

**ПРОТОКОЛ**  
**голосования комиссии по установлению необходимости проведения**  
**капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме**

12 мая 2021 года

№ 5

**Участие в рассмотрении вопросов приняли:**

**Председательствующий** – первый заместитель министра жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края Р.А.Слепцов.

**Секретарь** – заместитель начальника отдела капитального ремонта многоквартирных домов Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края Е.Т.Кузьмина.

**Члены комиссии:**

начальник отдела капитального ремонта многоквартирных домов Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края – Е.А.Ружникова

начальник архивно-информационного отдела Краевого государственного бюджетного учреждения по архивно-информационному и геопространственному обеспечению «Забайкальский архивно-геоинформационный центр» – Т.А.Филиппова

начальник сметно-договорного отдела Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов – И.Г.Якунина

ведущий специалист планово-аналитического отдела Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов – А.А.Пучковская

главный государственный инспектор отдела лицензирования и капитального ремонта Государственной инспекции Забайкальского края – С.И.Михалев

Приняли участие семь членов комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (далее – Комиссия) из восьми утвержденных. Кворум для принятия решения имеется.

---

1. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта в многоквартирном доме и принятии решения, установленного пунктом 10 Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Забайкальского края от 17 июня 2014 года № 337 (далее – Порядок), по следующим многоквартирным домам:

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Способ формирования фонда капитального ремонта	Работы, которые необходимо выполнить в связи с достижением уровня проведения капитального ремонта в соответствии с актом Государственной инспекции	Уровень оплаты взносов, %
1	г. Чита, тр-кт Агинский, д. 57	общий счет регионального оператора	ремонт крыши, фасада	72,05
2	г. Чита, тр-кт Агинский, д. 59	общий счет регионального оператора	ремонт крыши, фасада	68,81
3	г. Чита, ул. Амурская, д. 98	общий счет регионального оператора	ремонт крыши, фасада	66,37
4	г. Чита, ул. Баргузинская, д. 41 а	общий счет регионального оператора	ремонт крыши, фасада	78,19
5	г. Чита, ул. Богомягкова, д. 12	общий счет регионального оператора	ремонт фасада	78,03
6	г. Чита, ул. Богомягкова, д. 22	общий счет регионального оператора	ремонт фасада	73,37
7	г. Чита, ул. Бутина, д. 101	общий счет регионального оператора	ремонт крыши, фасада	84,11
8	г. Чита, ул. Бутина, д. 30	общий счет регионального оператора	ремонт крыши, фасада	43,37
9	г. Чита, ул. Бутина, д. 32 а	общий счет регионального оператора	ремонт крыши, фасада	72,99
10	г. Чита, ул. Бутина, д. 52	общий счет регионального оператора	ремонт крыши, фасада	84,92
11	г. Чита, ул. Бутина, д. 71 а	общий счет регионального оператора	ремонт крыши, фасада	31,16
12	г. Чита, ул. Бутина, д. 91	общий счет регионального оператора	ремонт фасада	73,97
13	г. Чита, ул. Карла Маркса, д. 16	общий счет регионального оператора	ремонт крыши, фасада	76,15
14	г. Чита, ул. Карла Маркса, д. 29	общий счет регионального оператора	ремонт крыши, фасада	71,30
15	г. Чита, ул. Кастринская, д. 8	общий счет регионального оператора	ремонт фасада	74,39
16	г. Чита, ул. Ленина, д. 102	общий счет регионального оператора	ремонт крыши, фасада	61,21
17	г. Чита, ул. Ленина, д. 104	общий счет регионального оператора	ремонт крыши, фасада	73,40
18	г. Чита, ул. Ленина, д. 122	общий счет регионального оператора	ремонт фасада	87,59
19	г. Чита, ул. Ленина, д. 164	общий счет регионального оператора	ремонт крыши, фасада	81,21
20	г. Чита, ул. Ленина, д. 24	общий счет регионального оператора	ремонт фасада	76,03
21	г. Чита, ул. Ленина, д. 25	общий счет регионального оператора	ремонт крыши, фасада	87,99
22	г. Чита, ул. Ленина, д. 52	общий счет регионального оператора	ремонт крыши, фасада	75,97
23	г. Чита, ул. Ленина, д. 56	общий счет регионального оператора	ремонт фасада	83,95

24	г. Чита, ул. Ленина, д. 58	общий счет регионального оператора	ремонт фасада	65,47
25	г. Чита, ул. Ленинградская, д. 76	общий счет регионального оператора	ремонт крыши, фасада	61,92
26	г. Чита, ул. Ленинградская, д. 78	общий счет регионального оператора	ремонт фасада	78,35
27	г. Чита, ул. Ленинградская, д. 80	общий счет регионального оператора	ремонт крыши, фасада	59,73
28	г. Чита, ул. Магистральная, д. 3 а	общий счет регионального оператора	ремонт крыши, фасада	86,34
29	г. Чита, ул. Николая Островского, д. 13	общий счет регионального оператора	ремонт крыши, фасада	66,41
30	г. Чита, ул. Николая Островского, д. 27	общий счет регионального оператора	ремонт фасада	79,35
31	г. Чита, ул. Новобульварная, д. 1	общий счет регионального оператора	ремонт крыши, фасада	80,81
32	г. Чита, ул. Новобульварная, д. 121	общий счет регионального оператора	ремонт крыши, фасада	82,24
33	г. Чита, ул. Новобульварная, д. 129	общий счет регионального оператора	ремонт крыши, фасада	89,43
34	г. Чита, ул. Новобульварная, д. 131	общий счет регионального оператора	ремонт крыши, фасада	81,42
35	г. Чита, ул. Новобульварная, д. 133	общий счет регионального оператора	ремонт крыши, фасада	69,41
36	г. Чита, ул. Новобульварная, д. 3	общий счет регионального оператора	ремонт крыши, фасада	87,23
37	г. Чита, ул. Новобульварная, д. 42 а	общий счет регионального оператора	ремонт фасада	74,98
38	г. Чита, ул. Полины Осипенко, д. 38	общий счет регионального оператора	ремонт фасада	86,89
39	г. Чита, ул. Столярова, д. 87	общий счет регионального оператора	ремонт крыши, фасада	87,32
40	г. Чита, ул. Чайковского, д. 40	общий счет регионального оператора	ремонт фасада	70,15
41	г. Чита, ул. Чкалова, д. 130	общий счет регионального оператора	ремонт фасада	88,62
42	г. Чита, ул. Чкалова, д. 143	общий счет регионального оператора	ремонт фасада	87,35
43	г. Чита, ул. Чкалова, д. 145	общий счет регионального оператора	ремонт фасада	85,50
44	г. Чита, ул. Шилова, д. 14	общий счет регионального оператора	ремонт крыши, фасада	67,73
45	г. Чита, ул. Шилова, д. 4	общий счет регионального оператора	ремонт крыши, фасада	82,38
46	г. Чита, ул. Юности, д. 1	общий счет регионального оператора	ремонт фасада	85,10
47	пгт. Дарасун, ул. Сосновая, д. 1	общий счет регионального оператора	ремонт внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения	74,98

(Слепцов, Ружникова, Кузьмина, Филиппова, Якунина, Пучковская, Михалев)

### РЕШИЛИ:

1. Решение об установлении необходимости проведения капитального ремонта в указанных многоквартирных домах не принимается, в связи с несоблюдением условия о наличии не менее 90-процентного уровня собираемости взносов собственниками помещений данных многоквартирных домов (оплата взносов собственниками помещений в данных многоквартирных домах на дату проведения Комиссии составляет менее 90% от начисленных взносов на капитальный ремонт по каждому дому).

Необходимо отметить следующее:

- работы по ремонту крыши в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Чита, ул. Ленина, д. 25, проведены в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края (далее – региональная программа), в 2016 году;

- работы по ремонту фасада в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Чита, ул. Шилова, д. 4, предусмотрены региональным краткосрочным планом реализации региональной программы в 2022 году.

2. Администрациям городского округа «Город Чита», городского поселения «Дарасунское» рекомендовать для повышения уровня собираемости взносов на капитальный ремонт:

а) усилить проведение работы по информированию собственников помещений о необходимости своевременной оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов и погашения задолженности по оплате;

б) погасить задолженность по взносам на капитальный ремонт за помещения, собственником которых является муниципальное образование.

3. Забайкальскому фонду капитального ремонта многоквартирных домов для повышения уровня собираемости взносов на капитальный ремонт провести с собственниками помещений в указанных домах претензионную работу по взысканию задолженности по взносам на капитальный ремонт.

Голосовали: «за» – 7, «против» – нет, «воздержалось» – нет, решение принято 7 голосами.

**II. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта в многоквартирном доме и принятии решения, установленного пунктом 10 Порядка, по многоквартирному дому: г. Чита, ул. Бутина, д. 44**

(Слепцов, Ружникова, Кузьмина, Филиппова, Якунина, Пучковская, Михалев)

### **РЕШИЛИ:**

1. Решение об установлении необходимости проведения капитального ремонта **не принимается** в связи с тем, что работы по ремонту фасада данного многоквартирного дома предусмотрены региональным краткосрочным планом реализации региональной программы на период 2020-2022 годов.

2. Администрации городского округа «Город Чита» рекомендовать проинформировать собственников помещений в указанном доме о запланированных работах на период 2020-2022 годов.

Голосовали: «за» – 7, «против» – нет, «воздержалось» – нет, решение принято 7 голосами.

III. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, собственники помещений в котором формируют фонд капитального ремонта на специальном счете и в котором не проведен капитальный ремонт в срок, установленный региональной программой капитального ремонта и принятия решения, установленного пунктом 10 Порядка по многоквартирному дому:  
г. Чита, ул. Журавлева, д. 87

(Слепцов, Ружникова, Кузьмина, Филиппова, Якунина, Пучковская, Михалев)

### **РЕШИЛИ:**

1. Решение об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в указанном доме, собственники помещений в котором формируют фонд капитального ремонта на специальном счете и в котором не проведен капитальный ремонт в срок, установленный региональной программой (период 2017-2019 годов), **принимается** в связи с соблюдением условия о наличии акта Государственной инспекции Забайкальского края, в котором установлена необходимость проведения капитального ремонта крыши и фасада.

Кроме этого, региональной программой в период 2020-2022 годов запланированы работы по ремонту фасада, фундамента, подвального помещения, внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения.

**Предложить установить срок проведения работ по ремонту общего имущества в указанном доме:**

- **ремонт крыши, внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения на период 2026-2028 годов;**
- **ремонт фасада на период 2029-2031 годов;**
- **ремонт фундамента, подвального помещения на период 2041-2043 годов.**

2. Администрации городского округа «Город Чита» рекомендовать:

а) проинформировать собственников помещений в указанном доме о принятом Комиссией решении;

б) представить в Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края (далее – Министерство) проект внесения изменений в муниципальную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа «Город Чита» (далее – муниципальная программа), с изменением срока проведения работ:

- ремонт крыши с 2017-2019 годов на период 2026-2028 годов;
- ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения с 2020-2022 годов на период 2026-2028 годов;
- ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения с 2020-2022 годов на период 2026-2028 годов;
- ремонт внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения с 2020-2022 годов на период 2026-2028 годов;
- ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения с 2020-2022 годов на период 2026-2028 годов;
- ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения с 2020-2022 годов на период 2026-2028 годов;
- ремонт фасада с 2020-2022 годов на период 2029-2031 годов;

- ремонт фундамента с 2020-2022 годов на период 2041-2043 годов;
- ремонт подвального помещения с 2020-2022 годов на период 2041-2043 годов.

Голосовали: «за» – 7, «против» – нет, «воздержалось» – нет, решение принято 7 голосами.

IV. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, собственники помещений в котором формируют фонд капитального ремонта на специальном счете и в котором не проведен капитальный ремонт в срок, установленный региональной программой капитального ремонта и принятия решения, установленного пунктом 10 Порядка по многоквартирному дому:

**г. Чита, ул. Красноармейская, д. 70**

(Слепцов, Ружникова, Кузьмина, Филиппова, Якунина, Пучковская, Михалев)

**РЕШИЛИ:**

1. Решение об установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в указанном доме, собственники помещений в котором формируют фонд капитального ремонта на специальном счете и в котором не проведен капитальный ремонт в срок, установленный региональной программой (период 2017-2019 годов), **принимается** в связи с соблюдением условия о наличии акта Государственной инспекции Забайкальского края, в котором установлена необходимость проведения капитального ремонта крыши.

Кроме этого, региональной программой в период 2020-2022 годов запланированы работы по ремонту или замене лифтового оборудования, ремонту фасада, внутридомовых инженерных систем электроснабжения, горячего и холодного водоснабжения.

**Предложить установить срок проведения работ по ремонту общего имущества в указанном доме:**

- **ремонт крыши на период 2026-2028 годов;**
- **ремонт или замена лифтового оборудования на период 2023-2025 годов;**
- **ремонт фасада, внутридомовых инженерных систем электроснабжения, горячего и холодного водоснабжения на период 2029-2031 годов.**

2. Администрации городского округа «Город Чита» рекомендовать:

а) проинформировать собственников помещений в указанном доме о принятом Комиссией решении;

б) представить в Министерство проект внесения изменений в муниципальную программу с изменением срока проведения работ:

- ремонт крыши с 2017-2019 годов на период 2026-2028 годов;
- ремонт или замена лифтового оборудования с 2020-2022 годов на период 2023-2025 годов;
- ремонт фасада с 2020-2022 годов на период 2029-2031 годов;
- ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения с 2020-2022 годов на период 2029-2031 годов;
- ремонт внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения с 2020-2022 годов на период 2029-2031 годов;

- ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения с 2020-2022 годов на период 2029-2031 годов.

Голосовали: «за» – 7, «против» – нет, «воздержалось» – нет, решение принято 7 голосами.

**V. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта в многоквартирном доме и принятии решения в соответствии с пунктом 10 Порядка по многоквартирному дому:  
г. Чита, ул. Ленина, д. 54**

(Слепцов, Ружникова, Кузьмина, Филиппова, Якунина, Пучковская, Михалев)

### **РЕШИЛИ:**

1. Решение об установлении необходимости проведения капитального ремонта фасада в данном многоквартирном доме **принимается** в связи с соблюдением условия о наличии не менее 90-процентного уровня собираемости взносов собственниками помещений в данном доме (оплата взносов собственниками помещений в многоквартирном доме на дату проведения комиссии составляет 92,13% от начисленных взносов на капитальный ремонт).

**Предложить проведение капитального ремонта фасада в указанном доме в период 2023-2025 годов.**

2. Забайкальскому фонду капитального ремонта многоквартирных домов:

а) произвести дефектование и расчет фактической стоимости работ по капитальному ремонту фасада данного многоквартирного дома. Информацию направить в администрацию городского округа «Город Чита» и Министерство;

б) рассчитать дополнительный размер взноса на капитальный ремонт (с учетом предполагаемой инфляции) в связи с тем, что:

- собственниками помещений в данном многоквартирном доме за 30 лет действия региональной программы будут накоплены средства в размере 16 221 208,90 рублей;

- краткосрочным планом реализации региональной программы в 2020-2022 годах запланированы работы по изготовлению проектной документации, ремонту крыши, внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения на сумму 18 142 891,96 рублей;

- стоимость работ по ремонту фасада на сегодняшний день составляет 19 234 462,15 рублей (в соответствии с установленным на 2021 год размером предельной стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Забайкальского края, которая может оплачиваться некоммерческой организацией – Забайкальским фондом капитального ремонта многоквартирных домов, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 30 декабря 2020 года № 648 (далее – в соответствии с установленным на 2021 год размером предельной стоимости работ)).

Информацию направить в администрацию городского округа «Город Чита» и Министерство.

3. Администрации городского округа «Город Чита» рекомендовать:

а) проинформировать собственников помещений в указанном доме о принятом Комиссией решении;

б) проинформировать собственников помещений в данном доме о необходимости принятия дополнительного размера взноса на капитальный ремонт, достаточного для проведения работ по ремонту фасада. Провести работу с собственниками помещений для принятия ими решения о дополнительном размере взноса на капитальный ремонт;

в) рассмотреть возможность выделения финансовой поддержки из муниципального бюджета в соответствии со статьей 191 Жилищного кодекса Российской Федерации для проведения капитального ремонта фасада в данном многоквартирном доме;

г) в случае принятия одного из решений, указанных в пунктах «б» и «в», при формировании краткосрочного плана реализации региональной программы на период 2023-2025 годов, включить в него работы по ремонту фасада;

д) представить в Министерство проект внесения изменений в муниципальную программу с изменением срока проведения работ по ремонту фасада с 2026-2028 годов на период 2023-2025 годов.

Голосовали: «за» – 7, «против» – нет, «воздержалось» – нет, решение принято 7 голосами.

**VI. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта в многоквартирном доме и принятии решения в соответствии с пунктом 10 Порядка по многоквартирному дому: г. Чита, ул. Ленинградская, д. 45**

(Слепцов, Ружникова, Кузьмина, Филиппова, Якунина, Пучковская, Михалев)

**РЕШИЛИ:**

1. Решение об установлении необходимости проведения капитального ремонта крыши и фасада в данном многоквартирном доме принимается в связи с соблюдением условия о наличии не менее 90-процентного уровня собираемости взносов собственниками помещений в данном доме (оплата взносов собственниками помещений в многоквартирном доме на дату проведения комиссии составляет 96,33% от начисленных взносов на капитальный ремонт).

**Предложить проведение капитального ремонта крыши и фасада в данном доме в период 2023-2025 годов.**

2. Забайкальскому фонду капитального ремонта многоквартирных домов:

а) произвести дефектование и расчет фактической стоимости работ по капитальному ремонту крыши и фасада данного многоквартирного дома. Информацию направить в администрацию городского округа «Город Чита» и Министерство;

б) рассчитать дополнительный размер взноса на капитальный ремонт (с учетом предполагаемой инфляции) в связи с тем, что:

- собственниками помещений в данном многоквартирном доме за 30 лет действия региональной программы будут накоплены средства в размере 6 801 501,12 рублей;

- в рамках реализации региональной программы в 2015 году в данном доме выполнены работы по ремонту внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения на сумму 4 611 520,00 рублей;



- стоимость работ по ремонту крыши и фасада на сегодняшний день составляет 18 509 157,27 рублей (в соответствии с установленным на 2021 год размером предельной стоимости работ).

Информацию направить в администрацию городского округа «Город Чита» и Министерство.

3. Администрации городского округа «Город Чита» рекомендовать:

а) проинформировать собственников помещений в указанном доме о принятом Комиссией решении;

б) проинформировать собственников помещений в данном доме о необходимости принятия дополнительного размера взноса на капитальный ремонт, достаточного для проведения работ по ремонту крыши и фасада. Провести работу с собственниками помещений для принятия ими решения о дополнительном размере взноса на капитальный ремонт;

в) рассмотреть возможность выделения финансовой поддержки из муниципального бюджета в соответствии со статьей 191 Жилищного кодекса Российской Федерации для проведения капитального ремонта крыши и фасада в данном многоквартирном доме;

г) в случае принятия одного из решений, указанных в пунктах «б» и «в», при формировании краткосрочного плана реализации региональной программы на период 2023-2025 годов, включить в него работы по ремонту крыши и фасада;

д) представить в Министерство проект внесения изменений в муниципальную программу с изменением срока проведения работ:

- ремонт крыши с 2020-2022 годов на период 2023-2025 годов
- ремонт фасада с 2026-2028 годов на период 2023-2025 годов.

Голосовали: «за» – 7, «против» – нет, «воздержалось» – нет, решение принято 7 голосами.

**VII. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта в многоквартирном доме и принятии решения в соответствии с пунктом 10 Порядка по многоквартирному дому: г. Чита, ул. Ленинградская, д. 75**

(Слепцов, Ружникова, Кузьмина, Филиппова, Якунина, Пучковская, Михалев)

#### **РЕШИЛИ:**

1. Решение об установлении необходимости проведения капитального ремонта крыши и фасада в данном многоквартирном доме принимается в связи с соблюдением условия о наличии не менее 90-процентного уровня собираемости взносов собственниками помещений в данном доме (оплата взносов собственниками помещений в многоквартирном доме на дату проведения комиссии составляет 93,53% от начисленных взносов на капитальный ремонт).

**Предложить проведение капитального ремонта крыши и фасада в данном доме в период 2023-2025 годов.**

2. Забайкальскому фонду капитального ремонта многоквартирных домов:

а) произвести дефектование и расчет фактической стоимости работ по капитальному ремонту крыши и фасада данного многоквартирного дома. Информацию направить в администрацию городского округа «Город Чита» и Министерство;

б) рассчитать дополнительный размер взноса на капитальный ремонт (с учетом предполагаемой инфляции) в связи с тем, что:

- собственниками помещений в данном многоквартирном доме за 30 лет действия региональной программы будут накоплены средства в размере 2 818 043,90 рублей;

- в рамках реализации региональной программы в данном доме в 2017-2018 годах выполнены работы по изготовлению проектной документации, ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения, теплоснабжения, в 2021 году краткосрочным планом реализации региональной программы запланированы работы по ремонту горячего водоснабжения с изготовлением проектной документации на общую сумму 1 992 931,56 рублей;

- стоимость работ по ремонту крыши и фасада на сегодняшний день составляет 7 631 810,94 рублей (в соответствии с установленным на 2021 год размером предельной стоимости работ).

Информацию направить в администрацию городского округа «Город Чита» и Министерство.

3. Администрации городского округа «Город Чита» рекомендовать:

а) проинформировать собственников помещений в указанном доме о принятом Комиссией решении;

б) проинформировать собственников помещений в данном доме о необходимости принятия дополнительного размера взноса на капитальный ремонт, достаточного для выполнения работ по ремонту крыши и фасада. Провести работу с собственниками помещений для принятия ими решения о дополнительном размере взноса на капитальный ремонт;

в) рассмотреть возможность выделения финансовой поддержки из муниципального бюджета в соответствии со статьей 191 Жилищного кодекса Российской Федерации для проведения капитального ремонта крыши и фасада в данном многоквартирном доме;

г) в случае принятия одного из решений, указанных в пунктах «б» и «в», при формировании краткосрочного плана реализации региональной программы на период 2023-2025 годов, включить в него работы по ремонту крыши и фасада;

д) представить в Министерство проект внесения изменений в муниципальную программу с изменением срока проведения работ:

- ремонт крыши с 2026-2028 годов на период 2023-2025 годов

- ремонт фасада с 2026-2028 годов на период 2023-2025 годов.

Голосовали: «за» – 7, «против» – нет, «воздержалось» – нет, решение принято 7 голосами.

VIII. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта в многоквартирном доме и принятии решения в соответствии с пунктом 10 Порядка по многоквартирному дому: г. Чита, ул. Новобульварная, д. 123

(Слепцов, Ружникова, Кузьмина, Филиппова, Якунина, Пучковская, Михалев)

**РЕШИЛИ:**

1. Государственной инспекции Забайкальского края совместно с Забайкальским фондом капитального ремонта многоквартирных домов до 15 июня 2021 года провести дополнительное обследование крыши и фасада данного дома с целью установления целесообразности проведения капитального ремонта. Информацию и акт обследования направить в администрацию городского округа «Город Чита» и Министерство.

2. Вопрос об установлении необходимости проведения капитального ремонта крыши и фасада в данном многоквартирном доме рассмотреть на очередном заседании Комиссии после получения информации.

Голосовали: «за» – 7, «против» – нет, «воздержалось» – нет, решение принято 7 голосами.

IX. Об установлении необходимости проведения капитального ремонта в многоквартирном доме и принятии решения в соответствии с пунктом 10 Порядка по многоквартирному дому: г. Чита, ул. Чкалова, д. 126

(Слепцов, Ружникова, Кузьмина, Филиппова, Якунина, Пучковская, Михалев)

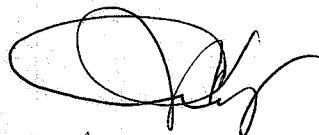
**РЕШИЛИ:**

1. Государственной инспекции Забайкальского края совместно с Забайкальским фондом капитального ремонта многоквартирных домов до 15 июня 2021 года провести дополнительное обследование данного дома с целью определения объема разрушений крыши и установления целесообразности проведения капитального ремонта. Информацию и акт обследования направить в администрацию городского округа «Город Чита» и Министерство.

2. Вопрос об установлении необходимости проведения капитального ремонта крыши и фасада в данном многоквартирном доме рассмотреть на очередном заседании Комиссии после получения информации.

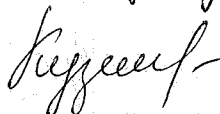
Голосовали: «за» – 7, «против» – нет, «воздержалось» – нет, решение принято 7 голосами.

Председатель



Р.А.Слепцов

Секретарь



Е.Т.Кузьмина