЙ, ПР-Д ЛИХАЧЕВСКИЙ, 26 | Ao-kurs@mail.ru | 5008037717 |

Наличие информации и документов, предусмотренных документацией о проведении предварительного отбора:

| № п/п | Перечень информации и документов, предусмотренных документацией о проведении предварительного отбора | 1 ФИЛИАЛ «МОГИЛЕВЛИФТМАШ ВОСТОК» | 2 ООО «ИЛН» | 3 ООО «СЛК» | 4 ООО «РУ КМЗ» | 5 ООО «КУРС» |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Полное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, об адресе юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника предварительного отбора – *для юридического лица* | + | + | + | + | + |
| | Фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, номер контактного телефона – *для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя* | не треб. | не треб. | не треб. | не треб. | не треб. |
| 2 | Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки, полученная не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи Заявки, – *для юридического лица* | + | + | + | + | + |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки, полученная не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи Заявки, – *для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя* | не треб. | не треб. | не треб. | не треб. | не треб. |
| 3 | Копии учредительных документов Участника – *для юридического лица* | + | + | + | + | + |
| 4 | Копия засвидетельствованного в нотариальном порядке перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством иностранного государства, полученная не ранее чем за 6 месяцев до дня подачи Заявки, – *для иностранных лиц* | не треб. | не треб. | не треб. | не треб. | не треб. |
| 5 | Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Участника | + | + | + | + | + |
| 6 | Копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, полученная не ранее 1 января года, в котором подается Заявка | + | + | + | + | + |
| 7 | Копия расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, составленного за последний отчетный период, предшествующий дате подачи Заявки, по форме, утвержденной уполномоченным органом, с отметкой уполномоченного органа о приеме или с приложением копии документов, подтверждающих прием уполномоченным органом такого расчета в форме электронного документа | + | + | + | + | + |
| 8 | Копия штатного расписания | + | + | + | + | + |
| 9 | Штатно-списочный состав сотрудников | + | + | + | + | + |
| 10 | Копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений, подтверждающих наличие у Участника в штате минимального количества квалифицированного персонала | + | + | + | + | + |
| 11 | Копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у Участника, предусмотренного подпунктом «п» пункта 23 Положения, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и (или) выполнения работ и их первоначальная стоимость, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) | + | + | + | + | + |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | выполненных в полном объеме. При этом минимальный размер стоимости оказанных услуг и (или) выполненных работ по указанным исполненным контрактам и (или) договорам установлен в приложении № 3 «Минимальный размер стоимости оказанных услуг и (или) выполненных работ» к Документации о проведении предварительного отбора в размере не более 10 процентов предельного размера обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным участником предварительного отбора, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, или саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации. | | | | | |
| 12 | Копии документов, подтверждающих соответствие уровня квалификации работника, указанного в подпункте "р" пункта 23 Положения, уровню, установленному соответствующим профессиональным стандартом, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере труда. | + | + | + | + | + |
| 13 | Согласие на обработку персональных данных в соответствии с пунктом 9 статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» каждого работника, персональные данные которого содержатся в заявке на участие в предварительном отборе | + | + | + | + | + |

ПРИНЯТОЕ КОМИССИЕЙ РЕШЕНИЕ:

| № п/п | Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | Решение, принятое комиссией | Предельный размер обязательств |
|---|---|---|---|---|
| 1. | 1 | ФИЛИАЛ «МОГИЛЕВЛИФТМАШ ВОСТОК» | включение в реестр квалифицированных подрядных организаций | 500 000 000 |
| 2. | 2 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ИЛН» | включение в реестр квалифицированных подрядных организаций | 500 000 000 |
| 3. | 3 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СЛК» | включение в реестр квалифицированных подрядных организаций | 500 000 000 |

| № п/п | Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | Решение, принятое комиссией | Предельный размер обязательств |
|---|---|---|---|---|
| 4. | 4 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РУ КМЗ» | включение в реестр квалифицированных подрядных организаций | 10 000 000 000 и более |
| 5. | 5 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КУРС» | включение в реестр квалифицированных подрядных организаций | 3 000 000 000 |

В соответствии с пунктом 60 Положения, предварительный отбор № 4-ПО(3).ЛО.2025 признается состоявшимся.

Процедура рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе завершена «30» июня 2025 года в 15 часов 20 минут (время местное).

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

| | | |
|---|---|---|
| Председатель комиссии | (подпись) | /Е.А.Ружникова/ |
| Члены комиссии | (подпись) | /М.Л.Леонтьева/ |
| | (подпись) | /Е.Т.Кузьмина/ |
| | (подпись) | /Н.В.Присяжнюк/ |
| | (подпись) | /И.Г.Якунина/ |
| Секретарь | (подпись) | /Е.О.Кузнецова/ |