**Информация**

**о проверке администрации городского поселения «Ясногорское»**

**На основании** распоряжения Министерства территориального развития Забайкальского края от 09 апреля 2018 года № 94-р «О проведении плановой, документарной проверки администрации городского поселения «Ясногорское» **22 мая 2018 года была проведена плановая, документарная проверка** **в отношении**: органа местного самоуправления – администрации городского поселения «Ясногорское».

В результате проверки были выявлены нарушения. Администрации городского поселения «Ясногорское» было выдано предписание от 22 мая 2018 года, которым предложено:

**1**. Безотлагательно рассмотреть указанное предписание и устранить выявленные нарушения законодательства о градостроительной деятельности.

**2. В срок до 31 декабря 2018 года** инициировать внесение изменений в пункт 22 части 1 статьи 8, часть 4 статьи 20 Устава муниципального района «Чернышевский район», номер гос. рег. RU925191012017001 от 24 апреля 2017 года, для приведения его в соответствие пункту 20 части 1 статьи 14, части 5 статьи 28 Федерального закона от 06 октября 2014 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

**3**. **В срок до 01 августа 2018 года** представить на проверку муниципальные нормативные правовые акты, определяющие:

- порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования и внесения изменений в них;

- порядок подготовки документов территориального планирования муниципального образования, порядок подготовки изменений и внесения их в такие документы, а так же состав, порядок подготовки планов реализации таких документов;

- порядок подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решения органов местного самоуправления.

**4. В срок до 31 декабря 2018 года в соответствии с** частью 5 статьи 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», разработать с учетом положений статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации и утвердитьпорядок проведения публичных слушаний повопросу измененияодного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки.

**5. В срок до 31 декабря 2018 года** Порядок деятельности комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения «Ясногорское», утвержденного постановлением администрации от 28 марта 2017 года № 41, привести в соответствие статьям 17 и 18 Закона Забайкальского края № 113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае».

1. **В срок до 31 декабря 2018 года** привести в соответствие статьям 5.1, 28, 33, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации Положение о проведении публичных слушаний в городском поселении «Ясногорское», утвержденное решением Совета городского поселения «Ясногорское».
2. **В срок до 01 августа 2018 года** привести в соответствие Реестру описаний процедур, включённых в исчерпывающий перечень процедур в сфере жилищного строительства, утверждённый постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года № 403, муниципальные нормативные правовые акты:

1) Постановление администрации городского поселения «Ясногорское» от 27 сентября 2013 года № 152 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги по подготовке, утверждению и выдаче градостроительных планов земельных участков» (процедура № 27).

2) Постановление администрации городского поселения «Ясногорское» от 27 сентября 2013 года № 153 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а так же на ввод объектов в эксплуатацию» (далее – Постановление администрации (процедура № 59).

1. **В срок до 01 августа 2018 года** привести в соответствие Реестру описаний процедур, включённых в исчерпывающий перечень процедур в сфере жилищного строительства, утверждённый постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года № 403 и Целевой модели упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 31 января 2017 года № 147-р муниципальные нормативные правовые акты:

1) Решение Совета городского поселения «Ясногорское» от 06 мая 2015 года № 862 «Об утверждении порядка бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков, находящихся на территории городского поселения «Ясногорское», государственная собственность на которые не разграничена, для индивидуального жилищного строительства», с изменениями (процедуры №№ 135, 136).

2) Постановление администрации городского поселения «Ясногорское» от 19 апреля 2018 года № 83 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Бесплатное предоставление в собственность гражданам земельных участков, находящихся на территории городского поселения «Ясногорское» муниципального района «Оловяннинский район» Забайкальского края, государственная собственность на которые не разграничена, для индивидуального жилищного строительства» (процедура № 136).

**9.** **В срок до 01 августа 2018 года** привести в соответствие Целевой модели упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 31 января 2017 года № 147-р:

1) Постановление администрации городского поселения «Ясногорское» от 28 февраля 2017 года № 28 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта на территории городского поселении «Ясногорское» (процедура № 130).

2) Постановление администрации городского поселения «Ясногорское» от 28 февраля 2017 года № 29 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников на территории городского поселения «Ясногорское» (процедура № 131).

3) Постановление администрации городского поселения «Ясногорское» от 26 сентября 2013 года № 142 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача ордеров на проведение земляных работ» (процедура № 132).

4) Постановление администрации городского поселения «Ясногорское» от 28 февраля 2017 года № 30 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Согласование схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части в городском поселении «Ясногорское» (процедура № 133).

**10.** **В срок до 31 декабря 2018 года** разработать и утвердить административные регламенты предоставления муниципальных услуг по процедурам № № 4, 5, 6, 20, 20.1, 60, 61, 127 раздела I исчерпывающего перечня процедур в сфере жилищного строительства, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года № 403 и в соответствии с Реестром описаний процедур, включенных в этот исчерпывающий перечень процедур.

**11.** **В срок до 31 декабря 2018 года** разработать и утвердить решением представительного органа городского поселения «Ясногорское» Порядки проведения процедур №№ 130, 131, 132, 133,136.

**12.** **В срок до 31 декабря 2018 года** разработать и утвердить нормативным правовым актом администрации городского поселения «Ясногорское» административный регламент по предоставлению муниципальной услуги для процедуры № 135, установленной Реестром описаний процедур.

**13.** **В срок до 01 августа 2018 года** представить на проверку муниципальные нормативные правовые акты по процедурам №№ 1, 3, 7, 9, 12, 13, 14, 16, 18, 19, 23, 24, 62, 129.1:

1) Решение Совета городского поселения «Ясногорское» от 06 мая 2015 года № 856 «О порядке предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории городского поселения «Ясногорское» (процедуры №№ 1, 3, 7, 9, 12, 13, 14, 16, 18, 19);

2) Постановление администрации городского поселения «Ясногорское» от 27 сентября 2013 года № 150 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (процедуры №№ 23, 24);

3) Постановление администрации городского поселения «Ясногорское» от 11 ноября 2014 года № 154 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача копий архивных документов, подтверждающих право на владение землей» (процедура № 62);

4) Постановление администрации городского поселения «Ясногорское» от 27 сентября 2013 года № 149 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Присвоение или изменение наименований улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в населенных пунктах, а так же присвоение адреса объекту недвижимости» (процедура № 129.1);

**14. В срок до 31 декабря 2018 года** устранить выявленные нарушения при подготовке и выдаче градостроительных планов земельных участков:

- органом местного самоуправления городского поселения «Ясногорское» определить структурное подразделение, должностное лицо органа местного самоуправления, уполномоченное на выдачу градостроительных планов земельных участков и регистрацию утверждённых градостроительных планов земельных участков, в соответствии с Порядком заполнения формы градостроительного плана земельного участка, утверждённого приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 25апреля 2017 года№ 741/пр;

- градостроительные планы земельных участков оформлять в соответствии с формой, утверждённой приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 741/пр.

**15. В срок до 31 декабря 2018 года** устранить выявленные нарушения при подготовке и выдаче разрешений на строительство:

- номера разрешениям на строительство присваивать в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 февраля 2015 года № 117/пр.

**16. В срок до 31 декабря 2018 года** устранить выявленные нарушения при подготовке и выдаче разрешений на ввод объекта в эксплуатацию:

- номера разрешениям на ввод объектов в эксплуатацию присваивать в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 февраля 2015 года № 117/пр.