

**ПРОТОКОЛ  
ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО ОТБОРА**

**Протокол  
рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций  
№ 1-ПО(1).КР.2026 по предмету предварительного отбора:  
«Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего  
имущества многоквартирных домов»**

№ 1/КР/2026

«30» марта 2026 года

**СВЕДЕНИЯ О ПРЕДВАРИТЕЛЬНОМ ОТБОРЕ:**

|     |  |  |
|-----|--|--|
| 1.  | Наименование предварительного отбора   | Предварительный отбор подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов |
| 2.  | Предмет предварительного отбора  | Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов   |
| 3.  | Номер предварительного отбора  | 1-ПО(1).КР.2026  |
| 4.  | Наименование уполномоченного органа на ведение реестра                                   | Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края   |
| 5.  | Место нахождения уполномоченного органа на ведение реестра                               | г. Чита, ул. Чкалова, д. 136   |
| 6.  | Почтовый адрес уполномоченного органа на ведение реестра                                 | 672002, г. Чита, ул. Чкалова, д. 136   |
| 7.  | ИНН уполномоченного органа на ведение реестра  | 7536176880   |
| 8.  | Адрес электронной почты уполномоченного органа на ведение реестра                        | <a href="mailto:pochta@minenergo.e-zab.ru">pochta@minenergo.e-zab.ru</a>   |
| 9.  | Номер телефона уполномоченного органа на ведение реестра                                 | (3022) 21-30-48, доб. 5591   |
| 10. | Официальный сайт, на котором размещена документация о проведении предварительного отбора | <a href="http://zakupki.gov.ru/">http://zakupki.gov.ru/</a>  |
| 11. | Адрес сайта оператора электронной площадки   | <a href="http://www.ris-tender.ru/">http://www.ris-tender.ru/</a>  |
| 12. | Дата и время начала срока подачи заявок на участие в предварительном отборе              | 26 февраля 2026 года<br>00 часов 00 минут (время местное)  |
| 13. | Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе           | 18 марта 2026 года<br>12 часов 00 минут (время местное)  |
| 14. | Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе             | 1 апреля 2026 года   |
| 15. | Место рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе                            | г. Чита, ул. Чкалова, д. 136   |

|     |   |                  |
|-----|---|------------------|
| 16. | Информация об источнике размещения заявок | ООО «РТС-тендер» |
|-----|---|------------------|

Форма принятия решения о результатах предварительного отбора: комиссионно, на основании приказа Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края от «18» октября 2019 года № 87-ОД.

НА ЗАСЕДАНИИ КОМИССИИ ПРИСУТСТВУЮТ:

|    |                       |                               |  |
|----|-----------------------|-------------------------------|--|
| 1. | Председатель комиссии | Ружникова Елена Александровна | начальник отдела капитального ремонта многоквартирных домов управления жилищно-коммунального хозяйства Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края              |
| 2. | Член комиссии         | Щербаков Иван Андреевич       | инженер-сметчик проектно-сметного отдела Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов   |
| 3. | Член комиссии         | Присяжнюк Нина Владимировна   | специалист по закупкам Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов   |
| 4. | Член комиссии         | Якушина Ирина Гептадьевна     | начальник проектно-сметного отдела Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов   |
| 5. | Член комиссии         | Кузьмина Елена Тимофеевна     | заместитель начальника отдела капитального ремонта многоквартирных домов управления жилищно-коммунального хозяйства Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края |
| 6. | Секретарь комиссии    | Кузнецова Екатерина Олеговна  | консультант отдела капитального ремонта многоквартирных домов управления жилищно-коммунального хозяйства Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края            |

Количество лиц, присутствующих на заседании комиссии, составляет более половины от общего количества лиц, входящих в состав комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

В соответствии с пунктом 58 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 года № 615 (далее – Положение), осуществляется аудиозапись заседания комиссии.

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в предварительном отборе представители участников предварительного отбора отсутствовали.

Процедура рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе начата 30 марта 2026 года в 15 часов 00 минут (время местное).

Согласно журналу регистрации заявок на участие в предварительном отборе поданы заявки следующих участников предварительного отбора:

| № п/п | Регистр. номер заявки | Дата и время подачи заявки | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | Адрес юридического лица | Электронный адрес | Идентификационный номер налогоплательщика |
|-------|-----------------------|----------------------------|---|-------------------------|-------------------|---|
|-------|-----------------------|----------------------------|---|-------------------------|-------------------|---|

| № п/п | Регистр. номер заявки | Дата и время подачи заявки | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | Адрес юридического лица  | Электронный адрес  | Идентификационный номер налогоплательщика |
|-------|-----------------------|----------------------------|---|--|--|---|
| 1.    | 1                     | 06.03.2026 15:25 (МС К+6)  | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АВЕРС»  | 673370, Забайкальский край, м.р-н. ШИЛКИНСКИЙ, ШИЛКИНСКОЕ, Г ШИЛКА, УЛ ЛЕНИНА, Д. 114, ПОМЕЩ. 15 | <a href="mailto:vinkni@ya.ru">vinkni@ya.ru</a>           | 7500000040                                |
| 2.    | 2                     | 17.03.2026 19:05 (МС К+6)  | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РЕМСТРОЙИНТЕРЬЕР»   | 672038, ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ КРАЙ, г.п. ГОРОД ЧИТА, Г ЧИТА, УЛ КРАСНОЙ ЗВЕЗДЫ, Д. 51А, ОФИС 406         | <a href="mailto:zsk-chita@mail.ru">zsk-chita@mail.ru</a> | 7534017003                                |
| 3.    | 3                     | 17.03.2026 12:04 (МС К+6)  | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ИМПОРТ-ГРУПП ДВ»  | 680009, Российская Федерация, ХАБАРОВСКИЙ, ХАБАРОВСК, КРАСНОДАРСКИЙ, 1-А, 115                    | <a href="mailto:282841@nrdv.ru">282841@nrdv.ru</a>       | 2724192967                                |

Наличие информации и документов, предусмотренных документацией о проведении предварительного отбора:

|   |   | 1           | 2                      | 3                     |
|---|---|-------------|------------------------|-----------------------|
|   |   | ООО «АВЕРС» | ООО «РЕМСТРОЙИНТЕРЬЕР» | ООО «ИМПОРТ-ГРУПП ДВ» |
| 1 | Полное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, об адресе юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа Участника, – для юридического лица | +           | +                      | +                     |
|   | Фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, номер контактного телефона – для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя   | не треб.    | не треб.               | не треб.              |
| 2 | Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки, полученная не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи Заявки, – для юридического лица   | +           | +                      | +                     |
|   | Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки, полученная не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи Заявки, – для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя                        | не треб.    | не треб.               | не треб.              |
| 3 | Копии учредительных документов участника предварительного отбора – для юридического лица  | +           | +                      | +                     |

|    |   | 1           | 2                         | 3                     |
|----|---|-------------|---------------------------|-----------------------|
|    |   | ООО «АВЕРС» | ООО «РЕМСТРОЙИНТЕР» РБЕР» | ООО «ИМПОРТ-ГРУПП ДВ» |
| 4  | Копия засвидетельствованного в нотариальном порядке перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством иностранного государства, полученная не ранее чем за 6 месяцев до дня подачи Заявки, – <i>для иностранных лиц</i>  | не треб.    | не треб.                  | не треб.              |
| 5  | Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника предварительного отбора   | +           | -                         | +                     |
| 6  | Копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, полученная не ранее 1 января года, в котором подается заявка на участие в предварительном отборе   | +           | -                         | +                     |
| 7  | Копия расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, составленного за последний отчетный период, предшествующий дате подачи Заявки, по форме, утвержденной уполномоченным органом, с отметкой уполномоченного органа о приеме или с приложением копии документов, подтверждающих прием уполномоченным органом такого расчета в форме электронного документа             | +           | +                         | +                     |
| 8  | Копия штатного расписания   | +           | +                         | +                     |
| 9  | Штатно-списочный состав сотрудников   | +           | +                         | +                     |
| 10 | Копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений, подтверждающих наличие у Участника в штате минимального количества квалифицированного персонала  | +           | +                         | +                     |
| 11 | Копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у Участника, предусмотренного подпунктом «п» пункта 23 Положения, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и (или) выполнения работ и их первоначальная стоимость, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме. | +           | +                         | +                     |
| 12 | Согласие на обработку персональных данных в соответствии с пунктом 9 статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» каждого работника, персональные данные которого содержатся в заявке на участие в предварительном отборе   | +           | +                         | -                     |

ПРИНЯТОЕ КОМИССИЕЙ РЕШЕНИЕ:

| № п/п | Регистрационный номер заявки | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | Решение, принятое комиссией                                | Предельный размер обязательства участника по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участник внес взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (рублей) |
|-------|------------------------------|---|--|--|
| 1     | 1                            | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АВЕРС»  | включение в реестр квалифицированных подрядных организаций | 90 000 000   |
| 2.    | 2                            | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РЕМСТРОЙИНТЕРЬЕР»   | включение в реестр квалифицированных подрядных организаций | 90 000 000   |
| 3     | 3                            | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ИМПОРТ-ГРУПП ДВ»  | включение в реестр квалифицированных подрядных организаций | 3 000 000 000  |

В соответствии с пунктом 60 Положения, предварительный отбор № 1-ПО(1).КР.2026 признается состоявшимся.

Процедура рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе завершена  
30 марта 2020 в 15 часов 10 минуты (время местное).

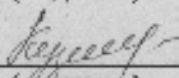
ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

Председатель комиссии

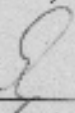
  
(подпись)

/Е.А.Ружникова/

Члены комиссии

  
(подпись)


/Е.Т.Кузьмина/

  
(подпись)

/И.Г.Якунина/

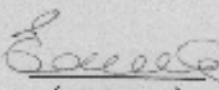
  
(подпись)

/Н.В.Присяжников/

  
(подпись)

/И.А.Щербаков/

Секретарь

  
(подпись)

/Е.О.Кузнецова/