**Информация**

**о проверке администрации муниципального района**

**«Могойтуйский район»**

**На основании** распоряжения Министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Забайкальского края от 21 сентября 2021 года № 453-р «О проведении плановой, документарной проверки администрации муниципального района «Могойтуйский район» **24 ноября 2021 года была проведена плановая, документарная проверка** **в отношении**: органа местного самоуправления – администрации муниципального района «Могойтуйский район». В результате проверки были выявлены нарушения. Администрации муниципального района «Могойтуйский район» было выдано предписание от **25 ноября 2021 года**, которым предложено:

**1.** Безотлагательно рассмотреть указанное предписание и устранить выявленные нарушения законодательства о градостроительной деятельности.

**2. В срок до 1 апреля 2022 года** в соответствии с частью 5 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 5.1, 28, частью 12 статьи 31, статьями 39, 40, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации муниципальным правовым актом органа местного самоуправления установить порядок организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту генерального плана, правил землепользования и застройки, по проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утверждённых документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, проектам, проектам решений об изменении одного вида разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования.

 **3. В срок до 1 апреля 2022 года** в соответствии частью 2 статьи 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации муниципальным правовым актом органа местного самоуправления установить состав, порядок подготовки схемы территориального планирования муниципального района, порядок подготовки изменений и внесения их в этот документ, а также состав, порядок подготовки планов реализации этого документов.

**4. В срок до 1 апреля 2022 года** в соответствии частью 2 статьи 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации муниципальным правовым актом органа местного самоуправления установить состав, порядок подготовки генеральных планов сельских поселений, входящих в состав муниципального района, порядок подготовки изменений и внесения их в такие документы, а также состав, порядок подготовки планов реализации таких документов.

**5. В срок до 1 апреля 2022 года** в соответствии с частью 6 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с частью 3 статьи 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», со статьями 17 и 18 Закона Забайкальского края № 113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае», главой местной администрации утвердить состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав муниципального района.

**6. В срок до 1 апреля 2022 года** в соответствии с частью 8 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации муниципальными правовыми актами органа местного самоуправления муниципального района «Могойтуйский район» установить порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования и внесения изменений в них для сельских поселений, входящих в состав муниципального района.

**7. В срок до 1 апреля 2022 года** в соответствии с частью 8 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации муниципальными правовыми актами органа местного самоуправления муниципального района «Могойтуйский район» установить порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования и внесения изменений в них для территории муниципального района.

**8. В срок до 1 апреля 2022 года** в соответствии с частью 20 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации нормативными правовыми актами муниципального района «Могойтуйский район» для сельских поселений, входящих в состав муниципального района, установить порядок подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений органов местного самоуправления, порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в [частях 4](#Par1840), [4.1](#Par1842) и [5](#Par1846) - [5.2](#Par1850) настоящей статьи, подготовленной в том числе лицами, указанными в [пунктах 3](#Par1823) и [4 части 1.1](#Par1825) настоящей статьи, порядок внесения изменений в такую документацию, порядок отмены такой документации или её отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению.

**9. В срок до 1 апреля 2022 года** в соответствии с частью 20 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации нормативными правовыми актами муниципального района «Могойтуйский район» для территории муниципального района, установить порядок подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений органов местного самоуправления, порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в [частях 4](#Par1840), [4.1](#Par1842) и [5](#Par1846) - [5.2](#Par1850) настоящей статьи, подготовленной в том числе лицами, указанными в [пунктах 3](#Par1823) и [4 части 1.1](#Par1825) настоящей статьи, порядок внесения изменений в такую документацию, порядок отмены такой документации или её отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению.

**10. В срок до 1 апреля 2022 года** в соответствии с частью 9 статьи 1 Федерального закона от 20 марта 2011 года № 41-ФЗ (в редакции от 26 июля 2017 года) «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части вопросов территориального планирования» обеспечить доступ к схеме территориального планирования муниципального района, утвержденной решением Совета муниципального района «Могойтуйский район» от 14 апреля 2011 года № 7-50, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район» <http://www.mogoitui.ru/>.

**11. В срок до 31 декабря 2022 года** в соответствии с частью 1 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации органом местного самоуправления организовать разработку и утверждение местных нормативов градостроительного проектирования сельских поселений, входящих в состав муниципального района.

**12. В срок до 31 декабря 2022 года** в соответствии с частью 1 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации органом местного самоуправления организовать разработку и утверждение местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района.

 **13. По генеральным планам сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Могойтуйский район»**

**13.1. Сельское поселение «Ага-Хангил»**

 **13.1.1. В срок до 31 декабря 2022 года** генеральный план сельского поселения «Ага-Хангил», утвержденный решением Совета сельского поселения «Ага-Хангил» от 27 ноября 2017 года № 17-33, привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности содержание и процедуру подготовки и утверждения, а именно:

-в соответствии с частью 3 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 3 статьи 8 Закона Забайкальского края от 29 декабря 2008 года № 113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае» в генеральный план сельского поселения «Ага-Хангил», утверждённом решением Совета сельского поселения «Ага-Хангил» от 27 ноября 2017 года № 17-33, внести изменения в части разработки карты границ населённых пунктов с.Гомбын-Хунды, с.Хайласан, отображающие планируемые и (или) существующие границы населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения «Ага-Хангил».

 -в соответствии с частью 5.1 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовить и утвердить обязательное приложение к генеральному плану - сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения «Ага-Хангил»: с.Ага-Хангил, с.Гомбын-Хунды, с.Хайласан,, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

 **13.1.2.В срок до 1 апреля 2022 года**

 -в соответствии с частью 9 статьи 1 Федерального закона от 20 марта 2011 года № 41-ФЗ (ред. от 26.07.2017) «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части вопросов территориального планирования», обеспечить доступ к генеральному плану сельского поселения «Ага-Хангил» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённому решением Совета сельского поселения «Ага-Хангил» 27 ноября 2017 года № 17-33на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: https://mogoytuy.75.ru

-в соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Могойтуйский район» обеспечить доступ к заключению о результатах публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения «Ага-Хангил» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённому решением Совета сельского поселения «Ага-Хангил» 27 ноября 2017 года № 17-33на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: https://mogoytuy.75.ru/

-в соответствии с частью 7 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», обеспечить размещение протокола публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения «Ага-Хангил» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённому решением Совета сельского поселения «Ага-Хангил» 27 ноября 2017 года № 17-33 на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: https://mogoytuy.75.ru/

**13.2. Сельское поселение «Боржигантай»**

 **13.2.1. В срок до 31 декабря 2022 года** генеральный план сельского поселения «Боржигантай», утвержденный решением Совета сельского поселения «Боржигантай» от 07 июля 2014 года № 31-104, привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности содержание и процедуру подготовки и утверждения, а именно:

-в соответствии с частью 3 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с частью 3 статьи 8 Закона Забайкальского края от 29 декабря 2008 года № 113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае» внести изменения в генеральный план сельского поселения в части разработки карты границ населённого пункта с.Боржигантай, отображающую планируемую и (или) существующую границу населенного пункта, входящего в состав сельского поселения «Боржигантай».

 -в соответствии с частью 5.1 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией сельского поселения «Боржигантай» подготовить и утвердить сведения о границах населенного пункта с. Боржигантай, входящего в состав поселения, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенного пункта, с.Боржигантай, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

 **13.2.2.В срок до 1 апреля 2022 года:**

-в соответствии с частью 9 статьи 1 Федерального закона от 20 марта 2011 года № 41-ФЗ (ред. от 26.07.2017) «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части вопросов территориального планирования», обеспечить доступ к генеральному плану сельского поселения «Боржигантай» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённому решением Совета сельского поселения «Боржигантай» 07 июля 2014 года № 31-104, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: https://mogoytuy.75.ru/

-в соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Могойтуйский район» обеспечить доступ к заключению о результатах публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения «Боржигантай» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённому решением Совета сельского поселения «Боржигантай» 07 июля 2014 года № 31-104, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: https://mogoytuy.75.ru/.

-в соответствии с частью 7 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», обеспечить размещение протокола публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения «Боржигантай» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённому решением Совета сельского поселения «Боржигантай» 07 июля 2014 года № 31-104 на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: https://mogoytuy.75.ru/.

**13.3. Сельское поселение «Догой»**

 **13.3.1.** **В срок до 31 декабря 2022 года** генеральный план сельского поселения «Догой», утвержденный решением Совета сельского поселения «Догой» от 03 августа 2018 года № 35-67, привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности содержание и процедуру подготовки и утверждения, а именно:

-в соответствии с частью 5.1 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрации сельского поселения «Догой» разработать и утвердить обязательное приложение к генеральному плану являются сведения о границах населённых пунктов, входящих в состав сельского поселения «Догой»: с.Догой, с.Харганаша, с.Уронай, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

-в соответствии с частью 3 статьи 57.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 20 марта 2011 года № 41-ФЗ) частью 7 статьи 9 Закона Забайкальского края от 29 декабря 2008 года № 113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае» (в редакции Закона Забайкальского края от 27 декабря 2011 года № 625-ЗЗК), администрацией муниципального района «Могойтуйский район» обеспечить доступ к генеральному плану сельского поселения «Догой» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённому решением Совета сельского поселения «Догой» 03 августа 2018 года № 35-67во ФГИС ТП с использованием официального сайта в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

 **13.3.2.В срок до 1 апреля 2022 года:**

-в соответствии с частью 9 статьи 1 Федерального закона от 20 марта 2011 года № 41-ФЗ (ред. от 26.07.2017) «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части вопросов территориального планирования» обеспечить доступ к генеральному плану сельского поселения «Догой» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённому решением Совета сельского поселения «Догой» 03 августа 2018 года № 35-67на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: <https://mogoytuy.75.ru/>

-в соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Могойтуйский район» обеспечить доступ к заключению о результатах публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения «Догой» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённому решением Совета сельского поселения «Догой» 03 августа 2018 года № 35-67, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: https://mogoytuy.75.ru/.

-в соответстьвии с частью 7 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», обеспечить размещение протокола публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения «Догой» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённому решением Совета сельского поселения «Догой» 03 августа 2018 года № 35-67, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: https://mogoytuy.75.ru/.

**13.4. Сельское поселение «Зугалай»**

 **13.4.1. В срок до 31 декабря 2022 года** генеральный план сельского поселения «**Зугалай**», утвержденный решением Совета сельского поселения «Зугалай» от 26 декабря 2011 года № 5-02 привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности содержание и процедуру подготовки и утверждения, а именно:

 -в соответствии с частью 5.1 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией сельского поселения «Зугалай» разработать и утвердить обязательное приложение к генеральному плану - сведения о границах населённого пункта, входящего в состав сельского поселения «Зугалай»: с.Зугалай, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

 **13.4.2.В срок до 1 апреля 2022 года:**

-в соответствии с частью 9 статьи 1 Федерального закона от 20 марта 2011 года № 41-ФЗ (ред. от 26.07.2017) «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части вопросов территориального планирования» обеспечить доступ к генеральному плану сельского поселения «Зугалай» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённому решением Совета сельского поселения «Зугалай» от 26 декабря 2011 года № 5-02, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: https://mogoytuy.75.ru/

-в соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, администрацией муниципального района «Могойтуйский район» обеспечить доступ к заключению о результатах публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения «Зугалай» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённому решением Совета сельского поселения «Зугалай» о от 26 декабря 2011 года № 5-02, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: https://mogoytuy.75.ru/.

-в соответствии с частью 7 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», обеспечить размещение протокола публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения «Зугалай» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённому решением Совета сельского поселения «Зугалай» от 26 декабря 2011 года № 5-02, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: https://mogoytuy.75.ru/.

**13.5. Сельское поселение «Кусоча»**

**13.5.1.** **В срок до 31 декабря 2022 года** генеральный план сельского поселения «Кусоча», утвержденный решением Совета сельского поселения «Кусоча» от 4 апреля 2016 года № 55 привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности содержание и процедуру подготовки и утверждения, а именно:

 -в соответствии с частью 3 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 8 Закона Забайкальского края от 29 декабря 2008 года № 113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае» в разработать карты границ населённого пункта с.Кусоча, отображающие планируемые и (или) существующие границы населенного пункта, входящего в состав сельского поселения «Кусоча».

-в соответствии с частью 1 статьи 23 генеральный план разработать применительно ко всей территории поселения генеральный план.

 -в соответствии с частью 7 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации разработать материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт.

 -в соответствии с частью 5.1 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрации сельского поселения «Кусоча» подготов графическое описание границ населённых пунктов, входящих в состав сельского поселения «Кусоча»: с.Кусоча, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

 **13.5.2.В срок до 1 апреля 2022 года:**

В соответствии с частью 9 статьи 1 Федерального закона от 20 марта 2011 года № 41-ФЗ (ред. от 26.07.2017) «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части вопросов территориального планирования» обеспечить в полном объеме доступ к генеральному плану сельского поселения «Кусоча» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённому решением Совета сельского поселения «Кусоча» от 4 апреля 2016 года № 55, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: https://mogoytuy.75.ru/

-в соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Могойтуйский район» обеспечить доступ к заключению о результатах публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения «Кусоча» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённому решением Совета сельского поселения «Кусоча» от 4 апреля 2016 года № 55, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: https://mogoytuy.75.ru/.

-в соответствии с частью 7 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», обеспечить размещение протокола публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения «Кусоча» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённому решением Совета сельского поселения «Кусоча» от 4 апреля 2016 года № 55, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: https://mogoytuy.75.ru/.

 **13.6. Сельское поселение «Нуринск»**

 **13.6.1.** **В срок до 31 декабря 2022 года**.Генеральный план сельского поселения «Нуринск» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённым решением Совета сельского поселения «Нуринск» от 30 августа 2013 года № 27-119, привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности содержание и процедуру подготовки и утверждения, а именно:

 -в соответствии с частью 7 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации разработать материалы генерального плана сельского поселения «Нуринск» по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт.

-в соответствии с частью 3 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 8 Закона Забайкальского края от 29 декабря 2008 года № 113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае» внести изменения в генеральный план сельского поселения «Нуринск», утверждённом решением Совета сельского поселения «Нуринск» от 30 августа 2013 года № 27-119а, в части разработки карты границ населённых пунктов с.Ерама, с.Зунор, отображающие планируемые и (или) существующие границы населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения «Нуринск».

 -в соответствии с частью 5.1 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией сельского поселения «Нуринск» подготовить графическое описание границ населённых пунктов, входящих в состав сельского поселения «Нуринск»: с.Нуринск, с.Ерама, с.Зунор, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

 **13.6.2.В срок до 1 апреля 2022 года:**

-в соответствии с частью 9 статьи 1 Федерального закона от 20 марта 2011 года № 41-ФЗ (ред. от 26.07.2017) «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части вопросов территориального планирования» обеспечить доступ к генеральному плану сельского поселения «Нуринск» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённому решением Совета сельского поселения «Знаменское» от 30 августа 2013 года № 27-119а, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: https://mogoytuy.75.ru/.

-в соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Могойтуйский район» обеспечить доступ к заключению о результатах публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения «Нуринск» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённому решением Совета сельского поселения «Знаменское» от 30 августа 2013 года № 27-119а, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: https://mogoytuy.75.ru/.

-в соответствии с частью 7 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», обеспечить размещение протокола публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения «Нуринск» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённому решением Совета сельского поселения «Нуринск» от 30 августа 2013 года № 27-119а, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: https://mogoytuy.75.ru/.

**13.7.Сельское поселение «Ортуй»**

 **13.7.1. В срок до 31 декабря 2022 года**.Генеральный план сельского поселения «Ортуй» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённый решением Совета сельского поселения «Ортуй» от 30 июня 2015 года № 52-153, привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности содержание и процедуру подготовки и утверждения, а именно:

 -в соответствии с частью 5.1 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией сельского поселения «Ортуй» подготовить графическое описание границ населённых пунктов, входящих в состав сельского поселения «Ортуй»: с.Ортуй, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

 **13.7.2.В срок до 1 апреля 2022 года:**

-в соответствии с частью 9 статьи 1 Федерального закона от 20 марта 2011 года № 41-ФЗ (ред. от 26.07.2017) «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части вопросов территориального планирования» обеспечить доступ к генеральному плану сельского поселения «Ортуй» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённому решением Совета сельского поселения «Ортуй» от 30 июня 2015 года № 52-153, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: https://mogoytuy.75.ru/ .

-в соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Могойтуйский район» обеспечить доступ к заключению о результатах публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения «Ортуй» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённому решением Совета сельского поселения «Ортуй» от 30 июня 2015 года № 52-153, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: https://mogoytuy.75.ru/.

В соответствии с частью 7 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», обеспечить размещение протокола публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения «Ортуй» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённому решением Совета сельского поселения «Ортуй» от 30 июня 2015 года № 52-153, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: https://mogoytuy.75.ru/.

**13.8.Сельское поселение «Усть-Нарин»**

 **13.8.1. В срок до 31 декабря 2022 года**.Генеральный план сельского поселения «Усть-Нарин» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённый решением Совета сельского поселения «Усть-Нарин» от 28 августа 2014 года № 42-100, привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности содержание и процедуру подготовки и утверждения, а именно:

-в соответствии с частью 3 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 8 Закона Забайкальского края от 29 декабря 2008 года № 113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае» внести изменения в генеральный план в части разработки карты границ населённых пунктов с.Нарин, отображающая планируемые и (или) существующие границы населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения «Усть-Нарин».

 -в соответствии с частью 5.1 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией сельского поселения «Усть-Нарин» подготовить графическое описание границ населённых пунктов, входящих в состав сельского поселения «Усть-Нарин»: с.Усть-Нарин, с.Нарин, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

 **13.8.2.В срок до 1 апреля 2022 года:**

-в соответствии с частью 9 статьи 1 Федерального закона от 20 марта 2011 года № 41-ФЗ (ред. от 26.07.2017) «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части вопросов территориального планирования» обеспечить доступ к генеральному плану сельского поселения «Усть-Нарин» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённому решением Совета сельского поселения «Усть-Нарин» от 28 августа 2014 года № 42-100, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: https://mogoytuy.75.ru//.

-в соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Могойтуйский район» обеспечить доступ к заключению о результатах публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения «Усть-Нарин» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённому решением Совета сельского поселения «Усть-Нарин» от 28 августа 2014 года № 42-100, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: https://mogoytuy.75.ru/.

-в соответствии с частью 7 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», обеспечить размещение протокола публичных слушаний по проекту генерального плана сельского «Усть-Нарин» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённому решением Совета сельского поселения «Усть-Нарин» от 28 августа 2014 года № 42-100, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: https://mogoytuy.75.ru/

**13.9.Сельское поселение «Ушарбай»**

**13.9.1. В срок до 31 декабря 2022 года**. Генеральный план сельского поселения «Ушарбай», утверждённый решением Совета сельского поселения «Ушарбай» от 28 ноября 2017 года № 20-77, привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности содержание и процедуру подготовки и утверждения, а именно:

-в соответствии с частью 3 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с частью 3 статьи 8 Закона Забайкальского края от 29 декабря 2008 года № 113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае» внести изменения в генеральный план в части разработки карты функционального зонирования и карту границ населённых пунктов с.Новый Ушарбай, хутор Западный Ушарбай, отображающая планируемые и (или) существующие границы.

 -в соответствии с частью 5.1 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией сельского поселения «Ушарбай» подготовить графическое описание границ населённых пунктов, входящих в состав сельского поселения «Ушарбай»: с.Ушарбай, с.Новый Ушарбай, хутор Западный Ушарбай, п.п.ст.Бурятская, разъезд Перевал, разъезд 67, разъезд 69, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

 **13.9.2.В срок до 1 апреля 2022 года:**

-в соответствии с частью 9 статьи 1 Федерального закона от 20 марта 2011 года № 41-ФЗ (ред. от 26.07.2017) «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части вопросов территориального планирования» обеспечить доступ к генеральному плану сельского поселения «Ушарбай» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённому решением Совета сельского поселения «Ушарбай» от 28 ноября 2017 года № 20-77, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: https://mogoytuy.75.ru/

-в соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Могойтуйский район» обеспечить доступ к заключению о результатах публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения «Ушарбай» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённому решением Совета сельского поселения «Ушарбай» от 28 ноября 2017 года № 20-77, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: https://mogoytuy.75.ru/.

-в соответствии с частью 7 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», обеспечить размещение протокола публичных слушаний по проекту генерального плана сельского «Ушарбай» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённому решением Совета сельского поселения «Ушарбай» от 28 ноября 2017 года № 20-77, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: https://mogoytuy.75.ru/

**13.10.Сельское поселение «Хара-Шибирь»**

 **13.10.1. В срок до 31 декабря 2022 года** генеральный план сельского поселения «Хара-Шибирь» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённый решением Совета сельского поселения «Хара-Шибирь» от 22 ноября 2013 года № 34-110, привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности содержание и процедуру подготовки и утверждения, а именно:

 -в соответствии с частью 5.1 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией сельского поселения «Хара-Шибирь» подготовить графическое описание границ населённых пунктов, входящих в состав сельского поселения «Хара-Шибирь»: с.Хара-Шибирь, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

-в соответствии с частью 3 статьи 57.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 20 марта 2011 года № 41-ФЗ) и части 7 статьи 9 Закона Забайкальского края от 29 декабря 2008 года № 113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае» (в редакции Закона Забайкальского края от 27 декабря 2011 года
№ 625-ЗЗК), администрацией муниципального района «Могойтуйский район» 2 апреля 2014 года обеспечить в полном объеме доступ во ФГИС ТП с использованием официального сайта в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, к генеральному плану сельского поселения «Хара-Шибирь» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённому решением Совета сельского поселения «Хара-Шибирь» от 22 ноября 2013 года № 34-110(не размещено обоснование генерального плана в текстовом виде)

 **13.10.2.В срок до 1 апреля 2022 года:**

-в соответствии с частью 9 статьи 1 Федерального закона от 20 марта 2011 года № 41-ФЗ (ред. от 26.07.2017) «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части вопросов территориального планирования» обеспечить доступ к генеральному плану сельского поселения «Хара-Шибирь» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённому решением Совета сельского поселения «Хара-Шибирь» от 22 ноября 2013 года № 34-110 на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: https://mogoytuy.75.ru/

-в соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Могойтуйский район» обеспечить доступ к заключению о результатах публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения «Хара-Шибирь» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённому решением Совета сельского поселения «Хара-Шибирь» от 22 ноября 2013 года № 34-110, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: https://mogoytuy.75.ru/

-в соответствии с частью 7 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», обеспечить размещение протокола публичных слушаний по проекту генерального плана сельского «Хара-Шибирь» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённому решением Совета сельского поселения «Хара-Шибирь» от 22 ноября 2013 года № 34-110, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: https://mogoytuy.75.ru/

**13.11.Сельское поселение «Хила»**

 **13.11.1.** **В срок до 31 декабря 2022 года**. **Г**енеральный план сельского поселения «Хила»муниципального района «Могойтуйский район», утверждённый решением Совета сельского поселения «Хила» от 24 марта 2015 года № 42-171, привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности содержание и процедуру подготовки и утверждения, а именно:

-в соответствии с частью 3 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 8 Закона Забайкальского края от 29 декабря 2008 года № 113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае» разработать карты границ населённых пунктов с.Верхняя Ага, с.Нижняя Ага, отображающие планируемые и (или) существующие границы населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения «Хила».

-на картах генерального плана верно указать наименования населенных пунктов с. Курильжа и с.Хила (в соответствии с Законом Забайкальского края от 30 декабря 2019 года № 1786-ЗЗК «О внесении изменений в Закон Забайкальского края «О границах сельских и городских поселений Забайкальского края» и Закона Забайкальского края от 18 декабря 2009 года № 317-ЗЗК «О границах сельских и городских поселений Забайкальского края»), так как название населенного пункта села Курилжа пишется без мягкого знака, с. Хила нет на территории поселения «Хила», данный населенный пункт называется п.п.ст. Ага.

 -в соответствии с частью 5.1 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией сельского поселения «Хила» подготовить графическое описание границ населённых пунктов, входящих в состав сельского поселения «Хила»: п.п.ст.Ага, с.Верхняя Ага, с.Нижняя Ага, с.Ара-Булак, с.Курилжа, п.п.ст.Булак, п.п.сть. Остречная, разъезд 71, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

 **13.11.2.В срок до 1 апреля 2022 года:**

-в соответствии с частью 9 статьи 1 Федерального закона от 20 марта 2011 года № 41-ФЗ (ред. от 26.07.2017) «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части вопросов территориального планирования» обеспечить в полном объеме доступ к генеральному плану сельского поселения «Хила» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённому решением Совета сельского поселения «Хила» от 24 марта 2015 года № 42-171, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: https://mogoytuy.75.ru/

-в соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Могойтуйский район» обеспечить доступ к заключению о результатах публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения «Хила» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённому решением Совета сельского поселения «Хила» от 24 марта 2015 года № 42-171, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: https://mogoytuy.75.ru/

-в соответствии с частью 7 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», обеспечить размещение протокола публичных слушаний по проекту генерального плана сельского «Хила» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённому решением Совета сельского поселения «Хила» от 24 марта 2015 года № 42-171, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: https://mogoytuy.75.ru/

**13.12.Сельское поселение «Цаган-Ола»**

 **13.12.1. В срок до 31 декабря 2022 года**. Генеральный план сельского поселения «Цаган-Ола» муниципального района «Могойтуйский район», утвержденный решением Совета сельского поселения «Цаган-Ола» от 21 ноября 2014 года № 23-96 привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности содержание и процедуру подготовки и утверждения, а именно:

-в соответствии с частью 3 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 8 Закона Забайкальского края от 29 декабря 2008 года № 113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае» разработать карты границ населённых пунктов с.Цаган-Ола, с.Улан-Сарта, отображающие планируемые и (или) существующие границы населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения «Цаган-Ола».

 -в соответствии с частью 5.1 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией сельского поселения «Цаган-Ола» подготовить графическое описание границ населённых пунктов, входящих в состав сельского поселения «Цаган-Ола»: с.Цаган-Ола, с.Улан-Сарта, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

-в соответствии с частью 3 статьи 57.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 20 марта 2011 года № 41-ФЗ) и части 7 статьи 9 Закона Забайкальского края от 29 декабря 2008 года № 113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае», администрацией муниципального района «Могойтуйский район» 14 октября 2016 года обеспечить в полном объеме доступ во ФГИС ТП с использованием официального сайта в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, генеральному плану сельского поселения «Цаган-Ола» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённому решением Совета сельского поселения «Цаган-Ола» от 21 ноября 2014 года № 23-96 (не размещены карты по обоснованию генерального плана ).

 **13.12.2.В срок до 1 апреля 2022 года:**

 -в соответствии с частью 9 статьи 1 Федерального закона от 20 марта 2011 года № 41-ФЗ (ред. от 26.07.2017) «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части вопросов территориального планирования» обеспечить доступ к генеральному плану сельского поселения «Цаган-Ола» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённому решением Совета сельского поселения «Цаган-Ола» от 21 ноября 2014 года № 23-96, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: https://mogoytuy.75.ru/.

-в соответствии с частью 3 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Могойтуйский район» обеспечить доступ к заключению о результатах публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения «Цаган-Ола» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённому решением Совета сельского поселения «Цаган-Ола» от 21 ноября 2014 года № 23-96, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: https://mogoytuy.75.ru/

-в соответствии с частью 7 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», обеспечить размещение протокола публичных слушаний по проекту генерального плана сельского «Цаган-Ола» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённому решением Совета сельского поселения «Цаган-Ола» от 21 ноября 2014 года № 23-96, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: https://mogoytuy.75.ru/

**13.13.Сельское поселение «Цаган-Челутай»**

 **13.13.1.** **В срок до 31 декабря 2022 года**.Генеральный план сельского поселения «Цаган-Челутай», утверждённый решением Совета сельского поселения «Цаган-Челутай» 04 августа 2015 года № 33-167, привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности содержание и процедуру подготовки и утверждения, а именно:

-в соответствии с частью 3 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 3 статьи 8 Закона Забайкальского края от 29 декабря 2008 года № 113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае» разработать карту границ населённого пункта с. Известковое, с.Толон, отображающая планируемые и (или) существующие границы населенного пункта, входящего в состав сельского поселения «Цаган-Челутай».

-в связи с преобразованем с. Цаган-Челутай путем деления на три населенных пункта с.Цаган-Челутай, с.Известковое и с.Толон внести изменения в генеральный план, утвержденный решением Совета сельского поселения «Цаган-Челутай» 04 августа 2015 года № 33-167, в части нанесения на картах функциональных зон развития населенных пунктов и их границ.

 -в соответствии с частью 5.1 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией сельского поселения «Цаган-Челутай» подготовить графическое описание границ населённых пунктов, входящих в состав городского поселения «Цаган-Челутай»: с.Цаган-Челутай,с. Известковое, с.Толон, с. Бильчиртуй, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

 **13.13.2.В срок до 1 апреля 2022 года:**

-в соответствии с частью 9 статьи 1 Федерального закона от 20 марта 2011 года № 41-ФЗ (ред. от 26.07.2017) «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части вопросов территориального планирования», обеспечить доступ к генеральному плану сельского поселения «Цаган-Челутай» муниципального района «Могойтуйский район», утвержденному решением Совета сельского поселения «Цаган-Челутай» 04 августа 2015 года № 33-167 на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: https://mogoytuy.75.ru/.

-в соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Могойтуйский район» обеспечить доступ к заключению о результатах публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения «Цаган-Челутай» муниципального района «Могойтуйский район», утвержденного решением Совета сельского поселения «Цаган-Челутай» 04 августа 2015 года № 33-167на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: http://www.mogoitui.ru/

-в соответствии с частью 7 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», обеспечить размещение протокола публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения «Цаган-Челутай» муниципального района «Могойтуйский район», утвержденного решением Совета сельского поселения «Цаган-Челутай» 04 августа 2015 года № 33-167 на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: https://mogoytuy.75.ru/

**13.14.Сельское поселение «Цугол»**

 **13.14.1.**. **В срок до 31 декабря 2022 года**.Генеральный план сельского поселения «Цаган-Челутай», утверждённый решением Совета сельского поселения «Цугол» от 26 августа 2014 года № 25-111, привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности содержание и процедуру подготовки и утверждения, а именно:

 -в соответствии с частью 5.1 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией сельского поселения «Цугол» подготовить графическое описание границ населённых пунктов, входящих в состав городского поселения «Цугол»: с.Цугол, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

 **13.14.2.В срок до 1 апреля 2022 года:**

-в соответствии с частью 9 статьи 1 Федерального закона от 20 марта 2011 года № 41-ФЗ (ред. от 26.07.2017) «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части вопросов территориального планирования», обеспечить в полном объеме доступ к генеральному плану сельского поселения «Цугол» муниципального района «Могойтуйский район», утвержденному решением Совета сельского поселения «Цугол» от 26 августа 2014 года № 25-111 на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: https://mogoytuy.75.ru/.

-в соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Могойтуйский район» обеспечить доступ к заключению о результатах публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения «Цугол» муниципального района «Могойтуйский район», утвержденного решением Совета сельского поселения «Цугол» от 26 августа 2014 года № 25-111 на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: https://mogoytuy.75.ru/

-в соответствии с частью 7 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», обеспечить размещение протокола публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения «Цугол» муниципального района «Могойтуйский район», утвержденного решением Совета сельского поселения «Цугол» от 26 августа 2014 года № 25-111 на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: https://mogoytuy.75.ru/

**15. По правилам землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав муниципального района « Могойтуйский район»:**

 **15.1. Сельское поселение «Ага-Хангил».**

 **15.1.1.В срок до 31 декабря 2022 года** Правила землепользования и застройки сельского поселения «Ага-Хангил», утвержденные решением Совета сельского поселения «Ага-Хангил» от 24 ноября 2014 года № 47-145 (далее – Правила), привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности содержание и процедуру подготовки и утверждения, а именно:

- статью 6 главы 1 Правил разработать с учётом статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- в соответствии с частью 4 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации на картах градостроительного зонирования отобразить территориальные зоны Ж1, Ж2, Ж3, П1, П4,П5, П6, И1, И2, И3, И4, Р1, Р2¸ Р3, СХ2, СХ3, С1, С2, С3, В, для которых Правилами установлен градостроительный регламент;

- в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах для территориальных зон установить минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

- в соответствии с пунктом 3 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующих территориальных зон установить ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации для всех территориальных зон (в случае, если ограничений нет должно быть написано «ограничений нет»);

- в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах для зон установить предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

 - в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах для зон установить максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

-в соответствии с частью 5 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для населенных пунктов с.Гомбын-Хунды и с.Хайласан разработать и утвердить карты зон с особыми условиями использования территорий;

-в соответствии части 6.1 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с частью 2 статьи 7 Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 31 декабря 2017 года
№ 507-ФЗ (в ред. Федерального закона от 08 июня 2020 года № 166-ФЗ), органами местного самоуправления, осуществившими подготовку и утверждение правил землепользования и застройки разработать приложения к правилам землепользования и застройки сельского поселения «Ага-Хангил», которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

**15.1.2.В срок до 1 апреля 2022 года:**

-в соответствии с частью 3 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить доступ в полном объеме к правилам землепользования и застройки сельского поселения «Ага-Хангил», утверждённым решением Совета сельского поселения «Ага-Хангил» муниципального района «Могойтуйский район» 24 ноября 2014 года № 47-145, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: <https://mogoytuy.75.ru/>;

-в соответствии с частью 7 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации» обеспечить размещение протокола публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения «Ага-Хангил», утверждённым решением Совета сельского поселения «Ага-Хангил» муниципального района «Могойтуйский район» 24 ноября 2014 года № 47-145, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: https://mogoytuy.75.ru/;

-в соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, администрацией муниципального района «Могойтуйский район» обеспечить доступ к заключению о результатах публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения «Ага-Хангил», утверждённым решением Совета сельского поселения «Ага-Хангил» муниципального района «Могойтуйский район» от 24 ноября 2014 года № 47-145, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: (https://mogoytuy.75.ru/.

**15.2.** **Сельское поселение «Боржигантай».**

 **15.2.1**.**В срок до 31 декабря 2022 года** Правила землепользования и застройки сельского поселения«Боржигантай», утвержденные решением Совета сельского поселения «Боржигантай» от 2 июля 2014 года № 30-95 (далее – Правила), привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности содержание и процедуру подготовки и утверждения, а именно:

- виды разрешенного использования земельных участков, указанные в градостроительном регламенте привести в соответствие классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412;

- главу 6 Правил разработать с учётом статьи 5.1, 31, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

-главу 3 Правил разработать с учетом изменений, внесенных в стать 46 Градостроительного кодекса РФ;

-статью 5 Правил привести в соответствие со статьей 33 Градостроительного кодекса РФ;

-статью 6 привести в соответствие со статьей 39 Градостроительного кодекса РФ;

-статью 7 привести в соответствие со статьей 40 Градостроительного кодекса РФ;

- в соответствии с частью 4 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации для территориальных зон Р2, Пр, указанных на карте, установить градостроительный регламент;

- в соответствии с частью 1.1. статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации для территориальных зон установить предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

- в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах для территориальных зон установить минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

- в соответствии с пунктом 3 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующих территориальных зон установить ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации для всех территориальных зон (в случае, если ограничений нет должно быть написано «ограничений нет»);

- в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах для зон установить предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

 - в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах для зон установить максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

- в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации разработать карту градостроительного зонирования на все поселение и карту зон с особыми условиями использования территории поселения;

-в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 31 декабря 2017 года № 507-ФЗ (в ред. Федерального закона от 08 июня 2020 года № 166-ФЗ) разработать приложения к правилам землепользования и застройки сельского поселения «Боржигантай», которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

**15.2.2. В срок до 1 апреля 2022 года:**

-в соответствии с частью 3 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить доступ в полном объеме к правилам землепользования и застройки сельского поселения «Боржигантай», утверждённым решением Совета сельского поселения «Боржигантай» муниципального района «Могойтуйский район» 2 июля 2014 года № 30-95, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: (https://mogoytuy.75.ru/).;

-в соответствии с с частью 7 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации» обеспечить размещение протокола публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения «Боржигантай», утверждённым решением Совета сельского поселения «Боржигантай» муниципального района «Могойтуйский район» 2 июля 2014 года № 30-95, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: (https://mogoytuy.75.ru/).;

-в соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, администрацией муниципального района «Могойтуйский район» обеспечить доступ к заключению о результатах публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения «Боржигантай», утверждённым решением Совета сельского поселения «Боржигантай» муниципального района «Могойтуйский район» 2 июля 2014 года № 30-95, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: (https://mogoytuy.75.ru/).

 **15.3. Сельское поселение «Догой».**

 **15.3.1**.**В срок до 31 декабря 2022 года п**равила землепользования и застройки сельского поселения «Догой» утверждены решением Совета сельского поселения «Догой» от 28 декабря 2012 года № 21-70 (далее – Правила), привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности содержание и процедуру подготовки и утверждения, а именно:

- статью 6 главы 1 Правил разработать с учётом статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- виды разрешенного использования земельных участков, указанные в градостроительном регламенте приведести в соответствие классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412;

 - территориальные зоны Ж1,Ж2, Ж3, Ж4, О, П1,П2,П3,П4,П5, П6, И1, И2, И3, Р1,Р2, Р3, СХ1,СХ2, СХ3, С1, С2, С3, В, указанные в градостроительных регламентах правил землепользования и застройки сельского поселения «Догой» указать на картах градостроительного зонирования;

- в соответствии с частью 1.1. статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации для территориальных зон установить предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

- в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах для территориальных зон установить минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

- в соответствии с пунктом 3 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующих территориальных зон установить ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации для всех территориальных зон (в случае, если ограничений нет должно быть написано «ограничений нет»);

- в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах для зон установить предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

 - в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах для зон установить максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

- в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для населенных пунктов с.Догой, с.Харганаша, с.Уронай разработать и утвердить карты градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территорий;

-в соответствии с частью 6.1 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с частью 2 статьи 7 Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 31 декабря 2017 года № 507-ФЗ (в ред. Федерального закона от 08 июня 2020 года № 166-ФЗ), органами местного самоуправления, осуществившими подготовку и утверждение правил землепользования и застройки разработать приложения к правилам землепользования и застройки сельского поселения «Догой», которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

**15.3.2. В срок до 1 апреля 2022 года:**

-в соответствии с частью 3 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить в полном объеме доступ к правилам землепользования и застройки сельского поселения «Догой», утверждённым решением Совета сельского поселения «Догой» муниципального района «Могойтуйский район» от 28 декабря 2012 года № 21-70, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: (https://mogoytuy.75.ru/);

-в соответствии с частью 7 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации» обеспечить размещение протокола публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения «Догой», утверждённым решением Совета сельского поселения «Догой» утверждены решением Совета муниципального района «Могойтуйский район» от 28 декабря 2012 года № 21-70, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: (https://mogoytuy.75.ru/);

-в соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Могойтуйский район» обеспечить доступ к заключению о результатах публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения «Догой», утверждённым решением Совета сельского поселения «Догой» утверждены решением Совета муниципального района «Могойтуйский район» от 28 декабря 2012 года № 21-70, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: (https://mogoytuy.75.ru/).

 15**.4. Сельское поселение «Зугалай».**

 **15.4.1.В срок до 31 декабря 2022 года п**равила землепользования и застройки сельского поселения сельского поселения «Зугалай» утверждены решением Совета сельского поселения «Зугалай» от 26 декабря 2011 года № 5-03 (далее – Правила), привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности содержание и процедуру подготовки и утверждения, а именно:

- статью 6 главы 1 Правил разработать с учётом статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- виды разрешенного использования земельных участков, указанные в градостроительном регламенте привести в соответствие классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412;

 - правилами землепользования и застройки сельского поселения «Зугалай» установить градостроительные регламенты для территориальных зон Р4, СХ4, и Ж3;

- в соответствии с частью 1.1. статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации для территориальных зон установить предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

- в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах для территориальных зон установить минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

- в соответствии с пунктом 3 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующих территориальных зон установить ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации для всех территориальных зон (в случае, если ограничений нет должно быть написано «ограничений нет»);

- в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах для зон установить предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

 - в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах для зон установить максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

-в соответствии с частью 6.1 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации. с частью 2 статьи 7 Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 31 декабря 2017 года № 507-ФЗ (в ред. Федерального закона от 08 июня 2020 года № 166-ФЗ), органами местного самоуправления, осуществившими подготовку и утверждение правил землепользования и застройки разработаны приложения к правилам землепользования и застройки сельского поселения «Зугалай», которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

**15.4.2. В срок до 1 апреля 2022 года:**

-в соответствии с частью 3 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить в полном объеме и доступ к правилам землепользования и застройки сельского поселения «Зугалай», утверждённым решением Совета сельского поселения «Зугалай» муниципального района «Могойтуйский район» от 26 декабря 2011 года № 5-03, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: (https://mogoytuy.75.ru/).

-в соответствии с частью 7 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации» обеспечить размещение протокола публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения «Зугалай», утверждённым решением Совета сельского поселения «Зугалай» муниципального района «Могойтуйский район» от 26 декабря 2011 года № 5-03, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район» (https://mogoytuy.75.ru/).

-в соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Могойтуйский район» обеспечить доступ к заключению о результатах публичных слушаний по проекту правилам землепользования и застройки сельского поселения «Зугалай», утверждённым решением Совета сельского поселения «Зугалай» муниципального района «Могойтуйский район» от 26 декабря 2011 года № 5-03, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: (https://mogoytuy.75.ru/).

 **15.5. Сельское поселение «Кусоча».**

 **15.5.1.В срок до 31 декабря 2022 года п**равила землепользования и застройки сельского поселения сельского поселения «Кусоча» утверждены решением Совета сельского поселения «Кусоча» от 04 июня 2012 года № 24-4 (далее – Правила), привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности содержание и процедуру подготовки и утверждения, а именно:

- статью 6 главы 1 Правил разработать с учётом статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- виды разрешенного использования земельных участков, указанные в градостроительном регламенте привести в соответствие классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412;

 - территориальные зоны Ж1, Ж2, П1, П3, П4, П6, И1, И2, СХ1, С1 нанести на карту градостроительного зонирования, так как для них установлен градостроительный регламент;

 -для территориальных зон СХ4 и Р4 установить градостроительный регламенты, так как они отображены на карте градостроительного зонирования;

- в соответствии с частью 1.1. статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации для территориальных зон установить предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков (в случае, если они не установлены, то должно быть написано, что не подлежат установлению);

- в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах для территориальных зон установить минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

- в соответствии с пунктом 3 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующих территориальных зон установить ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации для всех территориальных зон (в случае, если ограничений нет должно быть написано «ограничений нет»);

- в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах для зон установить предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

 - в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах для зон установить максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

-в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для населенных пунктов с. Кусоча разработать и утвердить карты на населенные пункты и зон с особыми условиями использования территорий;

-в соответствии с частью 6.1 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с частью 2 статьи 7 Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 31 декабря 2017 года № 507-ФЗ (в ред. Федерального закона от 08 июня 2020 года № 166-ФЗ), органами местного самоуправления, осуществившими подготовку и утверждение правил землепользования и застройки разработать приложения к правилам землепользования и застройки сельского поселения «Кусоча», которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

**15.5.2. В срок до 1 апреля 2022 года:**

-в соответствии с частью 3 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить в полном объеме доступ к правилам землепользования и застройки сельского поселения «Кусоча» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённым решением Совета сельского поселения «Кусоча» муниципального района «Могойтуйский район» от 04 июня 2012 года № 24-4, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: (https://mogoytuy.75.ru/);

-в соответствии с частью 7 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации» обеспечить размещение протокола публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения «Кусоча», утверждённым решением Совета сельского поселения «Кусоча» от 04 июня 2012 года № 24-4, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район» (https://mogoytuy.75.ru/);

-в соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Могойтуйский район» обеспечить доступ к заключению о результатах публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения «Кусоча», утверждённым решением Совета сельского поселения «Кусоча» муниципального района «Могойтуйский район» от 04 июня 2012 года № 24-4, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: (https://mogoytuy.75.ru/).

 **15.6. Сельское поселение «Нуринск».**

 **15.6.1.В срок до 31 декабря 2022 года п**равила землепользования и застройки сельского поселения сельского поселения «Нуринск» утверждены решением Совета сельского поселения «Нуринск» от 30 августа 2013 года № 27-118а (далее – Правила), привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности содержание и процедуру подготовки и утверждения, а именно:

- в соответствии с частью 2 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации привести в соответствие текст правил , который должен включать Порядок применения правил землепользования и застройки сельского поселения «Нуринск» и внесения в них изменений, а именно:

1) о регулировании землепользования и застройки органами местного самоуправления;

2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;

4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;

5) о внесении изменений в правила землепользования и застройки;

6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

- в тексте правил землепользования и застройки сельского поселения «Нуринск» установлены градостроительные регламенты для территориальных зон с видами разрешенного использования земельных участков в соответствие с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412 и предельными максимальными и (или) минимальными размерами земельных участков и предельными параметрами разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства в соответствии со статьей 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации ;

-в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, правилами землепользования и застройки сельского поселения «Нуринск» для населенных пунктов с.Нуринск, с.Ерама, с.Зунор разработать и утвердить карты градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территорий;

-в соответствии с частью 6.1 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с частью 2 статьи 7 Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 31 декабря 2017 года № 507-ФЗ (в ред. Федерального закона от 08 июня 2020 года № 166-ФЗ), органами местного самоуправления, осуществившими подготовку и утверждение правил землепользования и застройки разработать приложения к правилам землепользования и застройки сельского поселения «Нуринск», которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости;

-в соответствии с частью 3.1 статьи 32, частью 3 статьи 57.1. Градостроительного кодекса Российско Федерации администрацией муниципального района «Могойтуйский район» обеспечить 13 ноября 2017 года в полном объеме доступ к правилам землепользования и застройки сельского поселения «Нуринск», утверждённым решением Совета сельского поселения «Нуринск» муниципального района «Могойтуйский район» от 30 августа 2013 года № 27-118а, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП) с использованием официального сайта в порядке, установленном Правительством Российской Федерации (не размещена карта градостроительного зонирования).

**15.6.2. В срок до 1 апреля 2022 года:**

-в соответствии с частью 3 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить в полном объеме доступ к правилам землепользования и застройки сельского поселения «Нуринск» муниципального района «Могойтуйский район», утверждённым решением Совета сельского поселения «Нуринск» муниципального района «Могойтуйский район» от 30 августа 2013 года № 27-118а, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: (https://mogoytuy.75.ru/) (не размещена карта градостроительного зонирования и зон с особыми условиями);

-в соответствии с частью 7 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации» обеспечить размещение протокола публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения «Нуринск», утверждённым решением Совета сельского поселения «Нуринск» муниципального района «Могойтуйский район» от 30 августа 2013 года № 27-118а, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район» (https://mogoytuy.75.ru/);

-в соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Могойтуйский район» обеспечить доступ к заключению о результатах публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения «Нуринск», утверждённым решением Совета сельского поселения «Нуринск» муниципального района «Могойтуйский район» от 30 августа 2013 года № 27-118а, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: (https://mogoytuy.75.ru/).

**15.7. Сельское поселение «Ортуй».**

 **15.7.1.В срок до 31 декабря 2022 года п**равила землепользования и застройки сельского поселения сельского поселения «Ортуй», утвержденные решением Совета сельского поселения «Ортуй» от 17 апреля 2012 года № 17-70 (далее – Правила), привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности содержание и процедуру подготовки и утверждения, а именно:

- статью 6 главы 1 Правил разработать с учётом статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- виды разрешенного использования земельных участков, указанные в градостроительном регламенте привести в соответствие классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412;

 - территориальные зоны Ж1, Ж2, Ж3,Ж4, О, П1, П2, П3, П4,П5, П6, С1, С2, С3, СХ1, СХ2, СХ3, Р1, Р2, Р3, И1, И2, И3 отобразить на карте градостроительного зонирования правил землепользования и застройки сельского поселения «Ортуй», для которых установлены градостроительные регламенты ;

- в соответствии с частью 1.1. статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации для территориальных зон установить предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

- в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах для территориальных зон установить минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

- в соответствии с пунктом 3 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующих территориальных зон установить ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации для всех территориальных зон (в случае, если ограничений нет должно быть написано «ограничений нет»);

- в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах для зон установить предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

 - в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах для зон установить максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

-в соответствии с частью 6.1 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с частью 2 статьи 7 Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 31 декабря 2017 года № 507-ФЗ (в ред. Федерального закона от 08 июня 2020 года № 166-ФЗ), органами местного самоуправления, осуществившими подготовку и утверждение правил землепользования и застройки разработать приложения к правилам землепользования и застройки сельского поселения «Ортуй», которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

**15.7.2. В срок до 1 апреля 2022 года:**

-в соответствии с частью 3 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить доступ к правилам землепользования и застройки сельского поселения «Ортуй», утверждённым решением Совета сельского поселения «Ортуй» муниципального района «Могойтуйский район» от 17 апреля 2012 года № 17-70, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: (https://mogoytuy.75.ru/);

-в соответствии с частью 7 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации» обеспечить размещение протоколов публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения «Ортуй», проекту изменений, внесенных в Правила землепользования и застройки, утверждённым решением Совета сельского поселения «Ортуй» муниципального района «Могойтуйский район» от 17 апреля 2012 года № 17-70, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район» (https://mogoytuy.75.ru/);

-в соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Могойтуйский район» обеспечить доступ к заключениям о результатах публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения «Ортуй», утверждённым решением Совета сельского поселения «Ортуй» муниципального района «Могойтуйский район» от 17 апреля 2012 года № 17-70, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: (https://mogoytuy.75.ru/).

 **15.8. Сельское поселение «Усть-Нарин».**

 **15.8.1.В срок до 31 декабря 2022 года п**равила землепользования и застройки сельского поселения сельского поселения Нарин» утверждены решением Совета сельского поселения «Усть-Нарин» от 25 января 2013 года № 24-59 (далее – Правила), привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности содержание и процедуру подготовки и утверждения, а именно:

- статью 6 главы 1 Правил разработать с учётом статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- виды разрешенного использования земельных участков, указанные в градостроительном регламенте привести в соответствие классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412;

 - территориальные зоны Ж1, Ж2, Ж3, Ж4, О, И1, И2, И3, П1, П2, П3, П4, П5, П6, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ3, С1, С2, С3, В отобразить на карте градостроительного зонирования правил землепользования и застройки сельского поселения «Усть-Нарин»;

- в соответствии с частью 1.1. статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации для территориальных зон установить предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков (в случае, если они не установлены, то должно быть написано, что не подлежат установлению);

- в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах для территориальных зон установить минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в случае, если они не установлены, то должно быть написано, что не подлежат установлению);

- в соответствии с пунктом 3 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующих территориальных зон установить ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации для всех территориальных зон (в случае, если ограничений нет, то должно быть написано «ограничений нет»);

- в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах для зон установить предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений (в случае, если они не установлены, то должно быть написано, что не подлежат установлению);

 - в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах для зон установить максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка (в случае, если они не установлены, то должно быть написано, что не подлежат установлению);

-в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для населенного пункта с.Усть-Нарин и с. Нарин разработать и утвердить карта градостроительного зонирования на населенные пункты с.Усть-Нарин и с.Нарин и карты зон с особыми условиями использования территорий;

-в соответствии с частью 6.1 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с частью 2 статьи 7 Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 31 декабря 2017 года № 507-ФЗ (в ред. Федерального закона от 08 июня 2020 года № 166-ФЗ), органами местного самоуправления, осуществившими подготовку и утверждение правил землепользования и застройки разработать приложения к правилам землепользования и застройки сельского поселения «Усть-Нарин», которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости;

-в соответствии с частью 3.1 статьи 32, частью 3 статьи 57.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Могойтуйский район» обеспечить в полном объеме доступ к правилам землепользования и застройки сельского поселения «Усть-Нарин», утверждённым решением Совета сельского поселения «Усть-Нарин» муниципального района «Могойтуйский район» от 25 января 2013 года № 24-59, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП) с использованием официального сайта в порядке, установленном Правительством Российской Федерации 9не размещена карта градостроительного зонирования поселения. населенных пунктов, карта зон с особыми условиями использования территории поселения и населенных пунктов).

**15.8.2. В срок до 1 апреля 2022 года:**

-в соответствии с частью 3 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить доступ к правилам землепользования и застройки сельского поселения «Усть-Нарин», утверждённым решением Совета сельского поселения «Усть-Нарин» муниципального района «Могойтуйский район» от25 января 2013 года № 24-59, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: (https://mogoytuy.75.ru/);

-в соответствии с частью 7 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации» обеспечить размещение протокола публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения «Усть-Нарин», утверждённым решением Совета сельского поселения «Усть-Нарин» муниципального района «Могойтуйский район» от 25 января 2013 года № 24-59, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: (https://mogoytuy.75.ru/);

-в соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Могойтуйский район» обеспечен доступ к заключению о результатах публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения «Усть-Нарин», утверждённым решением Совета сельского поселения «Усть-Нарин» муниципального района «Могойтуйский район» от25 января 2013 года № 24-59, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: (https://mogoytuy.75.ru/).

**15.9. Сельское поселение «Ушарбай».**

 **15.9.1. В срок до 31 декабря 2022 года.** Правила землепользования и застройки сельского поселения «Ушарбай» утверждены решением Совета сельского поселения «Ушарбай» от 20 июня 2014 года № 25-142 привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности содержание и процедуру подготовки и утверждения, а именно:

- статью 6 главы 1 Правил разработать с учётом статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

 - территориальные зоны С1, П6, В, И1, Ж2 правил землепользования и застройки сельского поселения «Ушарбай» для которых установлены градостроительные регламенты отобразить на картах градостроительного зонирования;

-в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Забайкальского края от 15 ноября 2018 года № 1626-ЗЗК «О создании населенных пунктов на территории Могойтуйского района Забайкальского края», на вновь образованные населенные пункты х. Западный Ушарбай, с. Новый Ушарбай разработать и утвердить карты градостроительного зонирования и карты зон с особыми условиями использования территорий;

-в соответствии с частью 6.1 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с частью 2 статьи 7 Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 31 декабря 2017 года № 507-ФЗ (в ред. Федерального закона от 08 июня 2020 года № 166-ФЗ), органами местного самоуправления, осуществившими подготовку и утверждение правил землепользования и застройки разработать приложения к правилам землепользования и застройки сельского поселения «Ушарбай», которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

**15.9.2. В срок до 1 апреля 2022 года:**

-в соответствии с частью 3 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить доступ к правилам землепользования и застройки сельского поселения «Ушарбай», утверждённым решением Совета сельского поселения «Ушарбай» муниципального района «Могойтуйский район» от 20 июня 2014 года № 25-142, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: (https://mogoytuy.75.ru/);

-в соответствии с частью 7 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», обеспечить размещение протокола публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения «Ушарбай», утверждённым решением Совета сельского поселения «Ушарбай» муниципального района «Могойтуйский район» от 20 июня 2014 года № 25-142, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: (https://mogoytuy.75.ru/);

-в соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Могойтуйский район» обеспечить доступ к заключению о результатах публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения «Ушарбай», утверждённым решением Совета сельского поселения «Ушарбай» муниципального района «Могойтуйский район» от 20 июня 2014 года № 25-142, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: (https://mogoytuy.75.ru/).

**15.10. Сельское поселение «Хара-Шибирь».**

 **15.10.1. В срок до 31 декабря 2022 года.** Правила землепользования и застройки сельского поселения «Хара-Шибирь» утверждены решением Совета сельского поселения «Хара-Шибирь» от 26 ноября 2012 года № 24-75 привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности содержание и процедуру подготовки и утверждения, а именно:

- статью 6 главы 1 Правил разработать с учётом статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- виды разрешенного использования земельных участков, указанные в градостроительном регламенте привести в соответствие классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412;

 - территориальные зоны Ж1, Ж2, Ж3, Ж4, О, И1, И2, И3, П1, П2, П3, П4, П5, П6, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ3, С1, С2, С3, В, для которых установлены градостроительные регламенты отобразить на картах градостроительного зонирования правил землепользования и застройки сельского поселения «Хара-Шибирь»;

- в соответствии с частью 1.1. статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации для территориальных зон установить предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

- в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах для территориальных зон установить минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

- в соответствии с пунктом 3 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующих территориальных зон установить ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации для всех территориальных зон (в случае, если ограничений нет должно быть написано «ограничений нет»);

- в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах для зон установить предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

 - в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах для зон установить максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

-в соответствии с частью 6.1 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с частью 2 статьи 7 Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 31 декабря 2017 года № 507-ФЗ (в ред. Федерального закона от 08 июня 2020 года № 166-ФЗ), органами местного самоуправления, осуществившими подготовку и утверждение правил землепользования и застройки разработать приложения к правилам землепользования и застройки сельского поселения «Хара-Шибирь», которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

**15.10.2. В срок до 1 апреля 2022 года:**

-в соответствии с частью 3 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить доступ к правилам землепользования и застройки сельского поселения «Хара-Шибирь», утверждённым решением Совета сельского поселения «Хара-Шибирь» муниципального района «Могойтуйский район» от 19 декабря 2013 года № 67, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: (https://mogoytuy.75.ru/);

-в соответствии с частью 7 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», обеспечить размещение протокола публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения «Хара-Шибирь», утверждённым решением Совета сельского поселения «Хара-Шибирь» муниципального района «Могойтуйский район» от 19 декабря 2013 года № 67, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: (https://mogoytuy.75.ru/);

-в соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Могойтуйский район» обеспечить доступ к заключению о результатах публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения «Хара-Шибирь», утверждённым решением Совета сельского поселения «Хара-Шибирь» муниципального района «Могойтуйский район» от 19 декабря 2013 года № 67, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: (https://mogoytuy.75.ru/).

**15.11. Сельское поселение «Хила».**

 **15.11.1. В срок до 31 декабря 2022 года.** Правила землепользования и застройки сельского поселения Хила» утверждены решением Совета сельского поселения «Хила» от 23 декабря 2011 года № 10-57, привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности содержание и процедуру подготовки и утверждения, а именно:

- статью 6 главы 1 Правил разработать с учётом статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- виды разрешенного использования земельных участков, указанные в градостроительном регламенте привести в соответствие классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412;

 - территориальные зоны П1-П4, И1,Р1, СХ1,СХ2, СХ3,С1, С3, В правил землепользования и застройки сельского поселения «Хила» отобразить на карте градостроительного зонирования;

- в соответствии с частью 1.1. статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации для территориальных зон установить предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

- в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах для территориальных зон установить минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

- в соответствии с пунктом 3 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующих территориальных зон установить ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации для всех территориальных зон (в случае, если ограничений нет должно быть написано «ограничений нет»);

- в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах для зон установить предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

 - в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах для зон установить максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

 -в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Забайкальского края от 5 мая 2014 года № 977-ЗЗК «О преобразовании некоторых населенных пунктов Забайкальского края» для населенных пунктов пункта с.Верхняя Ага, с.Нижняя Ага сельского поселения «Хила» разработать карту градостроительного зонирования и утвердить карту зон с особыми условиями использования территорий указанных населенных пунктов;

-в соответствии с частью 6.1 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с частью 2 статьи 7 Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 31 декабря 2017 года № 507-ФЗ (в ред. Федерального закона от 08 июня 2020 года № 166-ФЗ), органами местного самоуправления, осуществившими подготовку и утверждение правил землепользования и застройки разработать приложения к правилам землепользования и застройки сельского поселения «Хила», которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

**15.11.2. В срок до 1 апреля 2022 года:**

-в соответствии с частью 3 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить доступ к правилам землепользования и застройки сельского поселения «Хила», утверждённым решением Совета сельского поселения «Хила» муниципального района «Могойтуйский район» от 23 декабря 2011 года № 10-57, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: (https://mogoytuy.75.ru/);

-в соответствии с частью 7 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», обеспечить размещение протокола публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения «Хила», утверждённым решением Совета сельского поселения «Хила» муниципального района «Могойтуйский район» от 23 декабря 2011 года № 10-57, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: (https://mogoytuy.75.ru/);

-в соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Могойтуйский район» обеспечить доступ к заключению о результатах публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения «Хила», утверждённым решением Совета сельского поселения «Хила» муниципального района «Могойтуйский район» от 23 декабря 2011 года № 10-57, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: (<https://mogoytuy.75.ru/>).

**15.12. Сельское поселение «Цаган-Ола»,**

**15.12.1. В срок до 31 декабря 2022 года.** Правила землепользования и застройки сельского поселения ««Цаган-Ола» утверждены решением Совета сельского поселения «Цаган-Ола» от 21 норября 2014 года № 23-95 привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности содержание и процедуру подготовки и утверждения, а именно:

- главу 4 Правил разработать с учётом статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

-главу 3 разработать с учетом изменений, внесенных в статью 45 и 46 Градостроительного кодекса РФ;

- виды разрешенного использования земельных участков, указанные в градостроительном регламенте привести в соответствие классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412;

- в соответствии с частью 1.1. статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации для территориальных зон установить предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

- в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах для территориальных зон установить минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

- в соответствии с пунктом 3 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующих территориальных зон установить ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации для всех территориальных зон (в случае, если ограничений нет должно быть написано «ограничений нет»);

- в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах для зон установить предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

 - в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах для зон установить максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

-в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для населенного пункта с.Улан-Сарта сельского поселения «Цаган-Ола» разработать и утвердить карту градостроительного зонирования на населенный пункт и зон с особыми условиями использования территорий;

-в соответствии с частью 6.1 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации с частью 2 статьи 7 Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 31 декабря 2017 года № 507-ФЗ (в ред. Федерального закона от 08 июня 2020 года № 166-ФЗ), органами местного самоуправления, осуществившими подготовку и утверждение правил землепользования и застройки разработать приложения к правилам землепользования и застройки сельского поселения «Цаган-Ола», которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

**15.12.2. В срок до 1 апреля 2022 года:**

-в соответствии с частью 3 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить доступ к правилам землепользования и застройки сельского поселения «Цаган-Ола», утверждённым решением Совета сельского поселения «Цаган-Ола» муниципального района «Могойтуйский район» от 21 ноября 2014 года № 23-95, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: (https://mogoytuy.75.ru/ ;

-в соответствии с частью 7 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», обеспечить размещение протокола публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения «Цаган-Ола», утверждённым решением Совета сельского поселения «Цаган-Ола» муниципального района «Могойтуйский район» от 21 ноября 2014 года № 23-95, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: (https://mogoytuy.75.ru/);

-в соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Могойтуйский район» обеспечить доступ к заключению о результатах публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения «Цаган-Ола», утверждённым решением Совета сельского поселения «Цаган-Ола» муниципального района «Могойтуйский район» от 21 ноября 2014 года № 23-95, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: (https://mogoytuy.75.ru/).

**15.13. Сельское поселение «Цаган-Челутай»**

**15.13.1. В срок до 31 декабря 2022 года.** Правила землепользования и застройки сельского поселения «Цаган-Челутай» утверждены решением Совета сельского поселения «Цаган-Челутай» от 29 декабря 2011 года № 9-47, привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности содержание и процедуру подготовки и утверждения, а именно:

- статью 6 главы 1 Правил разработать с учётом статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- виды разрешенного использования земельных участков, указанные в градостроительном регламенте привести в соответствие классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412;

- в соответствии с частью 1.1. статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации для территориальных зон установить предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

- в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах для территориальных зон установить минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

- в соответствии с пунктом 3 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующих территориальных зон установить ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации для всех территориальных зон (в случае, если ограничений нет должно быть написано «ограничений нет»);

- в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах для зон установить предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

 - в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах для зон установить максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

 - соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для населенных пунктов пункта с.Известковое, с.Толон сельского поселения «Цаган-Челутай» разработать карту градостроительного зонирования и утвердить карту зон с особыми условиями использования территорий указанных населенных пунктов;

-в соответствии с частью 6.1 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с частью 2 статьи 7 Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 31 декабря 2017 года № 507-ФЗ (в ред. Федерального закона от 08 июня 2020 года № 166-ФЗ), органами местного самоуправления, осуществившими подготовку и утверждение правил землепользования и застройки разработать приложения к правилам землепользования и застройки сельского поселения «Цаган-Челутай», которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

**15.13.2. В срок до 1 апреля 2022 года:**

-в соответствии с частью 3.1 статьи 32, частью 3 статьи 57.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Могойтуйский район» обеспечить 27 июня 2014 года доступ к правилам землепользования и застройки сельского поселения «Цаган-Челутай», утверждённым решением Совета сельского поселения «Цаган-Челутай» муниципального района «Могойтуйский район» от 29 декабря 2011 года № 9-47, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП) с использованием официального сайта в порядке, установленном Правительством Российской Федерации (не размещен текст правил: положения о применении и градостроительные регламенты).

В соответствии с частью 3 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить доступ к правилам землепользования и застройки сельского поселения «Цаган-Челутай», утверждённым решением Совета сельского поселения «Цаган-Челутай» муниципального района «Могойтуйский район» от 29 декабря 2011 года № 9-47, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: (https://mogoytuy.75.ru/);

-в соответствии с частью 7 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», обеспечить размещение протокола публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения «Цаган-Челутай», утверждённым решением Совета сельского поселения «Цаган-Челутай» муниципального района «Могойтуйский район» от 29 декабря 2011 года № 9-47, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: (https://mogoytuy.75.ru/);

-в соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Могойтуйский район» обеспечить доступ к заключению о результатах публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения «Цаган-Челутай», утверждённым решением Совета сельского поселения «Цаган-Челутай» муниципального района «Могойтуйский район» от 29 декабря 2011 года № 9-47, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: (https://mogoytuy.75.ru/).

**15.14. Сельское поселение «Цугол»**

**15.14.1. В срок до 31 декабря 2022 года.** Правила землепользования и застройки сельского поселения «Цугол» утверждены решением Совета сельского поселения «Цугол» от 01 апреля 2014 года № 23-100привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности содержание и процедуру подготовки и утверждения, а именно:

- статью 6 главы 1 Правил разработать с учётом статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

 - территориальные зоны П1-П6, И1-И3, Р1, СХ1-СХ-4, С2, С3 правил землепользования и застройки сельского поселения «Цугол» отобразить на картах градостроительного зонирования ;

- в соответствии с частью 1.1. статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации для территориальных зон установить предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

- в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах для территориальных зон установить минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

- в соответствии с пунктом 3 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующих территориальных зон установить ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации для всех территориальных зон (в случае, если ограничений нет должно быть написано «ограничений нет»);

- в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах для зон установить предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

 - в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах для зон установить максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка (в случае, если они не установлены должно быть написано, что не подлежат установлению);

-в соответствии с частью 6.1 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации с частью 2 статьи 7 Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 31 декабря 2017 года № 507-ФЗ (в ред. Федерального закона от 08 июня 2020 года № 166-ФЗ), органами местного самоуправления, осуществившими подготовку и утверждение правил землепользования и застройки разработать приложения к правилам землепользования и застройки сельского поселения «Цугол», которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

**15.14.2. В срок до 1 апреля 2022 года:**

-в соответствии с частью 3 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерацииобеспечить доступ к правилам землепользования и застройки сельского поселения «Цугол», утверждённым решением Совета сельского поселения «Цугол» муниципального района «Могойтуйский район» от 01 апреля 2014 года № 23-100, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: (https://mogoytuy.75.ru/);

-в соответствии с частью 7 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», обеспечить размещение протокола публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения «Цугол», утверждённым решением Совета сельского поселения «Цугол» муниципального района «Могойтуйский район» от 01 апреля 2014 года № 23-100, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: (https://mogoytuy.75.ru/);

-в соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Могойтуйский район» обеспечить доступ к заключению о результатах публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения «Цугол», утверждённым решением Совета сельского поселения «Цугол» муниципального района «Могойтуйский район» от 01 апреля 2014 года № 23-100, на официальном сайте администрации муниципального района «Могойтуйский район»: (https://mogoytuy.75.ru/).

 **16. В срок до 1 апреля 2022 года** устранить следующие нарушения при подготовке и выдаче градостроительных планов земельных участков:

 - администрацией муниципального района «Могойтуйский район» градостроительные планы земельных участков заполнять в соответствии с формой, утверждённой приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 февраля 2020 года № 94/пр «Об утверждении порядка присвоения номеров градостроительным планам земельных участков и о внесении изменений в форму градостроительного плана земельного участка и порядок её заполнения, утверждённые приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017г. №741/пр»;

- номер градостроительному плану земельного участка присваивать в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 февраля 2020 года № 94/пр «Об утверждении порядка присвоения номеров градостроительным планам земельных участков и о внесении изменений в форму градостроительного плана земельного участка и порядок её заполнения, утверждённые приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017г. №741/пр»;

Во исполнение данного пункта представить бланк градостроительного плана, заполненный в соответствии с утверждённой формой, для проверки исполнения предписания.

 **17. В срок до 1 апреля 2022 года** устранить следующие нарушения при подготовке и выдаче разрешений на строительство:

- указывать наименование объекта капитального строительства, содержащегося в проектной документации;

- в пункте 3.3 разрешения на строительство указывать сведения о проектной документации объекта капитального строительства;

 - в пункте 5 разрешения на строительство указывать адрес (местоположение) объекта капитального строительства;

- срок действия разрешения на строительство устанавливать обоснованно, после предоставления застройщиком проекта организации строительства объекта капитального строительства в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

Представить бланк разрешения на строительство, заполненный в соответствии с формой, утверждённой приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 февраля 2015 года № 117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию», для проверки исполнения данного пункта предписания.

**18. В срок до 1 апреля 2022 года** устранить следующие нарушения при подготовке и выдаче уведомлений о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке:

-в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 сентября 2018 года № 591/пр «Об утверждении форм уведомлений, необходимых для строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома» администрацией муниципального района «Могойтуйский район» наделить должностное лицо полномочиями по подготовке, выдаче и регистрации уведомлений о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

**19. В срок до 1 апреля 2022 года** устранить следующие нарушения при подготовке и выдаче уведомлений о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности:

 - в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 сентября 2018 года № 591/пр «Об утверждении форм уведомлений, необходимых для строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома» администрации муниципального района «Могойтуйский район» наделить должностное лицо полномочиями по подготовке, выдаче и регистрации уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке

**20. В срок до 1 апреля 2022 года** в соответствии с частью 2 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с пунктом 15 части 1 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» наделить управления муниципального хозяйства администрации муниципального района «Могойтуйский район» следующими полномочиями:

- подготовка и направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности;

- подготовка и направление уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности;

- подготовка и направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности;

- подготовка и направление уведомления о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности с указанием всех оснований для направления такого уведомления.

- подготовка местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района, сельских поселений;

- подготовка проекта решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или её приведении в соответствие с установленными требованиями в [случаях](#Par4273), предусмотренных гражданским законодательством, осуществление сноса самовольной постройки или её приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

- проведение осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации, выдача рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.