МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

г. Чита

«5» марта 2026 года № 4 -НПА

Об утверждении Порядка формирования и утверждения сводных списков граждан - получателей государственных жилищных сертификатов в рамках реализации комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в Забайкальском крае

В соответствии с пунктом 29 Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 марта 2006 года № 153,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования и утверждения сводных списков граждан - получателей государственных жилищных сертификатов в рамках реализации комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в Забайкальском крае.

2. Признать утратившим силу приказ Министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Забайкальского края от 10 февраля 2020 года № 20 «Об утверждении Порядка формирования и утверждения сводных списков граждан - получателей государственных жилищных сертификатов в рамках реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате

жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в Забайкальском крае.

И.о.министра А.А.Чемис

УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства строительства
Забайкальского края
от «5» января 2026 года № 4-НПА

Порядок
формирования и утверждения сводных списков граждан - получателей государственных жилищных сертификатов в рамках реализации комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в Забайкальском крае

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с пунктом 29 Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - процессные мероприятия), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 марта 2006 года № 153 (далее - Правила), и определяет порядок формирования и утверждения сводных списков граждан-получателей государственных жилищных сертификатов в планируемом году в Забайкальском крае (далее - сводные списки получателей сертификатов).

2. Министерство строительства Забайкальского края (далее - Министерство) в пределах предусмотренных Забайкальскому краю средств на предоставление социальных выплат для приобретения жилого помещения, формирует и утверждает сводные списки получателей сертификатов в планируемом году по каждой категории граждан.

3. Сводные списки получателей сертификатов формируются в отношении следующих категорий граждан:

1) граждане, подвергшиеся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, аварии на производственном объединении «Маяк», и приравненные к ним лица, вставшие на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, имеющие право на обеспечение жильем за счет средств федерального бюджета в соответствии со статьями 14, 15, 16, 17 и 22 Закона Российской Федерации от 15 мая 1991 года № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и Постановлением Верховного

Совета Российской Федерации от 27 декабря 1991 года № 2123-1 «О распространении действия Закона РСФСР «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» на граждан из подразделений особого риска (граждане, указанные в подпункте «е» пункта 5 Правил);

2) граждане, признанные в установленном порядке вынужденными переселенцами, не обеспеченные жилыми помещениями для постоянного проживания и состоящие в органах местного самоуправления на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, на основании Закона Российской Федерации от 19 февраля 1993 года № 4530-1 «О вынужденных переселенцах» (граждане, указанные в подпункте «ж» пункта 5 Правил);

3) граждане, выехавшие (выезжающие) из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, имеющие право на получение социальной выплаты в соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2002 года № 125-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей» (граждане, указанные в подпункте «з» пункта 5 Правил);

4) граждане, выезжающие из населенных пунктов (в том числе из городов, поселков), с полярных станций, находящихся в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях и закрывающихся в соответствии с законодательством Российской Федерации на основании решений органов государственной власти субъектов Российской Федерации по согласованию с Правительством Российской Федерации (далее - закрывающиеся населенные пункты), имеющие право на получение социальной выплаты в соответствии с Федеральным законом «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из закрывающихся населенных пунктов в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях».

4. Формирование сводного списка получателей государственных жилищных сертификатов осуществляется в течение 30 календарных дней после утверждения списка граждан, имеющих право на предоставление за счет средств федерального бюджета жилищных субсидий (единовременных социальных выплат) на приобретение или строительство жилых помещений в соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2025 года № 125-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей» по Забайкальскому краю по состоянию на 1 января текущего года, списка граждан, имеющих право на предоставление за счет средств федерального бюджета жилищных субсидий (единовременных социальных выплат) на приобретение жилых помещений в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 2011 года № 211-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из закрывающихся населенных пунктов в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях» по Забайкальскому краю по состоянию на 1 января текущего года.

5. Сводные списки получателей сертификатов формируются исходя из очередности на основании списков граждан, подтвердивших свое участие в

процессных мероприятиях в планируемом году, представленных в Министерство в соответствии с пунктом 24 Правил.

6. При расчете размера социальных выплат для граждан – участников процессных мероприятий, включенных в сводные списки получателей сертификатов, применяется повышающий коэффициент к нормативу стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации, действующего на дату утверждения сводного списка получателей сертификатов, утвержденный пунктом 14 Правил.

7. Сводные списки получателей сертификатов утверждаются распоряжением Министерства.

8. Министерство в течение 10 рабочих дней обеспечивает гражданам – участникам процессных мероприятий свободный доступ к сводным спискам получателей сертификатов, включенных в данные списки, в доступных местах или на сайте https://minstroy.75.ru/ путем размещения следующих сведений:

1) фамилия, имя, отчество (при наличии);

2) количественный состав семьи;

3) дата постановки на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении;

4) наименование исполнительного органа (муниципального образования) Забайкальского края, в котором гражданин – участник процессных мероприятий состоит на учете в качестве нуждающегося в жилом помещении, а именно, для граждан, выехавших из районов Крайнего Севера – Министерство, для остальных категорий граждан – соответствующий орган муниципального образования.