

Проект освоения лесов

(дополнение)

Соглашение № 1 о внесении изменений в договор аренды лесного участка от 06 сентября 2022 года;
Соглашение № 2 о внесении изменений в договор аренды лесного участка от 19 июля 2023 года;
Соглашение № 3 о внесении изменений в договор аренды лесного участка от 27 мая 2024 года;
Соглашение № 4 о внесении изменений в договор аренды лесного участка от 25 марта 2025 года;
Соглашение № 5 о внесении изменений в договор аренды лесного участка от 12 февраля 2026 года.

На лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения) лесничество: Чарское, участковое лесничество: Удоканское кад. № 75:25:000000:856	
(участковое лесничество; лесничество, кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения)	
Общей площадью (га)	4,6366
Приказ Министерства природных ресурсов Забайкальского края "О предоставлении в пределах земель лесного фонда лесного участка Чарского лесничества площадью 4,6366 га в аренду" от 18 февраля 2022 года № 199	
(основание предоставления лесного участка (земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения)	
осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	
(вид(ы) использования лесов)	
Договор аренды лесного участка №22-36 от 11 апреля 2022 г.	
(договор аренды, решение о предоставлении права постоянного (бессрочного) пользования лесным участком, решение и соглашение (при наличии) об установлении сервитута, соглашение об осуществлении публичного сервитута, иной правоустанавливающий документ)	

Введение

Проект освоения лесов, прошедший положительную государственную экспертизу 29 октября 2025 года (номер положительного заключения экспертизы 22-0000623) разработан на период действия соглашения № 5 о внесении изменений в договор аренды от 12 февраля 2026 года.

На основании заключенного дополнительного соглашения № 5 от 12 февраля 2026 года о продлении срока аренды лесного участка следует внести соответствующие изменения в проект освоения лесов в части сроков аренды.

Внесение изменений в проект освоения лесов допускается при изменении условий договора аренды и осуществляется в соответствии с приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 16 ноября 2021 года № 864 «Об утверждении состава проекта освоения лесов, порядка его разработки и внесения в него изменений, требований к формату проекта освоения лесов в форме электронного документа».

Настоящие изменения в проект освоения лесов разработаны на срок до 11 января 2027 года.

Общая часть

I. Общие сведения

Сведения о лице, использующем лесной участок (земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения)

Наименование/Фамилия, имя, отчество (при наличии) пользователя (юридического/физического лица)	Вид использования лесов	Адрес юридического или физического лица	Телефон, факс, адрес электронной почты, сайт (при наличии)	Дата, номер правоустанавливающего документа (договора аренды, решения о предоставлении права постоянного (бессрочного) пользования лесным участком, решения и соглашения (при наличии) об установлении сервитута, соглашения об осуществлении публичного сервитута). Дата, номер регистрации права на земельный участок	Срок пользования, лет
1	2	3	4	5	6
ООО "Удоканская медь"	осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	Забайкальский край, Каларский район, п. Удокан, ул. Фабричная, д. 1	Телефон: 8 (30261) 23-2-13, Адрес электронной почты: udokancopper@metaloinvest.com	Договор аренды лесного участка №22-36 от 11 апреля 2022 г. Дата регистрации права: Номер(а) регистрации права: Без регистрации Соглашение № 1 о внесении изменений в договор аренды от 06 сентября 2022 года Без регистрации Соглашение № 2 о внесении изменений в договор аренды от 19 июля 2023 года Без регистрации Соглашение № 3 о внесении изменений в договор аренды от 27 мая 2024 года Без регистрации Соглашение № 4 о внесении изменений в договор аренды от 25 марта 2025 года Без регистрации Соглашение № 5 о внесении изменений в договор аренды от 12 февраля 2026 года Без регистрации	4 года 10 месяцев

Сведения об органе государственной власти или органе местного самоуправления, предоставившем лесной участок (земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения) в аренду или постоянное (бессрочное) пользование, установившем сервитут или предусмотренный статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации публичный сервитут

Наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления, предоставившего лесной участок (земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения) в аренду или постоянное (бессрочное) пользование, установившего сервитут или предусмотренный статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, публичный сервитут.	Министерство природных ресурсов Забайкальского края
--	---

Перечень законодательных и иных нормативных правовых актов, нормативно-технических, методических и проектных документов, на основании которых разработан проект освоения лесов

1) Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ (с изменениями и дополнениями).
2) Водный кодекс Российской Федерации. Федеральный закон от 3 июня 2006 года № 74-ФЗ (с изменениями и дополнениями).
3) Лесной кодекс Российской Федерации. Федеральный закон от 4 декабря 2006 года № 200-ФЗ (с изменениями и дополнениями).
4) федеральные законы: от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах» (с изменениями и дополнениями); от 24 апреля 1995 года № 52-ФЗ «О животном мире»; от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (с изменениями и дополнениями); от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (с изменениями и дополнениями); от 4 декабря 2006 года № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями);

от 19 июля 2018 года № 212-ФЗ «О внесении изменений в Лесной кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования воспроизводства лесов и лесоразведения».
5) постановления Правительства Российской Федерации:
от 22 апреля 2025 года № 526 «О мерах противопожарного обустройства лесов»;
от 29 мая 2025 года № 781 «Об утверждении Правил проведения рекультивации и консервации земель»;
от 23 мая 2026 года № 591 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах»;
от 30 мая 2026 года № 652 «Об утверждении Правил санитарной безопасности в лесах».
6) распоряжения Правительства Российской Федерации:
от 17 июля 2012 г. № 1283-р «О перечне объектов лесной инфраструктуры для защитных лесов, эксплуатационных лесов и резервных лесов»;
от 23 апреля 2022 года № 999-р «Об утверждении перечня некапитальных строений, сооружений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов».
7) приказы Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации:
от 18 августа 2014 года № 367 «Об утверждении Перечня лесорастительных зон Российской Федерации и Перечня лесных районов Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями);
от 06 сентября 2016 года № 457 «Об утверждении Порядка ограничения пребывания граждан в лесах и въезда в них транспортных средств, проведения в лесах определенных видов работ в целях обеспечения пожарной безопасности в лесах и Порядка ограничения пребывания граждан в лесах и въезда в них транспортных средств, проведения в лесах определенных видов работ в целях обеспечения санитарной безопасности в лесах»;
от 05 апреля 2017 года № 156 «Об утверждении Порядка осуществления государственного лесопатологического мониторинга»;
от 29 апреля 2021 года № 303 «Об утверждении формы лесной декларации, порядка ее заполнения и подачи, требований к формату лесной декларации в электронной форме»;
от 16 ноября 2021 года № 864 «Об утверждении состава проекта освоения лесов, порядка его разработки и внесения в него изменений, требований к формату проекта освоения лесов в форме электронного документа»(с изменениями) ;
от 29 декабря 2021 года № 1024 «Об утверждении Правил лесовосстановления, формы, состава, порядка согласования проекта лесовосстановления, оснований для отказа в его согласовании, а также требований к формату в электронной форме проекта лесовосстановления»;
от 01 апреля 2022 год № 244 "Об утверждении правил тушения лесных пожаров".
от 05 августа 2022 года № 510 «Об утверждении Лесоустроительной инструкции»;
от 27 марта 2025 года № 142 «Об утверждении Особенности охраны в лесах редких и находящихся под угрозой исчезновения деревьев, кустарников, лиан, иных лесных растений, занесенных в Красную книгу Российской Федерации или красные книги субъектов Российской Федерации, и находящихся в лесах объектов растительного мира»;
от 09 апреля 2025 года № 183 «Об утверждении видов средств предупреждения и тушения лесных пожаров, нормативов обеспеченности данными средствами лиц, использующих леса, норм наличия средств предупреждения и тушения лесных пожаров при использовании лесов»;
от 09 апреля 2025 года № 184 «Об утверждении нормативов противопожарного обустройства лесов».
от 01 ноября 2025 года № 586 «Об утверждении Правил ликвидации очагов вредных организмов»;
от 25 марта 2026 года № 162 «Об утверждении Правил осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов»;
от 09 апреля 2026 года № 198 «Об утверждении Правил использования лесов для осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых и Перечня случаев использования лесов в целях осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута»;
от 13 апреля 2026 года № 211 «Об утверждении Правил заготовки древесины и особенностей заготовки древесины в лесничествах, указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации».
8) приказы Федерального агентства лесного хозяйства:
от 16 октября 2008 года № 309 «Об определении количества лесничеств на территории Забайкальского края и установлении их границ» (с изменениями и дополнениями);
от 29 октября 2008 года № 329 «Об отнесении лесов к эксплуатационным лесам, резервным лесам и установлении их границ» (с изменениями и дополнениями);
от 05 июля 2011 года № 287 «Об утверждении классификации природной пожарной опасности лесов и классификации пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды» (с изменениями);
от 01 марта 2013 года № 52 «Об отнесении лесов на территории Забайкальского края к ценным лесам, эксплуатационным лесам, резервным лесам и установление их границ» (с изменениями и дополнениями).
9) законы Забайкальского края:
от 26 сентября 2008 года № 59-33К «О реализации на территории Забайкальского края отдельных положений Лесного кодекса Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями);
от 29 декабря 2008 года № 115-33К «О Красной книге Забайкальского края» (с изменениями и дополнениями);
от 9 марта 2010 года № 338-33К «Об особо охраняемых природных территориях в Забайкальском крае».
10) постановления Губернатора Забайкальского края:
от 14 января 2019 года № 1 «Об утверждении Лесного плана Забайкальского края» (с изменениями от 29 мая 2026 года № 66).
11) постановления Правительства Забайкальского края:
от 16 февраля 2010 года № 51 «Об утверждении Перечня объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Забайкальского края» (с изменениями и дополнениями);
от 16 февраля 2010 года № 52 «Об утверждении Перечня объектов растительного мира, занесенных в Красную книгу Забайкальского края» (с изменениями и дополнениями);
от 05 ноября 2025 года № 629 «Об утверждении положения о Министерстве лесного хозяйства и пожарной безопасности Забайкальского края».
12) приказы Министерства природных ресурсов Забайкальского края:

от 29 декабря 2018 года № 88-н/п «Об утверждении лесохозяйственного регламента Чарского лесничества» (с изменениями от 19 февраля 2026 года № 4-н/п).
13) Договор аренды лесного участка № 22-36 от 11 апреля 2022 года.
14) Положительное заключение от 03 июня 2022 года № 93-22 на проект освоения лесов по договору аренды от 11 апреля 2022 года № 22-36.
15) Соглашение № 1 о внесении изменений в договор аренды лесного участка от 06 сентября 2022 года.
16) Соглашение № 2 о внесении изменений в договор аренды лесного участка от 19 июля 2023 года.
17) Соглашение № 3 о внесении изменений в договор аренды лесного участка от 27 мая 2024 года.
18) Соглашение № 4 о внесении изменений в договор аренды лесного участка от 25 марта 2025 года.
19) Положительное заключение от 02 февраля 2023 года № 02-23 И/7 на проект освоения лесов по договору аренды от 11 апреля 2022 года № 22-36.
20) Положительное заключение от 17 июля 2023 года № 00-0000146 на проект освоения лесов по договору аренды от 11 апреля 2022 года № 22-36.
21) Положительное заключение от 21 декабря 2023 года № 07-010588 на проект освоения лесов по договору аренды от 11 апреля 2022 года № 22-36.
22) Положительное заключение от 29 октября 2025 года № 22-0000623 на проект освоения лесов по договору аренды от 11 апреля 2022 года № 22-36.
23) Соглашение № 5 о внесении изменений в договор аренды лесного участка от 12 февраля 2026 года.

Срок действия проекта освоения лесов

Срок действия проекта освоения лесов (дата окончания срока действия)	11.01.2027
--	------------

Разработчик проекта	Читинский филиал ФГБУ «Рослесинфорг». Адрес: г. Чита, ул. Лесоустроительная, 11. Телефон: (83022) 21-72-26, Адрес электронной почты: chita.lp@75.roslesinforg.ru, Сайт: roslesinforg.ru (наименование организации, юридический адрес, номер телефона (при наличии), адрес электронной почты (при наличии))
---------------------	--

II. Организация использования лесов

Выполнение работ по геологическому изучению недр, разведке и добыче полезных ископаемых

Сведения о рекультивации нарушенных при геологическом изучении недр, разведке и добыче полезных ископаемых земель на лесном участке при выполнении работ по геологическому изучению недр, разведке и добыче полезных ископаемых, а также подвергшихся нефтяному или иному загрязнению и подлежащих рекультивации земель

Таблица №

Год проведения	Вид мероприятий	Лесничество, участковое лесничество	N квартала	N выдела	Площадь, га
1	2	3	4	5	6
2026	Очистка территории от производственных отходов, уборка от промышленного мусора и вывоз его с занимаемой территории	Чарское, Удоканское	138	43	4,6366
2026	Планировка территории, засыпка ям, эрозионных форм.	Чарское, Удоканское	138	43	4,6366
2026	Выравнивание поверхности, планировка нарушенных земель.	Чарское, Удоканское	138	43	4,6366
2026	Оставление площади под естественное лесовосстановление.	Чарское, Удоканское	138	43	4,6366

Планируемые сроки окончания работ по рекультивации земель – декабрь 2026 года.