В оперативном управлении Государственного автономного учреждения социального обслуживания «Первомайский дом-интернат для граждан, имеющих психические расстройства» Забайкальского края находятся здания, расположенные по адресу: Забайкальский край, Шилкинский район, пгт. Первомайский, нп. микрорайон, д. 20; ул. Строительная, д. 24, с централизованным горячим и холодным водоснабжением и водоотведением, централизованным теплоснабжением, с. Уненкер, ул. Набережная, 25а с автономным водоснабжением, водоотведением, теплоснабжением. Здания оборудованы пожарной сигнализацией, тревожной сигнализацией экстренного вызова наряда полиции, первичными средствами пожаротушения.

Дом-интернат обеспечивает круглосуточное постоянное пребывание граждан пожилого возраста и инвалидов в возрасте от 18 лет и старше, страдающих психическими хроническими заболеваниями и нуждающихся в постоянном постороннем уходе.

Отделение «Центральное» рассчитано на 132 места, функционируют с 1998 года на базе детского сада № 8, построенного по типовому проекту 1967 году. В 1988 году проведен капитальный ремонт с полной реконструкцией центрального корпуса, текущий ремонт проводится ежегодно. В здании располагается обеденный зал на 8 мест, помещение библиотеки, актовый зал. Имеется подключение системы «Интернет».

Отделение «Милосердие» рассчитано на 70 мест, функционирует 2008 года на базе детского сада № 10, построенного по типовому проекту 1978 году. В 2008 году проведен капитальный ремонт с полной реконструкцией здания, текущий ремонт проводится ежегодно. В здании располагается обеденный зал, актовый зал.

Отделение реабилитации «инвалидов «Уненкер» рассчитано на 40 мест, функционирует с 2011 года на базе детского сада, построенного по типовому проекту в 1992 году. В 2011 году проведен капитальный ремонт с полной реконструкцией здания, текущий ремонт проводится ежегодно. В здании располагается обеденный зал.