**Информация о деятельности Министерства строительства,**

**дорожного хозяйства и транспорта Забайкальского края**

**(далее - Министерство) за февраль 2020 года**

**и об основных задачах на март 2020 года**

**1. Наиболее значимые и важные мероприятия, ключевые и принципиальные события, имеющие широкий общественный резонанс:**

Министерством разработано и утверждено 33 распоряжения по направлениям деятельности.

### Подготовлены и направлены:

## в Минстрой России:

- информация по исполнению Соглашений о предоставлении субсидий из федерального бюджета бюджету Забайкальского края на софинансирование строительства объектов капитального строительства находящихся в государственной (муниципальной) собственности Забайкальского края за январь 2020 года;

- информация о приведении в соответствие с градостроительным законодательством правил землепользования и застройки муниципальных образований Забайкальского края;

- информация о проведении публичных слушаний органами местного самоуправления забайкальского края по документам территориального планирования и градостроительного зонирования;

- отчет об осуществлении переданных полномочий в области контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности за 2019 год об исполнении переданных полномочий в части территориального планирования;

**-** ежемесячный отчет «Мониторинг состояния жилищной сферы» (в том числе ввод данных в электронную систему);

- информация о реализации мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации федерального проекта «Жилье»;

- информация о среднемесячной оплате труда рабочих, занятых в строительной отрасли на территории Забайкальского края за 2019 год для применения при расчете сметной документации;

- отчет по мониторингу рынка труда в строительной отрасли Забайкальского края за январь 2020 года.

**в Минфин России:** заявки на компенсацию бюджету субъекта Российской Федерации стоимости жилого помещения, предоставляемого владельцам именных государственных жилищных сертификатов, или на социальную выплату на оплату жилого помещения (части жилого помещения), приобретаемого владельцем сертификата по договору купли-продажи по 4 ГЖС.

**в Минтранс России:** информация о мерах по стимулированию использования экологически чистого транспорта в целях снижения выбросов вредных веществ при эксплуатации транспортных средств в населенных пунктах с высоким уровнем загрязнения атмосферного воздуха, на территории Забайкальского края.

**в МЧС России:** 3 комплекта документов, обосновывающих выдачу 25 государственных жилищных сертификатов гражданам, пострадавшим в результате паводка 2018 года.

**в Федеральное дорожное агентство:** информацияоб итогах использования финансовых средств, поступивших в дорожный фонд Забайкальского края в 2019 году.

**в Фонд содействия реформированию ЖКХ:**

- ежемесячный отчет о расходовании средств Фонда, бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов на реализацию программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов и переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

**-** ежемесячный отчет по мониторингу реализации субъектами Российской Федерации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда и региональных программ капитального ремонта многоквартирных домов;

- отчёт в рамках мониторинга реализации адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

**в Росреестр:** информация о разработке и утверждении документов территориального планирования и градостроительного зонирования за февраль 2020 года.

## в Минэкономразвития Забайкальского края:

**-** информация о результатах проведения мониторинга деятельности организаций, составляющих экономическую основу Забайкальского края;

- информация о разработке и утверждении документов территориального планирования по установленной форме и размещении во ФГИС ТП;

- отчеты по Плану «быстрых побед», динамике среднего времени получения разрешения на строительство;

- информация о реализации дорожной карты по развитию конкуренции в Забайкальском крае;

- предложения по изменению траектории достижения значения показателей оценки высших должностных лиц субъектов Российской Федерации 2024 года.

**Администрация Губернатора Забайкальского края:**

- предложения по показателям эффективности и результативности деятельности министра строительства, дорожного хозяйства и транспорта Забайкальского края на 2020 год;

- предложения по показателям эффективности и результативности деятельности министра на 2020 год;

- актуализированная информация по исполнению протокола совещания Председателя Правительства Российской Федерации Д.А.Медведева от 1 августа 2019 года № ДМ-П16-45.

**в Минфин Забайкальского края:** информация о проблемах по реализации национальных проектов на территории забайкальского края.

**Главному федеральному инспектору по Забайкальскому краю (И.Б. Цветкову):**

информация о реализации мероприятий по переселению граждан из жилых помещений, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали, признанных непригодными для проживания, и (или) из жилых домов и многоквартирных домов, признанных аварийными и не подлежащими реконструкции.

**в Прокуратуру Забайкальского края (в том числе структурные подразделения)**: ежемесячный отчет о ходе реализациимероприятий Региональной адресной программы Забайкальского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда 2013–2017 годы.

**В течение месяца осуществлялся контроль:**

**-** за реализацией мероприятий Региональной адресной программы Забайкальского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2017 годы;

- за реализацией мероприятий Региональной адресной программы Забайкальского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы;

**-** за реализацией мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей»;

**-** за реализацией мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем граждан, установленных федеральным законодательством»;

**-** за реализацией мероприятий по переселению граждан из жилых помещений, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали, признанных непригодными для проживания, и (или) из жилых домов и многоквартирных домов, признанных аварийными и не подлежащими реконструкции;

**-** по плану мероприятий для обеспечения устранения выявленных дефектов, допущенных при строительстве жилых домов, включенных в реестр обращений по вопросам качества жилых помещений, предназначенных для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- за качеством выполняемых работ по строительству, капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения Забайкальского края.

**-** за обеспечением бесперебойного проезда по автомобильным дорогам общего пользования федерального и регионального значения (в течение месяца проезд был обеспечен на всех автодорогах края);

**-** за сохранностью автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения Забайкальского края;

- за организацией дорожного движения на территории Забайкальского края;

- за участием муниципальных образований в работе системы контроля дорожных фондов (СКДФ).

**-** за разработкой органами местного самоуправления муниципальных образований Забайкальского края градостроительной документации (схем территориального планирования, генпланов, проектов планировки и правил землепользования и застройки);

**-** за размещением во ФГИС органами местного самоуправления утвержденных документов территориального планирования и градостроительного зонирования;

**-** за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности по ранее выданным предписаниям органам местного самоуправления (47 предписаний);

**-** за освоением средств федерального бюджета по мероприятиям, включенным в различные ФЦП;

**-** за освоением краевых средств по объектам капитального строительства.

### Организованы и проведены:

**-** совещание посредством видеоконференцсвязи с администрациями муниципальных районов и городских округов Забайкальского края по вопросам: заполнения статистических отчетов об использовании средств дорожных фондов; изменения порядка предоставления субсидий и иных межбюджетных трансфертов из дорожного фонда Забайкальского края;

- заседание Комиссии по обеспечению безопасности дорожного движения в Забайкальском крае;

- заседание технического совета по объекту «Российский центр стрельбы из лука в г. Чита»;

- совещание по строительству социального квартала в рамках реализации проекта ООО «БГК»;

- совещание по теме «Инвестиционный проект «Завод пеностекол в г. Чита»;

- еженедельные совещания (проектный офис) по строительству и ремонту автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения Забайкальского края, реализуемых в 2020 году, в рамках национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» и Плана социального развития центров экономического роста;

- совещание по вопросу взаимозачета, сложившейся у АО «ЗППК» суммы экономии по расходам оплаты комплексных услуг ОАО «РЖД» в 2019 году.

**Приняли участие:**

**-** в совещании при Министерстве экономического развития Забайкальского края об административном давлении на бизнес при осуществлении контрольно-надзорной деятельности;

- в заседании Рабочей группы по снижения вопросу административного давления на бизнес в Минэкономразвития Забайкальского края;

- в совещаниях по вопросу организации пунктов технического осмотра в муниципальных районах края;

- в заседании рабочей группы по направлениям Национального рейтинга состояния инвестиционного климата «Регуляторная среда» («А3 Эффективность процедур по регистрации прав собственности» и «В2 эффективность процедур постановки земельного участка на кадастровый учет и качество территориального планирования»);

- в совещании Министерства просвещения Российской Федерации по вопросам расчета стоимости строительства детских садов в Забайкальском крае;

- в совещании под председательством и.о. заместителя председателя Правительства Забайкальского края Г.А. Гусева по обеспечению детей-сирот жилыми помещениями;

**Осуществлены выезды:**

- в муниципальные районы: Нерчинский, Балейский, Шилкинский по вопросу проведения проверки ремонта автомобильных дорог.

**Проводилась работа:**

**-** в соответствии сУказом Президента Российской Федерации от 07 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» (участие в рабочих совещаниях, разработка и согласование мероприятий Забайкальского края в федеральных проектах и т.д.);

- по подготовке проектов соглашений о предоставлении субсидии бюджетам 30 муниципальных образований на реализацию мероприятия по обеспечению жильем молодых семей;

- по формированию сводных списков на 2020 год категории «граждане, выезжающие (выехавшие) из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей», в том числе по категориям: «инвалиды», «пенсионеры», «безработные», «работающие»;

- по приведению административных регламентов предоставления государственных услуг по выдаче разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию;

- по рассмотрению документов, представленных ПАО «МРСК Сибири» для принятия решения о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию ВЛ-110 кв ПС Даурия – ТПС Даурия;

- по разработке предложений в План «быстрых побед» по улучшению инвестиционного климата в Забайкальском крае на 2020 год по фактору А2 «Эффективность процедур по выдаче разрешения на строительство;

**-** по проверке и согласованию расчетов начальной (максимальной) цены контрактов по объектам ГКУ «Служба единого заказчика» Забайкальского края;

**-** с юридическими лицами (производителями и импортерами строительных материалов) по проблемным вопросам по регистрации и размещению информации во ФГИС ЦС;

**-** по согласованию в системе АИС Госзаказ Забайкальского края закупок подведомственных учреждений;

**-** по согласованию заявок плана графика закупок ГКУ «Служба единого заказчика» Забайкальского края;

- по подготовке разделов каталога ЧитаСтройИнформ № 1(70) 2020 года;

- по проверке отчетов муниципальных образований и подготовке заявок на финансирование расходных обязательств по осуществлению льготного проезда на городском и пригородном пассажирском транспорте общего пользования (кроме воздушного и железнодорожного);

- по формированию сведений о многоквартирных домах, признанных аварийными в установленном порядке после 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации;

- по направлению «Дорожной карты» и финансово-экономического обоснования затрат на ликвидацию аварийного жилищного фонда, фактически находящегося в аварийном состоянии, но не признанного таковым в установленном порядке, в адрес Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

**-** по формированию реестра контрактов на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, на строительство многоквартирных домов;

**-** по региональному проекту Забайкальского края «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»;

**-** по представлению сведений о ликвидации объектов высвобождаемого аварийного жилищного фонда;

по формированию уточненных сведений о количестве и общей площади многоквартирных домов, находящихся в аварийном состоянии, но не признанными таковыми в установленном порядке;

- по рассмотрению и согласованию конкурсной документации, представленной ГКУ «Служба единого заказчика» Забайкальского края, на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации;

- по проверке приведения в соответствие Правил землепользования и застройки муниципальных образований на предмет соответствия Градостроительному кодексу Российской Федерации;

- по выдаче специального разрешения на перевозку крупногабаритного тяжеловесного груза (выдано 4 разрешения);

**-** по согласованию расписаний движения автобусов;

- по проверке отчетов АО «Забайкальская пригородная пассажирская компания» и подготовке заявок на финансирование расходных обязательств по осуществлению пригородных железнодорожных перевозок;

- по согласованию закрытия объектов железнодорожной инфраструктуры, расположенной на территории Забайкальского края;

- по увеличению лимитов бюджетных ассигнований на финансирование мероприятий в области пригородного железнодорожного транспорта;

- по разработке и утверждению Дорожной карты по созданию на территории Забайкальского края учреждения, решающего вопросы безопасности дорожного движения и эксплуатации системы фотовидеофиксации;

– по разработке и утверждению Комплексного плана мероприятий по обеспечению безопасных пассажирских перевозок и улучшению качества обслуживания пассажирских автоперевозок в межмуниципальном и внутримуниципальном сообщении;

**-** по выдаче разрешений на осуществление деятельности по перевозке пассажиров и багажа легковым такси на территории Забайкальского края: принято 31 заявление; выдано 22 разрешения, отказано-2, переоформлено- 1.

**Проведены:**

**-** мониторинг исполнения ОМС комплексного плана мероприятий по внесению в государственный кадастр недвижимости сведений о границах муниципальных образований и границах населенных пунктов в виде координатного описания;

- мониторинг кассового исполнения по мероприятиям в рамках реализации Плана социального развития центров экономического роста Забайкальского края;

**-** мониторинг разработки органами местного самоуправления муниципальных образований Забайкальского края градостроительной документации;

**-** внеплановые проверки муниципальных образований в части приведения правил землепользования и застройки;

**-** мониторинг разработки и утверждения ОМС местных нормативов градостроительного проектирования;

**-** мониторинг цен на строительные материалы, изделия и конструкции за февраль 2020 года;

- мониторинг текущих цен строительных ресурсов и эксплуатации строительных машин и механизмов за I квартал 2020 года.

Специалисты Министерства представляли интересы Правительства Забайкальского края по судебным делам, отписанным в адрес Министерства, в соответствии с графиком рассмотрения дел в судах.

Продолжалась работа с обращениями граждан, за месяц в Министерство поступило **128 обращений** по различным вопросам.

### 2. Оценка ситуации в целом и основные задачи на март 2020 года.

Мероприятия, определенные планом работы Министерства **на февраль 2020 года**, выполнены в полном объеме.

**Наиболее важные задачи на март 2020 года:**

Подготовка проектов нормативных правовых актов.

Контроль исполнения поручений Президента РФ, Правительства РФ, Губернатора Забайкальского края в части полномочий Министерства.

Контроль за освоением средств федерального и краевого бюджетов по объектам капитального строительства.

Рассмотрение и согласование документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Забайкальского края. Рассмотрение и согласование генеральных планов городских и сельских поселений, городских округов Забайкальского края. Проведение проверок соблюдения градостроительного законодательства ОМСУ

Формирование и уточнение сведений об общей площади аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года.

Уточнение и корректировка сведений о многоквартирных домах, признанных аварийными в установленном порядке до 01 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации.

Формирование реестра аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми после 01 января 2012 года, и подлежащих сносу или реконструкции и списки граждан, подлежащих переселению.

Контроль за реализацией мероприятий Региональной адресной программы Забайкальского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы.

Подготовка заявки на финансирование мероприятий II этапа (2020-2021 годы) Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы в Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Контроль за реализацией мероприятий по переселению граждан из непригодного жилья в зоне БАМ.

Реализация плана мероприятий для обеспечения устранения выявленных дефектов, допущенных при строительстве жилых домов включенных в реестр обращений по вопросам качества жилых помещений, предназначенных для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Реализация мероприятий по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей государственной программы Забайкальского края «Социальная поддержка граждан на 2014-2020 годы»;

Работа с муниципальными образованиями - участниками в рамках мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей».

Работа по заключению соглашения о предоставлении субсидии Забайкальскому краю на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей в 2020 году.

Осуществление контроля за исполнением по ранее выданным предписаниям органам местного самоуправления.

Выдача разрешений индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам на осуществление деятельности по перевозке пассажиров и багажа легковым такси на территории края, проведение плановых проверок деятельности индивидуальных предпринимателей, осуществляющих перевозку пассажиров и багажа легковым такси. Проведение проверок соблюдения законодательства при осуществлении регулярных пассажирских перевозок автомобильным транспортом в межмуниципальном сообщении.

Реализация мероприятий подпрограммы «Территориальное планирование и обеспечение градостроительной деятельности» государственной программы Забайкальского края «Обеспечение градостроительной деятельности на территории Забайкальского края», утвержденной постановлением Правительства Забайкальского края от 12.02.2016 г № 65 в части организации внесения изменений в Схему территориального планирования Забайкальского края;

Проведение мероприятия по контролю автотранспортных средств на линии, осуществляющих регулярные перевозки пассажиров и багажа по межмуниципальным маршрутам регулярных перевозок.

Согласование заявок подведомственных учреждений и унитарных предприятий, обоснование закупок и НМЦК, размещение в ЕИС.

Согласование в системе АИС «Госзаказ Забайкальского края» закупок подведомственного учреждения.

Проведение мониторинга текущих цен строительных ресурсов и эксплуатации строительных машин и механизмов за март 2020 года.

Работа с юридическими лицами (производителями и импортерами строительных материалов) по проблемным вопросам по регистрации и размещении информации во ФГИС ЦС.

Проведение мероприятий по улучшению показателей Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в Забайкальском - эффективность процедур по выдаче разрешений на строительство, исполнение Плана «быстрых побед».

Реализация мероприятий подпрограммы «Территориальное планирование и обеспечение градостроительной деятельности» государственной программы Забайкальского края «Обеспечение градостроительной деятельности на территории Забайкальского края», утвержденной постановлением Правительства Забайкальского края от 12.02.2016 г № 65 в части организации внесения изменений в Схему территориального планирования Забайкальского края.

Подготовка информации о результатах мониторингаорганизаций, составляющих экономическую основу Забайкальского края.

Подготовка и проведение отраслевых совещаний по итогам работы Министерства в 2019 году и задачах на 2020 год.