

**ПРОТОКОЛ  
ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО ОТБОРА**

**Протокол  
рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций  
№ 4-ПО(6).ОТСП.2020 по предмету предварительного отбора:**

**«Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений»**

«30» декабря 2020 года

**СВЕДЕНИЯ О ПРЕДВАРИТЕЛЬНОМ ОТБОРЕ:**

1.	Наименование предварительного отбора	Предварительный отбор подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений
2.	Предмет предварительного отбора	Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений лифтов
3.	Номер предварительного отбора	4-ПО(6).ОТСП.2020
4.	Наименование уполномоченного органа на ведение реестра	Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края
5.	Место нахождения уполномоченного органа на ведение реестра	г. Чита, ул. Чкалова, д. 136
6.	Почтовый адрес уполномоченного органа на ведение реестра	672002, г. Чита, ул. Чкалова, д. 136
7.	ИНН уполномоченного органа на ведение реестра	7536095857
8.	Адрес электронной почты уполномоченного органа на ведение реестра	<a href="mailto:pochta@minenergo.e-zab.ru">pochta@minenergo.e-zab.ru</a>
9.	Номер телефона уполномоченного органа на ведение реестра	(3022) 23-32-64, 23-32-55
10.	Официальный сайт, на котором размещена документация о проведении предварительного	<a href="http://zakupki.gov.ru/">http://zakupki.gov.ru/</a>

	отбора	
11.	Адрес сайта оператора электронной площадки	<a href="http://www.rts-tender.ru/">http://www.rts-tender.ru/</a>
12.	Дата и время начала срока подачи заявок на участие в предварительном отборе	8 декабря 2020 года 00 часов 00 минут (время местное)
13.	Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе	28 декабря 2020 года 12 часов 00 минут (время местное)
14.	Дата окончания рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе	11 января 2021 года
15.	Место рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе	г. Чита, ул. Чкалова, д. 136
16.	Информация об источнике размещения заявок	ООО «РТС-тендер»

Форма принятия решения о результатах предварительного отбора: комиссионно, на основании приказа Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края от «18» октября 2019 года № 91-ОД.

#### НА ЗАСЕДАНИИ КОМИССИИ ПРИСУТСТВУЮТ:

1.	Председатель комиссии	Слепцов Роман Александрович	первый заместитель министра хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края
2.	Заместитель председателя комиссии	Ружникова Елена Александровна	начальник отдела капитального ремонта многоквартирных домов управления жилищно-коммунального хозяйства Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края
3.	Член комиссии	Кузьмина Елена Тимофеевна	заместитель начальника отдела капитального ремонта многоквартирных домов управления жилищно-коммунального хозяйства Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края
4.	Член комиссии	Михалев Сергей Иванович	главный государственный инспектор Государственной инспекции Забайкальского края
5.	Член комиссии	Синицина Марина Владимировна	специалист по закупкам Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов
6.	Член комиссии	Щербаков Иван Андреевич	инженер-сметчик сметно-договорного отдела Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов
7.	Член комиссии	Якунина Ирина Геннадьевна	начальник сметно-договорного отдела Забайкальского фонда

			капитального ремонта многоквартирных домов
8.	Член комиссии	Филиппова Ольга Александровна	эксперт Общественного совета при Забайкальском фонде капитального ремонта многоквартирных домов
9.	Секретарь комиссии	Болотина Ирина Юрьевна	консультант отдела капитального ремонта многоквартирных домов управления жилищно-коммунального хозяйства Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края

Количество лиц, присутствующих на заседании комиссии, составляет более половины от общего количества лиц, входящих в состав комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

В соответствии с пунктом 58 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01 июля 2016 года № 615 (далее – Положение), Министерством жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края осуществляется аудиозапись заседания комиссии по проведению предварительного отбора.

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в предварительном отборе представители участников предварительного отбора отсутствуют.

Процедура рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе начата «30» декабря 2020 года в 12 часов 24 минут (время местное).

Согласно журналу регистрации заявок на участие в предварительном отборе поданы заявки следующих участников предварительного отбора:

№ п/п	Регистрционный номер заявки	Дата и время подачи заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Место нахождения (для юридического лица), место регистрации (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Адрес электронной почты	Идентификационный номер налогоплательщика
1.	1	21.12.2020 07:42 (по МСК)	ООО "ПРО-КОМ"	462433, Оренбургская область, ул. Машиностроителя, д. 22	azaikin@yandex.ru	5614055547
2.	2	23.12.2020 11:40 (по МСК)	ООО "ТРАНСЭНЕРГО"	603134, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул.	info@trans-energo.org	5031033615

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Дата и время подачи заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Место нахождения (для юридического лица), место регистрации (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Адрес электронной почты	Идентификационный номер налогоплательщика
				Костина, д. 2, кв. 18		
3.	3	23.12.2020 19:20 (по МСК)	ООО "МОСРЕГИОНЛИФТ"	119270, г. Москва, Лужнецкая набережная, д.6, стр.1,	mosreglift@gmail.ru	7705722209
4.	4	24.12.2020 05:39 (по МСК)	ООО "ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР ТЕХПРОЕКТ"	672049, г. Чита, микрорайон Северный, д. 63, кв. 123	ec.tp@mail.ru	7536142218
5.	5	24.12.2020 12:36 (по МСК)	ООО "СИБНИИПРОЕКТ"	634009, Томская область, г. Томск, ул. Карла Маркса, д. 17/1 стр. 1	tomsk.snp@mail.ru	7017376318
6.	6	25.12.2020 10:33 (по МСК)	ООО "ВЕРТИКАЛЬ"	690068, г. Владивосток, ул. Кирова, д. 25Д, оф. 47	lift@vladivostok.com	2543128536
7.	7	25.12.2020 13:01 (по МСК)	ООО "НОВОСИБИРСКАЯ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ"	630102, г. Новосибирск, ул. Шевченко, д. 4, оф. 402,	a.egorova@ncspu.ru	5405955791







№ п/п	Перечень информации и документов, предусмотренных документацией о проведении предварительного отбора	Наличие информации и документов, предусмотренных документацией о проведении предварительного отбора						
		ООО "ПРО-КОМ"	ООО "ТРАНСЭНЕРГО"	ООО "МОСРЕГИОНЛИФТ"	ООО "ИНЖЕНЕРНЫ Й ЦЕНТР ТЕХПРОЕКТ"	ООО "СИБИНИПРОЕКТ"	ООО "ВЕРТИКАЛЬ"	ООО "НОВОСИБИРСКАЯ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ"
		1	2	3	4	5	6	7
	<p>установленный срок оказания услуг и (или) выполнения работ и их первоначальная стоимость, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме.</p> <p>При этом минимальный размер стоимости оказанных услуг и (или) выполненных работ по указанным исполненным контрактам и (или) договорам установлен в приложении № 3 «Минимальный размер стоимости оказанных услуг и (или) выполненных работ» к Документации о проведении предварительного отбора в размере не более 10 процентов предельного размера обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным участником предварительного отбора, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, или саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи</p>							

№ п/п	Перечень информации и документов, предусмотренных документацией о проведении предварительного отбора	Наличие информации и документов, предусмотренных документацией о проведении предварительного отбора						
		ООО "ПРО-КОМ"	ООО "ТРАНСЭНЕРГО"	ООО "МОСРЕГИОНЛИФТ"	ООО "ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР ТЕХПРОЕКТ"	ООО "СИБНИИПРОЕКТ"	ООО "ВЕРТИКАЛЬ"	ООО "НОВОСИБИРСКАЯ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ"
		1	2	3	4	5	6	7
	55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.							

ПРИНЯТОЕ КОМИССИЕЙ РЕШЕНИЕ:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Решение, принятое комиссией	Предельный размер обязательств участника по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым участником внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (рублей)
1.	1	ООО "ПРО-КОМ"	включение в реестр квалифицированных подрядных организаций	25 000 000
2.	2	ООО "ТРАНСЭНЕРГО"	включение в реестр квалифицированных подрядных организаций	50 000 000
3.	3	ООО "МОСРЕГИОНЛИФТ"	включение в реестр квалифицированных подрядных организаций	50 000 000
4.	4	ООО "ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР ТЕХПРОЕКТ"	включение в реестр квалифицированных подрядных организаций	25 000 000
5.	5	ООО "СИБНИИПРОЕКТ"	включение в реестр квалифицированных подрядных организаций	25 000 000
6.	6	ООО "ВЕРТИКАЛЬ"	включение в реестр квалифицированных подрядных организаций	25 000 000
7.	7	ООО "НОВОСИБИРСКАЯ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ"	отказ во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций ввиду несоответствия Участника требованиям, установленным подпунктом «п»	

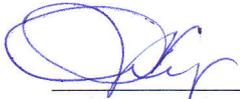
№ п/п	Регист рацион ный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Решение, принятое комиссией	Предельный размер обязательств участника по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым участником внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (рублей)
			<p>пункта 23 Положения и подпункта «м» пункта 1 раздела V Документации о проведении предварительного отбора № 4-ПО(6).ОТСП.2020 (отсутствие у участника за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету предварительного отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактом и (или) договорам). В составе заявки участником представлены копии 3 договоров на выполнение работ, аналогичных предмету предварительного отбора, из которых один договор № РТС254Г170163(0) от 16.06.2017 года, на основании представленных документов подтверждающих выполнение данного договора, исполнен ранее 3 лет, предшествующих дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе.</p>	

В связи с тем, что комиссией принято решение о включении в реестр квалифицированных подрядных организаций более 1 (одного) участника, предварительный отбор № 4-ПО(6).ОТСП.2020 признается состоявшимся.

Процедура рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе завершена  
«30» декабря 2020 года в 13 часов 00 минут (время местное).

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

Председатель комиссии

  
(подпись)

/ Р.А.Слепцов/

Заместитель председателя  
комиссии

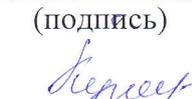
  
(подпись)

/Е.А.Ружникова/

Члены комиссии

  
(подпись)

/ С.И.Михалев /

  
(подпись)

/И.Г.Якунина/

  
(подпись)

/Е.Т.Кузьмина/

  
(подпись)

/О.А.Филиппова/

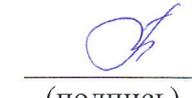
  
(подпись)

/М.В.Синицина/

  
(подпись)

/И.А.Щербаков/

Секретарь

  
(подпись)

/И.Ю.Болотина/