**Информация**

**о проверке администрации муниципального района**

**«Приаргунский район»**

**На основании** распоряжения Министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Забайкальского края от 27 апреля 2020 года №135-р «О проведении плановой, документарной проверки администрации муниципального района «Приаргунский район» **15 июня 2020 года была проведена плановая, документарная проверка** **в отношении** органа местного самоуправления – администрации муниципального района «Приаргунский район».

В результате проверки были выявлены нарушения. Администрации муниципального района «Приаргунский район» было выдано предписание от **15 июня 2020 года**, которым предложено:

1. 1. Безотлагательно рассмотреть указанное предписание и устранить выявленные нарушения законодательства о градостроительной деятельности.

 2. В срок до 31 декабря 2020 года пункт 17 части 1 статьи 8 действующего Устава муниципального района «Приаргунский район» привести в соответствие со статьёй 4 Закона Забайкальского края от 18 декабря 2009 года № 317-ЗЗК «О границах сельских и городских поселений Забайкальского края».

3. В срок до 31 декабря 2020 года пункт 3 части 3 статьи 18 Устава муниципального района «Приаргунский район» привести в соответствие с частью 5 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

 4. В срок до 31 декабря 2020 года Положение о составе и порядке подготовки схемы территориального планирования муниципального района «Приаргунский район», порядке подготовки изменений и внесения их в схему территориального планирования, а также составе, порядке подготовки плана реализации схемы территориального планирования», утверждённое постановлением главы муниципального района «Приаргунский район» от 23 января 2019 года № 30 (далее – Положение), привести в соответствие с частью 3 статьи 20 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В преамбуле Положения указать ссылку на статьи 7, 9 Закона Забайкальского края от 29 декабря 2008 года № 113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае».

Положение доработать с учётом частей 3, 6 статьи 9 Закона Забайкальского края от 29 декабря 2008 года № 113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае».

5. В срок до 31 декабря 2020 года в соответствии с частью 2 статьи 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации нормативными правовыми актами органом местного самоуправления муниципального района «Приаргунский район» установить состав, порядок подготовки проектов генеральных планов сельских поселений, порядок подготовки изменений и внесения их в такие документы, а также состав, порядок подготовки планов реализации таких документов.

6. В срок до 31 декабря 2020 года в соответствии с частью 24 статьи 5.1, частью 8 статьи 28, частью 12 статьи 31, частью 7 статьи 39, статьями 40, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации Советом муниципального района «Приаргунский район» принять нормативный правовой акт, устанавливающий порядок организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утверждённых документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Приаргунский район».

7. В срок до 31 декабря 2020 года в соответствии с частью 20 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации органом местного самоуправления муниципального района «Приаргунский район» принять нормативный правовой акт, устанавливающий порядок подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решения органов местного самоуправления, для сельских поселений муниципального района «Приаргунский район».

8. В срок до 31 декабря 2020 года в соответствии с частью 20 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации органом местного самоуправления муниципального района «Приаргунский район» принять нормативный правовой акт, устанавливающий порядок подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решения органов местного самоуправления, для муниципального района «Приаргунский район».

9. В срок до 31 декабря 2020 года в соответствие с частью 8 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации органом местного самоуправления муниципального района «Приаргунский район» принять муниципальный правовой акт, устанавливающий порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования и внесения изменений в них для сельских поселений муниципального района «Приаргунский район».

10. В срок до 31 декабря 2020 года в соответствии с частью 8 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации органом местного самоуправления муниципального района «Приаргунский район» принять муниципальный правовой акт, устанавливающий порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования и внесения изменений в них для муниципального района «Приаргунский район».

11. В срок до 31 декабря 2020 года в соответствии с частью 6 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», статьями 17 и 18 Закона Забайкальского края от 29 декабря 2008 года № 113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае» главой местной администрации утвердить состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Приаргунский район».

12. В срок до 31 декабря 2020 года органом местного самоуправления муниципального района «Приаргунский район» принять административные регламенты по процедурам №№ 4, 5, 59(1), 127(1) раздела I исчерпывающего перечня процедур в сфере жилищного строительства, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014.

 13. В срок до 31 декабря 2020 года административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утверждённый постановлением администрации муниципального района «Приаргунский район» от 1 февраля 2017 года № 30, привести в соответствие со статьями 5,1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Реестром описаний процедур (процедура № 23).

14. В срок до 31 декабря 2020 года административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утверждённый постановлением администрации муниципального района «Приаргунский район» от 7 мая 2018 года № 182,

привести в соответствие со статьями 5,1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации (процедура № 24).

15. В срок до 31 декабря 2020 года административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка», утверждённый постановлением администрации муниципального района «Приаргунский район» от 7 мая 2018 года № 179, привести в соответствие с частями 5, 6 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Реестром описаний процедур (процедура №27).

В пункте 2.5 раздела 2 Административного регламента исключить ссылки на часть 17 статьи 46, часть 1 статьи 44, которые утратили силу на основании Федерального закона от 3 июля 2016 года № 373-ФЗ.

 В пункте 2.5 раздела 2 Административного регламента исключить ссылку на часть 21 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В пункте 2.5 раздела 2 Административного регламента указать ссылки на статью 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, которая определяет порядок выдачи градостроительного плана земельного участка.

16. В срок до 31 декабря 2020 года административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории (межселенных территориях) муниципального района «Приаргунский район», утверждённый постановлением администрации муниципального района «Приаргунский район» от 24 октября 2018 года № 484, привести в соответствие с частями 7, 11, 13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (процедура № 59).

 В преамбуле постановления администрации муниципального района «Приаргунский район» от 24 октября 2018 года № 484 исключить ссылку на статью 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

17. В срок до 31 декабря 2020 года административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Внесение изменений в разрешение на строительство», утверждённый постановлением администрации муниципального района «Приаргунский район» от 24 октября 2018 года № 561, привести в соответствие с частями 21.10, 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (процедура № 61).

 В преамбуле постановления администрации муниципального района «Приаргунский район» от 24 октября 2018 года № 561 исключить ссылку на статью 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

 Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального района «Приаргунский район», утверждённый постановлением администрации муниципального района «Приаргунский район» от 24 октября 2018 года № 561 (процедура № 61), привести в соответствие с частями 3, 5, 6 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации

 В пункте 16 раздела 2 Административного регламента, утверждённого постановлением администрации муниципального района «Приаргунский район» от 24 октября 2018 года № 561, исключить ссылку на приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 мая 2011 года № 207 «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка», а следует указать ссылку на приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 741/пр «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка и порядка её заполнения».

18. В срок до 31 декабря 2020 года принять административный регламент по процедуре № 4 раздела I исчерпывающего перечня процедур в сфере жилищного строительства, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года.

19. В срок до 31 декабря 2020 года принять административный регламент по процедуре № 5 раздела I исчерпывающего перечня процедур в сфере жилищного строительства, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года.

20. В срок до 31 декабря 2020 года принять административный регламент по процедуре № 59(1) раздела I исчерпывающего перечня процедур в сфере жилищного строительства, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года.

21. В срок до 31 декабря 2020 года принять административный регламент по процедуре № 127(1) раздела I исчерпывающего перечня процедур в сфере жилищного строительства, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года.

22. В срок до 31 декабря 2020 года генеральный план сельского поселения «Быркинское», утверждённый решением Совета сельского поселения «Быркинское» от 9 декабря 2016 года № 36, привести в соответствие с частью 3 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 8 Закона Забайкальского края от 29 декабря 2008 года №113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае» в части подготовки карт границ населённых пунктов с. Бырка, с. Селинда, с. Новая Бырка, отображающих планируемые и (или) существующие границы.

 23. В срок до 31 декабря 2020 года генеральный план сельского поселения «Досатуйское», утверждённый решением Совета сельского поселения «Досатуйское» от 5 июля 2016 года № 40, привести в соответствие с частью 3 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 8 Закона Забайкальского края от 29 декабря 2008 года №113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае» в части подготовки карт границ населённых пунктов: п.с.т. Досатуй, с. Восточный Досатуй, Станция Досатуй, отображающие планируемые и (или) существующие границы.

24. В срок до 31 декабря 2020 года генеральный план сельского поселения «Дуройское», утверждённый решением Совета сельского поселения «Дуройское» от 5 июля 2016 29да № 40, привести в соответствие с частью 3 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 8 Закона Забайкальского края от 29 декабря 2008 года №113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае» в части подготовки карт границ населённых пунктов: с. Дурой, н.п. Дурой 1-й, отображающих планируемые и (или) существующие границы.

25. В срок до 31 декабря 2020 года генеральный план сельского поселения «Зоргольское», утверждённый решением Совета сельского поселения «Зоргольское» от 9 декабря 2016 года № 31, привести в соответствие с частью 3 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 8 Закона Забайкальского края от 29 декабря 2008 года №113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае» в части подготовки карт границ населённых пунктов: с. Зоргол, н.п. Нижний Зоргол, отображающих планируемые и (или) существующие границы.

26. В срок до 31 декабря 2020 года генеральный план сельского поселения «Молодёжнинское», утверждённый решением Совета сельского поселения «Молодёжнинское» от 9 декабря 2016 года № 10, привести в соответствие с частью 3 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 8 Закона Забайкальского края от 29 декабря 2008 года №113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае» в части подготовки карт границ населённых пунктов: п.с.т. Молодёжный, с. Кути, отображающих планируемые и (или) существующие границы.

27. В срок до 31 декабря 2020 года генеральный план сельского поселения «Новоцурухайтуйское», утверждённый решением Совета сельского поселения «Новоцурухайтуйское» от 9 декабря 2016 года № 52, привести в соответствие с частью 3 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 8 Закона Забайкальского края от 29 декабря 2008 года №113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае» в части подготовки карт границ населённых пунктов: с. Новоцурухайтуй, с. Улан, отображающих планируемые и (или) существующие границы.

28. В срок до 31 декабря 2020 года генеральный план сельского поселения «Погадаевское», утверждённый решением Совета сельского поселения «Погадаевское» от 9 августа 2016 года № 40, привести в соответствие с частью 3 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 8 Закона Забайкальского края от 29 декабря 2008 года №113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае» в части подготовки карт границ населённых пунктов: с. Погадаево, с. Горда, с. Новое Погадаево, отображающих планируемые и (или) существующие границы.

39. В срок до 31 декабря 2020 года генеральный план сельского поселения «Пограничнинское», утверждённый решением Совета сельского поселения «Пограничнинское» от 9 декабря 2016 года № 42, привести в соответствие с частью 3 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 8 Закона Забайкальского края от 29 декабря 2008 года №113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае» в части подготовки карт границ населённых пунктов: п.с.т. Пограничный, п.с.т. Верея, п.с.т. Норинск, с. Талман-Борзя, п.с.т. Пограничный 1-й, отображающих планируемые и (или) существующие границы.

 30. В срок до 31 декабря 2020 года генеральный план сельского поселения «Староцурухайтуйское», утверждённый решением Совета сельского поселения «Староцурухайтуйское» от 9 декабря 2016 года № 40, привести в соответствие с частью 3 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 8 Закона Забайкальского края от 29 декабря 2008 года №113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае» в части подготовки карт границ населённых пунктов: с. Староцурухайтуй, с. Староцурухайтуй 1-й, отображающих планируемые и (или) существующие границы.

31. В срок до 31 декабря 2020 года генеральный план сельского поселения «Урулюнгуйское», утверждённый решением Совета сельского поселения «Урулюнгуйское» от 8 декабря 2016 года № 35, привести в соответствие с частью 3 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 8 Закона Забайкальского края от 29 декабря 2008 года №113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае» в части подготовки карты границ населённого пункта: с. Урулюнгуй 1-й, отображающей планируемые и (или) существующие границы.

 32. В срок до 31 декабря 2020 года генеральный план сельского поселения «Усть-Тасуркайское», утверждённый решением Совета сельского поселения «Усть-Тасуркайское» от 8 декабря 2016 года № 37, привести в соответствие с частью 3 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 8 Закона Забайкальского края от 29 декабря 2008 года №113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае» в части подготовки карты границ населённых пунктов: с. Усть-Тасуркай, с. Верхний Тасуркай, с. Новоивановка, отображающие планируемые и (или) существующие границы.

33. В срок до 31 декабря 2020 года в соответствии со статьёй 11 Федерального закона от 20.03.2011 № 41-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части территориального планирования», частью 6 статьи 37 Устава муниципального района «Приаргунский район» администрацией муниципального района «Приаргунский район» обеспечить доступ к генеральному плану сельского поселения «Дуройское», утверждённом решением Совета сельского поселения «Дуройское» от 5 июля 2016 года № 29, на официальном сайте администрации муниципального района «Приаргунский район»: (http://приаргунск.забайкальскийкрай.рф).

 В соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Приаргунский район» обеспечить доступ к заключению о результатах публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения «Дуройское», утверждённому решением Совета сельского поселения «Дуройское» от 5 июля 2016 года № 29, на официальном сайте администрации муниципального района «Приаргунский район»: (http://приаргунск.забайкальскийкрай.рф).

В соответствии с частью 1 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации» администрацией муниципального района «Приаргунский район» обеспечить доступ к протоколу публичных слушаний по рассмотрению проекта генерального плана сельского поселения «Дуройское», утверждённому решением Совета сельского поселения «Дуройское» от 5 июля 2016 года № 29, на официальном сайте администрации муниципального района «Приаргунский район»: (http://приаргунск.забайкальскийкрай.рф).

34. В срок до 31 декабря 2020 года в соответствии с частью 9 статьи 9, частью 3 статьи 57.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 7 статьи 10 Закона Забайкальского края от 29 декабря 2008 года №113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае» администрацией муниципального района «Приаргунский район» обеспечить доступ к изменениям, внесённым в генеральный план сельского поселения «Дуройское», утверждённым решением Совета сельского поселения «Дуройское» от 9 августа 2018 года № 79б, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП) с использованием официального сайта в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

35. В срок до 31 декабря 2020 года в соответствии с частью 3.1 статьи 32, части 3 статьи 57.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Приаргунский район» обеспечить доступ к правилам землепользования и застройки сельского поселения «Дуройское», утверждённым решением Совета сельского поселения «Дуройское» от 9 декабря 2016 года № 34, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП) с использованием официального сайта в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

36. В срок до 31 декабря 2020 года в соответствии с частью 3 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 6 статьи 37 Устава муниципального района «Приаргунский район» администрацией муниципального района «Приаргунский район» обеспечить доступ к правилам землепользования и застройки сельского поселения «Дуройское», утверждённым решением Совета сельского поселения «Дуройское» от 9 декабря 2016 года № 34, на официальном сайте администрации муниципального района «Приаргунский район»: (http://приаргунск.забайкальскийкрай.рф).

37. В срок до 31 декабря 2020 года в соответствии с частью 1 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации» администрацией муниципального района «Приаргунский район» обеспечить доступ к протоколу публичных слушаний сельского поселения «Дуройское» муниципального района «Приаргунский район» по проекту изменений в правила землепользования и застройки, утверждённых решением Совета сельского поселения «Дуройское» от 9 августа 2018 года № 79в, на официальном сайте администрации муниципального района «Приаргунский район»: (http://приаргунск.забайкальскийкрай.рф)

38. В срок до 31 декабря 2020 года в соответствии с частью 9 статьи 9, частью 3 статьи 57.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 7 статьи 10 Закона Забайкальского края от 29 декабря 2008 года №113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае» администрацией муниципального района «Приаргунский район» обеспечить доступ к генеральному плану сельского поселения «Молодёжнинское» муниципального района «Приаргунский район», утверждённом решением Совета сельского поселения «Молодёжнинское» от 9 декабря 2016 года № 10, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП) с использованием официального сайта в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

39. В срок до 31 декабря 2020 года в соответствии с частью 1 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации» администрацией муниципального района «Приаргунский район» обеспечить доступ к протоколу публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения «Молодёжнинское», утверждённому решением Совета сельского поселения «Молодёжнинское» от 9 декабря 2016 года № 10, на официальном сайте администрации муниципального района «Приаргунский район»: (http://приаргунск.забайкальскийкрай.рф).

В соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Приаргунский район» обеспечить доступ к заключению о результатах публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения «Молодёжнинское», утверждённому решением Совета сельского поселения «Молодёжнинское» от 9 декабря 2016 года № 10, на официальном сайте администрации муниципального района «Приаргунский район»: (http://приаргунск.забайкальскийкрай.рф).

40. В срок до 31 декабря 2020 года в соответствии с части 1 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации» администрацией муниципального района «Приаргунский район» обеспечить доступ к протоколу публичных слушаний по правилам землепользования и застройки сельского поселения «Молодёжнинское», утверждённым решением Совета сельского поселения «Молодёжнинское» от 9 декабря 2016 года № 11 на официальном сайте администрации муниципального района «Приаргунский район»: (http://приаргунск.забайкальскийкрай.рф).

В соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Приаргунский район» обеспечить доступ к заключению о результатах публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения «Молодёжнинское», утверждённых решением Совета сельского поселения «Молодёжнинское» от 9 декабря 2016 года № 11, на официальном сайте администрации муниципального района «Приаргунский район»: (http://приаргунск.забайкальскийкрай.рф).

41. В срок до 31 декабря 2020 года в соответствии с частью 1 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации» администрацией муниципального района «Приаргунский район» обеспечить доступ к протоколу публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения «Новоцурухайтуйское» муниципального района «Приаргунский район», утверждённых решением Совета сельского поселения «Новоцурухайтуйское» от 9 декабря 2016 года № 53 на официальном сайте администрации муниципального района «Приаргунский район»: (http://приаргунск.забайкальскийкрай.рф).

В соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Приаргунский район» обеспечить доступ к заключению о результатах публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения «Новоцурухайтуйское» муниципального района «Приаргунский район», утверждённых решением Совета сельского поселения «Новоцурухайтуйское» от 9 декабря 2016 года № 53, на официальном сайте администрации муниципального района «Приаргунский район»: (http://приаргунск.забайкальскийкрай.рф).

42. В срок до 31 декабря 2020 года в соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Приаргунский район» обеспечить доступ к заключению о результатах публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения «Погадаевское», утверждённому решением Совета сельского поселения «Погадаевское» от 9 августа 2016 года № 40, на официальном сайте администрации муниципального района «Приаргунский район»: (http://приаргунск.забайкальскийкрай.рф).

43. В срок до 31 декабря 2020 года в соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Приаргунский район» обеспечить доступ к заключению о результатах публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения «Погадаевское», утверждённых решением Совета сельского поселения «Погадаевское» от 8 декабря 2016 года б/н, на официальном сайте администрации муниципального района «Приаргунский район»: (http://приаргунск.забайкальскийкрай.рф).

44. В срок до 31 декабря 2020 года в соответствии с частью 1 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации» администрацией муниципального района «Приаргунский район» обеспечить доступ к протоколу публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения «Пограничнинское», утверждённому решением Совета сельского поселения «Пограничнинское» от 9 декабря 2016 года № 42, на официальном сайте администрации муниципального района «Приаргунский район»: (http://приаргунск.забайкальскийкрай.рф).

В соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Приаргунский район» обеспечить доступ к заключению о результатах публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения «Пограничнинское», утверждённому решением Совета сельского поселения «Пограничнинское» от 9 декабря 2016 года № 42, на официальном сайте администрации муниципального района «Приаргунский район»: (http://приаргунск.забайкальскийкрай.рф).

45. В срок до 31 декабря 2020 года в соответствии с частью 1 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации» администрацией муниципального района «Приаргунский район» обеспечить доступ к протоколу публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения «Пограничнинское», утверждённых решением Совета сельского поселения «Пограничнинское» от 9 декабря 2016 года № 43, на официальном сайте администрации муниципального района «Приаргунский район»: (http://приаргунск.забайкальскийкрай.рф).

В соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Приаргунский район» обеспечить доступ к заключению о результатах публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения «Пограничнинское», утверждённых решением Совета сельского поселения «Пограничнинское» от 9 декабря 2016 года № 43, на официальном сайте администрации муниципального района «Приаргунский район»: (http://приаргунск.забайкальскийкрай.рф).

46. В срок до 31 декабря 2020 года в соответствии с частью 1 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации» администрацией муниципального района «Приаргунский район» обеспечить доступ к протоколу публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения «Староцурухайтуйское», утверждённому решением Совета сельского поселения «Староцурухайтуйское» от 9 декабря 2016 года № 40, на официальном сайте администрации муниципального района «Приаргунский район»: (http://приаргунск.забайкальскийкрай.рф).

В соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Приаргунский район» обеспечить доступ к заключению о результатах публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения «Староцурухайтуйское», утверждённому решением Совета сельского поселения «Староцурухайтуйское» от 9 декабря 2016 года № 40, на официальном сайте администрации муниципального района «Приаргунский район»: (http://приаргунск.забайкальскийкрай.рф).

47. В срок до 31 декабря 2020 года в соответствии с частью 3.1 статьи 32, частью 3 статьи 57.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Приаргунский район» обеспечить доступ к изменениям, внесённым в правила землепользования и застройки сельского поселения «Староцурухайтуйское», утверждённым решением Совета сельского поселения «Староцурухайтуйское» от 23 июня 2020 года № 62, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП) с использованием официального сайта в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

48. В срок до 31 декабря 2020 года в соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Приаргунский район» обеспечить доступ к заключению о результатах публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения «Староцурухайтуйское», утверждённых решением Совета сельского поселения «Страоцурухайтуйское» от 9 декабря 2016 года № 41, на официальном сайте администрации муниципального района «Приаргунский район»: (http://приаргунск.забайкальскийкрай.рф).

 49. В срок до 31 декабря 2020 года в соответствии с частью 9 статьи 9, частью 3 статьи 57.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 7 статьи 10 Закона Забайкальского края от 29 декабря 2008 года

№113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае» администрацией муниципального района «Приаргунский район» обеспечить доступ к генеральному плану сельского поселения «Урулюнгуйское», утверждённому решением Совета сельского поселения «Урулюнгуйское» от 8 декабря 2016 года № 35, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП) с использованием официального сайта в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

50. В срок до 31 декабря 2020 года в соответствии с частью 9 статьи 9, частью 3 статьи 57.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 7 статьи 10 Закона Забайкальского края от 29 декабря 2008 года

№113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае» администрацией муниципального района «Приаргунский район» обеспечить доступ к изменениям, внесённым в генеральный план сельского поселения «Урулюнгуйское», утверждённым решением Совета сельского поселения «Урулуюнгуйское» от 30 октября 2018 года № 96, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП) с использованием официального сайта в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

51. В срок до 31 декабря 2020 года в соответствии со статьёй 11 Федерального закона от 20.03.2011 № 41-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части территориального планирования», частью 6 статьи 37 Устава муниципального района «Приаргунский район» администрацией муниципального района «Приаргунский район» обеспечить доступ к генеральному плану сельского поселения «Урулюнгуйское», утверждённому решением Совета сельского поселения «Урулюнгуйское» от 8 декабря 2016 года № 35, на официальном сайте администрации муниципального района «Приаргунский район»: (http://приаргунск.забайкальскийкрай.рф).

В соответствии с частью 1 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации» администрацией муниципального района «Приаргунский район» обеспечить доступ к протоколу публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения «Урулюнгуйское», утверждённому решением Совета сельского поселения «Урулюнгуйское» от 8 декабря 2016 года № 35, на официальном сайте администрации муниципального района «Приаргунский район»: (http://приаргунск.забайкальскийкрай.рф).

В соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Приаргунский район» обеспечить доступ к заключению о результатах публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения «Урулюнгуйское», утверждённому решением Совета сельского поселения «Урулюнгуйское» от 8 декабря 2016 года № 35, на официальном сайте администрации муниципального района «Приаргунский район»: (http://приаргунск.забайкальскийкрай.рф).

52. В срок до 31 декабря 2020 года в соответствии с частью 1 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации» администрацией муниципального района «Приаргунский район» обеспечить доступ к протоколу публичных слушаний по изменениям, внесённым в генеральный план сельского поселения «Урулюнгуйское», утверждённым решением Совета сельского поселения «Урулюнгуйское» от 30 октября 2018 года № 96, на официальном сайте администрации муниципального района «Приаргунский район»: (http://приаргунск.забайкальскийкрай.рф).

В соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Приаргунский район» обеспечить доступ к заключению о результатах публичных слушаний по изменениям, внесённым в генеральный план сельского поселения «Урулюнгуйское», утверждённым решением Совета сельского поселения «Урулюнгуйское» от 30 октября 2018 года № 96, на официальном сайте администрации муниципального района «Приаргунский район»: (http://приаргунск.забайкальскийкрай.рф).

53. В срок до 31 декабря 2020 года в соответствии с частью 3 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 6 статьи 37 Устава муниципального района «Приаргунский район» администрацией муниципального района «Приаргунский район» обеспечить доступ к правилам землепользования и застройки сельского поселения «Урулюнгуйское», утверждённым решением Совета сельского поселения «Урулюнгуйское» от 8 декабря 2016 года № 37, на официальном сайте администрации муниципального района «Приаргунский район»: (http://приаргунск.забайкальскийкрай.рф).

В соответствии с частью 1 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации» администрацией муниципального района «Приаргунский район» обеспечить доступ к протоколу публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения «Урулюнгуйское», утверждённых решением Совета сельского поселения «Урулюнгуйское» от 8 декабря 2016 года № 37, на официальном сайте администрации муниципального района «Приаргунский район»: (http://приаргунск.забайкальскийкрай.рф).

В соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Приаргунский район» обеспечить доступ к заключению о результатах публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки сельского поселения «Урулюнгуйское», утверждённых решением Совета сельского поселения «Урулюнгуйское» от 8 декабря 2016 года № 37, на официальном сайте администрации муниципального района «Приаргунский район»: (http://приаргунск.забайкальскийкрай.рф) в разделе: «Градостроительная

 деятельность/правила землепользования и застройки».

54. В срок до 31 декабря 2020 года в соответствии с частью 1 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации» администрацией муниципального района «Приаргунский район» обеспечить доступ к протоколу публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Урулюнгуйское», утверждённых решением Совета сельского поселения «Урулюнгуйское» от 30 октября 2018 года № 98, на официальном сайте администрации муниципального района «Приаргунский район»: (http://приаргунск.забайкальскийкрай.рф).

В соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Приаргунский район» обеспечить доступ к заключению о результатах публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Урулюнгуйское», утверждённых решением Совета сельского поселения «Урулюнгуйское» от 30 октября 2018 года № 98, на официальном сайте администрации муниципального района «Приаргунский район»: (http://приаргунск.забайкальскийкрай.рф).

55. В срок до 31 декабря 2020 года в соответствии с частью 1 статьи 25 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации» администрацией муниципального района «Приаргунский район» обеспечить доступ к протоколу публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения «Усть-Тасуркайское», утверждённому решением Совета сельского поселения «Усть-Тасуркайское» от 8 декабря 2016 года № 37, на официальном сайте администрации муниципального района «Приаргунский район»: (http://приаргунск.забайкальскийкрай.рф).

В соответствии с частью 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрацией муниципального района «Приаргунский район» обеспечить доступ к заключению о результатах публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения «Усть-Тасуркайское», утверждённому решением Совета сельского поселения «Усть-Тасуркайское» от 8 декабря 2016 года № 37, на официальном сайте администрации муниципального района «Приаргунский район»: (http://приаргунск.забайкальскийкрай.рф).

56. В срок до 31 декабря 2020 года правила землепользования и застройки сельского поселения «Быркинское», утверждённые решением Совета сельского поселения «Быркинское» от 9 декабря 2016 года № 35, привести в соответствие в Градостроительным кодексом Российской Федерации, а именно:

 - в соответствии с частью 2 статьи 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальной зоне Р3 указать основные виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства;

 - в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах Ж2, Ж3, Ж4, О, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, С2, В указать предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков;

- в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах Ж2, Ж3, Ж4, О, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, С2, В указать минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

- в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах Ж2, Ж3, Ж4, О, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, С2, В указать предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений;

- в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах Ж2, Ж3, Ж4, О, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, С2, В указать максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка;

- в соответствии с пунктом 3 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах территориальных зон Ж2, Ж3, Ж4, О, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, С2, В указать ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствие законодательством Российской Федерации»;

- в соответствии с частью 4 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовить карты градостроительного зонирования на населённые пункты: с. Бырка, с. Селинда, с. Новая Бырка;

- в соответствии с частью 5 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации на карте градостроительного зонирования отобразить границы зон с особыми условиями использования территорий на населённые пункты: с. Бырка, с. Селинда, с. Новая Бырка;

- статью 6 главы 1 Правил доработать с учётом статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

57. В срок до 31 декабря 2020 года правила землепользования и застройки сельского поселения «Досатуйское», утверждённые решением Совета сельского поселения «Досатуйское» от 8 декабря 2016 года № 68, привести в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации, а именно:

 - в соответствии с частью 2 статьи 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальной зоне Р3 указать основные виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства;

 - в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах Ж2, Ж3, Ж4, О, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, С2, В указать предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков;

- в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах Ж2, Ж3, Ж4, О, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, С2, В указать минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

- в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах Ж2, Ж3, Ж4, О, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, С2, В указать предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений;

- в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах Ж2, Ж3, Ж4, О, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, С2, В указать максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка;

- в соответствии с пунктом 3 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах территориальных зон Ж2, Ж3, Ж4, О, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, С2, В, указать ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствие законодательством Российской Федерации»;

- в соответствии с частью 4 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовить карты градостроительного зонирования на населённые пункты: п.с.т. Досатуй, с. Восточный Досатуй, Станция Досатуй;

- в соответствии с частью 5 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации на карте градостроительного зонирования отобразить границы зон с особыми условиями использования территорий на населённые пункты: п.с.т. Досатуй, с. Восточный Досатуй, Станция Досатуй.

- статью 6 главы 1 Правил доработать с учётом статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

58. В срок до 31 декабря 2020 года правила землепользования и застройки сельского поселения «Дуройское», утверждённые решением Совета сельского поселения «Дуройское» от 9 декабря 2016 года № 34, привести в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации, а именно:

- в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах Ж2, Ж3, Ж4, О, П1 П2, П3, П4, П5, П6, Р2, СХ1, СХ4 указать предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков;

- в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальной зоне СХ4 указать минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

- в соответствии с пунктом 3 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах территориальных зон Ж2, Ж3, Ж4, О, П1, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, В указать ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствие законодательством Российской Федерации;

- в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах Ж2, Ж3, Ж4, О, П1, П2, П3, П4, П5, П6, Р2, СХ1, СХ4 указать предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений;

- в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах Ж2, Ж3, Ж4, О, П1, П2, П34, П4, П5, П6, Р2, СХ1, СХ4 указать максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка;

- в соответствии с частью 4 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовить карты градостроительного зонирования на населённые пункты: с. Дурой, н.п. Дурой 1-й;

- в соответствии с частью 5 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации на карте градостроительного зонирования отобразить границы зон с особыми условиями использования территорий на населённые пункты: с. Дурой, н.п. Дурой 1-й;

- статью 6 главы 1 Правил доработать с учётом статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

59. В срок до 31 декабря 2020 года правила землепользования и застройки сельского поселения «Зоргольское», утверждённые решением Совета сельского поселения «Зоргольское» от 9 декабря 2016 года № 9, привести в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации, а именно:

 - в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах Ж2, Ж3, Ж4, О, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, С2, В указать предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков;

- в соответствии пунктом 2 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах Ж2, Ж3, Ж4, О, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, С2, В указать минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

- в соответствии пунктом 3 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах территориальных зон Ж2, Ж3, Ж4, О, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, С2, В указать ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствие законодательством Российской Федерации;

- в соответствии пунктом 3 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах Ж2, Ж3, Ж4, О, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, С2, В 4 указать предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений;

- в соответствии пунктом 4 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах Ж2, Ж3, Ж4, О, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, С2, В указать максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка;

- в соответствии с частью 4 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовить карты градостроительного зонирования на населённые пункты: с. Зоргол и н.п. Нижний Зоргол;

- в соответствии с частью 5 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации на карте градостроительного зонирования отобразить границы зон с особыми условиями использования территорий на населённые пункты: с. Зоргол и н.п. Нижний Зоргол;

- статью 6 главы 1 Правил доработать с учётом статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

60. В срок до 31 декабря 2020 года правила землепользования и застройки сельского поселения «Молодёжнинское», утверждённые решением Совета сельского поселения «Молодёжнинское» от 9 декабря 2016 года № 11, привести в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации, а именно:

 - в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах Ж2, Ж3, Ж4, О, П1, П2, П3, П4, П5, П6, Р2, СХ1, СХ4 указать предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков

- в соответствии с пунктом 3 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах территориальных зон Ж2, Ж3, Ж4, О, П1, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, В указать ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствие законодательством Российской Федерации;

- в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах Ж2, Ж3, Ж4, О, П1, П2, П3, П4, П5, П6, Р2, СХ1, СХ4 указать предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений;

- в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах Ж2, Ж3, Ж4, О, П1, П2, П3, П4, П5, П6, Р2, СХ1, СХ4 указть максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка;

- в соответствии с частью 4 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовить карты градостроительного зонирования на населённые пункты: с. Кути, п.с.т. Молодёжный;

- в соответствии с частью 5 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации на карте градостроительного зонирования отобразить границы зон с особыми условиями использования территорий на населённые пункты: с. Кути, п.с.т. Молодёжный;

- статью 6 главы 1 правил землепользования и застройки доработать с учётом статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

61. В срок до 31 декабря 2020 года правила землепользования и застройки сельского поселения «Новоцурухайтуйское», утверждённые решением Совета сельского поселения «Новоцурухайтуйское» от 9 декабря 2016 года № 53, привести в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации, а именно:

- в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах Ж2, Ж3, Ж4, О, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, С2, В указать предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков;

- в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах Ж2, Ж3, Ж4, О, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, С2, В указать минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

- в соответствии с пунктом 3 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах территориальных зон Ж2, Ж3, Ж4, О, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, С2, В указать ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствие законодательством Российской Федерации;

- в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах Ж2, Ж3, Ж4, О, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, С2, В указать предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений;

- в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах Ж2, Ж3, Ж4, О, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, С2, В указать максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка;

- в соответствии с частью 4 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовить карты градостроительного зонирования на населённые пункты: с. Новоцурухайтуй, с. Улан;

- в соответствии с частью 5 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации на карте градостроительного зонирования отобразить границы зон с особыми условиями использования территорий на населённые пункты: с. Новоцурухайтуй, с. Улан;

- статью 6 главы 1 правил землепользования и застройки доработать с учётом статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

62. В срок до 31 декабря 2020 года правила землепользования и застройки сельского поселения «Погадаевское», утверждённые решением Совета сельского поселения «Погадаевское» от 8 декабря 2016 года б/н, привести в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации, а именно:

- в соответствии с частью 2 статьи 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации для территориальной зоны Р3 установить основные виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства;

- в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах Ж2, Ж3, Ж4, О, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, С2, В указать предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков;

- в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах Ж2, Ж3, Ж4, О, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, С2, В указать минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

- в соответствии с пунктом 3 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах территориальных зон Ж2, Ж3, Ж4, О, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, С2, В указать ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствие законодательством Российской Федерации;

- в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах Ж2, Ж3, Ж4, О, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, С2, В указать предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений;

- в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах Ж2, Ж3, Ж4, О, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, С2, В указать максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка;

- в соответствии с частью 4 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовить карты градостроительного зонирования на населённые пункты: с. Погадаево, с. Горда, с. Новое Погадаево;

- в соответствии с частью 5 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации на карте градостроительного зонирования отобразить границы зон с особыми условиями использования территорий на населённые пункты: с. Погадаево, с. Горда, с. Новое Погадаево;

- статью 6 главы 1 правил землепользования и застройки доработать с учётом статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

63. В срок до 31 декабря 2020 года правила землепользования и застройки сельского поселения «Пограничнинское», утверждённые решением Совета сельского поселения «Пограничнинское» от 9 декабря 2016 года № 43, привести в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации, а иемнно:

- в соответствии с частью 2 статьи 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации для территориальной зоны Р3 установить основные виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства;

- в соответствии пунктом 1 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах Ж2, Ж3, Ж4, О, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, С2, В указать предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков;

- в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах Ж2, Ж3, Ж4, О, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, С2, В указать минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

- в соответствии с пунктом 3 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах территориальных зон Ж2, Ж3, Ж4, О, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, С2, В указать ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствие законодательством Российской Федерации;

- в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах Ж2, Ж3, Ж4, О, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, С2, В указать предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений;

- в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах Ж2, Ж3, Ж4, О, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, С2, В указать максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка;

- в соответствии с частью 4 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовить карты градостроительного зонирования на населённые пункты: п.с.т. Пограничный, п.с.т. Норинск, с. Талман-Борзя, п.с.т. Пограничный 1-й), входящих в состав поселения;

- в соответствии с частью 5 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации на карте градостроительного зонирования отобразить границы зон с особыми условиями использования территорий на населённые пункты: п.с.т. Пограничный, п.с.т. Норинск, с. Талман-Борзя, п.с.т. Пограничный 1-й), входящих в состав поселения;

- статью 6 главы 1 правил землепользования и застройки доработать с учётом статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

64. В срок до 31 декабря 2020 года правила землепользования и застройки сельского поселения «Староцурухайтуйское», утверждённые решением Совета сельского поселения «Староцурухайтуйское» от 9 декабря 2016 года № 41, привести в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации, а именно:

- в соответствии с частью 2 статьи 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации для территориальной зоны Р3 установить основные виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства;

- в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах Ж2, Ж3, Ж4, О, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, С2, В указать предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков;

- в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах Ж2, Ж3, Ж4, О, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, С2, В указать минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

- в соответствии с пунктом 3 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах территориальных зон Ж2, Ж3, Ж4, О, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, С2, В указать ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствие законодательством Российской Федерации;

- в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах Ж2, Ж3, Ж4, О, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, С2, В указать предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений;

- в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах Ж2, Ж3, Ж4, О, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, С2, В указать максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка;

- в соответствии с частью 4 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовить карты градостроительного зонирования на населённые пункты: с. Староцурухайтуй, с. Староцурухайтуй 1-й, входящих в состав поселения;

- в соответствии с частью 5 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации на карте градостроительного зонирования отобразить границы зон с особыми условиями использования территорий на населённые пункты: с. Староцурухайтуй, с. Староцурухайтуй 1-й, входящих в состав поселения;

- статью 6 главы 1 правил землепользования и застройки доработать с учётом статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

65. В срок до 31 декабря 2020 года правила землепользования и застройки сельского поселения «Урулюнгуйское», утверждённые решением Совета сельского поселения «Урулюнгуйское» от 8 декабря 2016 года № 37, привести в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации, а именно:

- в соответствии с частью 2 статьи 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации для территориальных зон П3, П5, П6, Р3 установить основные виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства;

- в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах О, И1, Р2, Р3, С1, С2, В указать предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков;

- в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах П1, П2, П3, П5, П6, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, С2 указать минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

- в соответствии с пунктом 3 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах территориальных зон П1, П3, П5, И1, Р2, Р3, СХ4, С1, С2 указать ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствие законодательством Российской Федерации;

- в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах П1, П2, Р2, Р3, С1, С2 указать предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений;

- в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах Р2, Р3, С1, С2 указать максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка;

- в соответствии с частью 4 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовить карты градостроительного зонирования на населённые пункты: с. Урулюнгуй, с. Урулюнгуй 1-й, входящих в состав поселения;

- в соответствии с частью 5 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации на карте градостроительного зонирования отобразить границы зон с особыми условиями использования территорий на населённые пункты: с. Урулюнгуй, с. Урулюнгуй 1-й, входящих в состав поселения;

- статью 6 главы 1 правил землепользования и застройки разработать с учётом статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

66. В срок до 31 декабря 2020 года правила землепользования и застройки сельского поселения «Усть-Тасуркайское», утверждённые решением Совета сельского поселения «Усть-Тасуркайское» от 8 декабря 2016 года № 37, привести в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации, а именно:

- в соответствии с частью 2 статьи 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации для территориальной зоны Р3 установить основные виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства;

- в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах Ж2, Ж3, Ж4, О, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, С2, В указать предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков;

- в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах Ж2, Ж3, Ж4, О, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, С2, В указать минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

- в соответствии с пунктом 3 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах территориальных зон Ж2, Ж3, Ж4, О, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, С2, В указать ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствие законодательством Российской Федерации;

- в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах Ж2, Ж3, Ж4, О, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, С2, В указать предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений;

- в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительных регламентах в территориальных зонах Ж2, Ж3, Ж4, О, П2, П3, П4, П5, П6, И2, И3, И4, Р1, Р2, Р3, СХ1, СХ2, СХ4, С1, С2, В указать максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка;

- в соответствии с частью 4 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовить карты градостроительного зонирования на населённые пункты: с. Усть-Тасуркай, с. Верхний Тасуркай,с. Новоивановка, входящих в состав поселения;

- в соответствии с частью 5 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации на карте градостроительного зонирования отобразить границы зон с особыми условиями использования территорий на населённые пункты: с. Усть-Тасуркай, с. Верхний Тасуркай,с. Новоивановка, входящих в состав поселения;

- статью 6 главы 1 правил землепользования и застройки доработать с учётом статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

67. В срок до 31 декабря 2020 года устранить следующие нарушения при подготовке и выдаче градостроительных планов земельных участков:

- органом местного самоуправления муниципального района «Приаргунский район» градостроительные планы земельных участков заполнять в соответствии с формой, утверждённой приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 741/пр «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка и порядка её заполнения».

68. В срок до 31 декабря 2020 года должностную инструкцию консультанта по делам архитектуры и градостроительства – архитектора администрации муниципального района «Приаргунский район», утверждённую главой муниципального района «Приаргунский район» 1 февраля 2019 года, привести в соответствие с частями 4, 20 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частями 1, 2 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 9 Устава муниципального района «Приаргунский район».