**Информация о деятельности Министерства строительства,**

**дорожного хозяйства и транспорта Забайкальского края**

**(далее - Министерство) за январь 2020 года**

**и об основных задачах на февраль 2020 года**

**1. Наиболее значимые и важные мероприятия, ключевые и принципиальные события, имеющие широкий общественный резонанс:**

Приняты разработанные Министерством:

- постановление Правительства Забайкальского края от 25 декабря 2019 года № 511 «О внесении изменений в государственную программу Забайкальского края «Обеспечение градостроительной деятельности на территории Забайкальского края»;

- постановление Правительства Забайкальского края от 27 декабря 2019 года № 514 «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета Забайкальского края субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) в целях реализации мероприятий по обеспечению источниками тепло-, энерго-, водоснабжения и водоотведения строящихся объектов»;

- распоряжение Правительства Забайкальского края от 30 декабря 2019 года № 473-р «О согласовании дополнительного соглашения № 1 к соглашению от 30 августа 2016 года № 51 –Д/СГ – 2 о реализации масштабного инвестиционного проекта «Строительство многоквартирных жилых домов по адресу: г. Чита ул. Матвеева, 10» на земельном участке, предоставленном в аренду на основании распоряжения Губернатора Забайкальского края от 21 июня 2016 года № 264-р».

Министерством разработано и утверждено 40 распоряжений по направлениям деятельности.

### Подготовлены и направлены:

## в Минстрой России:

- информация по исполнению Соглашений о предоставлении субсидий из федерального бюджета бюджету Забайкальского края на софинансирование строительства объектов капитального строительства находящихся в государственной (муниципальной) собственности Забайкальского края за январь-декабрь 2019 года;

- информация о приведении в соответствие с градостроительным законодательством правил землепользования и застройки муниципальных образований Забайкальского края;

**-** ежемесячный отчет «Мониторинг состояния жилищной сферы» (в том числе ввод данных в электронную систему);

- информация о реализации мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации федерального проекта «Жилье»;

- отчет по мониторингу рынка труда в строительной отрасли Забайкальского края за декабрь 2019 года.

**в Минфин России:** заявки на компенсацию бюджету субъекта Российской Федерации стоимости жилого помещения, предоставляемого владельцам именных государственных жилищных сертификатов, или на социальную выплату на оплату жилого помещения (части жилого помещения), приобретаемого владельцем сертификата по договору купли-продажи по 7 ГЖС.

**в Федеральное дорожное агентство:** информацияоб итогах использования финансовых средств, поступивших в дорожный фонд Забайкальского края в 2019 году.

**в Фонд содействия реформированию ЖКХ:**

**-** годовой отчет Забайкальского края за 2019 год о ходе реализации региональной адресной программы Забайкальского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2017 годы и региональной адресной программы Забайкальского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы;

- ежемесячный отчет о расходовании средств Фонда, бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов на реализацию программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов и переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

**-** ежемесячный отчет по мониторингу реализации субъектами Российской Федерации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда и региональных программ капитального ремонта многоквартирных домов;

- отчёт в рамках мониторинга реализации адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

**в Росреестр:** информация о разработке и утверждении документов территориального планирования и градостроительного зонирования за январь 2020 года.

## в Минэкономразвития Забайкальского края:

**-** информация о результатах проведения мониторинга деятельности организаций, составляющих экономическую основу Забайкальского края;

- информация о разработке и утверждении документов территориального планирования по установленной форме и размещении во ФГИС ТП;

- информация об итогах реализации пунктов Плана мероприятий по реализации Концепции развития приграничных территорий субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 октября 2015 года № 2193-р;

- информация для корректировки Стратегии социально-экономического развития Дальнего Востока и Байкальского региона на период до 2025 года по компетенции;

- информация об исполнении Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» за 2019 год.

**Губернатору Забайкальского края:** информация по вопросам технического осмотра транспортных средств.

**в Минфин Забайкальского края:** информация о количестве и фактических причинах расторжения государственных контрактов в 2019 году по соглашению сторон и в одностороннем порядке.

**в Минсоцзащиты Забайкальского края:**

- проект Плана мероприятий Забайкальского края по реализации Концепции демографической политики Дальнего Востока на период до 2025 года;

- информация о выполнении Плана мероприятий («дорожной карты») по улучшению демографической ситуации в Забайкальском крае в январе-декабре 2019 года.

**Главному федеральному инспектору по Забайкальскому краю (И.Б. Цветкову):**

**-** информация о реализации мероприятий по переселению граждан из жилых помещений, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали, признанных непригодными для проживания, и (или) из жилых домов и многоквартирных домов, признанных аварийными и не подлежащими реконструкции;

- информация по выполнению Указов, поручений и иных решений Президента Российской Федерации.

**в Прокуратуру Забайкальского края (в том числе структурные подразделения)**: ежемесячный отчет о ходе реализациимероприятий Региональной адресной программы Забайкальского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда 2013–2017 годы.

**в ОАО «РЖД»:** информацияо восстановлении движения беспересадочного прицепного вагона по маршруту Чита – Куэнга - Сретенск.

**В течение месяца осуществлялся контроль:**

**-** за реализацией мероприятий Региональной адресной программы Забайкальского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2017 годы;

- за реализацией мероприятий Региональной адресной программы Забайкальского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы;

**-** за реализацией мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей»;

**-** за реализацией мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем граждан, установленных федеральным законодательством»;

**-** за реализацией мероприятий по переселению граждан из жилых помещений, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали, признанных непригодными для проживания, и (или) из жилых домов и многоквартирных домов, признанных аварийными и не подлежащими реконструкции;

**-** по плану мероприятий для обеспечения устранения выявленных дефектов, допущенных при строительстве жилых домов, включенных в реестр обращений по вопросам качества жилых помещений, предназначенных для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- за качеством выполняемых работ по строительству, капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения Забайкальского края.

**-** за обеспечением бесперебойного проезда по автомобильным дорогам общего пользования федерального и регионального значения (в течение месяца проезд был обеспечен на всех автодорогах края);

**-** за сохранностью автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения Забайкальского края;

- за участием муниципальных образований в работе системы контроля дорожных фондов (СКДФ).

**-** за разработкой органами местного самоуправления муниципальных образований Забайкальского края градостроительной документации (схем территориального планирования, генпланов, проектов планировки и правил землепользования и застройки);

**-** за размещением во ФГИС органами местного самоуправления утвержденных документов территориального планирования и градостроительного зонирования;

**-** за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности по ранее выданным предписаниям органам местного самоуправления (49 предписаний);

**-** за освоением средств федерального бюджета по мероприятиям, включенным в различные ФЦП;

**-** за освоением краевых средств по объектам капитального строительства.

### Организованы и проведены:

**-** проверка работы передвижных комплексов фотовидеофиксации;

- совещание с операторами пунктов технического осмотра;

- еженедельные совещания (проектный офис) по строительству и ремонту автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения Забайкальского края, реализуемых в 2020 году, в рамках национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» и Плана социального развития центров экономического роста;

- совещание посредством видеоконференцсвязи с администрациями муниципальных районов и городских округов Забайкальского края по вопросам: заполнения статистических отчетов об использовании средств дорожных фондов; изменения порядка предоставления субсидий и иных межбюджетных трансфертов из дорожного фонда Забайкальского края.

**Приняли участие:**

**-** в совещании по вопросам дорожной деятельности на территории Агинского Бурятского округа при исполняющем обязанности заместителя председателя Правительства Забайкальского края – руководителе Администрации Агинского Бурятского округа Забайкальского края Батомункуеве Б.Б.;

- в совещании под председательством и.о. заместителя председателя Правительства Забайкальского края - министра экономического развития Забайкальского края А.В. Бардалеева на тему «Дальневосточная ипотека».

**Осуществлены выезды:**

- в муниципальные районы Забайкальского края: «Борзинский район», «Агинский район», «Могойтуйский район» – с целью осмотра и оценки соответствия запланированных работ фактически выполненным в рамках реализации Плана социального развития центров экономического роста Забайкальского края за 2019 год.

**Проводилась работа:**

**-** в соответствии сУказом Президента Российской Федерации от 07 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» (участие в рабочих совещаниях, разработка и согласование мероприятий Забайкальского края в федеральных проектах и т.д.);

- по направлению проектов соглашений муниципальным образованиям Забайкальского края о предоставлении межбюджетных трансфертов из дорожного фонда Забайкальского края;

- по подготовке проектов соглашений о предоставлении субсидии бюджетам 30 муниципальных образований на реализацию мероприятия по обеспечению жильем молодых семей;

- по формированию сводных списков на 2020 год категории «граждане, выезжающие (выехавшие) из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей», в том числе по категориям: «инвалиды», «пенсионеры», «безработные», «работающие»;

- по приведению административных регламентов предоставления государственных услуг по выдаче разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию;

- по рассмотрению вопроса о принятии решения о подготовке документации по планировке территории для строительства линейного объекта «Автомобильная дорога Зашулан-Гыршелун в Красночикойском и Хилокском районах Забайкальского края»;

- по разработке предложений в План «быстрых побед» по улучшению инвестиционного климата в Забайкальском крае на 2020 год по фактору А2 «Эффективность процедур по выдаче разрешения на строительство;

**-** по проверке и согласованию расчетов начальной (максимальной) цены контрактов по объектам ГКУ «Служба единого заказчика» Забайкальского края;

**-** с юридическими лицами (производителями и импортерами строительных материалов) по проблемным вопросам по регистрации и размещению информации во ФГИС ЦС;

**-** по согласованию в системе АИС Госзаказ Забайкальского края закупок подведомственных учреждений;

**-** по согласованию заявок плана графика закупок ГКУ «Служба единого заказчика» Забайкальского края;

- по подготовке разделов каталога ЧитаСтройИнформ № 4(69) 2019 года. Передан в печать;

- по проверке отчетов муниципальных образований и подготовке заявок на финансирование расходных обязательств по осуществлению льготного проезда на городском и пригородном пассажирском транспорте общего пользования (кроме воздушного и железнодорожного);

- попроверке отчетов АО «Забайкальская пригородная пассажирская компания» и подготовке заявок на финансирование расходных обязательств по осуществлению пригородных железнодорожных перевозок;

- по защите в государственной корпорации – Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства изменений в Региональные адресные программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2017, 2019-2025 годы;

- по подготовке «Дорожной карты» и финансово-экономического обоснования затрат на ликвидацию аварийного жилищного фонда, фактически находящегося в аварийном состоянии, но не признанного таковым в установленном порядке в адрес Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

- по формированию сведений о многоквартирных домах, признанных аварийными в установленном порядке после 01 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации;

**-** по формированию реестра контрактов на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, на строительство многоквартирных домов;

**-** по региональному проекту Забайкальского края «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»;

**-** по представлению сведений о ликвидации объектов высвобождаемого аварийного жилищного фонда;

по формированию уточненных сведений о количестве и общей площади многоквартирных домов, находящихся в аварийном состоянии, но не признанными таковыми в установленном порядке;

- по рассмотрению и согласованию конкурсной документации, представленной ГКУ «Служба единого заказчика» Забайкальского края, на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации;

- по проверке приведения в соответствие Правил землепользования и застройки муниципальных образований на предмет соответствия Градостроительному кодексу Российской Федерации;

**-** по согласованию расписаний движения автобусов;

- по проверке отчетов АО «Забайкальская пригородная пассажирская компания» и подготовке заявок на финансирование расходных обязательств по осуществлению пригородных железнодорожных перевозок;

- по согласованию закрытия объектов железнодорожной инфраструктуры, расположенной на территории Забайкальского края;

- по заключению договоров о предоставлении в 2020 году субсидий на возмещение:

недополученных доходов в связи с оказанием населению Забайкальского края услуг по перевозке железнодорожным транспортом в пригородном сообщении;

убытков (возмещение затрат) в связи с предоставлением отдельным категориям граждан льготного проезда на железнодорожном транспорте пригородного сообщения на территории Забайкальского края.

в связи оказанием мер социальной поддержки отдельным категориям граждан;

**-** по выдаче разрешений на осуществление деятельности по перевозке пассажиров и багажа легковым такси на территории Забайкальского края: принято 13 заявлений; выдано 72 разрешений, отказано-2.

- по подготовке плана работы Комиссии по обеспечению безопасности дорожного движения Забайкальского края.

**Проведены:**

**-** мониторинг исполнения ОМС комплексного плана мероприятий по внесению в государственный кадастр недвижимости сведений о границах муниципальных образований и границах населенных пунктов в виде координатного описания;

- мониторинг кассового исполнения по мероприятиям в рамках реализации Плана социального развития центров экономического роста Забайкальского края;

**-** мониторинг разработки органами местного самоуправления муниципальных образований Забайкальского края градостроительной документации;

**-** внеплановые проверки муниципальных образований в части приведения правил землепользования и застройки;

**-** мониторинг разработки и утверждения ОМС местных нормативов градостроительного проектирования;

**-** мониторинг цен на строительные материалы, изделия и конструкции за январь 2020 года;

- защита в Федеральном дорожном агентстве объектов 2020 года, предполагаемых к реализации в рамках «Безопасные и качественные автомобильные дороги».

Специалисты Министерства представляли интересы Правительства Забайкальского края по судебным делам, отписанным в адрес Министерства, в соответствии с графиком рассмотрения дел в судах.

Продолжалась работа с обращениями граждан, за месяц в Министерство поступило **103 обращения** по различным вопросам.

### 2. Оценка ситуации в целом и основные задачи на февраль 2020 года.

Мероприятия, определенные планом работы Министерства **на январь 2020 года**, выполнены в полном объеме.

**Наиболее важные задачи на февраль 2020 года:**

Подготовка проектов нормативных правовых актов.

Контроль исполнения поручений Президента РФ, Правительства РФ, Губернатора Забайкальского края в части полномочий Министерства.

Контроль за освоением средств федерального и краевого бюджетов по объектам капитального строительства.

Рассмотрение и согласование документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Забайкальского края. Рассмотрение и согласование генеральных планов городских и сельских поселений, городских округов Забайкальского края. Проведение проверок соблюдения градостроительного законодательства ОМСУ

Формирование и уточнение сведений об общей площади аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года.

Уточнение и корректировка сведений о многоквартирных домах, признанных аварийными в установленном порядке до 01 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации.

Формирование реестра аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми после 01 января 2012 года, и подлежащих сносу или реконструкции и списки граждан, подлежащих переселению.

Контроль за реализацией мероприятий Региональной адресной программы Забайкальского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы.

Подготовка и защита в государственной корпорации – Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства заявки на финансирование мероприятий II этапа (2020-2021 годы) Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы.

Контроль за реализацией мероприятий по переселению граждан из непригодного жилья в зоне БАМ.

Реализация плана мероприятий для обеспечения устранения выявленных дефектов, допущенных при строительстве жилых домов включенных в реестр обращений по вопросам качества жилых помещений, предназначенных для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Реализация мероприятий по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей государственной программы Забайкальского края «Социальная поддержка граждан на 2014-2020 годы»;

Работа с муниципальными образованиями - участниками в рамках мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей».

Работа по заключению соглашения о предоставлении субсидии Забайкальскому краю на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей в 2020 году.

Осуществление контроля за исполнением по ранее выданным предписаниям органам местного самоуправления.

Выдача разрешений индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам на осуществление деятельности по перевозке пассажиров и багажа легковым такси на территории края, проведение плановых проверок деятельности индивидуальных предпринимателей, осуществляющих перевозку пассажиров и багажа легковым такси. Проведение проверок соблюдения законодательства при осуществлении регулярных пассажирских перевозок автомобильным транспортом в межмуниципальном сообщении.

Реализация мероприятий подпрограммы «Территориальное планирование и обеспечение градостроительной деятельности» государственной программы Забайкальского края «Обеспечение градостроительной деятельности на территории Забайкальского края», утвержденной постановлением Правительства Забайкальского края от 12.02.2016 г № 65 в части организации внесения изменений в Схему территориального планирования Забайкальского края;

Проведение заседания Комиссии по обеспечению безопасности дорожного движения в Забайкальском крае.

Проведение мероприятия по контролю автотранспортных средств на линии, осуществляющих регулярные перевозки пассажиров и багажа по межмуниципальным маршрутам регулярных перевозок.

Согласование заявок подведомственных учреждений и унитарных предприятий, обоснование закупок и НМЦК, размещение в ЕИС.

Проведение мониторинга текущих цен строительных ресурсов и эксплуатации строительных машин и механизмов за февраль 2020 года.

Проведение мероприятий по улучшению показателей Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в Забайкальском - эффективность процедур по выдаче разрешений на строительство, исполнение Плана «быстрых побед».

Реализация мероприятий подпрограммы «Территориальное планирование и обеспечение градостроительной деятельности» государственной программы Забайкальского края «Обеспечение градостроительной деятельности на территории Забайкальского края», утвержденной постановлением Правительства Забайкальского края от 12.02.2016 г № 65 в части организации внесения изменений в Схему территориального планирования Забайкальского края.

Подготовка информации о результатах мониторингаорганизаций, составляющих экономическую основу Забайкальского края.

Подготовка информации о достижении ключевых показателей развития конкуренции в Забайкальском крае, по компетенции Министерства.