

ПРОТОКОЛ
заочного голосования комиссии по установлению необходимости
проведения капитального ремонта общего имущества в
многоквартирном доме

13 июля 2020 года

№ 6

Участие в рассмотрении вопросов приняли:

Председательствующий – начальник отдела капитального ремонта многоквартирных домов Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края Е.А.Ружникова.

Секретарь – заместитель начальника отдела капитального ремонта многоквартирных домов Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края Е.Т.Кузьмина.

Члены комиссии:

начальник отдела капитального ремонта многоквартирных домов Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края – Е.Г.Сараева

начальник сметно-договорного отдела Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов – И.Г.Якунина

главный специалист планово-аналитического отдела Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов – М.А.Некрасова

главный государственный инспектор отдела жилищного надзора и лицензионного контроля Государственной инспекции Забайкальского края – С.И.Михалев

Приняли участие пять членов комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме из девяти утвержденных. Кворум для принятия решения имеется.

Об установлении необходимости проведения капитального ремонта в многоквартирном доме и принятии решения, установленного пунктом 10 Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Забайкальского края от 17 июня 2014 года № 337 по многоквартирным домам, расположенному по адресу:
г. Борзя, ул. Лазо, д. 55

(Ружникова, Кузьмина, Сараева, Якунина, Некрасова, Михалев)

РЕШИЛИ:

1. Решение об установлении необходимости проведения капитального ремонта фасада в указанном многоквартирном доме **не принимается** в связи с несоблюдением условия о наличии не менее 90-процентного уровня собираемости взносов собственниками помещений данным многоквартирном доме (оплата взносов собственниками помещений на дату проведения комиссии составляет 84,83% от начисленных взносов на капитальный ремонт).

2. Администрациям городского поселения «Борзинское» рекомендовать для повышения уровня собираемости взносов на капитальный ремонт:

усилить проведение работы по информированию собственников помещений о необходимости своевременной оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов и погашения задолженности по оплате;

погасить задолженность по взносам на капитальный ремонт за помещения, собственником которых является муниципальное образование (при наличии).

3. Забайкальскому фонду капитального ремонта многоквартирных домов для повышения уровня собираемости взносов на капитальный ремонт провести претензионную работу по взысканию задолженности по взносам на капитальный ремонт с собственниками помещений в указанных домах.

Голосовали: «за» – 6, «против» – нет, «воздержалось» – нет, решение принято 6 голосами.

Председательствующий



Е.А.Ружникова

Секретарь



Е.Т.Кузьмина