

**ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО ОТБОРА**

**Протокол
рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций
№ 3-ПО(1).ЛО.2020 по предмету предварительного отбора:
«Оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации
лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений»**

«4» марта 2020 года

СВЕДЕНИЯ О ПРЕДВАРИТЕЛЬНОМ ОТБОРЕ:

1.	Наименование предварительного отбора	Предварительный отбор подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений
2.	Предмет предварительного отбора	Оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений
3.	Номер предварительного отбора	3-ПО(1).ЛО.2020
4.	Наименование уполномоченного органа на ведение реестра	Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края
5.	Место нахождения уполномоченного органа на ведение реестра	г. Чита, ул. Чкалова, д. 136
6.	Почтовый адрес уполномоченного органа на ведение реестра	672002, г. Чита, ул. Чкалова, д. 136
7.	ИНН уполномоченного органа на ведение реестра	7536095857
8.	Адрес электронной почты уполномоченного органа на ведение реестра	pochta@minenergo.e-zab.ru
9.	Номер телефона уполномоченного органа на ведение реестра	(3022) 23-32-64, 23-32-55
10.	Официальный сайт, на котором размещена документация о проведении предварительного отбора	http://zakupki.gov.ru/
11.	Адрес сайта оператора электронной площадки	http://www.rts-tender.ru/

12.	Дата и время начала срока подачи заявок на участие в предварительном отборе	31 января 2020 года 00 часов 00 минут (время местное)
13.	Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе	21 февраля 2020 года 12 часов 00 минут (время местное)
14.	Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе	5 марта 2020 года
15.	Место рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе	г. Чита, ул. Чкалова, д. 136
16.	Информация об источнике размещения заявок	ООО «РТС-тендер»

Форма принятия решения о результатах предварительного отбора: комиссионно, на основании приказа Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края от «18» октября 2019 года № 90-ОД.

НА ЗАСЕДАНИИ КОМИССИИ ПРИСУТСТВУЮТ:

1.	Председатель комиссии – Заместитель председателя комиссии	Ружникова Елена Александровна	начальник отдела капитального ремонта многоквартирных домов управления жилищно-коммунального хозяйства Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края
2.	Член комиссии	Кузьмина Елена Тимофеевна	заместитель начальника отдела капитального ремонта многоквартирных домов управления жилищно-коммунального хозяйства Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края
3.	Член комиссии	Михалев Сергей Иванович	главный государственный инспектор Государственной инспекции Забайкальского края
4.	Член комиссии	Леонтьева Марина Леонидовна	председатель Забайкальской краевой общественной организации Общероссийского профессионального союза работников жизнеобеспечения
5.	Член комиссии	Синицина Марина Владимировна	специалист по закупкам Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов
6.	Член комиссии	Щербаков Иван Андреевич	инженер-сметчик сметно-договорного отдела Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов
7.	Член комиссии	Князев Дмитрий Игоревич	заместитель генерального директора по капитальному ремонту Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов
8.	Секретарь комиссии	Болотина Ирина	консультант отдела капитального

		Юрьевна	ремонта многоквартирных домов управления жилищно-коммунального хозяйства Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края
--	--	---------	---

Количество лиц, присутствующих на заседании комиссии, составляет более половины от общего количества лиц, входящих в состав комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

В соответствии с пунктом 58 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01 июля 2016 года № 615 (далее – Положение), Министерством жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края осуществляется аудиозапись заседания комиссии по проведению предварительного отбора.

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в предварительном отборе представители участников предварительного отбора отсутствуют.

Процедура рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе начата «4» марта 2020 года в 14 часов 20 минут (время местное).

Согласно журналу регистрации заявок на участие в предварительном отборе поданы заявки следующих участников предварительного отбора:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Дата и время подачи заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Адрес юридического лица	Электронный адрес	Идентификационный номер налогоплательщика
1.	1	13.02.2020 11:36 (по МСК)	ООО "ПОРТАЛ - ПРИМ ДВ"	690002, г. Владивосток, ул. Отлогая, д. 10, офис 180	Portaldv@bk.ru	2540188400
2.	2	17.02.2020 13:07 (по МСК)	АО "МОСЛИФТ"	125040, г. Москва, проспект Ленинградский, д. 26, корп. 1	tender@moslift.ru	7714941510
3.	3	18.02.2020 11:40 (по МСК)	ООО "СТРОЙ ПЛЮС"	125212, г. Москва, ул. Выборгская, д. 16, стр. 4, пом. 1 часть К 2 мансарда	stroiplus52@yandex.ru	7116145953

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Дата и время подачи заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Адрес юридического лица	Электронный адрес	Идентификационный номер налогоплательщика
4.	4	20.02.2020 06:07 (по МСК)	ООО "ЛИФТ СТРОЙ ДВ"	690068, г. Владивосток, ул. Кирова, 25 д, 48	lift@vladivostok.com	2539117690
5.	5	20.02.2020 14:35 (по МСК)	ООО "ЧЕСТРОЙ"	428037, Чувашская Республика, г. Чебоксары, проезд Монтажный, д. 23, каб. 13	tender@mail.ru	2127026081
6.	6	21.02.2020 04:35 (по МСК)	Муниципальное предприятие городского округа «Город Чита» «Лифт-Ремонт»	672007, Забайкальский край, г. Чита, ул. Богомяглова, д. 3	mpliftremont@mail.ru	7536082449

Наличие информации и документов, предусмотренных документацией о проведении предварительного отбора:

№ п/п	Перечень информации и документов, предусмотренных документацией о проведении предварительного отбора	Наличие информации и документов, предусмотренных документацией о проведении предварительного отбора					
		1	2	3	4	5	6
		ООО "ПОРТАЛ - ПРИМ ДВ"	АО "МОСЛИФТ"	ООО "СТРОЙ ПЛЮС"	ООО "ЛИФТ СТРОЙ ДВ"	ООО "ЧЕСТРОЙ"	МП ГО «Город Чита» «Лифт-Ремонт»
1	Полное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, об адресе юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника предварительного отбора – <u>для юридического лица</u>	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»

	Фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, номер контактного телефона – <u>для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя</u>	не тре б.	не тре б.	не треб.	не треб.	не треб.	не треб.
2	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки, полученная не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи Заявки, – <u>для юридического лица</u>	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»
	Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки, полученная не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи Заявки, – <u>для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя</u>	не тре б.	не тре б.	не треб.	не треб.	не треб.	не треб.
3	Копии учредительных документов Участника – <u>для юридического лица</u>	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»
4	Копия засвидетельствованного в нотариальном порядке перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством иностранного государства, полученная не ранее чем за 6 месяцев до дня подачи Заявки, – <u>для иностранных лиц</u>	не тре б.	не тре б.	не треб.	не треб.	не треб.	не треб.
5	Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Участника	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«-»
6	Копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации, полученная не ранее чем за один месяц до даты подачи Заявки	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«-»
7	Копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, полученная не ранее 1 января года, в котором подается Заявка	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»
8	Копия расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, составленного за последний отчетный период, предшествующий дате подачи Заявки, по форме, утвержденной уполномоченным органом, с отметкой уполномоченного органа о приеме или с приложением копии документов, подтверждающих прием уполномоченным органом такого расчета в форме электронного документа	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«-»
9	Копия штатного расписания	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«-»

10	Штатно-списочный состав сотрудников	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»
11	Копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений, подтверждающих наличие у Участника в штате минимального количества квалифицированного персонала	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»
12	<p>Копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у Участника, предусмотренного подпунктом «п» пункта 23 Положения, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и (или) выполнения работ и их первоначальная стоимость, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме.</p> <p>При этом минимальный размер стоимости оказанных услуг и (или) выполненных работ по указанным исполненным контрактам и (или) договорам установлен в приложении № 3 «Минимальный размер стоимости оказанных услуг и (или) выполненных работ» к Документации о проведении предварительного отбора в размере не более 10 процентов предельного размера обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным участником предварительного отбора, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, или саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p>	«+»	«+»	«+»	«+»	«+»	«-»

ПРИНЯТОЕ КОМИССИЕЙ РЕШЕНИЕ:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Решение, принятое комиссией	Предельный размер обязательств участника по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участник внес взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (рублей)
1.	1	ООО "ПОРТАЛ - ПРИМ ДВ"	<u>включение</u> в реестр квалифицированных подрядных организаций	60 000 000
2.	2	АО "МОСЛИФТ"	<u>включение</u> в реестр квалифицированных подрядных организаций	3 000 000 000
3.	3	ООО "СТРОЙ ПЛЮС"	<u>включение</u> в реестр квалифицированных подрядных организаций	60 000 000
4.	4	ООО "ЛИФТ СТРОЙ ДВ"	<u>включение</u> в реестр квалифицированных подрядных организаций	60 000 000
5.	5	ООО "ЧЕСТРОЙ"	<u>включение</u> в реестр квалифицированных подрядных организаций	3 000 000 000
6.	6	Муниципальное предприятие городского округа «Город	<u>отказ</u> во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций: 1) ввиду несоответствия заявки участника	

№ п/п	Регистрционный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Решение, принятое комиссией	Предельный размер обязательств участника по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участник внес взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (рублей)
		Чита) «Лифт-Ремонт»	<p>требованиям, установленным абз. 8 пп. «а» п. 38 Положения и абз. «8» пп. «а» п. 4 раздела VI Документации о проведении предварительного отбора № 3-ПО(1).ЛО.2020 (далее – Документация). Представленные Участником в составе заявки документы указывают об истечении срока полномочия директора, на основании Устава № 145 от 4 июня 2007 года.</p> <p>2) ввиду несоответствия заявки участника требованиям, установленным абз. 2 пп. «б» п. 38 Положения и абз. 2 пп. «б» п. 4 раздела VI Документации. В составе заявки участником не представлена выписка из реестра членов саморегулируемой организации, полученная не ранее чем за один месяц до даты подачи Заявки, а представлено свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № С-078-75-0319-75-211016 от 21 октября 2016 года.</p> <p>3) ввиду несоответствия заявки</p>	

№ п/п	Регистрционный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Решение, принятое комиссией	Предельный размер обязательств участника по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участник внес взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (рублей)
			<p>требованиям, установленным абз. 7 пп. «б» п. 38 Положения и абз. 4 пп. «б» п. 4 раздела VI Документации. В составе заявки участником не представлена копия расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, составленного за последний отчетный период, предшествующий дате подачи Заявки, по форме, утвержденной уполномоченным органом, с отметкой уполномоченного органа о приеме или с приложением копии документов, подтверждающих прием уполномоченным органом такого расчета в форме электронного документа, а также копия штатного расписания.</p> <p>4) ввиду несоответствия участника требованиям, установленным пп. «п» п. 23</p>	

№ п/п	Регист рацион ный номер заяв ки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрирован ного в качестве индивидуальног о предпринимател я)	Решение, принятое комиссией	Предельный размер обязательств участника по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участник внес взнос в компенсационны й фонд обеспечения договорных обязательств, сформированны й в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительн ого кодекса Российской Федерации (рублей)
			<p>Положения и пп. «м» п. 1 раздела V Документации и заявки требованиям, установленным абз. 8 пп. «б» п. 38 Положения и абз. 5 пп. «б» п. 4 раздела VI Документации. В составе , заявки Участником представлены 3 договора совокупная стоимость работ по которым составляет 1 697 161 руб. В соответствии с Приложением № 3 Документации минимальный размер стоимости выполненных работ установлен в размере не более 10% от суммарного предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, в соответствии с которым участником как членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при наличии у</p>	

№ п/ п	Рег ист рац ион ный ном ер заяв ки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрирован ного в качестве индивидуальног о предпринимател я)	Решение, принятое комиссией	Предельный размер обязательств участника по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участник внес взнос в компенсационны й фонд обеспечения договорных обязательств, сформированны й в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительн ого кодекса Российской Федерации (рублей)
			участника первого уровня ответственности члена СРО (не более 60 000 000 рублей) совокупная стоимость трех контрактов должна составлять не менее 5 000 000 руб. (8,33%).	

В связи с тем, что комиссией принято решение о включении в реестр квалифицированных подрядных организаций более 1 (одного) участника, предварительный отбор № 3-ПО(1).ЛО.2020 признается состоявшимся.

Процедура рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе завершена
«4» марта 2020 года в 15 часов 20 минут (время местное).

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:


Председатель комиссии –
Заместитель председателя
комиссии



(подпись)

/Е.А. Ружникова/

Члены комиссии



(подпись)

/Е.Т. Кузьмина/



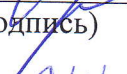
(подпись)

/М.Л. Леонтьева/



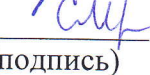
(подпись)

/С.И. Михалев/



(подпись)

/М.В. Сеницина/



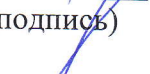
(подпись)

/И.А. Щербаков/



(подпись)

/Д.И. Князев/



(подпись)

/И.Ю. Болотина/

Секретарь

