

**ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА
на право пользования участком недр местного значения с целью геологического
изучения, разведки и добычи магматических пород на участке недр «Чарский»,
расположенном на территории Каларского муниципального округа Забайкальского
края**

Министерство природных ресурсов Забайкальского края (далее – Минприроды Забайкальского края) объявляет аукцион на право пользования участком недр местного значения с целью геологического изучения, разведки и добычи магматических пород на участке недр «Чарский», расположенном на территории Каларского муниципального округа Забайкальского края.

1. Общие положения

1.1. Целью проводимого аукциона является определение пользователя участка недр местного значения (далее – недропользователь), обладающего необходимыми финансовыми и техническими средствами для геологического изучения, разведки и добычи магматических пород на участке недр «Чарский», расположенном на территории Каларского муниципального округа Забайкальского края (далее – участок недр) в соответствии с условиями, определяемыми настоящим Порядком и условиями проведения аукциона на право пользования участком недр местного значения (далее – условия аукциона).

1.2. Предметом аукциона является право пользования участком недр, выставляемое на аукцион в соответствии с решением принятым уполномоченным органом.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер разового платежа за пользование недрами.

1.3. Победителю аукциона будет предоставлено право пользования участком недр и выдана лицензия на пользование недрами с целевым назначением: геологическое изучение, разведка и добыча магматических пород на участке недр сроком на 25 лет.

Срок пользования участком недр исчисляется с момента государственной регистрации лицензии и может быть продлен по инициативе пользователя недр в случае необходимости завершения поисков и оценки или разработки месторождения полезных ископаемых либо выполнения ликвидационных мероприятий при условии отсутствия нарушений условий лицензии данным пользователем недр.

1.4. Добытые из недр полезные ископаемые находятся в собственности недропользователя.

2. Участники аукциона

Участниками аукциона могут быть субъекты предпринимательской деятельности, в том числе, участники простого товарищества, иностранные граждане и юридические лица, отвечающие требованиям, предъявляемым Законом Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах».

3. Общие сведения об участке недр

3.1. В административном отношении участок недр расположен на территории

Каларского муниципального округа Забайкальского края, в 10 км северо-восточнее от ж.д.ст. Салликиит.

3.2. Схема расположения участка недр приведена в приложении № 1.

3.3. Участку недр придается статус горного отвода. Предварительные границы участка недр ограничены угловыми точками со следующими географическими координатами (ГСК-2011):

№№ угловых точек	Северная широта			Восточная долгота		
	градусы	минуты	секунды	градусы	минуты	секунды
1	56	43	55.7132	117	50	22.9814
2	56	43	58,1132	117	50	33.8729
3	56	43	53.6131	117	50	37.203
4	56	43	51.2131	117	50	26.3125

Площадь участка недр 0,03 км².

Верхняя граница участка недр устанавливается ниже почвенного слоя, а при его отсутствии - ниже земной поверхности и дна водоемов и водотоков.

Нижняя граница участка недр устанавливается с ограничением по глубине нижней границей подсчета запасов.

Окончательная глубина разработки будет определена после подсчета запасов, прошедших в установленном порядке государственную экспертизу.

Окончательные границы горного отвода будут уточнены в установленном порядке после завершения разведки месторождения, утверждения технического проекта разработки участка и получения необходимых согласований и экспертиз.

3.4. Участок недр не изучен. Прогнозные ресурсы магматических пород по категории Р₁ в объеме 450 тыс.м³ приняты к сведению НТС Минприроды Забайкальского края (протокол № 96 от 20 октября 2021 года). Прогнозные ресурсы государственным балансом не учтены.

3.5. Земельный участок расположен на землях лесного фонда в квартале 164, части выделов 17, 29 Чарского участкового лесничества Чарского лесничества. Целевое назначение лесов – защитные леса. Категория защитных лесов – леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, из них: леса, расположенные в защитных полосах. Также данный земельный участок обременен договором аренды.

Оформление земельных прав недропользователя осуществляются в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, после утверждения и оформления горного отвода.

4. Краткая геологическая характеристика участка недр

Участок недр «Чарский» расположен на территории Каларского муниципального округа Забайкальского края, в 10 км северо-восточнее от ж.д.ст. Салликиит. Площадь участка составляет 0,03 км². Ближайшим населенным пунктом является посёлок Новая Чара. Участок прямоугольной формы расположен на южном склоне хребта Кодар, по левому борту реки Чара, поверхность участка представляет собой крутой склон с перепадом высот до 60 м.

5. Условия пользования участком недр

5.1. Победитель аукциона должен осуществлять геологическое изучение, разведку и добычу полезных ископаемых на участке недр в соответствии с нижеследующими основными условиями пользования недрами:

5.1.1. *в части основных видов работ и сроков их проведения победитель аукциона*

обязан обеспечить¹:

- подготовку и согласование в установленном порядке проекта по геологическому изучению участка недр (поискам и оценки месторождений полезных ископаемых), получившего положительное заключение экспертизы в соответствии со статьей 36.1 Закона Российской Федерации «О недрах», **не позднее 12 месяцев** с даты государственной регистрации лицензии;

- начало проведения поисковых и оценочных работ на площадях участка недр с ресурсами категории P_1 в срок **не позднее 18 месяцев** со дня государственной регистрации лицензии, при этом минимальный годовой объем геологоразведочных работ определяется проектом;

- завершение поисковых и оценочных работ на участке недр и представление подготовленного геологического отчета с подсчетом запасов полезных ископаемых по категории C_2 на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых и передачу его в соответствующие фонды геологической информации согласно требованиям Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах» **не позднее 36 месяцев** со дня государственной регистрации лицензии. При этом минимальный годовой объем работ определяется проектом разведочных работ, согласованным и утвержденным в установленном порядке;

- подготовку, согласование и утверждение в установленном порядке проекта разведочных работ на площадях участка недр с запасами категории C_2 для перевода в категорию C_1 **не позднее 48 месяцев** со дня государственной регистрации лицензии, с получением необходимых разрешений, согласований, экспертиз;

- начало проведения разведочных работ на площадях запасов категории C_2 **не позднее 51 месяца** со дня государственной регистрации лицензии. При этом минимальный годовой объем геологоразведочных работ определяется проектом;

- завершение разведочных работ **не позднее 72 месяцев** со дня государственной регистрации лицензии с предоставлением отчета по разведке участка недр и материалов подсчета запасов полезных ископаемых по категории не ниже C_1 на государственную экспертизу запасов и передачу отчета в территориальный фонд геологической информации;

- подготовку и утверждение в установленном порядке технического проекта освоения участка недр на площади с утвержденными запасами в срок **не позднее 84 месяцев** со дня государственной регистрации лицензии с получением необходимых разрешений, согласований и экспертиз;

- оформление горного отвода и земельного участка в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Забайкальского края;

- начало строительства объектов инфраструктуры горнодобывающего предприятия **не позднее 87 месяцев** со дня государственной регистрации лицензии;

- начало промышленной добычи **не позднее 90 месяцев** со дня государственной регистрации лицензии;

- выход на проектную мощность горнодобывающего предприятия с уровнем добычи, определяемым в соответствии с техническим проектом, **не позднее 102 месяцев** со дня государственной регистрации лицензии;

- подготовку, согласование и утверждение в установленном порядке **не позднее 6 месяцев** до планируемого срока завершения отработки на месторождении проекта на ликвидацию или консервацию горнодобывающего предприятия, объектов обустройства и инфраструктуры, проекта мероприятий по приведению их в состояние, исключаящее вредное влияние на недра и окружающую среду;

- выполнение рекультивации земельного участка в срок **не позднее 30 дней** до даты завершения работ на участке недр или срока действия лицензии на пользование недрами.

¹ В лицензии будут установлены конкретные даты с учетом указанных сроков.

5.1.2. *в части рационального изучения и использования запасов полезных ископаемых и охраны недр победитель аукциона обязан обеспечить:*

- соблюдение требований по рациональному использованию и охране недр, безопасному ведению работ, связанных с пользованием недрами, соблюдение требований технических проектов и технической документации;
- применение наиболее рациональных и эффективных схем разработки и методов добычи;
- наиболее полное извлечение из недр запасов основного полезного ископаемого, недопущение сверхнормативных потерь полезного ископаемого, выборочной отработки отдельных участков месторождения;
- достоверный учет извлекаемых и оставляемых в недрах запасов основных и совместно с ними залегающих полезных ископаемых и попутных компонентов при разработке месторождения;
- проведение опережающей эксплуатационной разведки, обеспечивающей рациональное ведение горно-эксплуатационных работ и наиболее полное извлечение полезного ископаемого;
- предотвращение загрязнения недр при проведении всех видов работ;
- предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях;
- ведение геологической, маркшейдерской и иной документации в процессе добычных работ, отвечающей требованиям геологического и маркшейдерского обслуживания и промышленной безопасности, и ее сохранность;
- согласование со смежными предприятиями-недропользователями работ, связанных с освоением участка недр;
- беспрепятственный доступ к освоению смежных площадей залегания полезных ископаемых;
- при прекращении или досрочном прекращении права пользования недрами, передачу для хранения в соответствующие органы материалов по консервации и первичной геолого-маркшейдерской документации за весь период разработки;
- победитель аукциона при пользовании участком недр должен обеспечить своевременное представление в соответствующие органы отчетности (2-ГР, 7-ГР, 5-ГР, 70-ТП, 71-ТП, 2-ЛС и др.) предусмотренной действующим законодательством.

5.1.3. *в части промышленной безопасности и охраны труда победитель аукциона обязан обеспечить:*

- безопасность жизни и здоровья производственного персонала, связанного с пользованием недрами, в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации, при проведении геологоразведочных работ, работ по строительству добывающего предприятия, добыче и переработке минерального сырья при эксплуатации месторождения;
- своевременное проектирование опасных производственных объектов, их декларирование, экспертизу промышленной безопасности в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- страхование гражданской ответственности за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц и ущерба окружающей природной среде в случае аварии на производственном объекте;
- производственный контроль за состоянием промышленной безопасности на предприятии, выполнение требований законодательства, норм, правил, технических регламентов по безопасному ведению работ, связанных с пользованием недрами;
- разработку и утверждение инструкций по промышленной безопасности и охране труда для персонала;
- снабжение лиц, занятых на опасных производственных объектах предприятия,

специальной одеждой, средствами индивидуальной и коллективной защиты;

- своевременное проведение технического освидетельствования технических устройств, зданий и сооружений;
- систематический контроль с использованием технических средств за состоянием горных выработок, содержанием вредных газов и пыли, осуществлением специальных мероприятий по обеспечению безопасного их состояния, предупреждению прорывов воды, горных ударов;
- при проведении работ безопасную эксплуатацию расположенных вблизи границ участка недр объектов промышленной и хозяйственной деятельности (ЛЭП, дороги и т.п.).

5.1.4. в части охраны окружающей природной среды победитель аукциона обязан обеспечить:

- соблюдение установленных требований по охране окружающей среды;
- соблюдение требований нормативных документов о водоохранных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах;
- принятие необходимых мер для сокращения или избежания загрязнения, вызванного проведением геологоразведочных работ и деятельностью горнодобывающего предприятия;
- ведение объектного мониторинга состояния недр с безвозмездным предоставлением информации в заинтересованные органы;
- строительство и эксплуатацию очистных сооружений, пылеулавливающих устройств и иных защитных сооружений, препятствующих попаданию вредных веществ, образующихся на производстве, в окружающую среду;
- очистку карьерных вод (подземные воды и атмосферные осадки) перед сбросом в поверхностные водные объекты до норм, утвержденных ПДС;
- размещение отвалов и отходов добывающего и перерабатывающего производств с минимальным воздействием на окружающую природную среду и осуществление систематического контроля за их состоянием;
- использование вскрышных пород для выполнения технической и биологической рекультивации;
- максимальную концентрацию объектов и коммуникаций на площадях с наиболее благоприятными грунтовыми условиями;
- недопущение нарушения прав других недропользователей и причинение вреда окружающей среды;
- при ликвидации (консервации) добывающего предприятия осуществление мероприятий по соблюдению требований по охране окружающей среды, промышленной безопасности, природоохранного законодательства;
- обязательное выполнение ликвидации (консервации) горных выработок или рекультивации земель после завершения добычных работ на участке или при прекращении, досрочном прекращении права пользования недрами;
- оперативное извещение Распорядителя недр и уполномоченных органов обо всех авариях, связанных с загрязнением окружающей среды.

5.1.5. в части социально-экономического развития района победитель аукциона обязан обеспечить:

- организацию рабочих мест для населения, проживающего в районе проведения работ;
- заключение соглашения о взаимном сотрудничестве между администрацией Каларского муниципального округа и Недропользователем;
- при прочих равных условиях привлечение предприятий Забайкальского края и российских предприятий в качестве подрядчиков (поставщиков) по изготовлению оборудования, технических средств и выполнения различного вида услуг.

5.2. Победитель аукциона обязан внести задаток, уплатить разовый платеж за пользование недрами и государственную пошлину за выдачу лицензии.

5.3. Победитель аукциона при пользовании недрами уплачивает платежи и налоги, предусмотренные пунктом 6.4. условий аукциона.

5.4. Взаимодействие между победителем аукциона, администрацией Каларского муниципального округа осуществляется на основании соглашений о взаимном сотрудничестве.

5.5. Предписания, выданные контролирующими органами по результатам проверок, победитель аукциона должен исполнять в установленные сроки с предоставлением информации Распорядителю недр и органу, выдавшему предписание.

5.6. Промышленная добыча полезных ископаемых на участке недр разрешается при наличии у недропользователя:

- утвержденных запасов полезных ископаемых, прошедших государственную экспертизу в установленном порядке;
- утвержденных проектных документов на разработку месторождения, с получением в установленном порядке необходимых разрешений, согласований и экспертиз;
- горного отвода и оформленных земельных прав на участок недр;
- необходимых разрешений (лицензий) на отдельные виды деятельности при ведении горных и иных видов работ или заключенных договоров с организациями, имеющими право на осуществление видов деятельности, связанных с использованием недрами.

5.7. **Условия, на которых предоставляется участок недр в пользование, подлежат включению в лицензию. Все условия пользования участком недр, предусмотренные условиями аукциона, относятся к категории существенных.** В случае нарушения существенных условий пользования участком недр возможно досрочное прекращение права пользования участком недр. Право пользования участком недр может быть досрочно прекращено по другим основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

5.8. Участие претендентов в аукционе означает признание ими настоящих основных условий пользования участком недр и согласие на их включение в лицензию в качестве основных условий.

6. Платежи и сборы

6.1. С Заявителя взимается сбор за участие в аукционе на право пользования участком недр, который является одним из условий регистрации заявки и рассчитывается в соответствии с приказом Минприроды России от 14.11.2013 г. № 507 «Об утверждении Порядка определения суммы сбора за участие в конкурсах или аукционах на право пользования участками недр».

Размер сбора за участие в аукционе составляет **40 000 (сорок тысяч)** рублей и перечисляется заявителем в бюджет Забайкальского края на код бюджетной классификации **046 1 12 02102 02 0000 120** с указанием в поле «Назначение платежа» – сбор за участие в аукционе по участку «Чарский».

6.2. Сбор за участие в аукционе, независимо от результатов проведения аукциона, заявителю не возвращается, за исключением случаев указанных в пункте 2.12.1 Административного регламента предоставления Министерством природных ресурсов Забайкальского края государственной услуги по проведению аукционов на право пользования участками недр местного значения утвержденного приказом Министерства природных ресурсов Забайкальского края от 18 июня 2018 года № 20-н/п (далее – Административный регламент).

6.3. Участие в аукционе обуславливается внесением задатка. До подачи заявки на участие в аукционе заявитель заключает с Минприроды Забайкальского края договор о задатке и производит оплату суммы задатка по реквизитам, указанным в условиях аукциона на право пользования участком недр. Размер задатка устанавливается в размере

стартового платежа и составляет **170 000,0 (сто семьдесят тысяч) рублей** и перечисляется заявителем по реквизитам указанным в приложении 5 с указанием в поле «Назначение платежа» - номер и дату заключения Договора о задатке и наименование участка (месторождения), по которому проводится Аукцион.

Задаток возвращается всем участникам аукциона, за исключением победителя, в течение срока, установленного приложением 5 к условиям аукциона.

Задаток победителю аукциона не возвращается, а учитывается при выплате им разового платежа за право пользования недрами.

Если победитель аукциона заявит о своем отказе от права пользования участком недр, задаток ему не возвращается.

Стартовый размер разового платежа за пользование недрами (цена лота) определяется расчетом, произведенным в соответствии с Методикой по определению стартового размера разового платежа за пользование недрами, утвержденной приказом Минприроды России от 30 сентября 2008 года № 232 и установлен в размере **170 000,0 (сто семьдесят тысяч) рублей**. Величина шага аукциона устанавливается в размере 10 (десять) процентов от стартового размера разового платежа за пользование недрами и составляет **17 000,0 (семнадцать тысяч) рублей**.

Итоговый (окончательный) размер разового платежа за пользование недрами, определяемый по итогам проведения аукциона, за вычетом ранее выплаченного задатка, вносится победителем аукциона в установленный в лицензии срок в доход бюджета Забайкальского края на код бюджетной классификации **046 1 12 02012 01 0000 120** с указанием в поле «Назначение платежа» – разовый платеж за пользование недрами на участке «Чарский».

6.4. Победитель аукциона при пользовании недрами уплачивает следующие платежи и налоги:

- налог на добычу полезных ископаемых - ставка налога определяется в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации;
- регулярный платеж за пользование недрами с целью геологического изучения и с целью разведки полезного ископаемого на Лицензионном участке;
- другие налоги и платежи, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и Забайкальского края.

7. Порядок подачи и рассмотрения заявок на участие в аукционе

7.1. Аукцион состоится **17 января 2022 года в 14¹⁵** (время местное) в здании Минприроды Забайкальского края (г. Чита, ул. Богомягкова, дом 23, 2-й этаж, каб. 234).

Всем заинтересованным лицам предоставляется возможность ознакомиться в установленном порядке с геологической и иной информацией по участку недр, необходимой для принятия решения об участии в аукционе, в Минприроды Забайкальского края.

Информация о проведении аукциона размещается на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресам <https://torgi.gov.ru> и <https://minprir.75.ru>.

7.2. В случае возникновения обстоятельств, препятствующих проведению аукциона в день его проведения Комиссией для проведения аукционов на право пользования участками недр местного значения на территории Забайкальского края (далее – Комиссия), а при отсутствии кворума председателем Комиссии принимается решение о переносе срока заседания Комиссии.

7.3. Для участия в аукционе заявителю необходимо представить в Минприроды Забайкальского края:

- до подачи заявки на участие в аукционе заявитель производит оплату сбора за участие в аукционе установленным пунктом 6.1. условий аукциона по реквизитам

указанным приложении 4 к условиям аукциона;

- до подачи заявки на участие в аукционе заявитель заключает с Министерством договор о задатке и производит оплату суммы задатка по реквизитам указанным в приложении 5 к условиям аукциона;

- в одном экземпляре заявку на участие в аукционе по форме согласно приложению 2 к настоящим условиям аукциона;

- в одном экземпляре документы, прилагаемые к заявке, представляются в сброшюрованном виде (прошиваются нитками в 1 том, на обороте последнего листа нитки проклеиваются листом бумаги, подпись и печать (при наличии), а также указание количества страниц: «Прошито и пронумеровано 5 (пять) листов» должны заходить на приклеенный лист) в запечатанном конверте и сопровождаются описью (с указанием количества страниц каждого документа), оформленной на бумаге и электронном носителе, в соответствии с перечнем согласно приложению 3 к условиям аукциона.

Заявитель вправе по собственной инициативе приложить к заявке на участие в аукционе:

- для юридического лица - выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, полученную не ранее чем за один месяц до даты подачи заявки;

- для индивидуального предпринимателя - выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за один месяц до даты подачи заявки;

- копии лицензий на осуществление отдельных видов деятельности, связанных с планируемым использованием недр, в соответствии с Федеральным законом «О лицензировании отдельных видов деятельности»;

- копию документа, подтверждающего уплату задатка;

- копию документа, подтверждающего уплату сбора за участие в аукционе.

Документы, составленные на иностранном языке, принимаются с их нотариально заверенным переводом на русский язык.

Заявка и прилагаемые к заявке документы, оформленные заявителем, подписываются руководителем заявителя или уполномоченным на то лицом, заверяется печатью (при наличии).

Представленные документы заявителю не возвращаются.

7.4. Заявки принимаются к рассмотрению после уплаты задатка и сбора за участие в аукционе до 17³⁰ (время местное) 30 декабря 2021 года.

7.5. Министерство осуществляет регистрацию всех поступающих заявочных материалов с указанием в заявке ее номера, даты и времени получения. Заявочные материалы, поступающие после истечения времени их приема, указанного в объявлении о предстоящем аукционе, к рассмотрению не принимаются.

Какие-либо изменения и дополнения в представленные заявочные материалы после истечения времени их приема не вносятся.

7.6. Министерство организует проведение экспертизы поступивших заявочных материалов с целью проверки финансовой и технической компетенции предприятий-заявителей, соответствия заявки объявленным условиям аукциона.

7.7. Отказ в приеме заявки и документов на участие в аукционе может последовать в следующих случаях:

- несоответствие описи к заявке на участие в аукционе по составу прилагаемых документов (по комплектности) установленных требованиям пункта 2.6.2 Административного регламента;

- заявка подана с нарушением установленных требований, в том числе, если её содержание не соответствует объявленному порядку и условиям аукциона;

- заявитель умышленно представил о себе неверные сведения;

- заявитель не представил и не может представить доказательств того, что обладает или будет обладать квалифицированными специалистами, необходимыми

финансовыми и техническими средствами для эффективного и безопасного проведения работ;

- если в случае предоставления права пользования недрами данному заявителю не будут соблюдены антимонопольные требования.

Данный перечень оснований для отказа заявителю в участии в аукционе является исчерпывающим.

7.8. В случае если поступившая заявка и документы на участие в аукционе соответствуют требованиям, установленным условиями аукциона, секретарь экспертной комиссии по рассмотрению материалов заявок для участия в аукционе на право пользования участками недр местного значения на территории Забайкальского края в течение 5 рабочих дней готовит уведомление о приеме заявки и документов на участие в аукционе, согласовывает уведомление с начальником отдела геологии и недропользования Минприроды Забайкальского края и подписывает уведомление о приеме заявки и документов на участие в аукционе у руководителя Министерства и отправляет заявителю.

В случае если поступившая заявка и документы на участие в аукционе не соответствуют требованиям, установленным условиями аукциона, секретарь экспертной комиссии по рассмотрению материалов заявок для участия в аукционе на право пользования участками недр местного значения на территории Забайкальского края в течение 5 рабочих дней готовит уведомление об отказе в приеме заявки и документов на участие в аукционе, согласовывает уведомление с начальником отдела геологии и недропользования Минприроды Забайкальского края и подписывает уведомление об отказе в приеме заявки и документов на участие в аукционе у руководителя Министерства.

Уведомление о приеме или об отказе в приеме заявки и документов на участие в аукционе направляется заявителю в течение 3 дней с даты подписания руководителем Минприроды Забайкальского края, в письменной форме по почтовому адресу, указанному в заявке или посредством факсимильной связи, а также в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в заявке, если заявитель просит направить ответ в форме электронного документа.

8. Порядок проведения аукциона

8.1. В день проведения аукциона на право пользования участком недр секретарь Комиссии регистрирует представителей участников аукциона.

Регистрация начинается **в 14⁰⁰ (время местное) 17 января 2022 года** по месту проведения аукциона и заканчивается **в 14¹⁰ (время местное) 17 января 2022 года**. Список зарегистрировавшихся представителей участников аукциона вручается председателю Комиссии.

Секретарь Комиссии получает от участников оформленную в надлежащем порядке доверенность лицу (лицам), имеющему право представлять участника на аукционе, либо если участника аукциона представляет лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа управления, заверенную в установленном порядке копию документа, подтверждающего его назначение (избрание) на должность.

Представители участников аукциона, не сдавшие до проведения аукциона секретарю Комиссии вышеперечисленные документы, к участию в аукционе не допускаются. Данное решение вносится в протокол заседания Комиссии.

8.2. Аукцион на право пользования участком недр проводится в открытой форме посредством объявления участниками аукциона своих предложений по величине разового платежа за пользование недрами.

Непосредственное проведение аукциона на право пользования участком недр осуществляется аукционистом, избранным из состава Комиссии.

8.3. Стартовый размер разового платежа за пользование недрами (цена лота) и

величина шага аукциона устанавливаются в соответствии с пунктом 6.3 условий аукциона.

8.4. Аукцион проводится в следующем порядке:

- участникам аукциона на право пользования участком недр выдаются таблички с присвоенными регистрационными номерами, которые они поднимают после оглашения аукционистом очередной величины разового платежа за пользование недрами в случае, если они готовы заявить эту сумму;
- аукцион на право пользования участком недр начинается с объявления наименования участка недр, его основных характеристик, основных требований к условиям пользования участком недр, порядка проведения аукциона на право пользования участком недр и утверждения результатов аукциона, стартового размера разового платежа за пользование недрами, номеров участников аукциона, шага аукциона, установленного в условиях аукциона;
- аукционист объявляет первый размер разового платежа, равный его стартовому размеру, увеличенному на шаг аукциона – **187 000,0 (сто восемьдесят семь тысяч) рублей;**
- если после объявления первого размера разового платежа и троекратного повторения этого размера ни один из участников аукциона не поднял табличку со своим регистрационным номером, аукцион прекращается и признается несостоявшимся;
- в случае поднятия одной таблички аукционист называет регистрационный номер участника аукциона, поднявшего свою табличку. В случае поднятия нескольких табличек аукционист называет регистрационный номер участника аукциона, который первым поднял свою табличку;
- в ведомость прохождения шагов аукциона на право пользования участком недр вносится только номер участника аукциона, который назван аукционистом;
- каждый последующий размер разового платежа аукционист назначает путем увеличения текущего размера на шаг аукциона;
- после объявления каждого следующего размера разового платежа за пользование недрами аукционист называет регистрационный номер участника аукциона, который первым поднял свою табличку. Названный аукционистом номер вносится в ведомость прохождения шагов аукциона;
- если после троекратного объявления очередного значения разового платежа за пользование недрами ни один из участников аукциона не поднял табличку со своим регистрационным номером, аукцион завершается.

8.5. Победителем аукциона на право пользования участком недр признается участник аукциона, предложивший наибольшую величину разового платежа за пользование недрами. При этом право пользования участком недр не может быть предоставлено участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение по размеру разового платежа.

9. Порядок работы Комиссии для проведения аукционов на право пользования участками недр местного значения на территории Забайкальского края

9.1. Аукцион на право пользования участком недр местного значения проводится Комиссией под руководством председателя Комиссии или его заместителя. Состав Комиссии формируется на основании предложений федеральных и краевых органов исполнительной власти, органов местного самоуправления, на территории которого располагается участок недр, и утверждается приказом Минприроды Забайкальского края.

Изменение состава Комиссии допускается только на основании приказа Министерства природных ресурсов Забайкальского края до начала проведения аукциона.

Передача в любой форме (в том числе нотариально удостоверенной) членами Комиссии полномочий по принятию решений, отнесенных к компетенции Комиссии,

другим ее членам не допускается.

9.2. Заседание Комиссии правомочно, если на нем присутствует более половины ее членов от списочного состава. Заседания Комиссии проводит председатель, а в его отсутствие – заместитель председателя Комиссии.

9.3. Решение Комиссии о предоставлении права пользования участком недр принимается открытым голосованием и считается принятым, если за него проголосовало более половины от числа присутствующих членов Комиссии.

В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании Комиссии.

Члены Комиссии, не согласные с решением Комиссии, могут приложить к протоколу заседания Комиссии особое мнение о результатах проведенного аукциона в письменном виде.

9.4. Решение Комиссии оформляется итоговым протоколом заседания Комиссии по проведению аукциона на право пользования участком недр местного значения (далее - протокол), который подписывается председателем и секретарем Комиссии в день проведения аукциона.

В протоколе указываются:

- а) наименование участка недр, по которому проводится аукцион;
- б) состав членов Комиссии, принявших участие в проведении аукциона;
- в) имя (наименование) победителя аукциона, реквизиты юридического лица или данные документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя (паспортные данные);
- г) стартовый размер разового платежа за пользование участком недр;
- д) итоговый (окончательный) размер разового платежа за пользование участком недр, установленный по результатам аукциона;
- е) сведения о том, что аукцион не состоялся (с указанием причин);
- ж) иные сведения по усмотрению Комиссии, требующие отражения в протоколе.

К протоколу в качестве его неотъемлемой составной части в обязательном порядке прилагаются список зарегистрировавшихся участников аукциона и ведомость прохождения шагов аукциона, содержащая предложенные участниками аукциона размеры разового платежа, которая подписывается председателем и секретарем Комиссии.

9.5. Решение об утверждении результатов аукциона на право пользования участком недр либо о признании аукциона несостоявшимся принимается Минприроды Забайкальского края в срок, не превышающий 7 рабочих дней с даты проведения аукциона, оформляется в виде приказа Минприроды Забайкальского края и подлежит опубликованию на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресам <https://torgi.gov.ru> и <https://minprir.75.ru>.

10. Признание аукциона несостоявшимся

Аукцион на право пользования участком недр признается несостоявшимся по решению Комиссии в следующих случаях:

- при отсутствии заявок на участие в аукционе;
- на участие в аукционе зарегистрирована одна заявка;
- к участию в аукционе допущен только один заявитель;
- к участию в аукционе не допущены все заявители;
- участниками аукциона не предложена величина разового платежа за пользование недрами выше стартового размера.

11. Выдача лицензии на пользование недрами

Оформление, государственная регистрация и выдача лицензии на пользование недрами победителю аукциона производится в соответствии с Административным регламентом исполнения Министерством природных ресурсов Забайкальского края государственной функции по оформлению, государственной регистрации и выдаче лицензий на пользование участками недр местного значения (приказ Минприроды Забайкальского края от 18 июня 2018 года № 21-н/п).

За совершение действий, связанных с лицензированием, взимается государственная пошлина в соответствии с действующим законодательством.

12. Адреса, телефоны для справок

12.1. Все материалы, связанные с участием в аукционе на право пользования участком недр, направляются в Министерство.

12.1. Адреса, телефоны для справок:

672021, Забайкальский край, г. Чита, ул. Богомякова, 23, каб. 217, телефон 8 (3022) 32-47-08 E-mail: info@minprir.e-zab.ru.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
УЧАСТКА НЕДР «ЧАСРКИЙ»**1 - границы участка недр**

Географические координаты угловых точек участка недр в системе ГСК-2011

№№ угловых точек	Северная широта			Восточная долгота		
	градусы	минуты	секунды	градусы	минуты	секунды
1	56	43	55.7132	117	50	22.9814
2	56	43	58,1132	117	50	33.8729
3	56	43	53.6131	117	50	37.203
4	56	43	51.2131	117	50	26.3125

печатается на бланке организации-
заявителяМинистру природных ресурсов
Забайкальского края

С.И. Немкову

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
на право пользования участком недр местного значения с целью геологического
изучения, разведки и добычи магматических пород на участке недр «Чарский» на
территории Каларского муниципального округа Забайкальского края

(наименование заявителя)

Руководитель _____

(должность, Ф.И.О. полностью)

Юридический адрес _____

Адрес места нахождения _____

Почтовый адрес _____

Телефон _____, факс _____

Электронная почта _____

Банковские реквизиты, ОГРН, ИНН, КПП заявителя _____

Сведения об уплате сбора за участие в аукционе _____

(информация о платежном документе)

Сведения об уплате задатка _____

(информация о платежном документе)

Заявитель _____

(наименование заявителя)

извещает о своем желании принять участие в аукционе на право пользования участком недр с целью геологического изучения, разведки и добычи магматических пород на участке недр «Чарский» на территории Каларского муниципального округа Забайкальского края, который состоится **17 января 2022 года в 14¹⁵** по адресу: 672021, Забайкальский край, г.Чита, ул. Богомякова, 23, каб. 234 .

Заявитель _____ согласен

(наименование заявителя)

с условиями проведения аукциона, со стартовым размером разового платежа за пользование недрами, с внесением задатка в размере стартового размера разового платежа за пользование недрами, с условиями пользования участком недр и их включением в состав лицензии на пользование недрами.

Уведомление о приеме заявки и документов на участие в аукционе на право пользования участком недр либо об отказе в приеме заявки и документов на участие в аукционе прошу направить на электронный адрес: _____.

Приложение:

Перечень прилагаемых документов (согласно приложению 3).

Заявка подписывается заявителем с указанием даты подписания и заверяется печатью (при наличии).

**ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРИЛАГАЕМЫХ К ЗАЯВКЕ
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
НА ПРАВО ПОЛЬЗОВАНИЯ УЧАСТКОМ НЕДР**

К заявке на участие в аукционе прилагаются следующие документы:

- 1) данные о заявителе, включая место его основной деятельности, в том числе:
 - наименование, организационно-правовую форму и место нахождения - для юридического лица;
 - фамилию, имя, отчество (при наличии), место жительства, данные документа, удостоверяющего личность, - для индивидуального предпринимателя;
 - подлинники или нотариально заверенные копии:
 - учредительных документов и документа, подтверждающего факт внесения записи о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц);
 - свидетельства о государственной регистрации юридического лица;
 - свидетельства о государственной регистрации гражданина в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей);
 - свидетельства о постановке заявителя на учет в налоговом органе;
- 2) данные о структуре управления, собственниках, учредителях, акционерах (для акционерных обществ), руководителях заявителя и лицах, которые представляют его при участии в конкурсе или аукционе, включая:
 - копию решения уполномоченных органов управления заявителя о назначении единоличного исполнительного органа организации;
 - доверенность, выданную в установленном порядке (в случае, если интересы заявителя представляются лицом, не имеющим право без доверенности представлять интересы юридического лица);
- 3) данные о финансовых возможностях заявителя, необходимых для выполнения работ, связанных с намечаемым использованием недр, включая документальные данные о наличии собственных и/или привлеченных средств, в том числе:
 - справки из банковских учреждений о движении денежных средств по счетам заявителя в течение месяца, предшествующего дате подачи заявки на участие в аукционе;
 - копии договоров займа или кредита, вступившие в силу на дату подачи заявки на участие в аукционе (при наличии);
 - справка налогового органа о задолженности (об отсутствии задолженности) заявителя по налоговым платежам в бюджеты различных уровней;
- 4) данные о технических и кадровых возможностях заявителя, а также других предприятий, привлекаемых им в качестве подрядчиков, в том числе:
 - подписанные руководителем или уполномоченным представителем руководителя справки о наличии технических средств (в количестве не менее трех и не более десяти единиц), необходимых для проведения работ, с доказательством их принадлежности заявителю либо подрядчику (копии свидетельств о государственной регистрации права на недвижимое имущество, договоров, актов приема-передачи и т.п.);
 - копия штатного расписания заявителя либо подрядчика или один из перечисленных документов: выписка из штатного расписания; копия трудового договора; копия приказа о приеме на работу; выписка из трудовой книжки с записью о принятии специалиста на работу либо сведений о трудовой деятельности (в том числе и на лиц, имеющих право управлять транспортными средствами, указанными в абзаце 2 настоящего пункта) с приложением копий документов, подтверждающих квалификацию специалиста (копии дипломов квалифицированных специалистов, документов, связанных с прохождением

обучения, выдаваемых организациями, осуществляющими образовательную деятельность);

копии подрядных договоров со сторонними организациями, привлекаемыми в качестве подрядчиков для выполнения работ по освоению участка недр.

Все копии документов (каждая страница) должны содержать «Отметку о заверении копии», включающую в себя: заверительную надпись «Копия верна»; подпись руководителя заявителя или уполномоченного лица; расшифровку подписи (инициалы, фамилию); наименование должности лица, заверившего копию; дату заверения.

5) документы, подтверждающие уплату задатка и сбора за участие в аукционе на право пользования участками недр. В случае если платежное поручение не представлено заявителем, документы запрашиваются в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

6) Если заявителем является простое товарищество, вышеперечисленные документы представляются на каждого участника простого товарищества, а также прилагается нотариально заверенная копия договора о совместной деятельности (простого товарищества).

* Все документы, прилагаемые к заявке, должны быть подписаны уполномоченным лицом заявителя (руководителем, представителем), в сброшюрованном виде (прошиваются нитками в 1 том, на обороте последнего листа нитки проклеиваются листом бумаги, подпись и печать (при наличии), а также указание количества страниц: «Прошито и пронумеровано 5 (пять) листов» должны заходить на приклеенный лист) в запечатанном конверте и сопровождаются описью (с указанием количества страниц каждого документа), оформленной на бумаге и электронном носителе.

**РЕКВИЗИТЫ НА ОПЛАТУ ПЛАТЕЖЕЙ
ПРИ ПОЛЬЗОВАНИИ НЕДРАМИ**

Плательщики платежей за пользование недрами указывают в платежном поручении следующие реквизиты для оплаты государственной пошлины. Государственная пошлина взимается за действия уполномоченных органов, связанные с лицензированием пользования участками недр, содержащими месторождения общераспространенных полезных ископаемых или участками недр местного значения:

031006430000000019100

*032226437600000009100 – для суммы задатка

банк получателя – ОТДЕЛЕНИЕ БАНКА РОССИИ/УФК по Забайкальскому краю
г. Чита

кор. счет – 40102810945370000063

БИК – 017601329

получатель – УФК по Забайкальскому краю (Министерство природных
Забайкальского края)

ИНН – 7536095945

КПП – 753601001

код ОКТМО (указывается код муниципального образования, с территории
которого производится платеж)

л/с - 04912019740

*л/с 05912019740 – для суммы задатка

КБК: (в соответствии с пунктами а, б, в, г)

а. 046 1 12 02012 01 0000 120 - сумма разового платежа за пользование недрами при наступлении определенных событий, оговоренных в лицензии, подлежит зачислению в краевой бюджет по коду бюджетной классификации (с указанием в поле «Назначение платежа» - разовый платеж за пользование недрами Лицензионного участка недр «указать наименование». Сумма – по результатам аукциона. Л/с 04912019740.

б. 046 1 12 02102 02 0000 120 – прочие платежи при пользовании недрами по участкам недр, содержащим месторождения общераспространенных полезных ископаемых, или участками недр местного значения. Сумма сбора за участие в аукционе определена Порядком и условиями проведения аукциона. Л/с 04912019740.

в. 046 1 08 0708 20 10 000 110 – государственная пошлина за совершение действий, связанных с лицензированием недр, за предоставление лицензии (участок недр «указать наименование») или за переоформление лицензии, за выдачу дубликата лицензии, за продление срока действия лицензии (указать регистрационный номер лицензии ЧИТ XXXXXX ТЭ). Л/с 04912019740.

В соответствии с Налоговым кодексом РФ (пп. 92 п.1 ст. 333.33 в редакции Федерального закона от 29.11.2012 г. № 205-ФЗ) размер государственной пошлины за предоставление лицензии - 7500 рублей.

Факт уплаты сборов и платежей подтверждается платежным поручением с отметкой банка о его исполнении.

**При заполнении НАДПИСЬ УБРАТЬ
Номер договора не присваивать, дату не ставить,
предварительно уточнить должность
и ФИО руководителя Министерства.**

Приложение 5
к условиям аукциона

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № ____

г. Чита

«__» _____ 2021 год

Министерство природных ресурсов Забайкальского края (Минприроды Забайкальского края), именуемое в дальнейшем «Распорядитель недр», в лице министра природных ресурсов Забайкальского края Немкова Сергея Ивановича, действующего на основании Положения о Министерстве природных ресурсов Забайкальского края, утвержденного постановлением Правительства Забайкальского края от 27 декабря 2016 года № 503, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем Заявитель, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые Стороны, в соответствии с требованиями статей 380 и 381 Гражданского кодекса Российской Федерации и Порядком и условиями проведения аукциона на право пользования недрами с целью геологического изучения, разведки и добычи магматических пород на участке недр «Чарский» на территории Каларского муниципального округа Забайкальского края, утвержденными приказом Министерства природных ресурсов Забайкальского края от 25 ноября 2021 года № 1935 и опубликованными на официальном сайте по адресу <https://minpriр.75.ru>, раздел «Недропользование», «Аукционы на право пользования участками недр местного значения на территории Забайкальского края», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель перечисляет в качестве задатка (далее – Задаток) денежные средства в размере **170 000,0 (сто семьдесят тысяч) рублей** (не менее 50% размера стартового платежа) для участия в аукционе с целью геологического изучения, разведки и добычи магматических пород на участке недр «Чарский» на территории Каларского муниципального округа Забайкальского края, а Минприроды Забайкальского края принимает Задаток в валюте Российской Федерации на открытый в Управлении Федерального казначейства по Забайкальскому краю лицевой счет для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение (далее - Счет).

1.2. Денежные средства, указанные в пункте 1.1 настоящего Договора, используются в качестве Задатка, вносимого в целях обеспечения исполнения Заявителем обязательств по внесению разового платежа за пользование недрами, определенного по итогам проведенного Аукциона, в случае признания Заявителя победителем Аукциона.

2. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ЗАДАТКА

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на Счет Минприроды Забайкальского края в срок **не позднее 17³⁰ местного времени 30 декабря 2021 года.**

Задаток считается внесенным (оплаченным) с даты поступления всей суммы Задатка, указанной в пункте 1.1 настоящего Договора, на Счет Министерства природных ресурсов Забайкальского края. В случае не поступления всей суммы Задатка в

установленный срок, обязательства Заявителя по внесению разового платежа за пользование недрами считаются невыполненными.

Документом, подтверждающим внесение Заявителем Задатка, является копия выписки со счета Минприроды Забайкальского края, представленная председателю аукционной комиссии.

2.2. На Задаток, перечисленный в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

3. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА И УДЕРЖАНИЯ ЗАДАТКА

3.1. Задаток возвращается в случаях и в сроки, которые установлены пунктами 3.2-3.6 настоящего Договора, путем перечисления в объеме внесенного размера Задатка на счет Заявителя.

Заявитель обязан незамедлительно информировать Минприроды Забайкальского края об изменении своих банковских реквизитов. Минприроды Забайкальского края не отвечает за нарушение установленных настоящим Договором сроков возврата Задатка в случае, если Заявитель своевременно не информировал Минприроды Забайкальского края об изменении своих банковских реквизитов.

3.2. В случае если Заявителю отказано в приеме заявки на участие в аукционе, Минприроды Забайкальского края обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем Задатка в течение 10 (десяти) банковских дней со дня принятия решения об отказе в приеме заявки на участие в аукционе.

3.3. В случае если Заявитель участвовал в Аукционе, но не выиграл его, Минприроды Забайкальского края обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем Задатка в течение 10 (десяти) банковских дней со дня подписания протокола итогового заседания аукционной комиссии.

3.4. В случае отзыва Заявителем заявки на участие в Аукционе (оформленного надлежащим образом, подписанного руководителем, главным бухгалтером и скрепленного печатью Заявителя) до даты проведения Аукциона, Минприроды Забайкальского края обязуется возвратить сумму внесенного Задатка в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня поступления в Минприроды Забайкальского края от Заявителя уведомления об отзыве заявки.

3.5. В случае признания Аукциона несостоявшимся, Минприроды Забайкальского края обязуется возвратить сумму внесенного Задатка в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня принятия аукционной комиссией решения об объявлении Аукциона несостоявшимся.

3.6. В случае отмены Аукциона, Минприроды Забайкальского края возвращает сумму внесенного Заявителем Задатка в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня принятия решения об отмене Аукциона.

3.7. В случае признания Заявителя победителем Аукциона, Задаток засчитывается в счет окончательного размера разового платежа за пользование недрами и перечисляется Минприроды Забайкальского края в доход краевого бюджета.

3.8. В случае если победитель Аукциона не оплатит в установленный срок остаток предложенного им размера разового платежа, Минприроды Забайкальского края принимает решение об аннулировании итогов аукциона. В этом случае внесенный победителем аукциона Задаток не возвращается.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

4.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Споры по настоящему Договору разрешаются органами государственной власти, судом или арбитражным судом в соответствии с их компетенцией и в порядке, установленном действующим законодательством.

5.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

6.1. **Министерство природных ресурсов Забайкальского края (ОГРН 1087536008779, ИНН/КПП 7536095945/753601001)** юр.адрес: 672000, Забайкальский край, г. Чита, ул. Богомягкова д. 23, 35-25-72, 32-47-08, e-mail: info@minprir.e-zab.ru

Получатель:

счет № 03222643760000009100

банк получателя – ОТДЕЛЕНИЕ БАНКА РОССИИ//УФК по Забайкальскому краю
г. Чита

БИК – 017601329

кор. счет – 40102810945370000063

получатель – УФК по Забайкальскому краю (Министерство природных ресурсов политики Забайкальского края, л/с 05912019740)

ИНН – 7536095945

КПП – 753601001

код ОКТМО (указывается код муниципального образования, с территории которого производится платёж).

л/с - 05912019740

Факт уплаты сборов и платежей подтверждается платежным поручением с отметкой банка о его исполнении.

6.2. Местонахождение и банковские реквизиты Заявителя:

.....

Примечание:

1. При отсутствии сведений о местонахождении и банковских реквизитах Заявителя Договор является недействительным.

2. В платежном поручении в поле назначение платежа обязательно указать номер и дату заключения Договора о задатке и наименование участка (месторождения), по которому проводится Аукцион.

**Министр природных ресурсов
Забайкальского края**

Заявитель:

С.И. Немков
«___» _____ 2021 г.

«___» _____ 2021 г.

М.П.

М.П.
