**Информация**

**о проверке администрации муниципального района «Кыринский район»**

**На основании** распоряжения Министерства территориального развития Забайкальского края от 10 мая 2018 года № 151-р «О проведении плановой, документарной проверки администрации муниципального района «Кыринский район» **31 мая 2018 года была проведена плановая, документарная проверка** **в отношении**: органа местного самоуправления – администрации муниципального района «Кыринский район».

В результате проверки были выявлены нарушения. Администрации муниципального района «Кыринский район» было выдано предписание от 01 июня 2018 года, которым предложено:

**1.** Безотлагательно рассмотреть указанное предписание и устранить выявленные нарушения законодательства о градостроительной деятельности.

**2.**  **В срок до 31 декабря 2018 года** действующую редакцию Устава муниципального района «Кыринский район» привести в соответствие с частью 5 статьи 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 455-ФЗ).

**3.**  **В срок до 31 декабря 2018 года** нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального района «Кыринский район» установить состав, порядок подготовки документов территориального планирования для сельских поселений, входящих в состав муниципального района, порядок подготовки изменений и внесения их в такие документы в соответствии с частью 2 статьи 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**4.**  **В срок до 31 декабря 2018 года** муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального района «Кыринский район» установить порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования и внесения изменений в них в соответствии с частью 8 статьи 29.4. Кодекса (в редакции Федерального закона от 05 мая 2014 гола №131-ФЗ).

**5.**  **В срок до 01 сентября 2018 года**  представить нормативный правовой акт представительного органа муниципального района, устанавливающий порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Кыринский район», и внесению изменений в проекты генеральных планов.

**6.**  **В срок до 01 сентября 2018 года**  представить нормативный правовой акт представительного органа муниципального района, устанавливающий порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам правил землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Кыринский район», и внесению изменений в проекты правил землепользования и застройки.

**7.**  **В срок до 01 сентября 2018 года**  представить нормативный правовой акт представительного органа муниципального района, устанавливающий порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам планировки территории и проектам межевания территории сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Кыринский район», и внесению изменений в проекты планировки территории и проекты межевания территории.

**8.**  **В срок до 01 сентября 2018 года**  представить нормативный правовой акт представительного органа муниципального района, устанавливающий порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Кыринский район».

**9.**  **В срок до 01 сентября 2018 года**  представить нормативный правовой акт представительного органа муниципального района, устанавливающий порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Кыринский район».

**10.**  **В срок до 01 сентября 2018 года**  представить нормативный правовой акт представительного органа муниципального района, устанавливающий порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам изменения одного вида разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утверждённых правил землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Кыринский район».

**11.**  **В срок до 31 декабря 2018 года**  нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального района «Кыринский район» установить порядок подготовки по планировке территории, разрабатываемой на основании решений органов местного самоуправления муниципального района, касающихся территорий сельских поселений, входящих в состав муниципального района, в соответствии с частью 20 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**12.**  **В срок до 01 сентября 2018 года** представить документ, подтверждающий опубликование (обнародование) постановления администрации муниципального района «Кыринский район» от 24 января 2017 года №30 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения «Кыринское», в порядке, установленном Уставом муниципального района «Кыринский район».

**13.**  **В срок до 01 сентября 2018 года** представить муниципальный правовой акт, принятый главой местной администрации одновременно с принятием решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения «Кыринское», об утверждении состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения «Кыринское».

**14.**  **В срок до 01 сентября 2018 года** представить постановление администрации муниципального района «Кыринский район» от 14 декабря 2016 года № 694 «О создании комиссии по подготовке проектов генеральных планов и правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального района «Кыринский район».

 **15.**  **В срок до 01 сентября 2018 года**  представить документ, подтверждающий официальное опубликование (обнародование) постановления администрации муниципального района «Кыринский район» от 14 декабря 2016 года № 694 в порядке, установленном Уставом муниципального района «Кыринский район», для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

 **16.**  **В срок до 01 сентября 2018 года**  представить документ, подтверждающий официальное опубликование (обнародование) постановления администрации муниципального района «Кыринский район» от 27 апреля 2018 года №307 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального района «Кыринский район» от 14 декабря 2016 года № 694 «О создании комиссии по подготовке проектов генеральных планов и правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального района «Кыринский район» в порядке, установленном Уставом муниципального района «Кыринский район», для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

**17.**  **В срок до 01 сентября 2018 года**  представить муниципальный правовой акт, принятый главой местной администрации одновременно с принятием решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения «Кыринское», об утверждении порядка деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального района «Кыринский район».

**18.**  **В срок до 01 сентября 2018 года** представить документ, подтверждающий официальное опубликование (обнародование) постановления администрации муниципального района «Кыринский район» от 04 июля 2014 года № 588 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставления разрешения на условно разрешённый вид использований земельного участка или объекта капитального строительства» в порядке, установленном Уставом муниципального района «Кыринский район», для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

 **19. В срок до 31 декабря 2018 года** постановление администрации муниципального района «Кыринский район» от 04 июля 2014 года № 588 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставления разрешения на условно разрешённый вид использований земельного участка или объекта капитального строительства» привести в соответствие с Исчерпывающим перечнем процедур в сфере жилищного строительства, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года № 403.

 **20. В срок до 01 сентября 2018 года** представить документ, подтверждающий официальное опубликование (обнародование) постановления администрации муниципального района «Кыринский район» от 04 июля 2014 года № 591 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка, утверждение и выдача градостроительного плана земельного участка», в порядке, установленном Уставом муниципального района «Кыринский район» для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

 **21. В срок до 01 сентября 2018 года** представить документ, подтверждающий официальное опубликование (обнародование) постановления администрации муниципального района от 07 августа 2017 года № 510 «О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка, утверждение и выдача градостроительного плана земельного участка», утверждённый постановлением администрации муниципального района «Кыринский район» от 04.07.2014 № 591» в порядке, установленном Уставом муниципального района «Кыринский район», для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

**22. В срок до 31 декабря 2018 года** постановление администрации муниципального района «Кыринский район» от 04 июля 2014 года № 591 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка, утверждение и выдача градостроительного плана земельного участка» привести в соответствие с Исчерпывающим перечнем процедур в сфере жилищного строительства, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года № 403.

**23. В срок до 01 сентября 2018 года** представить документ, подтверждающий официальное опубликование (обнародование) постановления администрации муниципального района «Кыринский район» от 04 июля 2014 года № 589 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Продление срока действия разрешения на строительство» в порядке, установленном Уставом муниципального района «Кыринский район», для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

**24. В срок до 31 декабря 2018 года**  постановление администрации муниципального района «Кыринский район» от 04 июля 2014 года № 589 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Продление срока действия разрешения на строительство» привести в соответствие с Исчерпывающим перечнем процедур в сфере жилищного строительства, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года № 403.

**25. В срок до 01 сентября 2018 года** представить документ, подтверждающий официальное опубликование (обнародование) постановления администрации муниципального района «Кыринский район» от 04 июля 2014 года № 590 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию» в порядке, установленном Уставом муниципального района «Кыринский район», для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

 **26. В срок до 01 сентября 2018 года** представить документ, подтверждающий официальное опубликование (обнародование) постановления администрации муниципального района «Кыринский район» от 19 апреля 2017 года № 176 «О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию», утверждённый постановлением № 590 от 04 июля 2014 года» в порядке, установленном Уставом муниципального района «Кыринский район», для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

**27. В срок до 01 сентября 2018 года**  представить административный регламент предоставления муниципальной услуги по процедуре № 60 с Исчерпывающим перечнем процедур в сфере жилищного строительства, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года № 403.

 **28. В срок до 01 сентября 2018 года** представить следующие постановления администрации муниципального района «Кыринский район»:

- от 12 сентября 2012 года № 539, от 22 мая 2013 года № 587 *(процедура № 132);*

- от 17 мая 2016 года № 268 *(процедуры № 135, 136).*

**29. В срок до 01 сентября 2018 года**  представить решение Совета муниципального района от 28 сентября 2011 года № 249 «Об утверждении порядка бесплатного предоставления в собственность гражданам земельных участков, находящихся в собственности муниципального района «Кыринский район», и земельных участков на территории муниципального района «Кыринский район», государственная собственность на которые не разграничена».

**30. В срок до 31 декабря 2018 года**  инициировать внесение изменений в наименование Порядка бесплатного предоставления в собственность гражданам земельных участков, находящихся в собственности муниципального района «Кыринский район», и земельных участков на территории муниципального района «Кыринский район», государственная собственность на которые не разграничена», утверждённого решением Совета муниципального района «Кыринский район» от 28 сентября 2011 года № 249, для приведения его в соответствие с Исчерпывающим перечнем процедур в сфере жилищного строительства, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года № 403.

 **31. В срок до 01 сентября 2018 года**  представить административные регламенты предоставления муниципальных услуг по процедурам №№ 135, 136, предусмотренным Исчерпывающим перечнем процедур в сфере жилищного строительства, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года № 403.

 **32. В срок до 31 декабря 2018 года**  инициировать в несение изменений в наименование административного регламента предоставления муниципальной услуги «Бесплатное предоставление в собственность гражданам земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального района «Кыринский район», и земельных участков не территории муниципального района «Кыринский район», государственная собственность на которые не разграничена, для индивидуального жилищного строительства», утверждённого постановлением администрации муниципального района «Кыринский район» от 17 мая 2916 года № 268, для приведения его в соответствие с Исчерпывающим перечнем процедур в сфере жилищного строительства, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года № 403.

 **33. В срок до 31 декабря 2018 года**  представить порядок проведения муниципальной услуги № 132, предусмотренной Исчерпывающим перечнем процедур в сфере жилищного строительства, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года № 403.

 **34. В срок до 31 декабря 2018 года** представить следующие постановления администрации муниципального района «Кыринский район»:

- от 04 июля 2014 года № 592 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также на ввод объектов в эксплуатацию»;

- от 17 марта 2017 года № 105 «О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также на ввод объектов в эксплуатацию», утверждённый постановлением № 592 от 04 июля 2014 года».

 **35. В срок до 01 сентября 2018 года** обеспечить доступ в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП) с использованием официального сайта в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, к утверждённому генеральному плану сельского поселения «Шумундинское» муниципального района «Кыринский район» в соответствии с частью 3 статьи 57.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 20 марта 2011 года № 41-ФЗ) и части 7 статьи 9 Закона Забайкальского края от 29 декабря 2008 года №113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае» (в редакции Закона Забайкальского края от 27 декабря 2011 года № 625-ЗЗК).

 **36. В срок до 01 сентября 2018 года** при подготовке и выдаче градостроительных планов земельных участков устранить следующие нарушения:

- на заявлениях о выдаче градостроительных планов земельных участков указывать дату получения их органом местного самоуправления;

- градостроительные планы земельных участков оформлять в соответствии с формой, утверждённой приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 741/пр;

- номер градостроительному плану земельного участка присваивать в соответствии с Порядком заполнения формы градостроительного плана земельного участка, утверждённым приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 741/пр;

 - в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года

№ 741/пр, в градостроительном плане земельного участка указывать дату его выдачи.

**37. В срок до 01 сентября 2018 года** при подготовке и выдаче разрешений на строительство устранить следующие нарушения:

- разрешения на строительство заполнять в соответствии с формой, утверждённой приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 февраля 2015 года №117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;

- номера разрешениям на строительство присваивать в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 февраля 2015 года №117/пр;

- на заявлениях на выдачу разрешений на строительство указывать дату получения заявления органом местного самоуправления.

**38. В срок до 01 сентября 2018 года** при подготовке и выдаче разрешений на ввод объекта в эксплуатацию устранить следующие нарушения

- разрешения на ввод объекта в эксплуатацию заполнять в соответствии с формой, утверждённой приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 февраля 2015 года №117/пр;

- номера разрешениям на ввод объекта в эксплуатацию присваивать в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 февраля 2015 года №117/пр;

- на заявлениях на выдачу разрешений на ввод объектов в эксплуатацию указывать даты регистрации заявлений.

**39. В срок до 01 сентября 2018 года**  правила землепользования и застройки сельского поселения «Алтанское», утверждённые решением Совета муниципального района «Кыринский район» от 22 марта 2017 года № 256, привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности:

- устранить нарушение по несоответствию следующих территориальных зон, отображённых на карте градостроительного зонирования территории населённого пункта Алтан в составе правил землепользования и застройки сельского поселения «Алтанское»: Ж3, П4, П5, П6, Р1, СХ1, СХ4, С1, В, которые указаны в градостроительных регламентах правил землепользования и застройки;

- на карте градостроительного зонирования территории населённого пункта Алтан в составе правил землепользования и застройки сельского поселения «Алтанское», в том числе в условных обозначениях, указать буквенные обозначения территориальных зон;

- в правилах землепользования и застройки сельского поселения «Алтанское» (текстовая часть) в порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений включить положение об изменении видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

 - в правилах землепользования и застройки сельского поселения «Алтанское» в градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указать ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с пунктом 3 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

 - в градостроительных регламентах территориальных зон указать все предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предусмотренные в части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

 **40. В срок до 01 сентября 2018 года**  правила землепользования и застройки сельского поселения «Билютуйское», утверждённые решением Совета муниципального района «Кыринский район» от 22 марта 2017 года

№ 258, привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности:

- устранить нарушение по несоответствию следующих территориальных зон, отображённых на карте градостроительного зонирования территории населённых пунктов Билютуй, Былыра в составе правил землепользования и застройки сельского поселения «Билютуйское»: Ж3, П4, П5, П6, Р3, СХ1, СХ4, С1, В, которые указаны в градостроительных регламентах правил землепользования и застройки;

- на картах градостроительного зонирования территории населённых пунктов Билютуй, Былыра в составе правил землепользования и застройки сельского поселения «Билютуйское», в том числе в условных обозначениях, указать буквенные обозначения территориальных зон;

- в правилах землепользования и застройки сельского поселения «Билютуйское» (текстовая часть) в порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений включить положение об изменении видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

 - в правилах землепользования и застройки сельского поселения «Билютуйское» в градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указать ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с пунктом 3 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- в градостроительных регламентах территориальных зон указать все предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предусмотренные в части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**41. В срок до 01 сентября 2018 года**  правила землепользования и застройки сельского поселения «Верхне-Ульхунское», утверждённые решением Совета муниципального района «Кыринский район» от 22 марта 2017 года

№ 278, привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности:

- устранить нарушение по несоответствию следующих территориальных зон, отображённых на карте градостроительного зонирования территории населённых пунктов Верхний Ульхун, Тырин в составе правил землепользования и застройки сельского поселения «Верхне-Ульхунское»: Ж3, П4, П5, П6, Р1, СХ1, СХ4, С1, которые указаны в градостроительных регламентах правил землепользования и застройки;

- на картах градостроительного зонирования территории населённых пунктов Верхний Ульхун, Тырин в составе правил землепользования и застройки сельского поселения «Верхне-Ульхунское», в том числе в условных обозначениях, указать буквенные обозначения территориальных зон;

- в правилах землепользования и застройки сельского поселения «Верхне-Ульхунское» (текстовая часть) в порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений включить положение об изменении видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

 - в правилах землепользования и застройки сельского поселения «Верхне-Ульхунское» в градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указать ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с пунктом 3 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- в градостроительных регламентах территориальных зон указать все предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предусмотренные в части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

 **42. В срок до 01 сентября 2018 года**  правила землепользования и застройки сельского поселения «Гаваньское», утверждённые решением Совета муниципального района «Кыринский район» от 22 марта 2017 года №266, привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности:

- устранить нарушение по несоответствию следующих территориальных зон, отображённых на карте градостроительного зонирования территории населённого пункта Гавань в составе правил землепользования и застройки сельского поселения «Гаваньское»: Ж3, П4, П5, П6, Р1, СХ1, СХ4, С1, В, которые указаны в градостроительных регламентах правил землепользования и застройки;

- на картах градостроительного зонирования территории населённого пункта Гавань в составе правил землепользования и застройки сельского поселения «Гаваньское», в том числе в условных обозначениях, указать буквенные обозначения территориальных зон;

- в правилах землепользования и застройки сельского поселения «Гаваньское» (текстовая часть) в порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений включить положение об изменении видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

 - в правилах землепользования и застройки сельского поселения «Гаваньское» в градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указать ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с пунктом 3 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- в градостроительных регламентах территориальных зон указать все предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предусмотренные в части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**43. В срок до 01 сентября 2018 года**  правила землепользования и застройки сельского поселения «Кыринское», утверждённые решением Совета муниципального района «Кыринский район» от 22 марта 2017 года № 260, привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности:

- устранить нарушение по несоответствию следующих территориальных зон, отображённых на карте градостроительного зонирования территории населённого пункта Кыра в составе правил землепользования и застройки сельского поселения «Кыринское»: И2, Р3, С3, В, Ф, которые указаны в градостроительных регламентах правил землепользования и застройки;

- в правилах землепользования и застройки сельского поселения «Кыринское» (текстовая часть) в порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений включить положение об изменении видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

 - в составе правил землепользования и застройки подготовить карту градостроительного зонирования на территорию сельского поселения в соответствии с частью 4 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

 - в правилах землепользования и застройки сельского поселения «Кыринское» в градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указать ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с пункт 3 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- в градостроительных регламентах территориальных зон указать все предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предусмотренные в части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**44. В срок до 01 сентября 2018 года**  правила землепользования и застройки сельского поселения «Любавинское», утверждённые решением Совета муниципального района «Кыринский район» от 22 марта 2017 года

№ 264, привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности:

- устранить нарушение по несоответствию следующих территориальных зон, отображённых на карте градостроительного зонирования территории населённого пункта Любовь в составе правил землепользования и застройки сельского поселения «Любавинское»: Ж3, П4, П5, П6, Р1, СХ1, СХ4, С1, В, которые указаны в градостроительных регламентах правил землепользования и застройки;

- на картах градостроительного зонирования территории населённого пункта Любовь в составе правил землепользования и застройки сельского поселения «Любавинское», в том числе в условных обозначениях, указать буквенные обозначения территориальных зон;

- в правилах землепользования и застройки сельского поселения «Любавинское» (текстовая часть) в порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений включить положение об изменении видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

 - в правилах землепользования и застройки сельского поселения «Любавинское» в градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указать ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с пунктом 3 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- в градостроительных регламентах территориальных зон указать все предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предусмотренные в части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**45. В срок до 01 сентября 2018 года**  правила землепользования и застройки сельского поселения «Мангутское», утверждённые решением Совета муниципального района «Кыринский район» от 22 марта 2017 года № 274, привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности:

- устранить нарушение по несоответствию следующих территориальных зон, отображённых на карте градостроительного зонирования территории населённого пункта Мангут в составе правил землепользования и застройки сельского поселения «Мангутское»: Ж3, П1, П4, П5, П6, И1, И2, Р2, СХ1, СХ3, С1, которые указаны в градостроительных регламентах правил землепользования и застройки;

- на картах градостроительного зонирования территории населённого пункта Мангут в составе правил землепользования и застройки сельского поселения «Мангутское», в том числе в условных обозначениях, указать буквенные обозначения территориальных зон;

- в правилах землепользования и застройки сельского поселения «Мангутское» (текстовая часть) в порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений включить положение об изменении видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

 - в правилах землепользования и застройки сельского поселения «Мангутское» в градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указать ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с пункт 3 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- в градостроительных регламентах территориальных зон указать все предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предусмотренные в части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

 **46. В срок до 01 сентября 2018 года**  правила землепользования и застройки сельского поселения «Михайло-Паворвское», утверждённые решением Совета муниципального района «Кыринский район» от 22 марта 2017 года № 280, привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности:

- устранить нарушение по несоответствию следующих территориальных зон, отображённых на карте градостроительного зонирования территории населённых пунктов Михайло-Павловск, Турген в составе правил землепользования и застройки сельского поселения «Михайло-Павловское»: Ж1, Ж2, Ж3, П4, П5, П6, И2, Р1, Р2, СХ, С1, которые указаны в градостроительных регламентах правил землепользования и застройки;

- в правилах землепользования и застройки сельского поселения «Михайло-Павловское» (текстовая часть) в порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений включить положение об изменении видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

 - в составе правил землепользования и застройки сельского поселения «Михайло-Павловское» подготовить карты зон с особыми условиями использования территорий на сельское поселение и на населённый пункт Михайло-Павловск в соответствии с частью 5 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

 - в составе правил землепользования и застройки сельского поселения «Михайло-Павловское» подготовить карту градостроительного зонирования на территорию сельского поселения в соответствии с частью 4 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

 - в правилах землепользования и застройки сельского поселения «Михайло-Павловское» в градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указать ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с пунктом 3 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- в градостроительных регламентах территориальных зон указать все предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предусмотренные в части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**47. В срок до 01 сентября 2018 года**  правила землепользования и застройки сельского поселения «Мордойское», утверждённые решением Совета муниципального района «Кыринский район» от 22 марта 2017 года № 262, привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности:

- устранить нарушение по несоответствию следующих территориальных зон, отображённых на карте градостроительного зонирования территории населённого пункта Мордой в составе правил землепользования и застройки сельского поселения «Мордойское»: Ж3, П4, П5, П6, Р1, СХ1, СХ4, С1, В, которые указаны в градостроительных регламентах правил землепользования и застройки;

- на картах градостроительного зонирования территории населённого пункта Мордой в составе правил землепользования и застройки сельского поселения «Мордойское», в том числе в условных обозначениях, указать буквенные обозначения всех территориальных зон;

- в правилах землепользования и застройки сельского поселения «Мордойское» (текстовая часть) в порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений включить положение об изменении видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

 - в правилах землепользования и застройки сельского поселения «Мордойское» в градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указать ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с пункт 3 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- в градостроительных регламентах территориальных зон указать все предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предусмотренные в части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**48. В срок до 01 сентября 2018 года**  правила землепользования и застройки сельского поселения «Надёжнинское», утверждённые решением Совета муниципального района «Кыринский район» от 22 марта 2017 года

№ 272, привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности:

 - на карте градостроительного зонирования населённых пунктов Надёжный, Устье отобразить границы зон с особыми условиями использования территорий в соответствии с частью 5 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- устранить нарушение по несоответствию следующих территориальных зон, отображённых на карте градостроительного зонирования территории населённых пунктов Надёжный, Устье в составе правил землепользования и застройки сельского поселения «Надёжнинское»: Ж3, П4, П5, П6, Р1, СХ1, СХ4, С1, В, которые указаны в градостроительных регламентах правил землепользования и застройки;

- на картах градостроительного зонирования территории населённых пунктов Надёжный, Устье в составе правил землепользования и застройки сельского поселения «Надёжнинское», в том числе в условных обозначениях, указать буквенные обозначения всех территориальных зон;

- в правилах землепользования и застройки сельского поселения «Надёжнинское» (текстовая часть) в порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений включить положение об изменении видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

 - в правилах землепользования и застройки сельского поселения «Надёжнинское» в градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указать ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с пунктом 3 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- в градостроительных регламентах территориальных зон указать все предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предусмотренные в части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

 **49. В срок до 01 сентября 2018 года**  правила землепользования и застройки сельского поселения «Тарбальджейское», утверждённые решением Совета муниципального района «Кыринский район» от 22 марта 2017 года

№ 262, привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности:

- устранить нарушение по несоответствию следующих территориальных зон, отображённых на карте градостроительного зонирования территории населённых пунктов Тарбальджей, Верхний Стан, Нижний Стан в составе правил землепользования и застройки сельского поселения «Тарбальджейское»: Ж3, П4, П5, П6, Р1, СХ1, СХ4, С1, В, которые указаны в градостроительных регламентах правил землепользования и застройки;

- на картах градостроительного зонирования территории населённых пунктов Тарбальджей, Верхний Стан, Нижний Стан в составе правил землепользования и застройки сельского поселения «Тарбальджейское», в том числе в условных обозначениях, указать буквенные обозначения всех территориальных зон;

 - в правилах землепользования и застройки сельского поселения «Тарбальджейское» (текстовая часть) в порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений включить положение об изменении видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

 - в правилах землепользования и застройки сельского поселения «Тарбальджейское» в градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указать ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с пунктом 3 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- в градостроительных регламентах территориальных зон указать все предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предусмотренные в части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

 **50. В срок до 01 сентября 2018 года**  правила землепользования и застройки сельского поселения «Ульхун-Партионское», утверждённые решением Совета муниципального района «Кыринский район» от 22 марта 2017 года № 276, привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности:

- устранить нарушение по несоответствию следующих территориальных зон, отображённых на карте градостроительного зонирования территории населённого пункта Ульхун-Партия в составе правил землепользования и застройки сельского поселения «Ульхун-Партионское»: Ж3, П4, П5, П6, Р1, СХ1, СХ4, С1, В, которые указаны в градостроительных регламентах правил землепользования и застройки;

- на картах градостроительного зонирования территории населённого пункта Ульхун-Партия составе правил землепользования и застройки сельского поселения «Ульхун-Партионское», в том числе в условных обозначениях, указать буквенные обозначения всех территориальных зон;

- в правилах землепользования и застройки сельского поселения «Ульхун-Партионское» (текстовая часть) в порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений включить положение об изменении видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицам;

- в правилах землепользования и застройки сельского поселения «Ульхун-Партионское» в градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указать ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с пунктом 3 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- в градостроительных регламентах территориальных зон указать все предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предусмотренные в части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**51. В срок до 01 сентября 2018 года**  правила землепользования и застройки сельского поселения «Хапрчерангинское», утверждённые решением Совета муниципального района «Кыринский район» от 22 марта 2017 года

№ 270, привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности:

- устранить нарушение по несоответствию следующих территориальных зон, отображённых на карте градостроительного зонирования территории населённого пункта Хапчеранга в составе правил землепользования и застройки сельского поселения «Хапчерангинское»: Ж3, П4, П5, П6, Р1, СХ1, СХ4, С1, В, которые указаны в градостроительных регламентах правил землепользования и застройки;

- на картах градостроительного зонирования территории населённого пункта Хапчеранга составе правил землепользования и застройки сельского поселения «Хапчерангинское», в том числе в условных обозначениях, указать буквенные обозначения всех территориальных зон;

- в правилах землепользования и застройки сельского поселения «Хапчерангинское» (текстовая часть) в порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений включить положение об изменении видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

 - в правилах землепользования и застройки сельского поселения «Хапчерангинское» в градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указать ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с пунктом 3 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- в градостроительных регламентах территориальных зон указать все предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предусмотренные в части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**52. В срок до 01 сентября 2018 года**  правила землепользования и застройки сельского поселения «Шумундинское», утверждённые решением Совета муниципального района «Кыринский район» от 22 марта 2017 года

№ 254, привести в соответствие с законодательством о градостроительной деятельности:

- устранить нарушение по несоответствию следующих территориальных зон, отображённых на карте градостроительного зонирования территории населённых пунктов Шумунда, Букукун в составе правил землепользования и застройки сельского поселения «Шумундинское»: Ж3, П4, П5, П6, Р1, СХ1, СХ4, С1, которые указаны в градостроительных регламентах правил землепользования и застройки;

- на картах градостроительного зонирования территории населённых пунктов Шумунда, Букукун составе правил землепользования и застройки сельского поселения «Шумундинское», в том числе в условных обозначениях, указать буквенные обозначения всех территориальных зон;

- в правилах землепользования и застройки сельского поселения «Шумундинское» (текстовая часть) в порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений включить положение об изменении видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

 - в правилах землепользования и застройки сельского поселения «Шумундинское» в градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указать ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с пунктом 3 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- в градостроительных регламентах территориальных зон указать все предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предусмотренные в части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации.