**Информация**

**о проверке администрации городского поселения «Карымское»**

**На основании**: распоряжения Министерства территориального развития Забайкальского края от 04 июля 2018 года № 235-р «О проведении плановой, документарной проверки администрации городского поселения «Карымское» муниципального района «Карымский район» **13 августа 2018 года** **была проведена проверка** **в отношении**: органа местного самоуправления – администрации городского поселения «Карымское».

В результате проверки были выявлены нарушения. Администрации городского поселения «Могойтуй» было выдано предписание от 16 августа 2018 года, которым предложено:

**1**. Безотлагательно рассмотреть указанное предписание и устранить выявленные нарушения законодательства о градостроительной деятельности.

**2. В срок до 01 ноября 2018 года** представить на проверку муниципальные нормативные правовые акты:

- постановление администрации городского поселения «Карымское» от 11 августа 2015 года № 271(процедура № 129.1);

- решение Совета городского поселения «Карымское» от 24 сентября 2015 года № 38 «Об утверждении положения «О выдаче порубочного билета на санитарные рубки и реконструкцию зеленых насаждений на территории городского поселения «Карымское» (процедура № 131), так как нормативный правовой акт представлен на проверку не в полном объеме;

**3. В срок до 01 ноября 2018 года** устранить выявленные несоответствия в структуре текста административного регламента по выдаче разрешений на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на территории городского поселения «Карымское», утвержденный постановлением администрации городского поселения «Карымское» от 22 июня 2011 года № 152 (процедура № 59).

**4. В срок до 01 ноября 2018 года** привести в соответствие Градостроительному кодексу Российской Федерации с учетом изменений, внесенных Федеральным законом от 29 декабря 2017 года № 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» следующие муниципальные правовые акты:

- решение Совета городского поселения «Карымское» от 11 февраля 2014 года № 03 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории городского поселения «Карымское»;

- решение Совета городского поселения «Карымское» от 29 июля 2009 года № 16 «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования в городском поселении «Карымское»;

- решение Совета городского поселения «Карымское» от 29 июля 2009 года № 18 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского поселения «Карымское».

**5. В срок до 31 декабря 2018 года** разработать и утвердить муниципальные нормативные правовые акты, устанавливающие:

- состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории городского поселения «Карымское»;

- состав, порядок подготовки документов территориального планирования муниципальных образований, порядок подготовки изменений и внесения их в такие документы, а также состав, порядок подготовки планов реализации таких документов;

- порядок организации и проведения публичных слушаний по вопросам изменения одного вида земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки, разрабатываемый на основании части 5 статьи 28 Федерального закона от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» с учетом положений [законодательства](consultantplus://offline/ref=97CA64B548D794FEAAED6E6BAFE3B8A893A3DFEC7927C34CBD4C541DB9FC9E95345D88C87D5Fb8z7F) о градостроительной деятельности.

- административные регламенты предоставления муниципальных услуг по процедурам № № 1, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 12, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 61, 62 раздела I исчерпывающего перечня процедур в сфере жилищного строительства, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года № 403 и в соответствии с Реестром описаний процедур, включенных в этот исчерпывающий перечень процедур;

**6. В срок до 31 декабря 2018 года:**

**-** привести в соответствие Реестру описаний процедур, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года № 403административные регламенты по предоставлению муниципальных услуг по процедурам №№ 23, 24, 27, 59, 60, 127, 131, 132, 136;

- привести в соответствие Целевой модели упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 31 января 2017 года № 147-р административные регламенты по предоставлению муниципальных услуг по процедурам №№ 131, 132, 136.

**7. В срок до 31 декабря 2018 года** разработать и утвердить Порядки предоставления муниципальных услуг по процедурам №№ 130, 133, 138.

**8. В срок до 31 декабря 2018 года** разработать и утвердить административные регламенты по предоставлению муниципальных услуг по процедурам №№ 131, 136.

**9. В срок до 01 ноября 2018 года** представить справки об обнародовании (опубликовании) муниципальных нормативных правовых актов:

решения Совета от 11 февраля 2014 года № 03;

решения Совета от 29 июля 2009 года № 16;

решения Совета от 29 июля 2009 года № 18;

постановления администрации от 08 декабря 2015 года № 446;

постановления администрации от 18 декабря 2015 года № 458;

постановления администрации от 22 июня 2011 года № 152;

постановления администрации от 05 июля 2015 года № 235;

постановления администрации от 03 апреля 2017 года № 68;

постановления администрации от 10 декабря 2012 года № 327;

решение Совета от 24 сентября 2015 года № 38;

решение Совета от 24 сентября 2015 года № 37.

**10. В срок до 01 ноября 2018 года** в соответствии с пунктом 3 части 3 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разместить на сайте городского поселения градостроительные регламенты территориальных зон, которые в соответствии с частью 2 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации должны быть включены в правила землепользования и застройки городского поселения «Карымское».

**11. В срок до 01 ноября 2018 года** в соответствии с пунктом 3.1 части 3 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, обеспечить доступ к утверждённым правилам землепользования и застройки городского поселения «Карымское» во ФГИС ТП в полном объеме, разместив карты градостроительного зонирования, градостроительные регламенты территориальных зон.

**12. В срок до 01 ноября 2018 года** привести в соответствие с пунктом 3 части 6 статьи 30, с частью 2 статьи 38 Градостроительного Кодекса Российской Федерации Правила землепользования и застройки городского поселения «Карымское», устранив нарушения по пунктам 2 и 3 Предписания об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности от 22 сентября 2016 года.

**13. В срок до 01 ноября 2018 года** устранить выявленные нарушения при подготовке и выдаче градостроительных планов земельных участков:

**-** соблюдать срок выдачи градостроительного плана земельного участка, установленный частью 6 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации

- градостроительные планы земельных участков заполнять в соответствии с Порядком заполнения формы градостроительного плана земельного участка, утверждённого приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 25 апреля 2017 года№ 741/пр.