



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 8 мая 2026 года

г. Чита

а 256

Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края, на 2026 год

В соответствии со статьей 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 6 Закона Забайкальского края от 29 октября 2013 года № 875-ЗЗК «О регулировании отдельных вопросов обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края», в целях установления минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края, на 2026 год Правительство Забайкальского края **постановляет**:

1. Установить в 2026 году для собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края, минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в зависимости от степени благоустройства многоквартирного дома в следующих размерах:

1) для многоквартирных домов с полным благоустройством, включая лифт, – 14,27 рубля на 1 квадратный метр общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, в месяц;

2) для многоквартирных домов с полным благоустройством, без лифта – 13,69 рубля на 1 квадратный метр общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, в месяц;

3) для многоквартирных домов с полным благоустройством, с газом – 13,95 рубля на 1 квадратный метр общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, в месяц;

4) для многоквартирных домов с централизованным отоплением, холодным водоснабжением, водоотведением, без лифта, с газом – 11,69 рубля

на 1 квадратный метр общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, в месяц;

5) для многоквартирных домов с централизованным отоплением, холодным водоснабжением, водоотведением, без лифта – 11,45 рубля на 1 квадратный метр общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, в месяц;

6) для многоквартирных домов, имеющих два вида благоустройства, при отсутствии горячего водоснабжения, без лифта – 10,41 рубля на 1 квадратный метр общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, в месяц;

7) для многоквартирных домов, имеющих один из видов благоустройства (отопление, водоснабжение, водоотведение), а также для неблагоустроенных многоквартирных домов – 9,14 рубля на 1 квадратный метр общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, в месяц.

2. Ежемесячные взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме обязаны уплачивать собственники помещений в многоквартирном доме, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 статьи 169, частью 8 статьи 170 и частью 5 статьи 181 Жилищного кодекса Российской Федерации, в размере, установленном пунктом 1 настоящего постановления, или, если соответствующее решение принято общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, в большем размере.

3. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2026 года.

Первый заместитель
председателя Правительства
Забайкальского края



Б.Б.Батомункуев