**Информация о деятельности Министерства строительства,**

**дорожного хозяйства и транспорта Забайкальского края**

**(далее - Министерство) за ноябрь 2019 года**

**и об основных задачах на декабрь 2019 года**

**1. Наиболее значимые и важные мероприятия, ключевые и принципиальные события, имеющие широкий общественный резонанс:**

Приняты разработанные Министерством:

- распоряжение Правительства Забайкальского края от 8 ноября 2019 года № 408-р «Об утверждении комплексного плана транспортного обслуживания населения Забайкальского края на средне- и долгосрочную перспективу (до 2030 года) в части пригородных пассажирских перевозок»;

- постановление Правительство Забайкальского края от 12 ноября 2019 года №445 «О внесении изменений в постановление Правительства Забайкальского края от 3 июня 2019 года № 230 «Об утверждении Порядка предоставления и расходования иных межбюджетных трансфертов из бюджета Забайкальского края бюджетам муниципальных районов и городских округов Забайкальского края на финансовое обеспечение дорожной деятельности»;

- распоряжение Правительства Забайкальского края от 15 ноября 2019 года № 411-р «Об утверждении Списка граждан, лишившихся жилого помещения в результате паводка, вызванного сильными дождями, прошедшими в июле 2018 года на территории Забайкальского края, на получение государственных жилищных сертификатов»;

- распоряжение Правительства Забайкальского края от 19 ноября 2019 года № 414-р «О внесении изменений в распоряжение Правительства Забайкальского края от 12 февраля 2019 года № 24-р»;

- постановление Правительства Забайкальского края от 21 ноября 2019 года № 455 «О внесении изменений в Положение Министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Забайкальского края» в части дополнения полномочиями по осуществлению мониторинга текущих цен строительных ресурсов на территории Забайкальского края.

Министерством разработано и утверждено 27 распоряжений по направлениям деятельности.

### Подготовлены и направлены:

## в Минстрой России:

- информация по исполнению Соглашений о предоставлении субсидий из федерального бюджета бюджету Забайкальского края на софинансирование строительства объектов капитального строительства находящихся в государственной (муниципальной) собственности Забайкальского края за октябрь 2019 года;

- информация о государственной поддержки граждан, утративших жилые помещения в результате чрезвычайной ситуации, произошедшей на территории Забайкальского края;

- список граждан, признанных пострадавшими в результате природных пожаров на территории Забайкальского края в апреле 2019 года, имеющих право на меры социальной поддержки (125 семей- 305 человека) (нарастающим итогом), согласованный с Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Забайкальскому краю, Управлением Министерства внутренних дел Российской Федерации по Забайкальскому краю и ГУ МЧС России по Забайкальскому краю;

- информация о приведении в соответствие с градостроительным законодательством правил землепользования и застройки муниципальных образований Забайкальского края;

**-** ежемесячный отчет «Мониторинг состояния жилищной сферы» (в том числе ввод данных в электронную систему).

**в Минкультуры России:** информация об исполнении Соглашений о предоставлении субсидий из федерального бюджета бюджету Забайкальского края на софинансирование строительства объектов капитального строительства находящихся в государственной (муниципальной) собственности Забайкальского края за октябрь 2019 года.

**в Минфин России:** заявки на компенсацию бюджету субъекта Российской Федерации стоимости жилого помещения, предоставляемого владельцам именных государственных жилищных сертификатов, или на социальную выплату на оплату жилого помещения (части жилого помещения), приобретаемого владельцем сертификата по договору купли-продажи по 19 ГЖС.

**в Минтранс России:**  информация о проблемах транспортного обслуживания населения и разработке предложений по развитию мультимодальных перевозок в международном и межрегиональном сообщении в Забайкальском крае.

**в Фонд содействия реформированию ЖКХ:**

- ежемесячный отчет о расходовании средств Фонда, бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов на реализацию программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов и переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

**-** ежемесячный отчет по мониторингу реализации субъектами Российской Федерации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда и региональных программ капитального ремонта многоквартирных домов;

**-** ежемесячный отчет по графику достижения значений целевых показателей, утвержденных распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 сентября 2013 года №1743-р.

**в Росреестр:** информация о разработке и утверждении документов территориального планирования и градостроительного зонирования за ноябрь 2019 года.

## в Минэкономразвития Забайкальского края:

**-** информация о результатах проведения мониторинга деятельности организаций, составляющих экономическую основу Забайкальского края;

- информация для проведения мониторинга социально-экономической ситуации в регионах Дальневосточного федерального округа;

- информация о разработке и утверждении документов территориального планирования по установленной форме и размещении во ФГИС ТП.

**Главному федеральному инспектору по Забайкальскому краю (И.Б. Цветкову):**

**-** информация о реализации мероприятий по переселению граждан из жилых помещений, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали, признанных непригодными для проживания, и (или) из жилых домов и многоквартирных домов, признанных аварийными и не подлежащими реконструкции;

- информация об исполнении мероприятий, предусмотренных Указами, поручениями, указаниями и иными решениями Президента Российской Федерации.

**в Прокуратуру Забайкальского края (в том числе структурные подразделения)**: ежемесячный отчет о ходе реализациимероприятий Региональной адресной программы Забайкальского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда 2013–2017 годы.

**В течение месяца осуществлялся контроль:**

**-** за реализацией мероприятий Региональной адресной программы Забайкальского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2017 годы;

- за реализацией мероприятий Региональной адресной программы Забайкальского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы;

**-** за реализацией мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей»;

**-** за реализацией мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем граждан, установленных федеральным законодательством»;

**-** за реализацией мероприятий по переселению граждан из жилых помещений, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали, признанных непригодными для проживания, и (или) из жилых домов и многоквартирных домов, признанных аварийными и не подлежащими реконструкции;

**-** по плану мероприятий для обеспечения устранения выявленных дефектов, допущенных при строительстве жилых домов, включенных в реестр обращений по вопросам качества жилых помещений, предназначенных для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

**-** за обеспечением бесперебойного проезда по автомобильным дорогам общего пользования федерального и регионального значения (в течение месяца проезд был обеспечен на всех автодорогах края);

**-** за сохранностью автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения Забайкальского края;

- за участием муниципальных образований в работе системы контроля дорожных фондов (СКДФ).

**-** за разработкой органами местного самоуправления муниципальных образований Забайкальского края градостроительной документации (схем территориального планирования, генпланов, проектов планировки и правил землепользования и застройки);

**-** за размещением во ФГИС органами местного самоуправления утвержденных документов территориального планирования и градостроительного зонирования;

**-** за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности по ранее выданным предписаниям органам местного самоуправления (45 предписаний);

**-** за освоением средств федерального бюджета по мероприятиям, включенным в различные ФЦП;

**-** за освоением краевых средств по объектам капитального строительства.

### Организованы и проведены:

**-** совещание по вопросу завершения строительства объекта «Сельское культурно-досуговое учреждение в с. Цаган-Чалутай Могойтуйского района Забайкальского края»;

- заседание Комиссии по реализации мероприятий по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, линейных объектов на территории Забайкальского края;

- совещание по вопросу обеспечения ввода в эксплуатацию жилых домов, построенных для детей-сирот в 4 мкр. г. Читы;

- еженедельные совещания (проектный офис) по строительству и ремонту автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения Забайкальского края, реализуемых в 2019 году, в рамках национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» и Плана социального развития центров экономического роста;

- совещание по установке автоматизированных пунктов весового контроля на автомобильных дорогах регионального значения в рамках регионального проекта «Общесистемные меры развития дорожного хозяйства»;

- совещание с представителем ООО «Регион» по внедрению новых материалов при строительстве и ремонте автодорог;

- совещание с представителями ОНФ по вопросу строительства и ремонта автодорог в мкр. Витимский в г.Чита;

- технический совет по строительству объекта «Реконструкция путепровода и моста в пгт. Дарасун на автомобильной дороге Подъезд к пгт. Дарасун»;

- совещание по вопросу о взаимозачете излишне перечисленных АО «ЗППК» средств краевого бюджета в счет частичной компенсации убытков, образовавшихся при оказании мер социальной поддержки отдельным категориям граждан в 2017 году.

**Приняли участие:**

**-** в заседании рабочей группы с экспертами по обсуждению результатов проделанной работы после заполнения отчетов в системе Region-ID по дорожной карте «получение разрешения на строительство и территориальное планирование»;

**-** в научно-практической конференции «Перспективы развития новых форм городской мобильности: как обеспечить безопасность, эффективность и мультимодальность», в г. Санкт-Петербург;

**-** в научно-транспортной конференции «Формула транспортной безопасности. Закон. Знание. Практика.» в Москве;

- в ВКС Временной комиссии Совета Федерации по совершенствованию правового регулирования в сфере государственного контроля (надзора) и муниципального контроля в Российской Федерации;

- в совещании под председательством исполняющего обязанности первого заместителя председателя Правительства Забайкальского края М.Ф.Мирхадарова по организации работы межфракционной группы Государственной Думы «Байкал»;

- в рабочем совещании под председательством исполняющего заместителя председателя Правительства Забайкальского края А.В. Гурулева по вопросу создания государственного предприятия, обслуживающего камеры фотовидеофиксации нарушений правил дорожного движения на территории Забайкальского края.

**Осуществлены выезды:**

- на объекты ремонта, реализуемые в рамках национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» в 2019 году;

**-** в пгт. Карымское, с целью подтверждения устранения ранее выявленных дефектов качества строительства жилых домов, построенных в рамках реализации Региональной адресной программы Забайкальского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2017 годы.

**Проводилась работа:**

**-** в соответствии сУказом Президента Российской Федерации от 07 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» (участие в рабочих совещаниях, разработка и согласование мероприятий Забайкальского края в федеральных проектах и т.д.);

- по приведению административных регламентов предоставления государственных услуг по выдаче разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию;

- по внесению изменений в разрешения на строительство объекта: «Участка ст. Нарын-раз. Кутыкан железнодорожной линии Нарын – Лугокан, в рамках инвестиционного проекта «создание транспортной инфраструктуры для освоения минерально-сырьевых ресурсов юго-востока Забайкальского края» в части изменения наименования объекта и технико-экономического показателя;

- по согласованию проекта внесения изменений в генеральный план городского округа «Город Чита»;

**-** по проверке и согласованию расчетов начальной (максимальной) цены контрактов по объектам ГКУ «Служба единого заказчика» Забайкальского края;

 **-** с юридическими лицами (производителями и импортерами строительных материалов) по проблемным вопросам по регистрации и размещению информации во ФГИС ЦС;

**-** по согласованию в системе АИС Госзаказ Забайкальского края закупок подведомственных учреждений;

**-** по согласованию планов закупок, планов-графиков, заявок подведомственных учреждений и унитарных предприятий;

- по проверке отчетов муниципальных образований и подготовке заявок на финансирование расходных обязательств по осуществлению льготного проезда на городском и пригородном пассажирском транспорте общего пользования (кроме воздушного и железнодорожного);

- попроверке отчетов АО «Забайкальская пригородная пассажирская компания» и подготовке заявок на финансирование расходных обязательств по осуществлению пригородных железнодорожных перевозок;

- по формированию сведений о многоквартирных домах, признанных аварийными в установленном порядке после 01 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации;

**-** по формированию реестра контрактов на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, на строительство многоквартирных домов;

**-** по проведению государственного кадастрового учета земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу до 1 января 2012 года и включенные в региональную адресную программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2017 годы;

**-** по региональному проекту Забайкальского края «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»;

**-** по представлению сведений о ликвидации объектов высвобождаемого аварийного жилищного фонда;

- по согласованию исходных данных для осуществления закупки, технического задания и начально-максимальной цены контракта по приобретению жилых помещений для граждан;

- по согласованию исходных данных для осуществления закупки, технического задания и начально-максимальной цены контракта по приобретению жилых помещений для граждан;

- по проведению комиссионного осмотра квартир, приобретаемых на вторичном рынке недвижимости для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

**-** по рассмотрению и согласованию конкурсной документации, представленной ГКУ «Служба единого заказчика» Забайкальского края, на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации;

**-** по выдаче уведомлений гражданам, пострадавшим в результате паводка, вызванного сильными дождями, прошедшими в июле 2018 года на территории Забайкальского края, получившим государственные жилищные сертификаты в соответствии с распоряжениями Правительства Российской Федерации от 3 ноября 2018 года № 2393-р, от 26 января 2019 года № 75-р и от 9 марта 2019 года № 393-р, от 27 мая 2019 года № 1077-р, от 11 октября 2019 года № 2360-р о соответствии/несоответствии приобретаемого жилого помещения условиям государственного жилищного сертификата;

- по подготовке и утверждению списка молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья по Забайкальскому краю на 2020 год;

**-** по согласованию расписаний движения автобусов;

- по проверке отчетов АО «Забайкальская пригородная пассажирская компания» и подготовке заявок на финансирование расходных обязательств по осуществлению пригородных железнодорожных перевозок;

**-** по выдаче разрешений на осуществление деятельности по перевозке пассажиров и багажа легковым такси на территории Забайкальского края: принято 12 заявлений; выдано 18 разрешений, отказано-2.

- по выдаче специального разрешения на перевозку крупногабаритного тяжеловесного груза (выдано 0 разрешений);

### - по согласованию закрытия объектов железнодорожной инфраструктуры, расположенной на территории Забайкальского края.

**Проведены:**

**-** мониторинг исполнения ОМС комплексного плана мероприятий по внесению в государственный кадастр недвижимости сведений о границах муниципальных образований и границах населенных пунктов в виде координатного описания;

- мониторинг кассового исполнения по мероприятиям в рамках реализации Плана социального развития центров экономического роста Забайкальского края;

**-** мониторинг разработки органами местного самоуправления муниципальных образований Забайкальского края градостроительной документации;

- проверки администрации городского поселения «Усть-Карское», администрации муниципального района «Сретенский район», городского поселения «Кокуйское» на предмет соблюдения законодательства о градостроительной деятельности;

**-** внеплановые проверки муниципальных образований в части приведения правил землепользования и застройки;

**-** мониторинг разработки и утверждения ОМС местных нормативов градостроительного проектирования;

**-** мониторинг цен на строительные материалы, изделия и конструкции за ноябрь 2019 года;

- открытый конкурс на право получения свидетельства об осуществлении перевозок по одному или нескольким межмуниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории Забайкальского края по 6 межмуниципальным маршрутам регулярных перевозок;

- защита в Федеральном дорожном агентстве объекта капитального строительства «Реконструкция автомобильной дороги Подъезд к с.Тасей.

Специалисты Министерства представляли интересы Правительства Забайкальского края по судебным делам, отписанным в адрес Министерства, в соответствии с графиком рассмотрения дел в судах.

Продолжалась работа с обращениями граждан, за месяц в Министерство поступило **148 обращений** по различным вопросам.

### 2. Оценка ситуации в целом и основные задачи на декабрь 2019 года.

Мероприятия, определенные планом работы Министерства **на ноябрь 2019 года**, выполнены в полном объеме.

### Наиболее важные задачи на декабрь 2019 года:

Подготовка проектов нормативных правовых актов.

Контроль исполнения поручений Президента РФ, Правительства РФ, Губернатора Забайкальского края в части полномочий Министерства.

Контроль за освоением средств федерального и краевого бюджетов по объектам капитального строительства.

Рассмотрение и согласование документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Забайкальского края. Рассмотрение и согласование генеральных планов городских и сельских поселений, городских округов Забайкальского края. Проведение проверок соблюдения градостроительного законодательства ОМСУ.

Контроль за реализацией мероприятий Региональной адресной программы Забайкальского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013–2017 годы.

Контроль за реализацией мероприятий Региональной адресной программы Забайкальского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы.

Формирование и уточнение сведений об общей площади аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017года.

Организация своевременного проведения процедуры торгов по первоочередным объектам, реализуемым в рамках Национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» и Плана социального развития центров экономического роста Забайкальского края и заключения контрактов на выполнение дорожных работ на них.

Уточнение и корректировка сведений о многоквартирных домах, признанных аварийными в установленном порядке до 01 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации.

Формирование реестра аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми после 01 января 2012 года, и подлежащих сносу или реконструкции и списки граждан, подлежащих переселению.

Контроль за реализацией мероприятий по переселению граждан из непригодного жилья в зоне БАМ.

Реализация плана мероприятий для обеспечения устранения выявленных дефектов, допущенных при строительстве жилых домов включенных в реестр обращений по вопросам качества жилых помещений, предназначенных для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Создание Фонда Забайкальского края «Застройщик Фонда защиты прав граждан – участников долевого строительства».

Реализация мероприятий по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей государственной программы Забайкальского края «Социальная поддержка граждан на 2014-2020 годы»;

Работа с муниципальными образованиями - участниками в рамках мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей».

Работа по погашению государственных жилищных сертификатов, выданных гражданам, пострадавшим в результате паводка, вызванного сильными дождями, прошедшими в июле 2018 года на территории Забайкальского края.

 Проведение проверок органов местного самоуправления по соблюдению законодательства о градостроительной деятельности: администрации муниципального района «Забайкальский район», администрации городского поселения «Забайкальское», администрации городского поселения «Дарасунское», администрации муниципального района «Карымский район».

Осуществление контроля за исполнением по ранее выданным предписаниям органам местного самоуправления.

Выдача разрешений индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам на осуществление деятельности по перевозке пассажиров и багажа легковым такси на территории края, проведение плановых проверок деятельности индивидуальных предпринимателей, осуществляющих перевозку пассажиров и багажа легковым такси. Проведение проверок соблюдения законодательства при осуществлении регулярных пассажирских перевозок автомобильным транспортом в межмуниципальном сообщении.

Проведение мероприятия по контролю автотранспортных средств на линии, осуществляющих регулярные перевозки пассажиров и багажа по межмуниципальным маршрутам регулярных перевозок.

Согласование заявок подведомственных учреждений и унитарных предприятий, обоснование закупок и НМЦК, размещение в ЕИС.

Подготовка разделов каталога ЧитаСтройИнформ № 4(69) 2019 года.

Проведение мероприятий по улучшению показателей Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в Забайкальском - эффективность процедур по выдаче разрешений на строительство, исполнение Плана «быстрых побед».

Реализация мероприятий подпрограммы «Территориальное планирование и обеспечение градостроительной деятельности» государственной программы Забайкальского края «Обеспечение градостроительной деятельности на территории Забайкальского края», утвержденной постановлением Правительства Забайкальского края от 12.02.2016 г № 65 в части организации внесения изменений в Схему территориального планирования Забайкальского края.

Подготовка информации о результатах мониторингаорганизаций, составляющих экономическую основу Забайкальского края.

Подготовка информации о выполнении отраслевых показателей, представляемых исполнительными органами государственной власти за 4 квартал 2019 года