

**ПРОТОКОЛ  
ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО ОТБОРА**

**Протокол  
рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций  
№ 3-ПО(1).ЛО.2021 по предмету предварительного отбора:  
«Оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации  
лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений»**

«17» февраля 2021 года

**СВЕДЕНИЯ О ПРЕДВАРИТЕЛЬНОМ ОТБОРЕ:**

1.	Наименование предварительного отбора	Предварительный отбор подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений
2.	Предмет предварительного отбора	Оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений
3.	Номер предварительного отбора	3-ПО(1).ЛО.2021
4.	Наименование уполномоченного органа на ведение реестра	Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края
5.	Место нахождения уполномоченного органа на ведение реестра	г. Чита, ул. Чкалова, д. 136
6.	Почтовый адрес уполномоченного органа на ведение реестра	672002, г. Чита, ул. Чкалова, д. 136
7.	ИНН уполномоченного органа на ведение реестра	7536095857
8.	Адрес электронной почты уполномоченного органа на ведение реестра	<a href="mailto:pochta@minenergo.e-zab.ru">pochta@minenergo.e-zab.ru</a>
9.	Номер телефона уполномоченного органа на ведение реестра	(3022) 23-32-64, 23-32-55
10.	Официальный сайт, на котором размещена документация о проведении предварительного отбора	<a href="http://zakupki.gov.ru/">http://zakupki.gov.ru/</a>
11.	Адрес сайта оператора электронной площадки	<a href="http://www.rts-tender.ru/">http://www.rts-tender.ru/</a>

12.	Дата и время начала срока подачи заявок на участие в предварительном отборе	14 января 2021 года 00 часов 00 минут (время местное)
13.	Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе	8 февраля 2021 года 12 часов 00 минут (время местное)
14.	Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе	21 февраля 2021 года
15.	Место рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе	г. Чита, ул. Чкалова, д. 136
16.	Информация об источнике размещения заявок	ООО «РТС-тендер»

Форма принятия решения о результатах предварительного отбора: комиссионно, на основании приказа Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края от «18» октября 2019 года № 90-ОД.

НА ЗАСЕДАНИИ КОМИССИИ ПРИСУТСТВУЮТ:

1.	Председатель комиссии	Слепцов Роман Александрович	первый заместитель министра хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края
2.	Член комиссии	Леонтьева Марина Леонидовна	председатель Забайкальской краевой общественной организации Общероссийского профессионального союза работников жизнеобеспечения
3.	Член комиссии	Кузьмина Елена Тимофеевна	заместитель начальника отдела капитального ремонта многоквартирных домов управления жилищно-коммунального хозяйства Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края
4.	Член комиссии	Михалев Сергей Иванович	главный государственный инспектор Государственной инспекции Забайкальского края
5.	Член комиссии	Щербаков Иван Андреевич	инженер-сметчик сметно-договорного отдела Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов
6.	Член комиссии	Якунина Ирина Геннадьевна	начальник сметно-договорного отдела Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов
7.	Член комиссии	Филиппова Ольга Александровна	эксперт Общественного совета при Забайкальском фонде капитального ремонта многоквартирных домов
8.	Секретарь комиссии	Болотина Ирина Юрьевна	консультант отдела капитального ремонта многоквартирных домов управления жилищно-коммунального хозяйства Министерства жилищно-



			коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края
--	--	--	---

Количество лиц, присутствующих на заседании комиссии, составляет более половины от общего количества лиц, входящих в состав комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

В соответствии с пунктом 58 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01 июля 2016 года № 615 (далее – Положение), Министерством жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края осуществляется аудиозапись заседания комиссии по проведению предварительного отбора.

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в предварительном отборе представители участников предварительного отбора отсутствуют.

Процедура рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе начата «17» февраля 2021 года в 10 часов 00 минут (время местное).

Согласно журналу регистрации заявок на участие в предварительном отборе поданы заявки следующих участников предварительного отбора:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Дата и время подачи заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Адрес юридического лица	Электронный адрес	Идентификационный номер налогоплательщика
1.	1	25.01.2021 12:09 (по МСК)	ООО "РЕГИОНТЕХСЕРВИС"	629303, г. Новый Уренгой, мкр. Советский, д. 2, корп.2, 43	info@rts-yanao.ru	8904048258
2.	2	01.02.2021 13:15 (по МСК)	ООО "МАХАЧКАЛИНСКИЙ МАШИНОСТРОИТЕЛЬ НЫЙ ЗАВОД"	367000, г. Махачкала, ул. Каммаева, д. 92,	unislift@mail.ru	0573011235
3.	3	02.02.2021 14:33 (по МСК)	ООО "АГНИ ЭЛЕВЕЙТОРС РУС"	121096, г. Москва, ул. Василисы Кожинной, д. 1, эт. 5, пом. 1, ком. 8Л	tender@agniltd	7727400702
4.	4	03.02.2021 10:21 (по МСК)	ООО "ИМПОРТ-ЛИФТ"	628406, г. Сургут, ул. Университетская, д. 7, кв. 11	Surgut@import-lift.ru	8602240477

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Дата и время подачи заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Адрес юридического лица	Электронный адрес	Идентификационный номер налогоплательщика
5.	5	04.02.2021 15:11 (по МСК)	ООО "СТРОЙМАШСЕРВИС"	428000, г. Чебоксары, ул. Ю. Гагарина, зд. 55, пом. 21	info@stroimash21.ru	2130217551

Наличие информации и документов, предусмотренных документацией о проведении предварительного отбора:

№ п/п	Перечень информации и документов, предусмотренных документацией о проведении предварительного отбора	Наличие информации и документов, предусмотренных документацией о проведении предварительного отбора				
		1	2	3	4	5
		ООО "РЕГИОНТЕХСЕРВИС"	ООО "МАХАЧКАЛИНСКИЙ МАШИНОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД"	ООО "АГНИ ЭЛЕВЕЙТОРС РУС"	ООО "ИМПОРТ-ЛИФТ"	ООО "СТРОЙМАШСЕРВИС"
1	<p>Полное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, об адресе юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника предварительного отбора – <u>для юридического лица</u></p> <p>Фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, номер контактного телефона – <u>для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя</u></p>	«+»	«+»			«+»
2	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки, полученная не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи Заявки, – <u>для юридического лица</u>	«+»	«+»			«+»



	Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки, полученная не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи Заявки, – <u>для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя</u>	не треб.	не треб.			не треб.
3	Копии учредительных документов Участника – <u>для юридического лица</u>	«+»	«+»			«+»
4	Копия засвидетельствованного в нотариальном порядке перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством иностранного государства, полученная не ранее чем за 6 месяцев до дня подачи Заявки, – <u>для иностранных лиц</u>	не треб.	не треб.			не треб.
5	Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Участника	«+»	«+»			«+»
6	Копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации, полученная не ранее чем за один месяц до даты подачи Заявки	«+»	«+»			«+»
7	Копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, полученная не ранее 1 января года, в котором подается Заявка	«+»	«+»			«+»
8	Копия расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, составленного за последний отчетный период, предшествующий дате подачи Заявки, по форме, утвержденной уполномоченным органом, с отметкой уполномоченного органа о приеме или с приложением копии документов, подтверждающих прием уполномоченным органом такого расчета в форме электронного документа	«+»	«+»			«+»
9	Копия штатного расписания	«+»	«+»			«+»
10	Штатно-списочный состав сотрудников	«+»	«+»			«+»

11	Копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений, подтверждающих наличие у Участника в штате минимального количества квалифицированного персонала	«+»	«+»			«+»
12	Копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у Участника, предусмотренного подпунктом «п» пункта 23 Положения, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и (или) выполнения работ и их первоначальная стоимость, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме. При этом минимальный размер стоимости оказанных услуг и (или) выполненных работ по указанным исполненным контрактам и (или) договорам установлен в приложении № 3 «Минимальный размер стоимости оказанных услуг и (или) выполненных работ» к Документации о проведении предварительного отбора в размере не более 10 процентов предельного размера обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным участником предварительного отбора, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, или саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.	«+»	«-»			«+»



ПРИНЯТОЕ КОМИССИЕЙ РЕШЕНИЕ:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Решение, принятое комиссией	Предельный размер обязательств участника по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участник внес взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (рублей)
1.	1.	ООО "РЕГИОНТЕХСЕРВИС"	<u>включение</u> в реестр квалифицированных подрядных организаций	60 000 000
2.	2	ООО "МАХАЧКАЛИНСКИЙ МАШИНОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД"	<u>отказ</u> во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций ввиду несоответствия участника требованиям, установленным пп. «п» п. 23 Положения и пп. «м» п. 1 раздела V Документации о проведении предварительного отбора № 3-ПО(1).ЛО.2021 (далее – Документация) и заявки требованиям, установленным абз. 8 пп. «б» п. 38 Положения и абз. 5 пп. «б» п. 4 раздела VI Документации по предъявлению копий не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, в которых указаны установленный срок выполнения работ и их первоначальная стоимость. В составе заявки участником представлены копии 4 договоров на выполнение работ, аналогичных предмету предварительного отбора, из них по одному договору № 21-20-ПЛ от 28.12.2020 г. не представлены копии актов приемки выполненных работ или иных документов по таким договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме. По оставшимся 3 представленным договорам (№ 17-20-ПЛ от 22.09.2020 г., № 02/18-ПТ от 22.08.2018 г., № 05-20-ПЛ от 26.03.2020 г.) совокупная стоимость работ составляет 4 576 277 рублей. В соответствии с Приложением № 3 Документации минимальный размер стоимости выполненных работ установлен в размере не более 10% от суммарного предельного	

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Решение, принятое комиссией	Предельный размер обязательств участника по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участник внес взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (рублей)
			размера обязательств по договорам строительного подряда, в соответствии с которым участником как членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при наличии у участника первого уровня ответственности члена СРО (не более 60 000 000 рублей) совокупная стоимость трех контрактов должна составлять не менее 5 000 000 руб. (8,33%).	
3.	3	ООО "АГНИ ЭЛЕВЕЙТОРС РУС"	<u>отказ</u> во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций ввиду несоответствия Участника требованиям, установленным пунктом 40 Положения (участник предварительного отбора в рамках одного предмета предварительного отбора вправе подать только одну заявку на участие в предварительном отборе). ООО "АГНИ ЭЛЕВЕЙТОРС РУС" включена в реестр квалифицированных подрядных организаций по аналогичному предмету предварительного отбора 30.12.2020 года за реестровой записью № 00772740070220210000.	
4.	4.	ООО "ИМПОРТ-ЛИФТ"	<u>отказ</u> во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций ввиду несоответствия Участника требованиям, установленным пунктом 40 Положения (участник предварительного отбора в рамках одного предмета предварительного отбора вправе подать только одну заявку на участие в предварительном отборе). ООО "ИМПОРТ-ЛИФТ" включена в реестр квалифицированных подрядных	



№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Решение, принятое комиссией	Предельный размер обязательств участника по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участник внес взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (рублей)
			организаций по аналогичному предмету предварительного отбора 23.03.2018 года за реестровой записью № 00860224047720180006.	
5.	5.	ООО "СТРОЙМАШСЕРВИС"	<u>включение</u> в реестр квалифицированных подрядных организаций	60 000 000

В связи с тем, что комиссией принято решение о включении в реестр квалифицированных подрядных организаций более 1 (одного) участника, предварительный отбор № 3-ПО(1).ЛО.2021 признается состоявшимся.

Процедура рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе завершена  
«17» февраля 2021 года в 10 часов 30 минут (время местное).

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

Председатель комиссии

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

/ Р.А.Слепцов/

Члены комиссии

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

/ С.И.Михалев /

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

/И.Г.Якунина/

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

/Е.Т.Кузьмина/

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

/О.А.Филиппова/

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

/М.Л.Леонтьева/

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

/И.А.Щербаков/

Секретарь

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

/И.Ю.Болотина/