**Информация**

**о проверке администрации городского поселения «Город Краснокаменск» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район»**

**На основании** распоряжения Министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Забайкальского края от 14 января 2020 года № 6-р «О проведении плановой, документарной проверки администрации городского поселения «Город Краснокаменск» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» **8 апреля 2020 года была проведена плановая, документарная проверка** **в отношении**: органа местного самоуправления – администрации городского поселения «Город Краснокаменск» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район».

В результате проверки были выявлены нарушения. Администрации городского поселения «Город Краснокаменск» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» было выдано предписание от **10 апреля 2020 года**, которым предложено:

1. Безотлагательно рассмотреть указанное предписание и устранить выявленные нарушения законодательства о градостроительной деятельности.

2. В срок до 1 сентября 2020 года привести в соответствие с частью 4 статьи 41, статьёй 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации постановление администрации городского поселения «Город Краснокаменск» от 24 октября 2013 года № 1277 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории городского поселения «Город Краснокаменск», разрабатываемой на основании решения администрации городского поселения «Город Краснокаменск».

3. В срок до 1 сентября 2020 года привести в соответствие со статьями 23, 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации решение Совета городского поселения «Город Краснокаменск» от 24 октября 2013 года № 105 «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки документа территориального планирования городского поселения «Город Краснокаменск», порядке подготовки изменений и внесения их в документ территориального планирования, порядке реализации документа территориального планирования городского поселения «Город Краснокаменск».

4. В срок до 1 сентября 2020 года привести в соответствие со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации постановление администрации городского поселения «Город Краснокаменск» от 24 октября 2013 года № 1276 «Об утверждении «Положения о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования на территории городского поселения «Город Краснокаменск».

5. В срок до 1 сентября 2020 года привести в соответствие со статьями 5.1, ст. 24, 28, с частями 12-14 статьи 31, частью 4 статьи 39, статьями 40, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации решение Совета городского поселения «Город Краснокаменск» от 24 октября 2013 года № 104 «О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского поселения «Город Краснокаменск».

6. В срок до 1 сентября 2020 года привести в соответствие со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации Постановление администрации городского поселения «Город Краснокаменск» от 26 марта 2015 года № 323 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (в редакции постановлений администрации городского поселения «Город Краснокаменск» от 23 июня 2015 года № 818, от 20 июня 2016 года № 794, от 6 апреля 2017 года № 425, от 4 сентября 2018 года № 1212, от 25 ноября 2019 года № 1071) (процедура № 23).

7. В срок до 1 сентября 2020 года привести в соответствие со статьей 39 Постановление городского поселения «Город Краснокаменск» от 16 марта 2016 года № 263 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (в редакции постановлений администрации городского поселения «Город Краснокаменск» от 23 июня 2015 года № 822, от 13 апреля 2016 года № 451, от 20 июня 2016 года № 799, от 22 мая 2017 года № 698, от 4 сентября 2018 года № 1206, от 2 декабря 2019 года № 1108) (процедура № 24).

8. В срок до 1 сентября 2020 года привести в соответствие со статьей 57.3 Постановление администрации городского поселения «Город Краснокаменск» от 11 марта 2015 года № 251 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка» (в редакции постановлений администрации городского поселения «Город Краснокаменск» от 23 июня 2015 года № 821, от 27 августа 2015 года № 1145, от 20 июня 2016 года № 792, от 22 мая 2017 года № 699, от 4 сентября 2018 года № 1213, от 25 ноября 2019 года № 1067, от 16 марта 2020 года № 234) (процедура № 27).

9. В срок до 1 сентября 2020 года привести в соответствие статье 51 Постановление администрации городского поселения «Город Краснокаменск» от 11 марта 2015 года № 248 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории городского поселения «Город Краснокаменск» (в редакции постановлений администрации городского поселения «Город Краснокаменск» от 23 июня 2015 года № 819, от 20 июня 2016 года № 790, от 22 мая 2017 года № 701, от 4 сентября 2018 года № 1208, от 15 марта 2019 года № 204, от 29 ноября 2019 года № 1097, от 16 марта 2020 года № 230) (процедура № 59).

10. В срок до 1 сентября 2020 года привести в соответствие со статьей 55 Постановление администрации городского поселения «Город Краснокаменск» от 11 марта 2015 года № 249 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территории городского поселения «Город Краснокаменск» (в редакции постановлений администрации городского поселения «Город Краснокаменск» от 22 июня 2015 года № 805, от 20 июня 2016 года № 791, от 22 мая 2017 года № 703, от 4 апреля 2018 года № 444, от 4 сентября 2018 года № 1215, от 29 ноября 2019 года № 1096, от 16 марта 2020 года № 229) (процедура №127).

11. В срок до 1 сентября 2020 года привести в соответствие с пунктом 2.5.1 подраздела 2.5 раздела 1 Целевой модели упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 31 января 2017 года № 147-р Постановление администрации городского поселения «Город Краснокаменск» от 22 мая 2017 года № 705 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» в редакции постановлений администрации городского поселения «Город Краснокаменск» от 4 сентября 2018 года № 1214, от 25 ноября 2019 года № 1066 (процедура № 130).

12. В срок до 1 сентября 2020 года привести в соответствие с пунктом 2.5.1 подраздела 2.5 раздела 1 Целевой модели упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 31 января 2017 года № 147-р Решение Совета городского поселения «Город Краснокаменск» от 27 июня 2017 года № 57 «Об утверждении порядка предоставления решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта на территории городского поселения «Город Краснокаменск» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края» (процедура № 130).

13. В срок до 1 сентября 2020 года привести в соответствие с пунктом 2.5.1 подраздела 2.5 раздела 1 Целевой модели упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 31 января 2017 года № 147-р, и Административному регламенту, утвержденному постановлением администрации городского поселения «Город Краснокаменск» от 6 мая 2015 года № 537 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на осуществление земляных работ», в редакции постановлений администрации городского поселения «Город Краснокаменск» от 20 июня 2016 года № 793, от 17 марта 2017 года № 316, от 25 ноября 2019 года № 1068 (процедура № 132) Решение Совета городского поселения «Город Краснокаменск» от 27 июня 2017 года № 58 «Об утверждении Порядка предоставления разрешения на осуществление земляных работ на территории городского поселения «Город Краснокаменск» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края» (процедура № 132).

14. В срок до 1 сентября 2020 года привести в соответствие с Реестром описаний процедур, пунктом 2.5.1 подраздела 2.5 раздела 1 Целевой модели упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 31 января 2017 года № 147-р Постановление администрации городского поселения «Город Краснокаменск» от 23 декабря 2016 года № 1784 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «О предоставлении в собственность бесплатно гражданам земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности и земель, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского поселения «Город Краснокаменск», для индивидуального жилищного строительства» в редакции постановлений администрации городского поселения «Город Краснокаменск» от 27 сентября 2017 года № 1338, от 24 сентября 2018 года № 1307, от 26 ноября 2019 года № 1080 (процедуры № 135, 136).

15. В срок до 1 сентября 2020 года привести в соответствие с пунктом 2.5.1 подраздела 2.5 раздела 1 Целевой модели упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 31 января 2017 года № 147-р Решение Совета городского поселения «Город Краснокаменск» от 28 мая 2015 года № 50 «Об утверждении Порядка бесплатного предоставления в собственность гражданам земельных участков, находящихся в собственности городского поселения «Город Краснокаменск», и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для индивидуального жилищного строительства на территории городского поселения «Город Краснокаменск» (процедуры № 135, 136).

16. В срок до 1 сентября 2020 года разработать муниципальные нормативные правовые акты по процедурам № 4, 5, 61, 59(1), 127(1), установленными разделом I Реестра описаний процедур.

17. В срок до 1 ноября 2020 года привести в соответствие с пунктом 3 части 6 статьи 30 Градостроительного кодкса Российской Федерации Правила землепользования и застройки городского поселения «Город Краснокаменск», утвержденые решением Совета городского поселения «Город Краснокаменск» от 26 сентября 2019 года № 46 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского поселения «Город Краснокаменск» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края».

18. В срок до 1 ноября 2020 года в целях исполнения поручения Президента Российской Федерации от 11 июня 2016 года № Пр-1138ГС устранить нарушения по пункту 2 Предписания от 6 сентября 2016 года (письмо Министерства от 14 сентября года № 17-11076).

19. В срок до 30 июня 2020 года устранить выявленные нарушения при подготовке и выдаче градостроительных планов земельных участков:

градостроительные планы земельных участков заполнять по форме, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 741/пр «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка и порядка ее заполнения»;

- соблюдать срок выдачи градостроительного плана земельного участка, установленный частью 6 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

20. В срок до 30 июня 2020 года устранить выявленные нарушения при подготовке и выдаче разрешений на строительство:

- регистрационные номера разрешений на строительство заполнять в соответствии с Приложением № 1 к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 февраля 2015 года № 117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;

- разрешения на строительство заполнять в соответствии с формой, утверждённой приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 февраля 2015 года № 117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;

- разрешения на строительство выдавать после предоставления заявителем градостроительного плана земельного участка.

21. В срок до 30 июня 2020 года устранить выявленные нарушения при подготовке и выдаче разрешений на ввод объекта в эксплуатацию:

- регистрационные номера разрешений на ввод объекта в эксплуатацию заполнять в соответствии с Приложением № 2 к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 февраля 2015 года № 117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию».