**Информация о деятельности Министерства строительства,**

**дорожного хозяйства и транспорта Забайкальского края**

**(далее - Министерство) за октябрь 2019 года**

**и об основных задачах на ноябрь 2019 года**

**1. Наиболее значимые и важные мероприятия, ключевые и принципиальные события, имеющие широкий общественный резонанс:**

Приняты разработанные Министерством:

- постановление Правительства Забайкальского края от 11 октября 2019 года № 406 «О внесении изменений в постановление Правительства Забайкальского края от 25 марта 2019 года № 78 «О распределении субсидий и иных межбюджетных трансфертов из средств дорожного фонда Забайкальского края бюджетам муниципальных районов и городских округов Забайкальского края»;

- постановление Правительства Забайкальского края от 14 октября 2019 года № 409 «О распределении иных межбюджетных трансфертов из бюджета Забайкальского края за счет средств, поступивших из федерального бюджета на реализацию мероприятий по восстановлению автомобильных дорог местного значения при ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в 2019 году»;

- распоряжение Правительства Забайкальского края от 17 октября 2019 года № 376-р «О согласовании проекта дополнительного соглашения к Соглашению между Правительством Забайкальского края и открытым акционерным обществом «Российские железные дороги» о взаимодействии и сотрудничестве на 2017–2021 годы от 21 марта 2017 года № 16-Д/СГ-2».

Министерством разработано и утверждено 32 распоряжения по направлениям деятельности.

### Подготовлены и направлены:

## в Минстрой России:

- информация по исполнению Соглашений о предоставлении субсидий из федерального бюджета бюджету Забайкальского края на софинансирование строительства объектов капитального строительства находящихся в государственной (муниципальной) собственности Забайкальского края за сентябрь 2019 года;

- мониторинг рынка труда в строительной отрасли Забайкальского края за сентябрь 2019 года;

- информация о государственной поддержки граждан, утративших жилые помещения в результате чрезвычайной ситуации, произошедшей на территории Забайкальского края;

- список граждан, признанных пострадавшими в результате природных пожаров на территории Забайкальского края в апреле 2019 года, имеющих право на меры социальной поддержки (125 семей-304 человека) (нарастающим итогом), согласованный с Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Забайкальскому краю, Управлением Министерства внутренних дел Российской Федерации по Забайкальскому краю и ГУ МЧС России по Забайкальскому краю;

- ежеквартальная отчетность в рамках мероприятий по обеспечению жильем молодых семей по состоянию на 1 октября 2019 г**ода;**

**-** ежемесячный отчет «Мониторинг состояния жилищной сферы» (в том числе ввод данных в электронную систему).

**в Минкультуры России:** информация об исполнении Соглашений о предоставлении субсидий из федерального бюджета бюджету Забайкальского края на софинансирование строительства объектов капитального строительства находящихся в государственной (муниципальной) собственности Забайкальского края за сентябрь 2019 года.

**в Минспорт России:** отчет по ФЦП «Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации на 2006-2015 годы по объекту «Спортивный центр с универсальным игровым залом и плавательным бассейном в г. Краснокаменск» за период январь - сентябрь 2019 года.

 **в Минфин России:** заявки на компенсацию бюджету субъекта Российской Федерации стоимости жилого помещения, предоставляемого владельцам именных государственных жилищных сертификатов, или на социальную выплату на оплату жилого помещения (части жилого помещения), приобретаемого владельцем сертификата по договору купли-продажи по 4 ГЖС.

**в Минтранс России:**  информация по оказанию государственной поддержки пассажирских перевозок внутренним водным транспортом на территории Забайкальского края.

**в МЧС России:** Список граждан, пострадавших в результате паводка, произошедшего на территории Забайкальского края в июле 2018 года, на получение государственных жилищных сертификатов, сформированный в целях исполнения решений судов (включает 14 семей) и необходимый пакет документов для согласования.

**в Федеральное дорожное агентство:** еженедельный отчет о ходе восстановления мостов, разрушенных в результате природных пожаров.

**в Фонд содействия реформированию ЖКХ:**

-**-** ежемесячный отчет о расходовании средств Фонда, бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов на реализацию программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов и переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

**-** ежемесячный отчет по мониторингу реализации субъектами Российской Федерации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда и региональных программ капитального ремонта многоквартирных домов;

**-** ежемесячный отчет по графику достижения значений целевых показателей, утвержденных распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 сентября 2013 года №1743-р.

**в Росреестр:** информация о разработке и утверждении документов территориального планирования и градостроительного зонирования за октябрь 2019 года.

## в Минэкономразвития Забайкальского края:

**-** информация о результатах проведения мониторинга деятельности организаций, составляющих экономическую основу Забайкальского края;

- информация о разработке и утверждении документов территориального планирования по установленной форме и размещении во ФГИС ТП.

**Главному федеральному инспектору по Забайкальскому краю (И.Б. Цветкову):**

**-** информация о реализации мероприятий по переселению граждан из жилых помещений, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали, признанных непригодными для проживания, и (или) из жилых домов и многоквартирных домов, признанных аварийными и не подлежащими реконструкции;

- информация об исполнении мероприятий, предусмотренных Указами, поручениями, указаниями и иными решениями Президента Российской Федерации.

**в Прокуратуру Забайкальского края (в том числе структурные подразделения)**: ежемесячный отчет о ходе реализациимероприятий Региональной адресной программы Забайкальского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда 2013–2017 годы.

**В течение месяца осуществлялся контроль:**

**-** за реализацией мероприятий Региональной адресной программы Забайкальского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2017 годы;

- за реализацией мероприятий Региональной адресной программы Забайкальского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы;

**-** за реализацией мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей»;

**-** за реализацией мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем граждан, установленных федеральным законодательством»;

**-** за реализацией мероприятий по переселению граждан из жилых помещений, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали, признанных непригодными для проживания, и (или) из жилых домов и многоквартирных домов, признанных аварийными и не подлежащими реконструкции;

**-** по плану мероприятий для обеспечения устранения выявленных дефектов, допущенных при строительстве жилых домов, включенных в реестр обращений по вопросам качества жилых помещений, предназначенных для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

**-** за обеспечением бесперебойного проезда по автомобильным дорогам общего пользования федерального и регионального значения (в течение месяца проезд был обеспечен на всех автодорогах края);

**-** за сохранностью автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения Забайкальского края;

- за участием муниципальных образований в работе системы контроля дорожных фондов (СКДФ).

**-** за разработкой органами местного самоуправления муниципальных образований Забайкальского края градостроительной документации (схем территориального планирования, генпланов, проектов планировки и правил землепользования и застройки);

**-** за размещением во ФГИС органами местного самоуправления утвержденных документов территориального планирования и градостроительного зонирования;

**-** за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности по ранее выданным предписаниям органам местного самоуправления (45 предписаний);

**-** за освоением средств федерального бюджета по мероприятиям, включенным в различные ФЦП;

**-** за освоением краевых средств по объектам капитального строительства.

### Организованы и проведены:

**-** совещание по вопросу тарифного регулирования на перевозки пассажиров пригородным железнодорожным транспортом на территории Забайкальского края в 2020 году;

- совещание с участием представителей ООО «Аэросервис», АО «Авиакомпания «Ангара», ООО «Аэропорт», ООО «Байкальская горная компания» и АО «ЗППК» по вопросу осуществления полетов по маршруту Чита – Чара;

- совещание с органами местного самоуправления Забайкальского края в режиме ВКС по реализации мероприятий по ремонту автомобильных дорог, включенных в План социального развития центров экономического роста Забайкальского края;

- совещание по вопросу проектирования объектов «Реконструкция общеобразовательной школы на 216 учащихся в с. Усугли Забайкальского края с объектами обслуживающего назначения», «Строительство полигона ТКО в г.о. Петровск-Забайкальский»;

- совещание по вопросу устранения выявленных недостатков, допущенных при строительстве многоквартирных домов, предоставленных гражданам при реализации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в пгт. Карымское;

- совещание с участием ПАО «ТГК-14» по вопросу технологического присоединения объектов капитального строительства;

- совещание по строительству и ремонту автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения Забайкальского края, реализуемых в 2019 году, в рамках национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги», Плана социального развития центров экономического роста

**Приняли участие:**

**-** в международной выставке «Дорога-2019» в г.Екатеринбург;

**-** в совещании с представителями ОНФ по реализации национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги»;

**-** в совещании под председательством Губернатора Забайкальского края А.М.Осипова по реализации национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги»;

- в ВКС по вопросу приобретения автобусов в рамках реализации Плана социального развития центров экономического роста Забайкальского края;

- в рабочем совещании под председательством исполняющего заместителя председателя Правительства Забайкальского края – министра экономического развития Забайкальского края Кефера А.И. по вопросу реализации проекта «Карта жителя региона»;

- в заседании ответственных лиц за достижение факторов и показателей национального рейтинга, состояния инвестиционного климата в Забайкальском крае в рамках Совета по национальной предпринимательской инициативы (проектного офиса).

**Осуществлены выезды:**

- в Агинский район по вопросу восстановления земляного полотна и асфальтобетонного покрытия участка автомобильной дороги Агинское – Дульдурга;

- в пгт. Могзон в целях признания помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

**-** в Кыринский район с целью проведения мероприятия по контролю нелегальных перевозчиков.

**Проводилась работа:**

**-** в соответствии сУказом Президента Российской Федерации от 07 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» (участие в рабочих совещаниях, разработка и согласование мероприятий Забайкальского края в федеральных проектах и т.д.);

**-** по проверке и согласованию расчетов начальной (максимальной) цены контрактов по объектам ГКУ «Служба единого заказчика» Забайкальского края;

 **-** с юридическими лицами (производителями и импортерами строительных материалов) по проблемным вопросам по регистрации и размещению информации во ФГИС ЦС;

**-** по согласованию в системе АИС Госзаказ Забайкальского края закупок подведомственных учреждений;

**-** по согласованию планов закупок, планов-графиков, заявок подведомственных учреждений и унитарных предприятий;

**-** по подготовке к печати Каталога ЧитаСтройИнформ № 3 (68) 2019 года;

- по проверке отчетов муниципальных образований и подготовке заявок на финансирование расходных обязательств по осуществлению льготного проезда на городском и пригородном пассажирском транспорте общего пользования (кроме воздушного и железнодорожного);

- попроверке отчетов АО «Забайкальская пригородная пассажирская компания» и подготовке заявок на финансирование расходных обязательств по осуществлению пригородных железнодорожных перевозок;

- по формированию сведений о многоквартирных домах, признанных аварийными в установленном порядке после 01 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации;

**-** по формированию реестра контрактов на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, на строительство многоквартирных домов;

**-** по проведению государственного кадастрового учета земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу до 1 января 2012 года и включенные в региональную адресную программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2017 годы;

**-** по региональному проекту Забайкальского края «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»;

**-** по представлению сведений о ликвидации объектов высвобождаемого аварийного жилищного фонда;

- по корректировке Комплексного плана транспортного обслуживания населения Забайкальского края на средне- и долгосрочную перспективу до 2030 года в части пригородных пассажирских перевозок;

- по согласованию исходных данных для осуществления закупки, технического задания и начально-максимальной цены контракта по приобретению жилых помещений для граждан;

- по проведению комиссионного осмотра квартир, приобретаемых на вторичном рынке недвижимости для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

**-** по рассмотрению и согласованию конкурсной документации, представленной ГКУ «Служба единого заказчика» Забайкальского края, на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации;

**-** по выдаче уведомлений гражданам, пострадавшим в результате паводка, вызванного сильными дождями, прошедшими в июле 2018 года на территории Забайкальского края, получившим государственные жилищные сертификаты в соответствии с распоряжениями Правительства Российской Федерации от 3 ноября 2018 года № 2393-р, от 26 января 2019 года № 75-р и от 9 марта 2019 года № 393-р о соответствии/несоответствии приобретаемого жилого помещения условиям государственного жилищного сертификата;

**-** по согласованию расписаний движения автобусов;

- по проверке отчетов АО «Забайкальская пригородная пассажирская компания» и подготовке заявок на финансирование расходных обязательств по осуществлению пригородных железнодорожных перевозок;

**-** по выдаче разрешений на осуществление деятельности по перевозке пассажиров и багажа легковым такси на территории Забайкальского края: принято 12 заявлений; выдано 36 разрешений;

- по корректировке Комплексного плана транспортного обслуживания населения Забайкальского края на средне- и долгосрочную перспективу до 2030 года в части пригородных пассажирских перевозок;

- по выдаче специального разрешения на перевозку крупногабаритного тяжеловесного груза (выдано 1 разрешение);

### - по согласованию закрытия объектов железнодорожной инфраструктуры, расположенной на территории Забайкальского края.

**Проведены:**

**-** мониторинг исполнения ОМС комплексного плана мероприятий по внесению в государственный кадастр недвижимости сведений о границах муниципальных образований и границах населенных пунктов в виде координатного описания;

- мониторинг кассового исполнения по мероприятиям в рамках реализации Плана социального развития центров экономического роста Забайкальского края;

**-** мониторинг разработки органами местного самоуправления муниципальных образований Забайкальского края градостроительной документации;

- проверки администрации городского поселения «Первомайское» муниципального района «Шилкинский район», администрации городского поселения «Усть-Карское», администрации муниципального района «Сретенский район» на предмет соблюдения законодательства о градостроительной деятельности;

**-** внеплановые проверки муниципальных образований в части приведения правил землепользования и застройки;

**-** мониторинг разработки и утверждения ОМС местных нормативов градостроительного проектирования;

**-** мониторинг цен на строительные материалы, изделия и конструкции за октябрь 2019 года;

**-** мониторинг внесения исполнительными органами государственной власти Забайкальского края и органами местного самоуправления данных в ГАС «Управление» по формам 1-ГУ, 1-МУ;

Специалисты Министерства представляли интересы Правительства Забайкальского края по судебным делам, отписанным в адрес Министерства, в соответствии с графиком рассмотрения дел в судах.

Продолжалась работа с обращениями граждан, за месяц в Министерство поступило **208 обращений** по различным вопросам.

### 2. Оценка ситуации в целом и основные задачи на ноябрь 2019 года.

Мероприятия, определенные планом работы Министерства **на октябрь 2019 года**, выполнены в полном объеме.

### Наиболее важные задачи на ноябрь 2019 года:

Подготовка проектов нормативных правовых актов.

Контроль исполнения поручений Президента РФ, Правительства РФ, Губернатора Забайкальского края в части полномочий Министерства.

Контроль за освоением средств федерального и краевого бюджетов по объектам капитального строительства.

Рассмотрение и согласование документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Забайкальского края. Рассмотрение и согласование генеральных планов городских и сельских поселений, городских округов Забайкальского края. Проведение проверок соблюдения градостроительного законодательства ОМСУ.

Заключение соглашений между Министерством и администрациями муниципальных образований о направлении субсидий из средств дорожного фонда Забайкальского края в соответствии с постановлением Правительства Забайкальского края от 25 марта 2019 года № 78 «О распределении субсидий из средств дорожного фонда Забайкальского края бюджетам муниципальных районов и городских округов Забайкальского края».

Контроль за реализацией мероприятий Региональной адресной программы Забайкальского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013–2017 годы.

Контроль за реализацией мероприятий Региональной адресной программы Забайкальского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы.

Формирование и уточнение сведений об общей площади аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017года.

Организация своевременного проведения процедуры торгов по первоочередным объектам, реализуемым в рамках Национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» и Плана социального развития центров экономического роста Забайкальского края и заключения контрактов на выполнение дорожных работ на них.

Уточнение и корректировка сведений о многоквартирных домах, признанных аварийными в установленном порядке до 01 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации.

Формирование реестра аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми после 01 января 2012 года, и подлежащих сносу или реконструкции и списки граждан, подлежащих переселению.

Внесение изменений в государственную программу Забайкальского края по переселению граждан из жилищного фонда, признанного аварийным или непригодным для проживания, и (или) с высоким уровнем износа, утвержденную постановлением Правительства Забайкальского края от 4 февраля 2016 года № 58.

Контроль за реализацией мероприятий по переселению граждан из непригодного жилья в зоне БАМ.

Реализация плана мероприятий для обеспечения устранения выявленных дефектов, допущенных при строительстве жилых домов включенных в реестр обращений по вопросам качества жилых помещений, предназначенных для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Реализация мероприятий по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей государственной программы Забайкальского края «Социальная поддержка граждан на 2014-2020 годы»;

Работа с муниципальными образованиями - участниками в рамках мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей».

Работа по погашению государственных жилищных сертификатов, выданных гражданам, пострадавшим в результате паводка, вызванного сильными дождями, прошедшими в июле 2018 года на территории Забайкальского края.

 Проведение проверок органов местного самоуправления по соблюдению законодательства о градостроительной деятельности: администрации муниципального района «Забайкальский район», администрации городского поселения «Кокуйское», администрации городского поселения «Забайкальское», администрации городского поселения «Дарасунское», администрации муниципального района «Карымский район».

Осуществление контроля за исполнением по ранее выданным предписаниям органам местного самоуправления.

Выдача разрешений индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам на осуществление деятельности по перевозке пассажиров и багажа легковым такси на территории края, проведение плановых проверок деятельности индивидуальных предпринимателей, осуществляющих перевозку пассажиров и багажа легковым такси. Проведение проверок соблюдения законодательства при осуществлении регулярных пассажирских перевозок автомобильным транспортом в межмуниципальном сообщении.

Проведение мероприятия по контролю автотранспортных средств на линии, осуществляющих регулярные перевозки пассажиров и багажа по межмуниципальным маршрутам регулярных перевозок.

Согласование заявок подведомственных учреждений и унитарных предприятий, обоснование закупок и НМЦК, размещение в ЕИС.

Проведение мероприятий по улучшению показателей Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в Забайкальском - эффективность процедур по выдаче разрешений на строительство, исполнение Плана «быстрых побед».

Реализация мероприятий подпрограммы «Территориальное планирование и обеспечение градостроительной деятельности» государственной программы Забайкальского края «Обеспечение градостроительной деятельности на территории Забайкальского края», утвержденной постановлением Правительства Забайкальского края от 12.02.2016 г № 65 в части организации внесения изменений в Схему территориального планирования Забайкальского края.

Подготовка информации о результатах мониторингаорганизаций, составляющих экономическую основу Забайкальского края.