

УТВЕРЖДАЮ

Министр физической культуры и спорта
Забайкальского края

А.К. Серёдкин

«20» октября 2022 года



Техническое задание на создание многофункционального спортивно-оздоровительного комплекса в с. Укурик Хилокского района (1 этап)

ОПИСАНИЕ СОЗДАВАЕМОГО ОБЪЕКТА

Наименование показателя	Показатели (характеристики) товара
Объект создания:	<p>Создание многофункционального спортивно-оздоровительного комплекса в с. Укурик Хилокского района, Забайкальского края. Не капитальное, сборно-разборная конструкция не имеющая прочной связи с землёй. Общие технические условия, с соблюдением действующих норм и правил.</p> <p>В собранном виде расстановка сборно-разборной конструкции многофункционального спортивно-оздоровительный комплекса (далее – Товар) формирует внутреннее пространство спортивно-оздоровительный комплекса под общей крышей с закрытым периметром, с общими системами инженерного (отопление, горячее и холодное водоснабжение, канализация, электрическое освещение, места подключения внешних электрических приборов, контурное заземление) и отдельно стоящее, не капитальное, сборно-разборная конструкция не имеющая прочной связи с землёй, места проживания с общими системами инженерного (отопление, горячее и холодное водоснабжение, канализация, электрическое освещение, места подключения внешних электрических приборов, контурное заземление)</p> <p>Вход в центральную часть здания оборудован входной группой, состоящей из ступеней и пандуса соответствующих постановлению Правительства РФ от 29.03.2019 г. №363 об утверждении программы «Доступная среда» на 2011-2020г.г.</p> <p>Главная входная группа имеет витражное остекление, каркас из алюминиевого профиля, и террасу.</p> <p>Поставщик осуществляет поставку и монтаж товара. Поставка и монтаж товара осуществляется поставщиком на предоставленный земельный участок, обеспечивающий стабильное горизонтальное положение товара.</p> <p>Основные эксплуатационные характеристики: Назначение конструкции – Объект спорта закрытого типа для занятий физической культурой и спортом не более 50 человек, в том числе с наличием возможности проведения физкультурных и спортивных мероприятий, включающий в себя спортивный зал, медицинский центр, зоны отдыха и места для проживания участников физкультурных и спортивных мероприятий, оснащенный спортивным, медицинским и иным оборудованием, необходимым для полного функционирования комплекса</p>

	<p>Спортивно-оздоровительный комплекс площадью – 992 м2. Место для проживания №1 площадью – 266 м2. Место для проживания №2 площадью – 266 м2.</p>
<p>Основные технические характеристики и требования к конструктивным решениям материалам несущих ограждающих конструкций:</p>	<p>Расчетный срок службы не менее 50 лет.</p> <p>Основные несущие элементы зданий – деревянный каркас стен и перекрытий либо каркас по технологии плиты (CLT) клееные из пиломатериалов с перекрестным расположением слоев.</p> <p>Деревянный каркас изготовлен из бруса сечением 180*180 мм, перегородки сечением 180*150 мм., антисептированной древесины естественной влажностью либо стены - плиты (CLT) клееные из пиломатериалов с перекрестным расположением слоев, толщиной не менее 160 мм, перегородки - плиты (CLT) клееные из пиломатериалов с перекрестным расположением слоев, толщиной не менее 100 мм, перекрытие - плиты (CLT) клееные из пиломатериалов с перекрестным расположением слоев, толщиной не менее 100 мм, колонны, балки выполненные на основе плиты CLT безусадочные размер по расчету.</p> <p>Все деревянные конструкции каркаса обработаны специальным огне-био-защитным составом для внутренних работ.</p> <p>В спортивном зале, для опирания балок предусмотрены деревянные колонны произведенные на основе плиты (CLT) клееные из пиломатериалов с перекрестным расположением слоев.</p> <p>Конструкция зданий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечивает высокое сопротивление к механическим нагрузкам, жесткость, геометрическую стабильность и оптимальную надежность; - обеспечивает сохранение заданных теплофизических параметров помещений согласно СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003(с Изменением № 1)»; - энергоэффективность здания соответствует нормативам для района установки. <p>Для утепления здания используется материал с коэффициентом теплопроводности плит в сухом состоянии при температуре (10-11) °С (283 К) не более 0,037 Вт/(мК) с толщиной теплоизоляционных слоев здания: толщина утеплителя для перекрытий пола 200 мм, перекрытий потолка 200 мм.</p> <p>Вся конструкция здания устанавливается на подготовленную поверхность. Спланированная песчаная подушка. Железобетонная плита.</p> <p>Напряжение в сети - 380/220В.</p> <p>Тепловая защита здания - СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003(с Изменением № 1)».</p> <p>Расчетная температура внутри помещений - не менее 20градусов С.</p> <p>Расчетное значение снеговой нагрузки, кПа (кгс/м2), не менее – 0,8 (80).</p> <p>Расчетное значение ветрового давления, кПа (кгс/м2), не менее – 0,3 (30).</p> <p>Нормативные значения равномерно распределенных нагрузок от воздействия людей, мебели и оборудования на полы, кПа (кг/м2), не менее - 250.</p> <p>Освещенность внутри здания – согласно СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*(с Изменением №1)»</p>

Кровля:	<p>Кровля односкатная. Кровельное покрытие типа «шинглас». Деревянные конструкции с защитой от возгорания, гниения и увлажнения.</p> <p>Водосток наружный организованный с водоотливами, закреплен к несущим элементам кровли, обеспечен вынос карниза кровли не менее 30 см.</p>
Внутренние стены:	<p>Внутренние стены, перегородки выполнены из бруса сечением 180*150 мм либо плиты (CLT) клееные из пиломатериалов с перекрестным расположением слоев, толщиной 100 мм..</p> <p>Высота стен в помещениях без отделки в максимальной точке (спортивный зал) – не менее 11050 мм. , в минимальной точке (основные помещения объекта) – 3 100 мм. Стены во всех помещениях отделаны согласно Альбома интерьерные решения.</p> <p>В помещениях с влажным режимом работы (санитарный узел, КУИ) дополнительно укладывается керамическая плитка на высоту не менее 160 см. от пола.</p>
Окна:	<p>Оконные блоки из ПВХ-профилей. Окна 2-х створчатые, (одна створка глухая, вторая с поворотно-откидным механизмом). Снаружи окон установлена окантовка и водоотливы оконные. Отливы установлены снаружи на окна и служат для отвода воды. Водоотлив изготовлен из оцинкованной стали с полимерным покрытием. Внутренняя часть окон оборудована подоконниками и откосами. Стеклопакет двухкамерный, 4мм*16мм*4мм*16мм*4мм в комплект поставки входит москитная сетка.</p> <p>Цвет оконных переплетов – согласно колористического решения.</p>
Двери:	<p>Здание имеет 6 выходов. Выходы оборудованы дверьми. Центральная входная дверь - алюминиевый профиль со стеклопакетом с ручками и врезными замками, оборудуется доводчиком закрывания.</p> <p>Внутренняя дверь в тамбур центрального входа - алюминиевый профиль со стеклопакетом, оборудуется доводчиком закрывания.</p> <p>Входная дверь в котельную – металлическая утепленная.</p> <p>Двери в помещения: санузел, КУИ - гладкие, глухие, с покрытием, обеспечивающим влажную уборку с применением моющих и дезинфицирующих средств без потери потребительских свойств.</p> <p>Двери внутренних помещений деревянные, комплектуются врезными замками с защелкой-фиксатором и поворотной ручкой, ключом вертушкой и комплектом ключей, не менее 3-х штук к каждому.</p>
Потолок:	<p>Черновое покрытие выполнено из листов ОСП (ЦСП) по деревянному каркасу. Финишный отделочный слой согласно альбома интерьерные решения.</p>
Внешние стены:	<p>Внешние стены выполнены из бруса сечением 180*180 мм либо плиты (CLT) клееные из пиломатериалов с перекрестным расположением слоев, толщиной 160 мм. Внутренняя поверхность внешних стен во всех помещениях выполняется согласно Альбома интерьерные решения. Наружная поверхность стен отделяется согласно Альбома фасадные решения. Витражное остекление главного фасада выполнено из алюминиевого профиля со стеклопакетом.</p>
Полы:	<p>Черновые полы выполнено в соответствии с ведомостью отделки полов. В помещениях санузла и КУИ - покрытие из керамической плитки.</p> <p>В котельной пол бетонный.</p>

	<p>В помещениях вестибюлей, универсального зала, администрации, гардеробных, раздевалки, инвентарных, тамбура полы согласно ведомости отделки полов.</p>
Электроснабжение:	<p>Электроснабжение здания предусмотрено от трехфазной внешней электрической сети с напряжением 380В, частотой 50Гц. Установленная электрическая мощность - 70 кВт.</p> <p>Силовое электрооборудование и материалы (вводно-распределительное устройство, распределительные щиты, ящики управления, распределительные, вводные коробки, силовые и контрольные кабели, электроустановочные изделия, лотки, коробка в пределах здания, осветительное оборудование и материалы (светильники, выключатели, коробки, кабели в пределах здания) соответствует требованиям действующих технических регламентов, ГОСТов, «Правил устройства электроустановок».</p> <p>Конструкция, вид исполнения, способ установки и класс изоляции электрооборудования, материалов соответствует номинальному напряжению сети 380/220В и условиями окружающей среды.</p> <p>Распределительные силовые сети, сети освещения и управления выполняются кабелями с медными жилами с изоляцией и оболочкой, не распространяющей горение из поливинилхлорида кабелем типа ВВГ, обладающие огнестойчивостью, с низким дымо- и газовыделением.</p> <p>В здании установлены штепсельные розетки с заземляющими контактами. Для защиты групповых линий, питающих штепсельные розетки для переносных электрических приборов, предусмотрено устройство защитного отключения (УЗО) с номинальным отключающим дифференциальным током не более 30 мА.</p> <p>Контур заземления выполнен согласно «Правила устройства электроустановок».</p>
Освещение:	<p>Естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей выполнено в соответствии с требованиями СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95* (с Изменением N 1)» и СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009 (с Изменениями N 1-4)» с учетом совмещенного освещения и обеспечивается оконными проемами, расположенными в наружных стенах. Все помещения, включая зрительный зал оборудованы потолочными светильниками.</p> <p>Рабочее и аварийное освещение выполнено в соответствии с функциональными требованиями. Светильники снабжены светодиодными лампами, соответствующая назначению помещений. Корпус светильников закрытого типа, обеспечивающий нормы освещенности, а также удобство обслуживания осветительной установки и управления. Над входными дверями в здание установлены влагозащищенные светильники, с энергосберегающими лампами.</p>
Отопление:	<p>Система отопления: водяная, установлены биметаллические радиаторы, трубная разводка – армированный полипропилен, наличие необходимой запорной арматуры или воздушная система отопления с автоматической регулировкой.</p> <p>Источник тепла – комбинированный котел, работающий на твердом топливе (пеллеты, уголь, дрова) и резервный электрический котел, расположенные в отдельном помещении, мощностью обеспечивающей нормативную температуру в помещениях,</p>

	<p>оснащенный циркуляционным насосом для системы отопления. Общая площадь помещения для расположения котлов не менее 13 кв.м. либо отдельно стоящий блок контейнерного исполнения.</p> <p>Предусмотрено устройство выпуска воздуха на каждом отопительном приборе и в наивысших точках системы отопления. Отопительная система оснащена расширительным баком.</p>
Водоснабжение:	<p>Внутренние сети водоснабжения выполнены в соответствии с СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85* (с Поправкой, с Изменением N 1)». Горячее водоснабжение: от накопительного водонагревателя, объемом не менее 80 л. В санитарных узлах установлен унитазы в комплекте с бачком, мойки белого цвета.</p> <p>Холодное водоснабжение: предусмотрено использование привозной воды в закрытых сменяемых емкостях (две емкости из пищевого пластика объемом не менее 1,5 м³ каждая) с подачей насосной станцией по всем помещениям. Ввод воды через стену (закачка передвижной техникой в емкости хранения воды).</p> <p>Трубы полипропиленовые, подводы к санитарным приборам – гибкие шланги в защитной оплетке.</p>
Канализация:	<p>Канализация выполнена из полипропиленовых труб высокой плотности ГОСТ Р 51613-2000. К точке вывода предусмотрен беспрепятственный доступ.</p>
Вентиляция:	<p>Вентиляция помещений – приточно-вытяжная, приток воздуха обеспечивается за счет клапанов инфильтрации воздуха и с помощью естественного проветривания через створки окон, откидные фрамуги, форточки, оборудованные системой фиксации открывания. В помещении санузлов вентиляция вытяжная с механическим побуждением канальным вентилятором.</p>
Санузел	<p>Санузлы оборудованы раковиной, унитазом со сливным бачком.</p>
Требования к пожарной безопасности:	<p>Здание соответствует требованиям СНИП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» (с изменениями N 1 и 2), № 123-ФЗ РФ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ред. От 29.07.2017).</p> <p>Степень огнестойкости здания –IV.</p> <p>Класс конструктивной пожарной опасности – С1.</p> <p>Класс по функциональной пожарной опасности –Ф2.1.</p> <p>В здании предусмотрена система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре. Системы с автономным аварийным источником питания. Звуковой, дымовой и световой оповещатели установлены на внутренней стене здания. Пути эвакуации в помещениях здания оборудованы световыми настенными указателями.</p>
Требования к обеспечению маломобильных групп населения:	<p>Устройство крыльца с козырьком, перилами, разворотной площадкой и пандусом с уклоном не более 5 % для маломобильных групп населения, для покрытия пандуса использовано противоскользящее покрытие, по обеим сторонам пандуса предусмотрены ограждения высотой 0,9 м. и оборудованы двойными поручнями, установленными на высоте 0,7 и 0,9 м. Длина поручней больше длины пандуса с каждой стороны на 0,3 м., по внешним боковым краям пандуса предусмотрены бортики высотой не менее 50 мм., на лестничном марше крыльца предусмотрены поручни, аналогичные поручням пандуса. Крыльцо, пандус, лестничный марш,</p>

	ограждения, перила, а также иные пространства и конструкции здания выполнены в соответствии с требованиями СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». Санузел для маломобильных групп населения оборудован опорными приспособлениями соответствующими постановлению Правительства РФ №363 от 29.03.2019 г. об утверждении программы «Доступная среда».
--	---

Перечень помещений, входящих в состав поставки.

Спортивно-оздоровительный комплекса:

1. Тамбур 8 м²
2. Хранение 8 м²
3. Фойе 90 м²
4. Помещение 31 м²
5. Помещение 8 м²
6. Тренерская 11 м²
7. Раздевалка 25 м²
8. Помещение 3 м²
9. Сан/узел 2 м²
10. Сан/узел 4 м²
11. Сан/узел 2 м²
12. Раздевалка 25 м²
13. Душевая 5 м²
14. Душевая 5 м²
15. Спортивный зал 352 м²
16. Табан-Аршан(фитобочки) 17 м²
17. Процедурная 12 м²
18. Процедурная 12 м²
19. Хамам 12 м²
20. Зона Джакузи 17 м²
21. Парная 12 м²
22. Общая зона 47 м²
23. Душевая Ж. 11 м²
24. Раздевалка Ж. 12 м²
25. Сан/узел 4 м²
26. Раздевалка М. 12 м²
27. Душевая М. 11 м²
28. Сан/узел 3 м²
29. Гардеробная 14 м²
30. Табан-Аршан(фитобочки) 17 м²
31. Процедурная 12 м²
32. Хамам 12 м²
33. Сан/узел 3 м²
34. Сан/узел 3 м²
35. Зона Джакузи 17 м²
36. Парная 12 м²
37. Помещение для персонала 12 м²
38. Коридор 10 м²
39. Лаборатория, склад 12 м²
40. КУИ 4 м²
41. Техническое помещение 12 м²

42. Склад 8 м²
43. Бильярдная зона 78 м²
44. Тамбур 2 м²

Места для проживания №1:

1. Номер на 2 персоны 15 м²
2. Номер на 2 персоны 15 м²
3. Сан/узел 3 м²
4. Сан/узел 3 м²
5. Номер на 2 персоны 15 м²
6. Номер на 2 персоны 15 м²
7. Сан/узел 3 м²
8. Сан/узел 3 м²
9. Номер на 2 персоны 15 м²
10. Сан/узел 3 м²
11. Помещение для персонала 14 м²
12. КУИ 4 м²
13. Номер на 2 персоны 15 м²
14. Сан/узел 3 м²
15. Сан/узел 3 м²
16. Номер на 2 персоны 15 м²
17. Номер на 2 персоны 15 м²
18. Сан/узел 3 м²
19. Сан/узел 3 м²
20. Номер на 2 персоны 15 м²
21. Номер на 2 персоны 15 м²
22. Сан/узел 3 м²
23. Тех. помещение 19 м²
24. Коридор 53 м²

Места для проживания №2:

1. Номер на 2 персоны 15 м²
2. Номер на 2 персоны 15 м²
3. Сан/узел 3 м²
4. Сан/узел 3 м²
5. Номер на 2 персоны 15 м²
6. Номер на 2 персоны 15 м²
7. Сан/узел 3 м²
8. Сан/узел 3 м²
9. Номер на 2 персоны 15 м²
10. Сан/узел 3 м²
11. Помещение для персонала 14 м²
12. КУИ 4 м²
13. Номер на 2 персоны 15 м²
14. Сан/узел 3 м²
15. Сан/узел 3 м²
16. Номер на 2 персоны 15 м²
17. Номер на 2 персоны 15 м²
18. Сан/узел 3 м²
19. Сан/узел 3 м²
20. Номер на 2 персоны 15 м²
21. Номер на 2 персоны 15 м²
22. Сан/узел 3 м²
23. Тех. помещение 19 м²
24. Коридор 53 м²