



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

**ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ
МИНИСТРА**

Садовая-Самотечная ул., д. 10/23,
стр. 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru

19.02.2020 № 5414-ИФ/09

На № _____ от _____

Федеральные органы
исполнительной власти
Российской Федерации

Органы исполнительной власти
субъектов Российской Федерации

Организации и предприятия,
входящие в строительный комплекс
Российской Федерации

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства в I квартале 2020 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, индексов изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных ФАУ «Главгосэкспертиза России», органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за IV квартал 2019 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, отсутствующих в Приложениях № 1 и № 3 к письму Минстроя России, а также Индексы на оборудование, на прочие работы и затраты, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 18 л. в 1 экз.

И.Э. Файзуллин

Индексы изменения сметной стоимости
строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объектам строительства,
определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок, на I квартал 2020 года^{1,2,3}

Центральный федеральный округ

(без НДС)

| Объект строительства | | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства | | | | | |
|--------------------------------|--------------|---|--------------------|---------------------|-----------------|-------------------|------------------|
| | | Белгородская область | Ивановская область | Костромская область | Курская область | Рязанская область | Тверская область |
| Многоквартирные жилые дома | Кирпичные | <u>6,79</u> | - | <u>7,00</u> | <u>8,25</u> | <u>7,58</u> | <u>8,19</u> |
| | | 8,10 | - | - | - | - | 8,54 |
| | Панельные | <u>6,18</u> | - | <u>6,76</u> | <u>7,80</u> | <u>6,96</u> | <u>7,74</u> |
| | | 7,70 | - | - | - | - | 8,12 |
| Монолитные | <u>6,31</u> | - | <u>6,45</u> | <u>7,72</u> | <u>7,22</u> | <u>7,24</u> | |
| | 7,20 | - | - | - | - | 7,27 | |
| Прочие | <u>6,45</u> | - | <u>6,69</u> | <u>7,91</u> | <u>7,30</u> | <u>7,69</u> | |
| | 7,57 | - | - | - | - | 7,84 | |
| Административные здания | | <u>6,33</u> | - | <u>6,59</u> | <u>7,27</u> | <u>7,02</u> | <u>6,73</u> |
| | | 6,37 | - | - | - | - | 6,55 |
| Объекты образования | Детские сады | <u>6,30</u> | - | <u>6,54</u> | <u>7,09</u> | <u>7,19</u> | <u>6,68</u> |
| | | 6,99 | - | - | - | - | 7,18 |
| | Школы | <u>6,14</u> | - | <u>6,37</u> | <u>6,86</u> | <u>6,93</u> | <u>6,54</u> |
| 7,43 | | - | - | - | - | 6,75 | |
| Прочие | <u>6,23</u> | - | <u>6,58</u> | <u>7,01</u> | <u>7,11</u> | <u>6,64</u> | |
| | 7,14 | - | - | - | - | 7,04 | |
| Объекты здравоохранения | Поликлиники | <u>7,00</u> | - | <u>7,05</u> | <u>7,48</u> | <u>8,07</u> | <u>7,67</u> |
| | | 7,56 | - | - | - | - | 7,69 |
| | Больницы | <u>6,64</u> | - | <u>7,12</u> | <u>8,21</u> | <u>7,54</u> | <u>7,55</u> |
| 6,98 | | - | - | - | - | 7,80 | |
| Прочие | <u>6,74</u> | - | <u>6,95</u> | <u>7,92</u> | <u>7,75</u> | <u>7,58</u> | |
| | 7,22 | - | - | - | - | 7,79 | |
| Объекты спортивного назначения | | <u>6,31</u> | - | <u>6,71</u> | <u>7,58</u> | <u>7,32</u> | <u>7,18</u> |
| | | 6,91 | - | - | - | - | 7,04 |

| Объект строительства | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства | | | | | |
|---|---|--------------------|---------------------|-----------------|-------------------|------------------|
| | Белгородская область | Ивановская область | Костромская область | Курская область | Рязанская область | Тверская область |
| Объекты культуры | <u>6,85</u> | - | <u>6,88</u> | <u>7,68</u> | <u>7,79</u> | <u>7,49</u> |
| | 7,61 | - | - | - | - | 7,50 |
| Котельные | <u>6,49</u> | - | <u>6,95</u> | <u>7,26</u> | <u>7,18</u> | <u>7,08</u> |
| | 6,89 | - | - | - | - | 7,13 |
| Очистные сооружения | <u>6,91</u> | - | <u>6,66</u> | <u>7,86</u> | <u>7,41</u> | <u>7,20</u> |
| | 7,24 | - | - | - | - | 7,74 |
| Внешние инженерные сети теплоснабжения | <u>6,33</u> | - | <u>6,45</u> | <u>7,65</u> | <u>6,13</u> | <u>6,08</u> |
| | 6,23 | - | - | - | - | 6,55 |
| Внешние инженерные сети водопровода | <u>5,20</u> | - | <u>5,03</u> | <u>6,38</u> | <u>5,64</u> | <u>5,31</u> |
| | 5,32 | - | - | - | - | 5,32 |
| Внешние инженерные сети канализации | <u>7,56</u> | - | <u>8,12</u> | <u>10,01</u> | <u>8,55</u> | <u>8,66</u> |
| | 7,92 | - | - | - | - | 8,68 |
| Внешние инженерные сети газоснабжения | <u>6,87</u> | - | <u>6,45</u> | <u>8,08</u> | <u>7,63</u> | <u>6,71</u> |
| | 7,01 | - | - | - | - | 6,64 |
| Подземная прокладка кабеля с медными жилами | <u>4,97</u> | - | <u>5,60</u> | <u>6,29</u> | <u>5,55</u> | <u>5,11</u> |
| | 5,11 | - | - | - | - | 5,17 |
| Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами | <u>5,26</u> | - | <u>5,48</u> | <u>6,20</u> | <u>5,77</u> | <u>5,40</u> |
| | 5,87 | - | - | - | - | 5,48 |
| Воздушная прокладка провода с медными жилами | <u>4,56</u> | - | <u>5,17</u> | <u>5,31</u> | <u>4,92</u> | <u>4,14</u> |
| | 4,71 | - | - | - | - | 4,08 |
| Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами | <u>4,53</u> | - | <u>4,60</u> | <u>5,66</u> | <u>4,51</u> | <u>4,13</u> |
| | 4,59 | - | - | - | - | 4,03 |
| Сети наружного освещения | <u>7,51</u> | - | <u>7,53</u> | <u>10,01</u> | <u>7,85</u> | <u>8,10</u> |
| | 7,70 | - | - | - | - | 7,64 |
| Прочие объекты | <u>6,88</u> | - | <u>7,07</u> | <u>7,73</u> | <u>7,66</u> | <u>7,42</u> |
| | 7,47 | - | - | - | - | 7,64 |
| Пусконаладочные работы | <u>12,26</u> | - | <u>13,15</u> | <u>18,67</u> | <u>13,47</u> | <u>14,94</u> |
| | 13,10 | - | - | - | - | 15,45 |
| Электрификация железных дорог ⁴ | 5,49 | - | 5,66 | 5,66 | 5,69 | 5,74 |
| Железные дороги ⁴ | 7,81 | - | 8,21 | 8,21 | 8,25 | 8,34 |
| Аэродромы гражданского назначения | - | - | <u>8,62</u> | <u>8,75</u> | <u>6,94</u> | <u>7,74</u> |
| | - | - | - | - | - | 7,58 |
| Автомобильные дороги | - | <u>7,41</u> | - | - | - | - |
| | - | - | - | - | - | - |
| Искусственные дорожные сооружения | - | <u>8,06</u> | - | - | - | - |
| | - | - | - | - | - | - |

Северо-Западный федеральный округ

(без НДС)

| Объект строительства | | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства | | | | | |
|--|--------------|---|---|--|---------------------|-----------------------|-------------------|
| | | Архангельская область базовый район | Архангельская область районы Крайнего Севера ⁵ | Архангельская область районы островов Северного Ледовитого океана и его морей ⁶ | Вологодская область | Ленинградская область | Псковская область |
| Многоквартирные жилые дома | Кирпичные | <u>10,71</u> 8,79 | <u>12,99</u> 8,79 | <u>17,66</u> 8,79 | <u>8,26</u> 9,08 | <u>8,58</u> 6,74 | <u>7,70</u> - |
| | Панельные | <u>8,80</u> 7,23 | <u>10,31</u> 7,23 | <u>13,47</u> 7,23 | <u>8,19</u> 8,17 | <u>8,50</u> 7,54 | <u>6,76</u> - |
| | Монолитные | <u>8,99</u> 7,42 | <u>10,99</u> 7,42 | <u>15,08</u> 7,42 | <u>7,53</u> 7,84 | <u>7,79</u> 6,45 | <u>6,97</u> - |
| | Прочие | <u>9,52</u> 7,80 | <u>11,50</u> 7,80 | <u>15,66</u> 7,80 | <u>7,91</u> 8,28 | <u>7,85</u> 6,49 | <u>7,17</u> - |
| Административные здания | | <u>9,31</u> 7,71 | <u>11,18</u> 7,71 | <u>15,24</u> 7,71 | <u>7,81</u> 7,89 | <u>7,45</u> 6,00 | <u>7,45</u> - |
| Объекты образования | Детские сады | <u>8,85</u> 7,41 | <u>10,37</u> 7,41 | <u>13,87</u> 7,41 | <u>7,65</u> 8,31 | <u>6,89</u> 6,37 | <u>7,33</u> - |
| | Школы | <u>8,65</u> 7,11 | <u>10,13</u> 7,11 | <u>13,99</u> 7,11 | <u>7,55</u> 7,90 | <u>6,85</u> 5,70 | <u>7,31</u> - |
| | Прочие | <u>8,79</u> 7,31 | <u>10,29</u> 7,31 | <u>13,92</u> 7,31 | <u>7,60</u> 8,21 | <u>6,88</u> 6,13 | <u>7,32</u> - |
| Объекты здравоохранения | Поликлиники | <u>10,67</u> 8,79 | <u>12,59</u> 8,79 | <u>16,74</u> 8,79 | <u>7,87</u> 7,93 | <u>7,76</u> 6,24 | <u>7,80</u> - |
| | Больницы | <u>9,83</u> 8,20 | <u>11,57</u> 8,20 | <u>15,28</u> 8,20 | <u>8,30</u> 8,25 | <u>8,29</u> 7,22 | <u>8,24</u> - |
| | Прочие | <u>10,14</u> 8,44 | <u>11,92</u> 8,44 | <u>15,78</u> 8,44 | <u>8,11</u> 8,11 | <u>8,12</u> 6,86 | <u>8,13</u> - |
| Объекты спортивного назначения | | <u>9,37</u> 7,75 | <u>11,35</u> 7,75 | <u>15,19</u> 7,75 | <u>7,67</u> 7,51 | <u>7,30</u> 6,34 | <u>7,44</u> - |
| Объекты культуры | | <u>10,40</u> 8,62 | <u>12,31</u> 8,62 | <u>16,37</u> 8,62 | <u>7,97</u> 8,04 | <u>8,26</u> 6,67 | <u>7,89</u> - |
| Котельные | | <u>9,71</u> 8,16 | <u>11,42</u> 8,16 | <u>15,18</u> 8,16 | <u>8,41</u> 8,13 | <u>7,76</u> 6,69 | <u>7,76</u> - |
| Очистные сооружения | | <u>9,74</u> 7,96 | <u>11,37</u> 7,96 | <u>14,89</u> 7,96 | <u>8,14</u> 9,19 | <u>7,42</u> 6,69 | <u>7,87</u> - |
| Внешние инженерные сети теплоснабжения | | <u>7,78</u> 6,20 | <u>8,93</u> 6,20 | <u>11,46</u> 6,20 | <u>7,50</u> 6,14 | <u>5,74</u> 5,59 | <u>6,74</u> - |

| Объект строительства | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства | | | | | |
|---|---|--|--|-----------------------|-----------------------|-------------------|
| | Архангельская область базовый район | Архангельская область район Крайнего Севера ⁵ | Архангельская область районы островов Северного Ледовитого океана и его морей ⁶ | Вологодская область | Ленинградская область | Псковская область |
| Внешние инженерные сети водопровода | <u>7,43</u> 5,99 | <u>8,94</u> 5,99 | <u>12,03</u> 5,99 | <u>6,14</u> 6,10 | <u>5,45</u> 4,84 | <u>6,27</u> - |
| Внешние инженерные сети канализации | <u>11,77</u> 8,85 | <u>14,26</u> 8,85 | <u>19,72</u> 8,85 | <u>9,56</u> 9,53 | <u>8,92</u> 7,17 | <u>8,82</u> - |
| Внешние инженерные сети газоснабжения | <u>10,10</u> 7,58 | <u>12,42</u> 7,58 | <u>17,52</u> 7,58 | <u>7,92</u> 8,02 | <u>7,19</u> 5,68 | <u>7,76</u> - |
| Подземная прокладка кабеля с медными жилами | <u>7,10</u> 6,46 | <u>8,23</u> 6,46 | <u>10,53</u> 6,46 | <u>5,98</u> 5,49 | <u>5,93</u> 5,39 | <u>6,02</u> - |
| Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами | <u>7,86</u> 6,79 | <u>9,66</u> 6,79 | <u>13,41</u> 6,79 | <u>6,40</u> 5,41 | <u>6,43</u> 5,00 | <u>6,30</u> - |
| Воздушная прокладка провода с медными жилами | <u>5,76</u> 5,26 | <u>6,23</u> 5,26 | <u>7,20</u> 5,26 | <u>5,56</u> 4,96 | <u>5,46</u> 5,42 | <u>5,34</u> - |
| Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами | <u>5,56</u> 4,87 | <u>6,15</u> 4,87 | <u>7,33</u> 4,87 | <u>5,38</u> 5,42 | <u>5,04</u> 5,13 | <u>5,08</u> - |
| Сети наружного освещения | <u>11,70</u> 8,93 | <u>14,62</u> 8,93 | <u>20,84</u> 8,93 | <u>9,92</u> 9,33 | <u>9,50</u> 7,76 | <u>8,94</u> - |
| Прочие объекты | <u>10,09</u> 8,29 | <u>11,82</u> 8,29 | <u>15,49</u> 8,29 | <u>8,16</u> 8,43 | <u>7,89</u> 6,63 | <u>7,89</u> - |
| Пусконаладочные работы | <u>23,91</u> 18,12 | <u>33,38</u> 18,12 | <u>54,18</u> 18,12 | <u>17,36</u> 16,62 | <u>17,32</u> 9,12 | <u>15,66</u> - |
| Электрификация железных дорог ⁴ | 7,60 | - | - | 6,43 | 6,37 | 6,04 |
| Железные дороги ⁴ | 10,29 | - | - | 8,22 | 8,55 | 8,21 |
| Аэродромы гражданского назначения | <u>11,24</u> 9,08 | <u>12,02</u> 9,08 | <u>13,24</u> 9,08 | <u>9,25</u> 9,57 | <u>7,55</u> 5,32 | <u>-</u> - |
| Автомобильные дороги | <u>9,88</u> - | <u>-</u> - | <u>-</u> - | <u>-</u> - | <u>-</u> - | <u>7,48</u> - |
| Искусственные дорожные сооружения | <u>10,35</u> - | <u>-</u> - | <u>-</u> - | <u>-</u> - | <u>-</u> - | <u>8,19</u> - |

Южный федеральный округ

(без НДС)

| Объект строительства | | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства | |
|--------------------------------|--------------|---|------------------|
| | | Республика Адыгея | Республика Крым |
| Многokвартирные жилые дома | Кирпичные | <u>6,49</u> - | <u>-</u> 8,05 |
| | Панельные | <u>6,72</u> - | <u>-</u> 7,99 |
| | Монолитные | <u>6,52</u> - | <u>-</u> 7,68 |
| | Прочие | <u>6,57</u> - | <u>-</u> 7,72 |
| Административные здания | | <u>6,19</u> - | <u>-</u> 7,44 |
| Объекты образования | Детские сады | <u>6,27</u> - | <u>-</u> 7,94 |
| | Школы | <u>5,98</u> - | <u>-</u> 7,16 |
| | Прочие | <u>6,16</u> - | <u>-</u> 7,67 |
| Объекты здравоохранения | Поликлиники | <u>6,63</u> - | <u>-</u> 7,96 |
| | Больницы | <u>6,78</u> - | <u>-</u> 7,79 |
| | Прочие | <u>6,71</u> - | <u>-</u> 7,85 |
| Объекты спортивного назначения | | <u>6,37</u> - | <u>-</u> 7,43 |
| Объекты культуры | | <u>6,74</u> - | <u>-</u> 8,24 |
| Котельные | | <u>6,72</u> - | <u>-</u> 7,43 |
| Очистные сооружения | | <u>6,98</u> - | <u>-</u> 7,99 |

| Объект строительства | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства | |
|---|---|-------------------|
| | Республика Адыгея | Республика Крым |
| Внешние инженерные сети теплоснабжения | <u>6,95</u> - | <u>-</u> 7,56 |
| Внешние инженерные сети водопровода | <u>4,86</u> - | <u>-</u> 7,23 |
| Внешние инженерные сети канализации | <u>7,98</u> - | <u>-</u> 8,84 |
| Внешние инженерные сети газоснабжения | <u>6,85</u> - | <u>-</u> 8,09 |
| Подземная прокладка кабеля с медными жилами | <u>5,31</u> - | <u>-</u> 6,35 |
| Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами | <u>5,88</u> - | <u>-</u> 5,98 |
| Воздушная прокладка провода с медными жилами | <u>4,77</u> - | <u>-</u> 5,00 |
| Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами | <u>4,78</u> - | <u>-</u> 4,38 |
| Сети наружного освещения | <u>8,25</u> - | <u>-</u> 9,49 |
| Прочие объекты | <u>6,84</u> - | <u>-</u> 7,86 |
| Пусконаладочные работы | <u>10,36</u> - | <u>-</u> 18,78 |
| Электрификация железных дорог ⁴ | 4,95 | - |
| Железные дороги ⁴ | 7,59 | - |
| Аэродромы гражданского назначения | <u>-</u> - | <u>-</u> - |
| Автомобильные дороги | <u>-</u> - | <u>-</u> - |
| Искусственные дорожные сооружения | <u>-</u> - | <u>-</u> - |

Северо-Кавказский федеральный округ

(без НДС)

| Объект строительства | | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства | | | |
|--|--------------|---|---------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|
| | | Республика Ингушетия | Кабардино-Балкарская Республика | Карачаево-Черкесская Республика | Республика Северная Осетия-Алания |
| Многokвартирные жилые дома | Кирпичные | <u>6,22</u> | - | - | - |
| | | 8,15 | - | - | - |
| | Панельные | <u>5,78</u> | - | - | - |
| | | 6,07 | - | - | - |
| Монолитные | <u>5,88</u> | - | - | - | |
| | 6,95 | - | - | - | |
| Прочие | <u>5,99</u> | - | - | - | |
| | 7,11 | - | - | - | |
| Административные здания | | <u>6,37</u> | - | - | - |
| | | 6,62 | - | - | - |
| Объекты образования | Детские сады | <u>6,38</u> | - | - | - |
| | | 8,02 | - | - | - |
| | Школы | <u>6,52</u> | - | - | - |
| 7,66 | | - | - | - | |
| Прочие | <u>6,38</u> | - | - | - | |
| | 7,85 | - | - | - | |
| Объекты здравоохранения | Поликлиники | <u>7,29</u> | - | - | - |
| | | 7,06 | - | - | - |
| | Больницы | <u>7,35</u> | - | - | - |
| 7,13 | | - | - | - | |
| Прочие | <u>7,32</u> | - | - | - | |
| | 7,13 | - | - | - | |
| Объекты спортивного назначения | | <u>6,42</u> | - | - | - |
| | | 6,18 | - | - | - |
| Объекты культуры | | <u>7,17</u> | - | - | - |
| | | 6,89 | - | - | - |
| Котельные | | <u>6,73</u> | - | - | - |
| | | 6,37 | - | - | - |
| Очистные сооружения | | <u>6,67</u> | - | - | - |
| | | 6,33 | - | - | - |
| Внешние инженерные сети теплоснабжения | | <u>6,06</u> | - | - | - |
| | | 5,93 | - | - | - |

| Объект строительства | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства | | | |
|---|---|---------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|
| | Республика Ингушетия | Кабардино-Балкарская Республика | Карачаево-Черкесская Республика | Республика Северная Осетия-Алания |
| Внешние инженерные сети водопровода | <u>5,30</u> | - | - | - |
| | 5,19 | - | - | - |
| Внешние инженерные сети канализации | <u>8,89</u> | - | - | - |
| | 8,27 | - | - | - |
| Внешние инженерные сети газоснабжения | <u>7,28</u> | - | - | - |
| | 6,97 | - | - | - |
| Подземная прокладка кабеля с медными жилами | <u>5,03</u> | - | - | - |
| | 4,91 | - | - | - |
| Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами | <u>5,87</u> | - | - | - |
| | 5,62 | - | - | - |
| Воздушная прокладка провода с медными жилами | <u>4,26</u> | - | - | - |
| | 4,33 | - | - | - |
| Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами | <u>4,52</u> | - | - | - |
| | 4,42 | - | - | - |
| Сети наружного освещения | <u>8,43</u> | - | - | - |
| | 7,87 | - | - | - |
| Прочие объекты | <u>6,58</u> | - | - | - |
| | 7,76 | - | - | - |
| Пусконаладочные работы | <u>16,86</u> | - | - | - |
| | 14,88 | - | - | - |
| Электрификация железных дорог ⁴ | 5,32 | - | - | - |
| Железные дороги ⁴ | 6,98 | - | - | - |
| Аэродромы гражданского назначения | - | - | - | - |
| | - | - | - | - |
| Автомобильные дороги | <u>7,60</u> | <u>7,67</u> | <u>7,57</u> | <u>7,58</u> |
| | - | - | - | - |
| Искусственные дорожные сооружения | <u>8,16</u> | <u>8,55</u> | <u>8,07</u> | <u>8,10</u> |
| | - | - | - | - |

Приволжский федеральный округ

(без НДС)

| Объект строительства | | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства | | | | |
|--------------------------------|--------------|---|---------------------|----------------------------------|---------------|-------------------|
| | | Республика Башкортостан | Республика Мордовия | г. Саров (Нижегородская область) | Пермский край | Самарская область |
| Многоквартирные жилые дома | Кирпичные | <u>7.26</u> | <u>7.73</u> | <u>7.67</u> | <u>7.98</u> | <u>8.23</u> |
| | | 7,08 | 8,94 | 7,60 | - | 8,46 |
| | Панельные | <u>6.76</u> | <u>7.81</u> | <u>7.33</u> | <u>7.39</u> | <u>7.90</u> |
| | | 6,53 | 8,36 | 6,83 | - | 8,11 |
| Монолитные | <u>6.71</u> | <u>7.33</u> | <u>7.62</u> | <u>7.13</u> | <u>7.69</u> | |
| | 6,40 | 7,87 | 6,96 | - | 7,80 | |
| Прочие | <u>6.87</u> | <u>7.55</u> | <u>7.54</u> | <u>7.44</u> | <u>7.90</u> | |
| | 6,66 | 8,29 | 7,13 | - | 8,07 | |
| Административные здания | | <u>7.01</u> | <u>6.58</u> | <u>7.13</u> | <u>6.67</u> | <u>7.27</u> |
| | | 6,14 | 6,90 | 6,67 | - | 7,25 |
| Объекты образования | Детские сады | <u>7.16</u> | <u>6.81</u> | <u>7.54</u> | <u>6.53</u> | <u>7.06</u> |
| | | 6,89 | 7,10 | 7,74 | - | 8,09 |
| | Школы | <u>6.84</u> | <u>6.41</u> | <u>6.94</u> | <u>6.38</u> | <u>6.74</u> |
| 6,47 | | 6,65 | 6,87 | - | 7,45 | |
| Прочие | <u>7.05</u> | <u>6.68</u> | <u>7.37</u> | <u>6.47</u> | <u>6.95</u> | |
| | 6,75 | 6,94 | 7,46 | - | 7,87 | |
| Объекты здравоохранения | Поликлиники | <u>7.73</u> | <u>7.09</u> | <u>7.42</u> | <u>7.27</u> | <u>7.42</u> |
| | | 7,14 | 7,88 | 7,23 | - | 7,21 |
| | Больницы | <u>8.02</u> | <u>7.31</u> | <u>7.78</u> | <u>7.51</u> | <u>7.83</u> |
| 7,23 | | 7,38 | 7,31 | - | 7,10 | |
| Прочие | <u>7.90</u> | <u>7.21</u> | <u>7.68</u> | <u>7.41</u> | <u>7.66</u> | |
| | 7,18 | 7,55 | 7,35 | - | 7,13 | |
| Объекты спортивного назначения | | <u>7.05</u> | <u>7.05</u> | <u>7.57</u> | <u>6.91</u> | <u>7.48</u> |
| | | 6,58 | 7,41 | 7,24 | - | 7,61 |
| Объекты культуры | | <u>7.54</u> | <u>7.32</u> | <u>8.11</u> | <u>7.40</u> | <u>7.86</u> |
| | | 7,01 | 7,97 | 7,91 | - | 7,99 |
| Котельные | | <u>7.06</u> | <u>6.60</u> | <u>7.49</u> | <u>6.88</u> | <u>7.54</u> |
| | | 6,43 | 6,86 | 7,28 | - | 7,72 |
| Очистные сооружения | | <u>7.27</u> | <u>7.70</u> | <u>7.55</u> | <u>6.80</u> | <u>7.95</u> |
| | | 6,78 | 8,02 | 7,83 | - | 8,98 |

| Объект строительства | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства | | | | |
|---|---|-----------------------|----------------------------------|-------------------|-----------------------|
| | Республика Башкортостан | Республика Мордовия | г. Саров (Нижегородская область) | Пермский край | Самарская область |
| Внешние инженерные сети теплоснабжения | <u>7,27</u> 6,54 | <u>6,88</u> 6,91 | <u>5,95</u> 5,49 | <u>6,00</u> - | <u>7,21</u> 6,76 |
| Внешние инженерные сети водопровода | <u>5,75</u> 5,71 | <u>5,05</u> 4,99 | <u>5,75</u> 6,02 | <u>6,05</u> - | <u>5,85</u> 6,02 |
| Внешние инженерные сети канализации | <u>8,13</u> 7,58 | <u>9,03</u> 8,88 | <u>8,31</u> 8,21 | <u>8,39</u> - | <u>9,47</u> 8,67 |
| Внешние инженерные сети газоснабжения | <u>7,93</u> 6,67 | <u>7,49</u> 7,36 | <u>7,30</u> 7,48 | <u>7,47</u> - | <u>8,02</u> 7,33 |
| Подземная прокладка кабеля с медными жилами | <u>5,23</u> 5,05 | <u>5,39</u> 5,50 | <u>5,67</u> 6,42 | <u>6,30</u> - | <u>6,03</u> 6,32 |
| Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами | <u>5,70</u> 5,19 | <u>5,48</u> 5,66 | <u>5,96</u> 6,09 | <u>5,76</u> - | <u>6,03</u> 6,24 |
| Воздушная прокладка провода с медными жилами | <u>4,39</u> 4,67 | <u>4,62</u> 4,62 | <u>4,96</u> 5,59 | <u>5,40</u> - | <u>5,04</u> 5,53 |
| Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами | <u>4,26</u> 4,52 | <u>5,10</u> 5,10 | <u>4,43</u> 4,87 | <u>4,27</u> - | <u>5,28</u> 5,48 |
| Сети наружного освещения | <u>8,33</u> 7,06 | <u>8,94</u> 9,31 | <u>8,63</u> 8,74 | <u>8,72</u> - | <u>9,70</u> 7,73 |
| Прочие объекты | <u>7,45</u> 6,78 | <u>7,50</u> 7,96 | <u>7,92</u> 7,62 | <u>7,17</u> - | <u>7,79</u> 8,14 |
| Пусконаладочные работы | <u>18,57</u> 14,68 | <u>16,62</u> 17,73 | <u>14,52</u> 12,26 | <u>21,47</u> - | <u>19,20</u> 14,76 |
| Электрификация железных дорог ⁴ | 6,11 | 5,57 | - | 5,89 | 6,28 |
| Железные дороги ⁴ | 8,15 | 7,90 | - | 7,99 | 8,93 |
| Аэродромы гражданского назначения | <u>7,36</u> 6,10 | <u>8,95</u> 8,68 | <u>-</u> - | <u>8,98</u> - | <u>8,81</u> 9,59 |
| Автомобильные дороги | <u>-</u> - | <u>-</u> - | <u>-</u> - | <u>-</u> - | <u>-</u> - |
| Искусственные дорожные сооружения | <u>-</u> - | <u>-</u> - | <u>-</u> - | <u>-</u> - | <u>-</u> - |

Уральский федеральный округ

(без НДС)

| Объект строительства | | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства | |
|--|--------------|---|------|
| | | Челябинская область | |
| Многоквартирные жилые дома | Кирпичные | <u>6,76</u> | 6,27 |
| | Панельные | <u>6,54</u> | 6,02 |
| | Монолитные | <u>6,72</u> | 6,21 |
| | Прочие | <u>6,68</u> | 6,18 |
| Административные здания | | <u>6,75</u> | 6,35 |
| Объекты образования | Детские сады | <u>6,58</u> | 6,30 |
| | Школы | <u>6,33</u> | 6,22 |
| | Прочие | <u>6,50</u> | 6,28 |
| Объекты здравоохранения | Поликлиники | <u>6,24</u> | 6,04 |
| | Больницы | <u>6,81</u> | 6,06 |
| | Прочие | <u>6,58</u> | 6,05 |
| Объекты спортивного назначения | | <u>6,82</u> | 6,43 |
| Объекты культуры | | <u>7,14</u> | 6,46 |
| Котельные | | <u>6,79</u> | 6,12 |
| Очистные сооружения | | <u>6,88</u> | 6,51 |
| Внешние инженерные сети теплоснабжения | | <u>5,49</u> | 5,06 |

| Объект строительства | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |
|--|--|
| | Челябинская область |
| Внешние инженерные сети водопровода | <u>5,60</u> 5,60 |
| Внешние инженерные сети канализации | <u>9,04</u> 8,13 |
| Внешние инженерные сети газоснабжения | <u>7,19</u> 6,28 |
| Подземная прокладка кабеля с медными жилами | <u>5,64</u> 5,63 |
| Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами | <u>5,70</u> 5,65 |
| Воздушная прокладка провода с медными жилами | <u>4,94</u> 5,17 |
| Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами | <u>4,16</u> 4,57 |
| Сети наружного освещения | <u>8,47</u> 6,84 |
| Прочие объекты | <u>7,15</u> 6,54 |
| Пусконаладочные работы | <u>15,40</u> 12,17 |
| Электрификация железных дорог ⁴ | 6,14 |
| Железные дороги ⁴ | 8,44 |
| Аэродромы гражданского назначения | <u>6,80</u> 5,83 |
| Автомобильные дороги | - - |
| Искусственные дорожные сооружения | - - |

Сибирский федеральный округ

(без НДС)

| Объект строительства | | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства | | | |
|--|--------------|---|----------------|-----------------------|----------------|
| | | Республика Хакасия | Алтайский край | Новосибирская область | Омская область |
| Многоквартирные жилые дома | Кирпичные | <u>9,06</u> | <u>9,27</u> | <u>8,88</u> | <u>7,88</u> |
| | | 6,99 | 10,66 | - | 7,58 |
| | Панельные | <u>8,73</u> | <u>8,43</u> | <u>8,39</u> | <u>8,15</u> |
| | | 6,71 | 8,34 | - | 6,66 |
| Монолитные | <u>8,38</u> | <u>8,26</u> | <u>8,23</u> | <u>7,70</u> | |
| | 6,85 | 8,43 | - | 6,09 | |
| Прочие | <u>8,66</u> | <u>8,62</u> | <u>8,46</u> | <u>7,91</u> | |
| | 6,86 | 9,07 | - | 6,66 | |
| Административные здания | | <u>8,32</u> | <u>8,19</u> | <u>7,79</u> | <u>6,89</u> |
| | | 6,88 | 8,56 | - | 6,70 |
| Объекты образования | Детские сады | <u>7,69</u> | <u>7,76</u> | <u>7,48</u> | <u>6,86</u> |
| | | 6,55 | 7,77 | - | 6,59 |
| | Школы | <u>7,32</u> | <u>7,26</u> | <u>7,10</u> | <u>6,42</u> |
| | | 6,18 | 7,27 | - | 6,41 |
| Прочие | <u>7,57</u> | <u>7,60</u> | <u>7,35</u> | <u>6,71</u> | |
| | 6,43 | 7,61 | - | 6,55 | |
| Объекты здравоохранения | Поликлиники | <u>8,54</u> | <u>8,15</u> | <u>8,26</u> | <u>7,63</u> |
| | | 6,91 | 8,25 | - | 6,41 |
| | Больницы | <u>8,74</u> | <u>8,59</u> | <u>8,43</u> | <u>7,56</u> |
| | | 6,95 | 7,73 | - | 6,64 |
| Прочие | <u>8,64</u> | <u>8,41</u> | <u>8,35</u> | <u>7,57</u> | |
| | 6,92 | 7,90 | - | 6,55 | |
| Объекты спортивного назначения | | <u>8,08</u> | <u>8,09</u> | <u>7,84</u> | <u>7,02</u> |
| | | 6,60 | 8,04 | - | 7,16 |
| Объекты культуры | | <u>8,48</u> | <u>8,42</u> | <u>8,23</u> | <u>7,69</u> |
| | | 6,70 | 8,67 | - | 6,88 |
| Котельные | | <u>8,33</u> | <u>8,17</u> | <u>7,61</u> | <u>7,08</u> |
| | | 6,91 | 8,29 | - | 7,41 |
| Очистные сооружения | | <u>8,56</u> | <u>8,45</u> | <u>8,47</u> | <u>7,49</u> |
| | | 7,11 | 8,81 | - | 7,48 |
| Внешние инженерные сети теплоснабжения | | <u>7,59</u> | <u>7,45</u> | <u>7,03</u> | <u>8,94</u> |
| | | 5,11 | 8,05 | - | 6,54 |

| Объект строительства | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства | | | |
|---|---|----------------|-----------------------|----------------|
| | Республика Хакасия | Алтайский край | Новосибирская область | Омская область |
| Внешние инженерные сети водопровода | <u>6,42</u> | <u>6,53</u> | <u>6,65</u> | <u>6,63</u> |
| | 5,55 | 6,54 | - | 6,77 |
| Внешние инженерные сети канализации | <u>10,14</u> | <u>10,38</u> | <u>10,01</u> | <u>8,76</u> |
| | 8,29 | 7,16 | - | 8,05 |
| Внешние инженерные сети газоснабжения | <u>9,15</u> | <u>9,05</u> | <u>8,75</u> | <u>8,32</u> |
| | 7,40 | 8,70 | - | 8,08 |
| Подземная прокладка кабеля с медными жилами | <u>6,74</u> | <u>6,57</u> | <u>6,30</u> | <u>5,29</u> |
| | 5,80 | 6,46 | - | 5,08 |
| Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами | <u>7,00</u> | <u>6,35</u> | <u>6,49</u> | <u>5,83</u> |
| | 5,93 | 7,01 | - | 5,17 |
| Воздушная прокладка провода с медными жилами | <u>5,55</u> | <u>5,39</u> | <u>5,07</u> | <u>4,56</u> |
| | 4,71 | 5,20 | - | 4,45 |
| Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами | <u>5,63</u> | <u>5,48</u> | <u>5,57</u> | <u>4,66</u> |
| | 4,90 | 5,20 | - | 4,84 |
| Сети наружного освещения | <u>11,62</u> | <u>11,15</u> | <u>11,04</u> | <u>8,58</u> |
| | 9,42 | 10,56 | - | 9,65 |
| Прочие объекты | <u>8,35</u> | <u>8,22</u> | <u>8,12</u> | <u>7,83</u> |
| | 6,64 | 8,65 | - | 6,88 |
| Пусконаладочные работы | <u>21,95</u> | <u>20,82</u> | <u>19,99</u> | <u>14,09</u> |
| | 16,86 | 21,67 | - | 20,47 |
| Электрификация железных дорог ⁴ | 6,28 | 6,15 | 6,02 | 5,85 |
| Железные дороги ⁴ | 8,93 | 8,63 | 8,31 | 8,22 |
| Аэродромы гражданского назначения | <u>8,96</u> | <u>8,99</u> | <u>8,94</u> | - |
| | 6,82 | 8,71 | - | - |
| Автомобильные дороги | - | - | - | - |
| | - | - | - | - |
| Искусственные дорожные сооружения | - | - | - | - |
| | - | - | - | - |

Дальневосточный федеральный округ

(без НДС)

| Объект строительства | | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства | |
|--|--------------|---|------|
| | | Камчатский край | |
| Многоквартирные жилые дома | Кирпичные | <u>14,63</u> | 6,10 |
| | Панельные | <u>13,73</u> | 5,59 |
| | Монолитные | <u>12,28</u> | 5,32 |
| | Прочие | <u>13,32</u> | 5,61 |
| Административные здания | | <u>11,64</u> | 4,74 |
| Объекты образования | Детские сады | <u>10,88</u> | 4,86 |
| | Школы | <u>10,65</u> | 4,59 |
| | Прочие | <u>10,79</u> | 4,74 |
| Объекты здравоохранения | Поликлиники | <u>13,61</u> | 5,58 |
| | Больницы | <u>13,18</u> | 5,49 |
| | Прочие | <u>13,30</u> | 5,53 |
| Объекты спортивного назначения | | <u>11,97</u> | 5,10 |
| Объекты культуры | | <u>12,94</u> | 5,58 |
| Котельные | | <u>11,91</u> | 5,18 |
| Очистные сооружения | | <u>11,70</u> | 5,21 |
| Внешние инженерные сети теплоснабжения | | <u>10,92</u> | 5,09 |

| Объект строительства | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |
|---|---|
| | Камчатский край |
| Внешние инженерные сети водопровода | <u>8,84</u> |
| | 4,25 |
| Внешние инженерные сети канализации | <u>14,62</u> |
| | 6,31 |
| Внешние инженерные сети газоснабжения | <u>11,67</u> |
| | 5,31 |
| Подземная прокладка кабеля с медными жилами | <u>8,68</u> |
| | 4,23 |
| Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами | <u>9,49</u> |
| | 4,40 |
| Воздушная прокладка провода с медными жилами | <u>7,24</u> |
| | 3,53 |
| Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами | <u>6,81</u> |
| | 3,23 |
| Сети наружного освещения | <u>13,23</u> |
| | 5,67 |
| Прочие объекты | <u>12,43</u> |
| | 5,31 |
| Пусконаладочные работы | <u>28,50</u> |
| | 10,33 |
| Электрификация железных дорог ⁴ | - |
| Железные дороги ⁴ | - |
| Аэродромы гражданского назначения | <u>14,13</u> |
| | 5,97 |
| Автомобильные дороги | - |
| | - |
| Искусственные дорожные сооружения | - |
| | - |

Примечания:

1. Для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения стоимости СМР и пусконаладочных работ следует применять следующие коэффициенты:

- для районов Крайнего Севера – 1,02 (к индексам к ФЕР), 1,005 (к индексам к ТЕР);

- для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера, – 1,01 (к индексам к ФЕР), 1,003 (к индексам к ТЕР).

2. Индексы на СМР и пусконаладочные работы применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.

3. Индексы применимы только к указанной ценовой зоне.

4. Индексы «Электрификация железных дорог», «Железные дороги» указаны только к сметно-нормативной базе ФЕР-2001.

5. Районы Лешуконский, Мезенский, Пинежский и город Северодвинск с территорией, находящейся в подчинении Северодвинского городского Совета народных депутатов.

6. Районы островов Северного Ледовитого океана и его морей (за исключением островов Белого моря).

Индексы изменения сметной стоимости
проектных и изыскательских работ
на I квартал 2020 года

1. Индексы изменения сметной стоимости проектных работ для строительства к справочникам базовых цен на проектные работы:

к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 – 4,32;

к уровню цен по состоянию на 01.01.1995, с учетом положений, приведенных в письме Госстроя России от 13.01.1996 № 9 - 1 - 1/6, – 33,24.

2. Индексы изменения сметной стоимости изыскательских работ для строительства к справочникам базовых цен на инженерные изыскания:

к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 – 4,40;

к уровню цен по состоянию на 01.01.1991, учтенному в справочниках базовых цен на инженерные изыскания и сборнике цен на изыскательские работы для капитального строительства с учетом временных рекомендаций по уточнению базовых цен, определяемых по сборнику цен на изыскательские работы для капитального строительства, рекомендованных к применению письмом Минстроя России от 17.12.1992 № БФ - 1060/9, – 50,07.

**Индексы изменения сметной стоимости
строительно-монтажных работ на объектах магистрального трубопроводного
транспорта нефти и нефтепродуктов (линейная часть, резервуарные парки)
и сооружений, участвующих в технологическом процессе транспорта нефти
и нефтепродуктов (площадочные объекты), на территории субъектов РФ
на I квартал 2020 года**

(без НДС)

| № п/п | Субъект Российской Федерации | Индексы к ФЕР - 2001 | | |
|-----------|--|----------------------|-----------------------|------------------------|
| | | Линейная часть | Резервуарные парки | Площадочные объекты |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| I | Центральный федеральный округ | | | |
| 1 | Воронежская область | 12,93 | 14,23 | 10,91 |
| 2 | Калужская область | 13,26 | 14,31 | 10,82 |
| 3 | Курская область | 13,32 | 14,70 | 11,02 |
| 4 | Липецкая область | 13,06 | 14,50 | 10,92 |
| 5 | Смоленская область | 13,11 | 14,24 | 10,68 |
| 6 | Тульская область | 13,29 | 14,46 | 10,74 |
| II | Северо-Западный федеральный округ | | | |
| 7 | Новгородская область | 13,42 | 14,44 | 11,10 |
| 8 | Псковская область | 12,96 | 14,31 | 10,91 |
| VI | Уральский федеральный округ | | | |
| 9 | Свердловская область | 14,17 | 14,93 | 11,25 |
| 10 | Ямало-Ненецкий автономный округ | 24,75 | 26,25 | 18,10 |