



**СИСТЕМА УПРАВЛЕНИЯ РЕГИОНОМ НА ОСНОВЕ  
ПРОЕКТНОГО УПРАВЛЕНИЯ, БЕРЕЖЛИВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ  
И УПРАВЛЕНИЯ ДАННЫМИ**

*Министерство строительства  
Сахалинской области*

**2023 год**



Министерством строительства Сахалинской области представляется четыре проекта:

1. Государственная информационная система «Цифровая платформа управления объектами капитального строительства»;
2. «Школа заказчика объектов капитального строительства»;
3. Чек - лист проверки объектов капитального строительства на соответствие стандарту;
4. Чат - бот телеграмм сбора вопросов на рабочую группу по вопросам строительства;



# Визуализация данных

## Аналитический дашборд



К

ОСНОВНОЕ

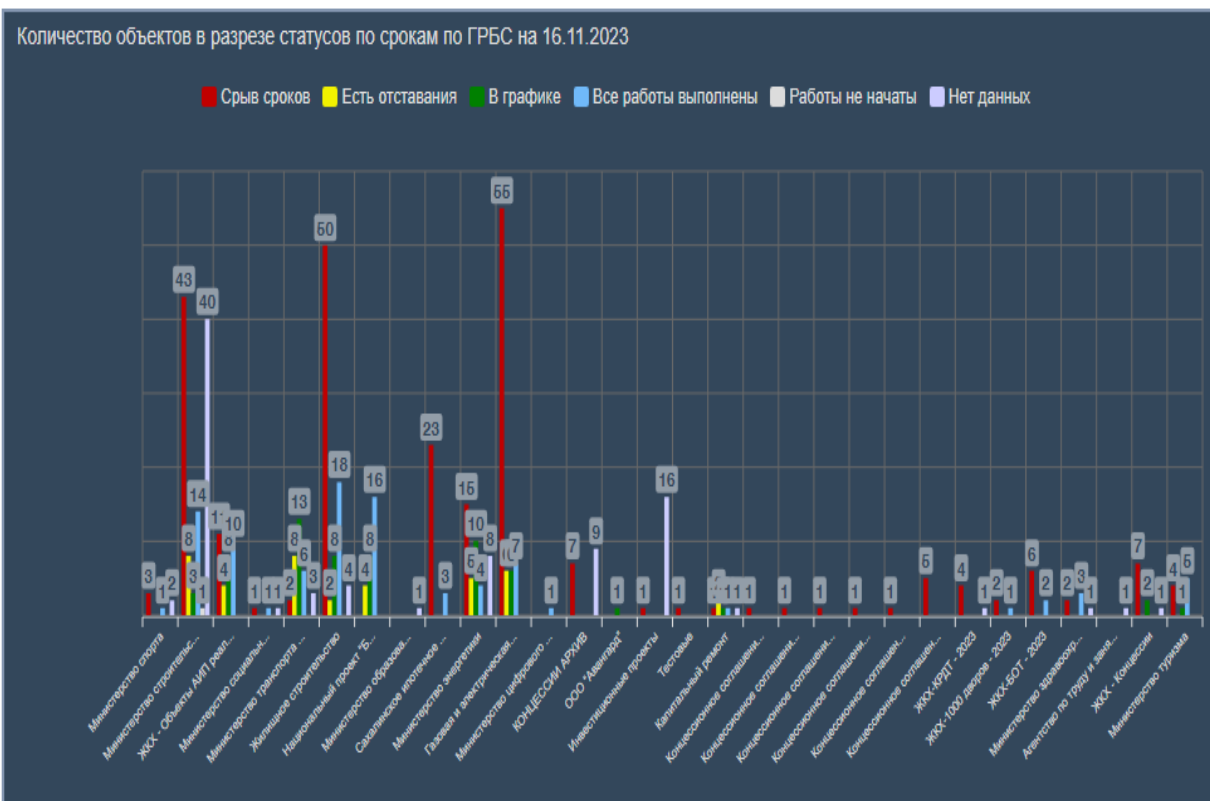
- Аналитика
- Проекты
- Объекты (895)
- Архив (1114)
- Избранные
- Проблемные
- Управление (113)
- Цифровой архив документации
- Отчеты
- Сервис

Все ГРБС  Все муниципал...  Все кураторы  Все нац.проекты

Зона критики  Проблемные  Ввод факта

Категории объектов

Отчёт по ГРБС  2023-11-16  Сохранить в PDF



Физ. объемы выполнение, %

52%

Кассовое освоение общее, %

46%

Годовой план, тыс руб (общий):

**55 307 382**

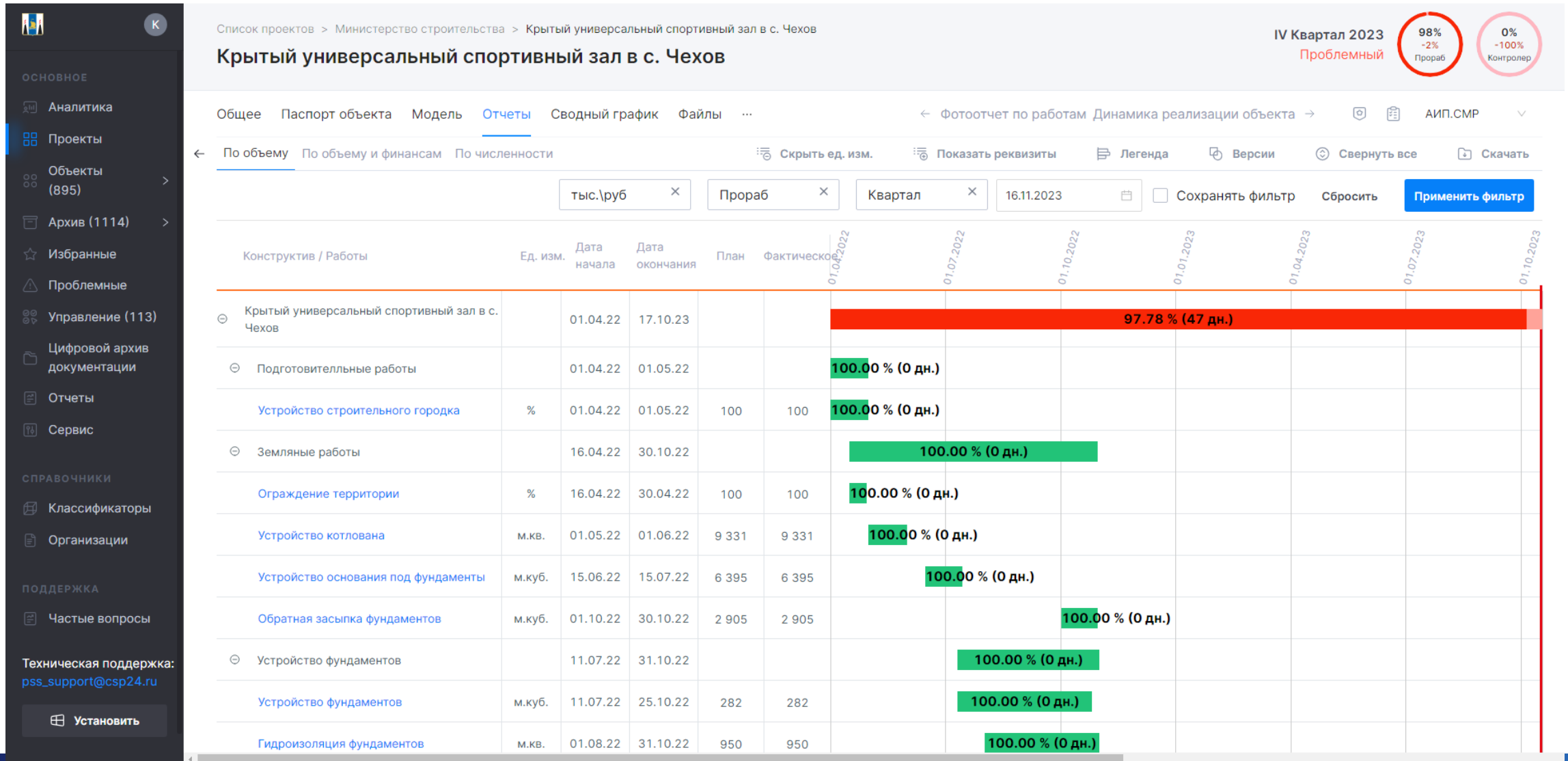
Кассовое освоение, тыс руб (общее):

**25 492 030**

Статус	Объектов
Срыв сроков	248
Есть отставания	39
В графике	61
Все работы выполнены	93
Работы не начаты	1
Нет данных	89
<b>Всего</b>	<b>531</b>

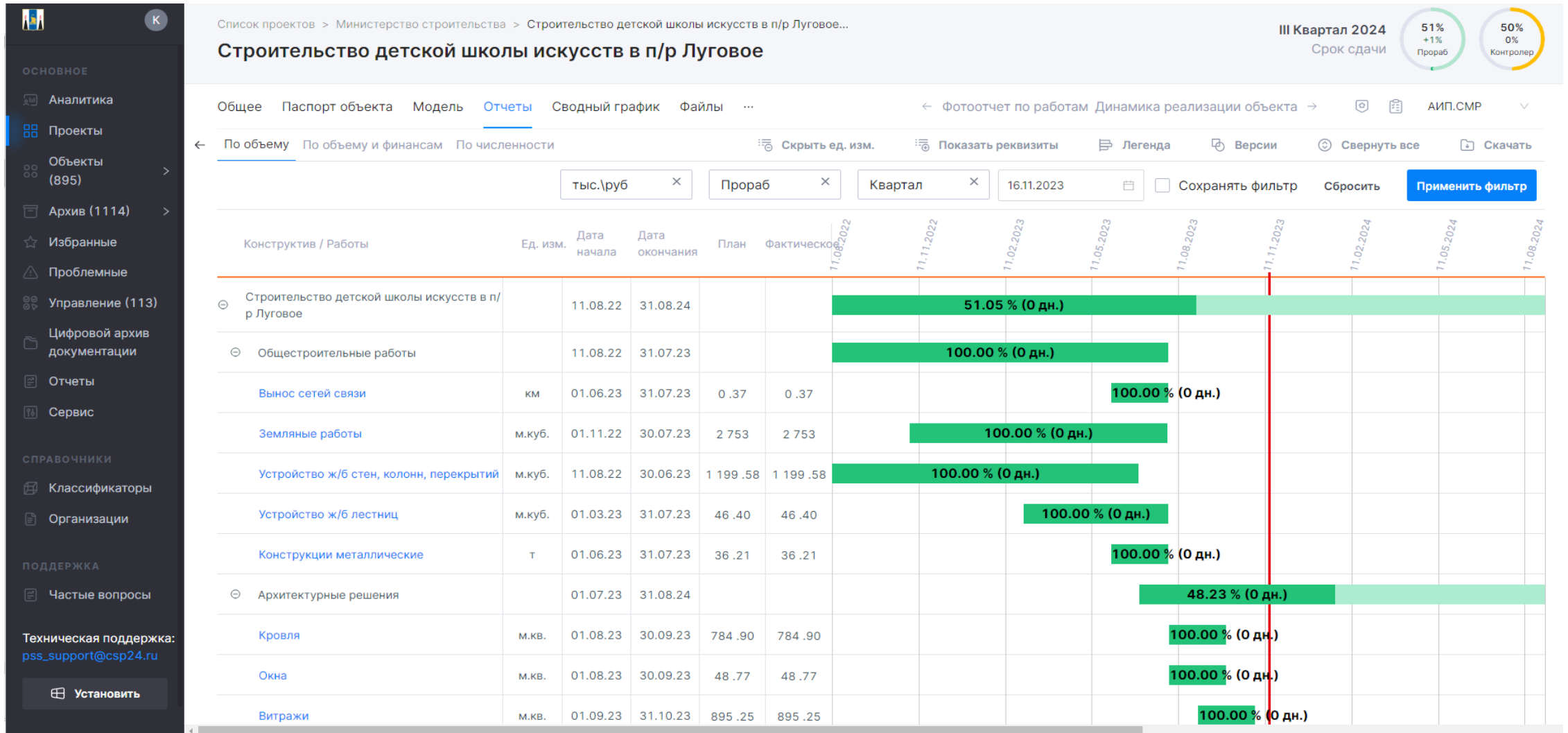


## Аналитическая справка по объекту





## Аналитическая справка по объекту





К

ОСНОВНОЕ

- Аналитика
- Проекты**
- Объекты (895)
- Архив (1114)
- Избранные
- Проблемные
- Управление (113)
- Цифровой архив документации
- Отчеты
- Сервис

СПРАВОЧНИКИ

- Классификаторы
- Организации

ПОДДЕРЖКА

- Частые вопросы

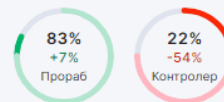
Техническая поддержка:  
[pss\\_support@csp24.ru](mailto:pss_support@csp24.ru)

Установить

Список проектов > Министерство строительства > Строительство лечебно-диагностического корпуса ГБУ...

### Строительство лечебно-диагностического корпуса ГБУЗ "Консультативно-диагностический центр города Южно-Сахалинска

IV Квартал 2024  
Срок сдачи



Общее Паспорт объекта Модель Отчеты Сводный график Файлы Тип географического объекта Зона критики Видео **Общий журнал работ** ... АИП.СМР

Титульный блок, ч.1 Титульный блок, ч.2 Раздел 1 Раздел 2 Раздел 3 Раздел 4 Раздел 5 Раздел 6 Раздел 7 [Скачать](#)

Статус журнала: зарегистрирован

Наименование	Значение
Наименование объекта капитального строительства	Строительство лечебно-диагностического корпуса ГБУЗ "Консультативно-диагностический центр города Южно-Сахалинска
Номер общего журнал работ	№ 9496-УСМР-ОЖР-01
Вид работ	Строительство
Застройщик	ГБУЗ Сахалинской области "Консультативно-диагностический центр города Южно-Сахалинска", Свидетельство о государственной регистрации № 1026500543464 от 16.01.12 г., ОГРН 10265000543464, ИНН 6501024268
Технический заказчик	Областное казёное учреждение "Дирекция по реализации программ строительства Сахалинской области", 693000, Сахалинская область, город Южно-Сахалинск, улица Пушкина, дом 80, офис 216; тел. +7(4272)457040, +7(4272)457037; ОГРН 1156501010038, ИНН 6501279940
Сведения о выданном разрешении на строительство	№ 65-64701000-07713-2019 от 25.11.2019 выдано Департаментом архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска
Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации	ООО "Строительно-коммерческая фирма "Сфера", ОГРН 1026500529131, ИНН 6501085380, КПП 650101001; юр. адрес: 963007, г. Южно-Сахалинск, ул. им. Космонавта Поповича д. 96; тел. 467905, факс 467977, НП СРО "Совет проектировщиков" от 30.07.19 №СП-2402/19
Сведения о государственной экспертизе проектной документации в случаях, предусмотренных статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	№ 65-1-1-3-031557-2019 от 14.19.2019, Областное автономное учреждение "Управление государственной экспертизы Сахалинской области"
	ООО "Строительно-коммерческая фирма "Сфера", ОГРН 1026500529131, ИНН 6501085380,



# Школа заказчика объектов капитального строительства



ФГБОУ ВО «Сахалинский Государственный Университет» организованы курсы повышения квалификации по программе «Школа заказчика объектов капитального строительства».

За период с 2021 по настоящее время обучены 170 человек. План до конца 2022 обучить 75 представителей служб заказчиков и подрядных организаций.

## Модули программы

1. Технологии Бережливого производства в строительстве



2. Фабрика строительных процессов



3. Цифровая Модель



4. Управление проектами в строительстве (IPMA)



5. Building Smart



6. Изменения в строительном законодательстве



7. Охрана труда в строительстве

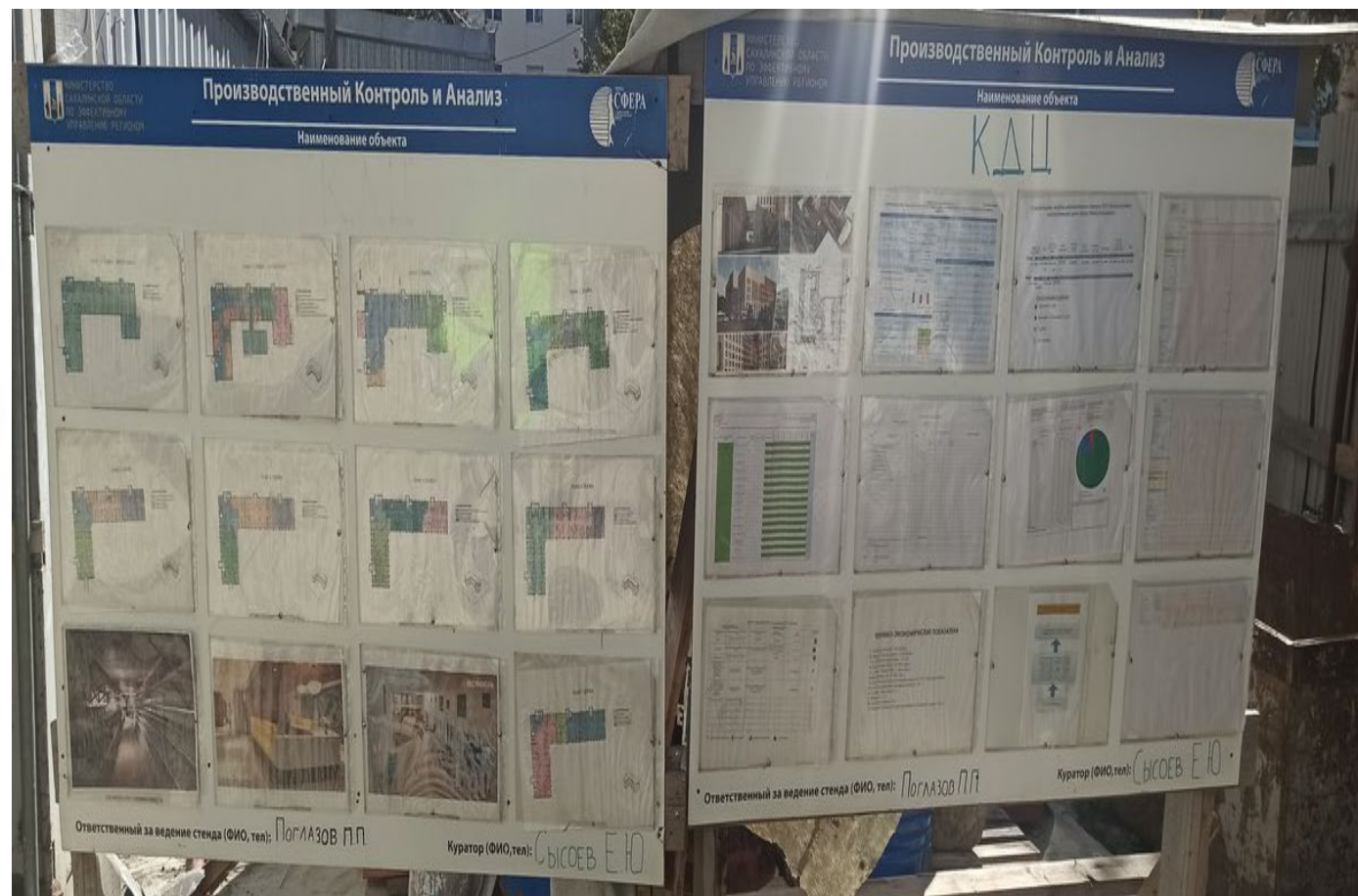


8. Посещение образцовых строительных площадок





# Чек-лист проверки объектов капитального строительства на соответствие стандарту



В Сахалинской области 48 строительных площадок переведены на стандарт. Чек – листы занесены в Систему и позволяют заказчику контролировать соблюдение требований охраны труда и техники безопасности, системы 5С, производственный контроль и анализ.





# Чек-лист проверки объектов капитального строительства на соответствие стандарту





## Чек-лист проверки объекта капитального строительства на соответствие стандарту

ОСНОВНОЕ

- Аналитика
- Проекты
- Объекты (793)
- Архив (502)
- Избранные
- Управление (429)
- Цифровой архив документации
- Отчеты
- Сервис

СПРАВОЧНИКИ

- Классификаторы
- Логирование

Техническая поддержка:  
csp24\_support@csp24.ru

Установить

Свернуть меню

Чек-лист проверки строительного объекта для соответствия стандарту (Строительство лечебно-диагностического корпуса ГБУЗ "Консультативно-диагностический центр города Южно-Сахалинска")

**Описание** [Изменить](#)

Введите описание чтобы сделать задачу понятнее

- В работе применяется поверенный инструмент (2 раза в месяц по Четвергам:до 15 и до 30 числа)**  
50%  
 Отчет 2  
 Отчет 1  
[+ Добавить новый пункт](#)
- Организована зона для проведения линеек безопасности (ЛБ): установлен стенд по охране труда. Ежедневно проводятся линейки безопасности с фиксацией в журнале.(1 раз в неделю по Четвергам1 раз в квартал)**  
25%  
 Отчет 2  
 Отчет 3  
 Отчет 4  
 Отчет 1  
[+ Добавить новый пункт](#)
- Применяются чек-листы производителя работ для подготовки работ на следующую смену (1 раз в неделю по Четвергам)**  
25%  
 Отчет 2  
 Отчет 3  
 Отчет 4  
 Отчет 1

**ДЕТАЛИ**

Объект: Не установлен

Работа: Выберите работу  
[Сохранить](#) [Сбросить](#)

Статус: **В работе**

Автор задачи: Виталий Владимирович Костерин  
[Олег Енсунович Пак](#)

Назначена: Виталий Владимирович Костерин  
[Павел Петрович Поглазов](#) [Дмитрий Прибытков](#)

Приоритет: Средний

Метка: [постоянно](#)  
[+ Добавить метку](#)

**УЧАСТНИКИ** 6

Исполнитель: [Олег Енсунович Пак](#)  
[Виталий Владимирович Костерин](#)  
[Павел Петрович Поглазов](#)  
[Дмитрий Прибытков](#)

Ответственный: [Марина Викторовна Вдовченко](#)  
[Илья Суетин](#)



## Чек-лист проверки объекта капитального строительства на соответствие стандарту

ОСНОВНОЕ
























- Аналитика
- Проекты
- Объекты (793)
- Архив (502)
- Избранные
- Управление (429)
- Цифровой архив документации
- Отчеты
- Сервис

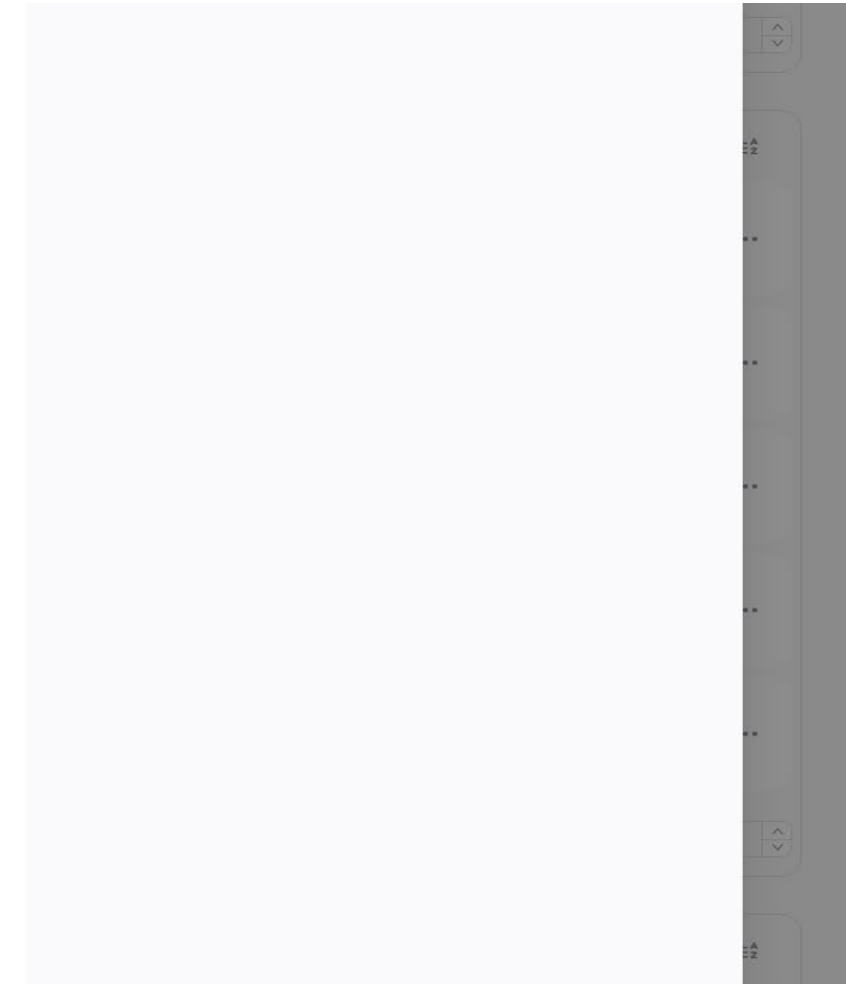
СПРАВОЧНИКИ

- Классификаторы
- Логирование

Техническая поддержка:  
csp24\_support@csp24.ru

Вложения

 5C-2.jpg	 Информационный стенд.jpg	 Место для курения.jpg	 Емкости для сбора отходов.jpg	 5C-1.jpg
 5C-3.jpg	 Место сбора отходов.jpg	 Место линеек безопасности.jpg	 Место складирования материалов.jpg	 Ограждение проемов.jpg
 Ограждение и освещение рабочих мест.jpg	 Мойка колес.jpg	 Пешеходные дорожки.jpg	 Паспорт объекта.jpg	 План на путях эвакуации.jpg
 Работы на высоте.jpg	 Стенд по ТБ.jpg	 Подъездная дорога.jpg	 Средства пожаротушения.jpg	 СИЗ.jpg
 Цепочка взаимопомощи.jpg	 Стенд ПКИА.jpg	 Проведение ТБ.jpg		

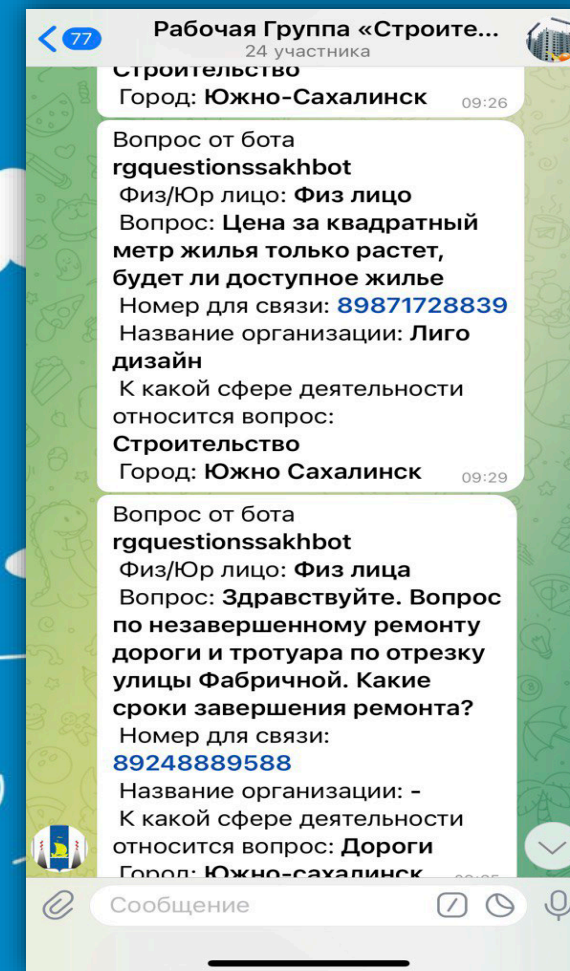




# Чат - бот телеграмм сбора вопросов для рабочей группы «Строительство»



Чат-бот разработан сотрудниками министерства строительства Сахалинской области. Чат-бот позволяет оперативно собирать вопросы для повестки заседаний рабочей группы по вопросам строительства.



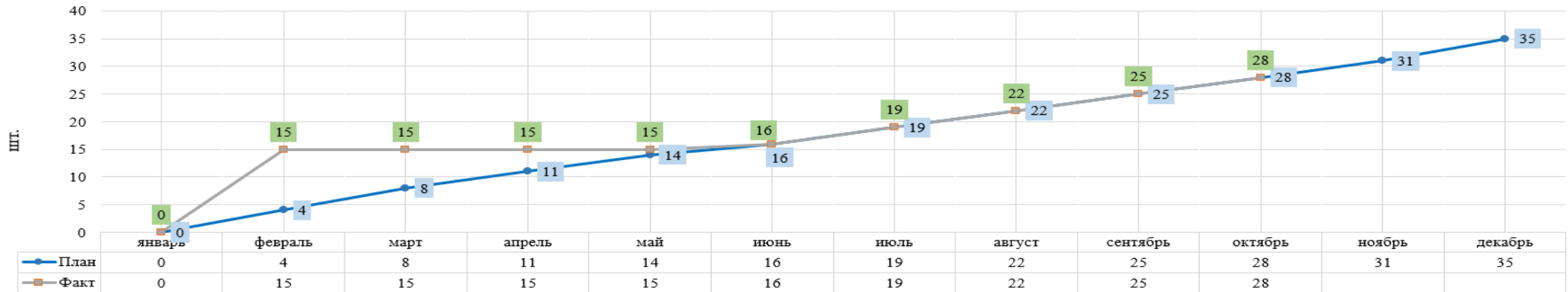


Колеватых А.В.

К6. Перевод на стандарт управления строительными объектами

№ пп.	Наименование фактора	Единица измерения	1 квартал	Факт	2 квартал	Факт	3 квартал	Факт	4 квартал	факт	Вес
1	Количество объектов, переведенных на стандарт строительства	шт.	8	15	16	16	25	25	35	28	100%
	Актуализация данных на платформе строительных сервисов	%	100	100	100	100	100	100	100	100	-100%

Количество объектов, переведенных на стандарт строительства



Данные актуализируются ежемесячно

Министерство строительства  
Сахалинской области А.В. Колеватых



Колеватых А.В.

## К 7. Реализация проектов «Эффективный регион»



п/п	Наименование фактора	Единица измерения	I кв.	Факт	II кв.	Факт	III кв.	Факт	IV кв.	Факт	Вес
<b>1</b>	<b>Итого</b>	<b>штук</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>16</b>	<b>8</b>	<b>100%</b>
1.1.	Оптимизация трудоемких полномочий органов власти	штук	0	0	1	1	2	2	2	2	20%
1.2.	Создание образцовых предприятий	штук	0	0	0	0	0	0	1	0	20%
1.3.	Количество предприятий строительной сферы, достигших ежегодный 5% прирост производительности труда в течение 3-х лет участия в Национальном проекте	штук	0	0	0	0	0	0	7	0	20%
1.4.	Количество предприятий, вовлеченных в Национальный проект по повышению производительности труда	штук	0	0	1	0	2	2	2	2	20%
1.5.	Количество "Заказов" министерства Сахалинской области по эффективному управлению регионом на оптимизацию рабочих процессов	штук	0	0	1	1	2	2	2	2	10%
1.6.	Количество реализованных заказов сотрудниками Минэфекта для ОИВ/МО с положительной оценкой минэффектом Сахалинской области соучастия органа исполнительной власти при исполнении "Заказа"	штук	0	0	1	1	2	2	2	2	10%



Данные актуализируются ежемесячно

Министерство строительства  
Сахалинской области А.В. Колеватых



Колеватых А.В.

## К8. Выполнение мероприятий по цифровой трансформации

№ пп.	Наименование фактора	Единица измерения	I кв.	Факт	II кв.	Факт	III кв.	Факт	IV кв.	Факт	Вес	Примечание
<b>1</b>	<b>Предоставление государственных услуг в электронном виде</b>											
1.1.	Доля государственных услуг, предоставленных без нарушения регламентного срока	%	75	100	75	100	75	100	75	100	5%	Все услуги предоставляются без нарушения срока (всего 18 услуг)
1.2.	Сокращение регламентного времени предоставления государственных и муниципальных услуг в 3 раза при оказании услуг в электронном виде на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) и (или) Региональном портале государственных и муниципальных услуг Сахалинской области	%	0	0	0	0	67	100	67	100	5%	Гос.услуги ГЭ исключены из списка гос.услуг области
1.3.	Доля обращений за получением массовых социально значимых государственных услуг в электронном виде с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций), без необходимости личного посещения органов государственной власти и многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг, в общем количестве таких услуг	%	60	100	60	100	60	100	60	100	5%	Все услуги предоставляются в электронном виде(всего 18 услуг)
1.4.	Уровень удовлетворенности качеством предоставления массовых социально значимых государственных услуг в электронном виде с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций)	баллы	4,4	4,57	4,4	4,76	4,4	4,76	4,4	4,76	5%	Показатель рассчитывается Минцифры РФ
<b>2</b>	<b>Цифровизация КНД</b>											
2.1.	Доля предупреждений от общего числа наказаний	%	60	100	60	100	60	100	60	100	5%	В третьем квартале наказаний не предъявлено
2.2.	Доля организаций и ИП, подвергнутых контролю и надзору, от общего числа подконтрольных	%	5	0	5	0	5	0	5	0	5%	Проверки не проводились
2.3.	Доля плановых КНМ, информация о которых передана в ЕРКНМ посредством СМЭВ, от общего количества проведенных плановых КНМ	%	10	100	40	100	50	100	50	100	5%	Проверки не проводились

Министерство строительства  
Сахалинской области А.В. Колеватых



## Выполнение мероприятий по цифровой трансформации



№ пп.	Наименование фактора	Единица измерения	I кв.	Факт	II кв.	Факт	III кв.	Факт	IV кв.	Факт	Вес	Примечание
2.4.	Доля внеплановых КНМ, информация о которых передана в ЕРКНМ посредством СМЭВ, от общего количества проведенных внеплановых КНМ	%	10	100	40	100	75	100	75	100	5%	Проверки не проводились (в соответствии с ПП РФ № 336 проверки не проводились, высокого и ЧВК рисков нет)
2.5.	Доля профилактических мероприятий, информация о которых передана в ЕРКНМ посредством СМЭВ, от общего количества проведенных профилактических мероприятий	%	10	100	40	100	75	100	75	100	5%	Не проводились (высокого и ЧВК рисков нет)
2.6.	Доля плановых КНМ, проверочный лист по которым заполнен в электронном виде и подписан электронной подписью, от общего количества проведенных плановых КНМ	%	10	100	40	100	75	100	75	100	5%	Проверки не проводились (в соответствии с 214-ФЗ плановые проверки не проводятся, высокого и ЧВК рисков нет)
2.7.	Доля КНМ, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия, от общего количества проведенных КНМ	%	0	100	10	100	30	100	30	100	5%	Не проводились
<b>3</b>	<b>Импортонезависимость</b>											
3.1.	Доля импортонезависимости ИС	%	60	100	70	100	80	100	90	100	5%	ГИС «Цифровая платформа управления объектами капитального строительства» является Российским программным обеспечением и находится в соответствующем перечне РосПО
3.2.	Доля импортонезависимости ПО типовой деятельности	%	65	65	77	77	85	85	100	85	5%	Сотрудники министерства зарегистрированы в АРМ ГС. Браузеры и антивирусная защита в министерстве реализованы с использованием Российского ПО
4	Исполнение мероприятий дорожной карты ведомственного цифрового стандарта 2023 г.	%	100	100	100	100	100	100	100	100	5%	В соответствии с поручением министра РФ ПД и ИД должны вестись в федеральной информационной системе. В связи с чем, ввиду отсутствия необходимости выполнения мероприятий п. 2.8.1. «Внедрения в ПСС модуля ведения проектной документации», п. 2.8.2. «Внедрение в ПСС модуля ведения исполнительной документации» планируется корректировка ДК.
<b>5</b>	<b>Цифровая зрелость «Строительство»</b>											
5.1.	Доля объектов, по которым выдано положительное заключение государственной экспертизы, документация по которым подготовлена в форме информационной модели	%	5	100	10	100	15	100	25	100	5%	Объекты с требованиями к ТИМ находятся на проектировании и еще не заходили в экспертизу
5.2.	Доля объектов капитального строительства, задание на проектирование которых сформировано в машиночитаемом формате (XML)	%	5	100	10	100	15	100	25	100	5%	В соответствии с Письмом от 5 мая 2023 г. № 25724-ИФ/00 задание на проектирование Экспертизой принимается исключительно в формате XML
5.3.	Доля государственных контрактов и договоров на поставку строительных материалов (ресурсов) применительно к объекту капитального строительства, заключенных в электронной форме	%	5	100	10	100	15	100	25	100	5%	Проводится работа по формированию методических рекомендаций

Министерство строительства  
Сахалинской области А.В. Колеватых





№ пп.	Наименование фактора	Единица измерения	I кв.	Факт	II кв.	Факт	III кв.	факт	IV кв.	Факт	Вес	Примечание
5.4.	Доля объектов жилищного строительства с онлайн мониторингом исполнения плана организации Строительства	%	100	100	100	100	100	100	100	100	5%	Все объекты жилищного строительства занесены в платформу
5.5.	Доля объектов жилищного строительства, при организации строительства которых используется исключительно электронный документооборот в части исполнительной документации, актов выполненных работ, общего и специального журнала	%	5	5	15	15	25	25	35	25	5%	Проект НПА о ведении исполнительной документации в эл виде проходит согласования в органах власти СО
5.6.	Доля объектов жилищного строительства, при организации строительства которых используется информационная модель	%	5	100	10	100	15	100	25	100	5%	Все объекты жилищного строительства занесены в платформу
5.7.	Доля объектов жилищного строительства, при организации строительства которых осуществляется входящий контроль строительных материалов с применением информационных технологий (контроль маркировки)	%	5	5	10	100	15	100	25	100	5%	Контроль маркировки используется на строительных площадках в части цемента и пиломатериалов

Министерство строительства  
Сахалинской области А.В. Колеватых



# Проектный офис «Цифровизация строительной отрасли»



Распоряжением министерства строительства Сахалинской области создан проектный офис «Цифровизация строительной отрасли». Заседания проектного офиса проводятся на ежемесячной основе под председательством заместителя председателя Правительства Сахалинской области С.П. Олонцева. На заседаниях рассматриваются вопросы расширения функциональности системы и возникающие вопросы цифровизации строительной отрасли.



**Спасибо за  
внимание!**