**Информация о деятельности Министерства строительства,**

**дорожного хозяйства и транспорта Забайкальского края**

**(далее - Министерство) за август 2020 года**

**и об основных задачах на сентябрь 2020 года**

**1. Наиболее значимые и важные мероприятия, ключевые и принципиальные события, имеющие широкий общественный резонанс:**

Приняты разработанные Минстроем:

– постановление Правительства Забайкальского края от 4 августа 2020 года № 311 «Об утверждении Порядка осуществления регионального государственного контроля в области организации дорожного движения на территории Забайкальского края»;

– распоряжение Правительства Забайкальского края от 10 августа 2020 года № 229-р «О согласовании проекта дополнительного соглашения к Соглашению от 12 июля 2018 года № 38-Д/СГ-2 о реструктуризации задолженности Забайкальского края перед акционерным обществом «Забайкальская пригородная пассажирская компания» за период с 11 апреля 2012 года по 31 декабря 2018 года»;

– постановление Правительства Забайкальского края от 24 августа 2020 года № 341 «О перераспределении в 2020 году субсидий, выделяемых в 2020 году из бюджета Забайкальского края бюджетам муниципальных районов, городских округов, муниципальных округов, городских поселений Забайкальского края на реализацию мероприятий по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома».

Министерством разработано и утверждено 43 распоряжения по направлениям деятельности.

### Подготовлены и направлены:

**В Минэкономразвития России:**

– информация о разработке и утверждении документов территориального планирования по установленной форме и размещении во ФГИС ТП за август;

– информация о предоставлении в Федеральную государственную информационную систему территориального планирования сведений, содержащихся в муниципальных информационных системах.

## в Минстрой России:

– ежеквартальный отчёт по мониторингу цен строительных материалов по установленной номенклатуре строительных ресурсов;

– отчеты о площадях земельных участков и/или предельных площадях многоквартирных домов и количестве выданных разрешений на строительство;

– отчет по мониторингу рынка труда в строительной отрасли Забайкальского края за август 2020 года;

– информация о привлечении трудовых мигрантов КНР – высококвалифицированных специалистов строительных специальностей;

– ежемесячный отчет об объемах ввода в эксплуатацию деревянных домов за июль 2020 года;

– ежемесячный отчет «Мониторинг состояния жилищной сферы» (в том числе ввод данных в электронную систему).

**в ФАУ «Главгосэкспертиза России»:** ежеквартальный отчёт по мониторингу цен строительных материалов по установленной номенклатуре строительных ресурсов.

**в Минфин России:** заявки на финансирование мероприятия по погашению ГЖС, выданных гражданам, пострадавшим в результате паводка 2018 года.

**в Минтранс России:**

– информация об уровне оснащенности тахографами транспортных средств категорий М2 и М3;

– информация об осуществлении перевозок пассажиров железнодорожным транспортом пригородного сообщения на территории Забайкальского края в 2020 году;

– информация по перевозкам пассажиров и багажа в городском и пригородном сообщении за июль 2020 года;

– информация о пассажиропотоке на автомобильном транспорте общего пользования в межрегиональном сообщении;

– информация по вопросам организации местных авиаперевозок пассажиров на территории Забайкальского края;

– предложения о допосадке по маршрутам Чита – Тында и Чита – Чара.

**в Министерство Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики:** еженедельные отчеты о реализации программы «Дальневосточная ипотека» на территории Забайкальского края, по имеющейся потребности и количеству выданных кредитов.

**в Росреестр Российской Федерации:** информация о разработке и утверждении документов территориального планирования и градостроительного зонирования за август 2020 года.

**в Федеральное дорожное агентство:**

– заявочная документация на объекты 2021-2023 годы, включенные в мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры сельских территорий в рамках государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий»;

– информация о передаче участка автомобильной дороги Р-258 Иркутск – Улан-Удэ – Чита с км 612+000 по км 719+000 протяженностью 107 км с баланса ФКУ Упрдор «Южный Байкал» в оперативное управление ФКУ Упрдор «Забайкалье».

**в Фонд содействия реформированию ЖКХ:**

– отчёт по вопросам качества жилых помещений;

– ежемесячный отчет о расходовании средств Фонда, бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов на реализацию программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов и переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

– ежемесячный отчет по мониторингу реализации субъектами Российской Федерации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

– план-график реализации мероприятий по переселению в рамках Региональной адресной программы Забайкальского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы.

## в Минэкономразвития Забайкальского края:

## – информация по государственному докладу «Защита прав потребителей в Российской Федерации в 2019 году»;

– информация об отсутствии значимых предприятий отраслей экономики, находящихся в банкротном (предбанкротном) состоянии;

– информация о ежемесячном мониторинге системообразующих организаций;

– информация о перевозках пассажиров и багажа по межмуниципальным маршрутам регулярных перевозок, установленных Министерством, начальный и (или) конечный остановочные пункты которых расположены на территории сельских поселений.

**в Минфин Забайкальского края:**

– информация о введении дополнительных рейсов по маршруту Шахта – Мост – Шахта – Центр;

– отчёт о реализации национальных проектов в Забайкальском крае;

– предложения по формированию бюджета на 2021-2023 годы;

**в Департамент государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края:** информация об объединении (альянсе) региональных авиакомпании в единую дальневосточную авиакомпанию, которое не приостановит деятельность гражданской авиации дальневосточного региона.

**В течение месяца осуществлялся контроль:**

– за реализацией мероприятий Региональной адресной программы Забайкальского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2017 годы;

– за реализацией мероприятий Региональной адресной программы Забайкальского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы;

– за муниципальными образованиями по переселению граждан;

– за реализацией мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей»;

–за реализацией мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем граждан, установленных федеральным законодательством»;

– за обеспечением бесперебойного проезда по автомобильным дорогам общего пользования федерального и регионального значения;

– за сохранностью автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения Забайкальского края;

– за качеством выполненных работ по ремонту автомобильных дорог общего пользования Забайкальского края;

– за участием муниципальных образований и ГКУ «Служба единого заказчика» Забайкальского края в работе системы контроля дорожных фондов (СКДФ);

– за размещением во ФГИС органами местного самоуправления утвержденных документов территориального планирования и градостроительного зонирования по состоянию на 31 августа 2020 года;

– за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности по ранее выданным предписаниям органам местного самоуправления (54 предписаний);

– за соблюдением юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями требований, предъявляемых к осуществлению деятельности по оказанию услуг по перевозке пассажиров и багажа легковым такси на территории Забайкальского края, а также за обеспечением доступности для инвалидов объектов транспортной инфраструктуры и предоставляемых услуг;

– за исполнением федеральных законов, законов Забайкальского края, постановлений и распоряжений Правительства Забайкальского края в сфере транспорта.

### Организованы и проведены:

– внеплановые проверки муниципальных образований в части приведения 12 проектов правил землепользования и застройки;

– проверка администрации городского поселения «Давендинское» муниципального района «Могочинский район» и администрации городского поселения «Жирекенское» муниципального района «Чернышевский район»;

– совещание по утверждению объектов, планируемых к реализации в 2021 году в рамках национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» в Читинской городской агломерации, по объектам капитального строительства;

– совещание под председательством исполняющего обязанности первого заместителя Председателя Правительства Забайкальского края Кефера А.И. по вопросу строительства объектов «Школы на 1100 мест в Центральном административном районе г. Чита», «Реконструкция здания ГАУК «Забайкальский краевой драматический театр»;

– совещание по вопросу создания на базе ГКУ «Служба единого заказчика» Забайкальского края Центра организации дорожного движения;

– совещание об исполнении контракта на оказание услуг по аренде специальных технических средств, предназначенных для обеспечения контроля за дорожным движением на линейных участках автомобильных дорог, обеспечению их работоспособности и обслуживанию до окончания срока действия аренды;

– еженедельные совещания по вопросу реализации мероприятий национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» на территории Забайкальского края;

– совещание по вопросу строительства многоуровневой транспортной развязки на пересечении улиц Бабушкина и Шилова, с участием ресурсоснабжающих организаций;

– внеплановая выездные проверки ООО «Такси по пути», ООО «Инкрайс»;

– заседание межведомственной рабочей группы по борьбе с нелегальными перевозками по регулярным маршрутам, а также в сфере такси;

– совещание по вопросу строительства каньона для ГУЗ «Забайкальский краевой онкологический диспансер»;

– совещание по вопросу технологического присоединения объекта «Российский центр стрельбы из лука в г. Чита»;

– совещание по вопросу согласования сметной стоимости строительства объекта «Центр единоборств в г. Чита»;

– совещание по вопросу строительства объекта «Школа на 1100 мест в Центральном районе в г. Чита»;

– заседание рабочей группы по Национальному рейтингу состояния инвестиционного климата по направлению «А2 Эффективность процедур по выдаче разрешений на строительство» «А5 Эффективность процедур подключения электроэнергии».

**Приняли участие:**

– в совещании по вопросу закрытия железнодорожного переезда на 5829 км станции Новопавловка Петровск-Забайкальского района;

– в совещании по вопросу строительства объектов образования;

– в совещании по вопросу строительства духовно-просветительского центра в г. Нерчинск Забайкальского края;

– в совещании по вопросу строительства объекта «Реконструкция здания ГАУК «Забайкальский краевой драматический театр»;

– в селекторном совещании в формате ВКС по вопросу реализации программ дорожной деятельности, освоение федеральных средств;

– в совещании Федерального дорожного агентства в режиме ВКС по вопросам: о ходе работ на объектах, реализуемых в рамках мероприятий национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» и о кассовом исполнении объектов НП БКАД;

– в заседании комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Забайкальского края по вопросу «Действия органов управления и сил территориальной подсистемы РСЧС Забайкальского края по ликвидации ЧС, связанных с переходом верхового пожара на микрорайон Тита Читинского района и ДТП на 45 км ФАД Чита – Хабаровск Р-297 «Амур»;

– в заседании Градостроительного совета г. Чита;

– в совещании по вопросу строительства 7 мкр. г. Читы;

– в совещании по вопросу формирования заявок на участие в федеральном проекте «Жилье»;

– в совещании по вопросу реализации проекта «Солнечный город»;

– в совещании по вопросу пожара в с. Засопка, мкр. Кадалинка, д.28.

**Осуществлены выезды:**

– в Чернышевский, Шилкинский районы на объекты ремонта, финансируемые за счет средств субсидий из краевого дорожного фонда и Плана социального развития центров экономического роста Забайкальского края с целью оценки качества выполняемых работ;

– в Читинский район, городской округ «Город Чита» на объекты ремонта автомобильных дорог и искусственных сооружений на них, выполненные в 2019 году, с целью проверки расположения коммуникаций в одном пересечении с автомобильными дорогами местного значения.

– в г. Нерчинск, мкр. Надежда по вопросам качества жилых помещений.

**Проводилась работа:**

– по внесению изменений в Схему территориального планирования Забайкальского края. Замечания Минвостокразвития России и Минэкономразвития России проанализированы и направлены разработчику проекта;

– по проверке и согласованию расчета НМЦК: на «Строительство инженерных сооружений для защиты с. Хохотуй Петровск-Забайкальского района от затопления паводковыми водами р. Хилок в Забайкальском крае», «Строительство инженерных сооружений для защиты с. Быково Красночикойского района от затопления паводковыми водами р. Чикой в Забайкальском крае», на подготовку ПСД 10 станций водоподготовки (ВНС) в Забайкальском крае, ПСД «Пансионат на 125 мест в г. Краснокаменск», Строительство и ПСД «Многоквартирный жилой дом в г. Чита, мкр. Молодежный (дети-сироты, переселение)»;

– с юридическими лицами Забайкальского края по прохождению процедуры регистрации и получению доступа к личному кабинету на сайте ФГИС ЦС в рамках реализации Постановления Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 года № 1452, утвердившего Правила мониторинга цен строительных ресурсов в ФГИС ЦС;

– по согласованию плана графика и заявок ГКУ «Служба единого заказчика» Забайкальского края;

– с юридическими лицами по вопросу включения (исключения) организаций из реестра ФГИС ЦС;

– по согласованию заявок плана графика закупок и расчетов НМЦК ГКУ «Служба единого заказчика» Забайкальского края;

– с ГКУ «Служба единого заказчика» Забайкальского края по внесению изменений в расчеты НМЦК под ключ по многоквартирным жилым домам (дети-сироты, переселение);

– по редактированию номенклатуры строительных материалов в соответствии с письмом Минстроя России от 21 июля 2020 года;

– по изготовлению и передаче дополнительных бланков свидетельств представителям администраций муниципальных образований для выдачи молодым семьям;

– по выдаче одного государственного жилищного сертификата гражданам, выезжающим (выехавшим) из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей;

– по заключению соглашений с муниципальными образованиями в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей;

– по рассмотрению и согласованию конкурсной документации, представленной ГКУ «Служба единого заказчика», на восстановление региональных и межмуниципальных автодорог Забайкальского края на разработку проекта;

– по организации мероприятий, направленных на ликвидацию чрезвычайной ситуации на автодорогах регионального и местного значения, возникшей в результате ливневых дождей;

– по формированию проекта программы комплексного развития объединенной дорожной сети субъектов Российской Федерации, определению участков дорожной сети федерального, регионального или межмуниципального, местного значения, которые должны быть приведены в нормативное состояние, дорожной сети городских агломераций (формирование перечней автомобильных дорог (участков автомобильных дорог), объектов улично-дорожной сети) в рамках национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги»;

– по реализации мероприятий регионального проекта «Общесистемные меры развития дорожного хозяйства» национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги»;

– по формированию отчётности, запроса на изменение по паспорту регионального проекта «Общесистемные меры развития дорожного хозяйства» на едином портале бюджетной системы Российской Федерации «Электронный бюджет»;

– по формированию отчётности о реализации регионального проекта «Общесистемные меры развития дорожного хозяйства» национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги»;

– по выполнению задач, поставленных в системе контроля дорожных фондов (СКДФ), в системе оперативного управления «Эталон», в автоматизированной системе управления проектами «Адванта» (АСУП);

– по выдаче 5 специальных разрешений на движение тяжеловесных и (или) крупногабаритных транспортных средства;

– по реализации мероприятий по обеспечению детей-сирот жилыми помещениями в рамках государственной программы Забайкальского края «Социальная поддержка граждан на 2014-2020 годы». Подготовка ТЗ по разработке проекта 92-квартирного жилого дома в г. Чите «под ключ»;

– по формированию сведений о многоквартирных домах, признанных аварийными в установленном порядке после 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации;

– по формированию реестра контрактов на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, на строительство многоквартирных домов;

– по региональному проекту Забайкальского края «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»;

– по согласованию исходных данных для осуществления закупки, технического задания и начально - максимальной цены контракта по приобретению жилых помещений для граждан;

– по представлению сведений о ликвидации объектов высвобождаемого аварийного жилищного фонда;

– по внесению изменений в Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилого фонда» в ГИИС (Электронный бюджет);

– по формированию уточненных сведений о количестве и общей площади многоквартирных домов, находящихся в аварийном состоянии, но не признанными таковыми в установленном порядке;

– по проведению комиссионного осмотра квартир, приобретаемых на вторичном рынке недвижимости для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

– по проверке приведения в соответствие Правил землепользования и застройки муниципальных образований на предмет соответствия Градостроительному кодексу Российской Федерации;

– по согласованию карта-планов по описанию границ муниципальных образований, разработанных «ЗабГеоинформцентр»;

– по приёму и выдаче разрешений на осуществление деятельности по перевозке пассажиров и багажа легковым такси на территории Забайкальского края (принято-3, выдано-22);

– по подготовке информации о фактических объёмных показателях работы АО «Забайкальская пригородная пассажирская компания» за 2019 год и прогноз 2020 года;

– по внесению изменений в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в 2020 году по Забайкальскому краю в рамках реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых семей (на основании заявок от администраций муниципальных образований);

– по выполнению мероприятий Комплексного плана мероприятий по обеспечению безопасных пассажирских перевозок и улучшению качества обслуживания пассажирских автоперевозок в межмуниципальном и внутримуниципальном сообщении;

– по согласованию изменения расписания движения пригородных поездов;

– по согласованию закрытия/открытия объектов железнодорожной инфраструктуры, расположенной на территории Забайкальского края;

– по проверке отчетов АО «Забайкальская пригородная пассажирская компания» и подготовке заявок на финансирование расходных обязательств по осуществлению пригородных железнодорожных перевозок;

– по ведению реестра выданных разрешений на осуществление деятельности по перевозке пассажиров и багажа легковым такси;

– по подготовке реестра расходных обязательств по водному и воздушному транспорту;

– по запросам в части реализации регионального проекта «Безопасность дорожного движения»;

– по составлению таблиц (обоснование НМЦК, план-график, план закупок товара) по мероприятию приобретения автобусов в рамках ЦЭР;

– по созданию рабочей группы по борьбе с нелегальными перевозками по регулярным маршрутам, а также в сфере такси;

– по проведению внеплановой документарной проверки в отношении ООО «Транспортная компания»;

– по формированию перечня респондентов Нацрейтинга для Минэкономразвития Забайкальского края;

– по согласованию изменения расписания движения пригородных автобусов;

– по выдаче свидетельств на осуществление деятельности по перевозке пассажиров и багажа по маршрутам регулярных перевозок без проведения Конкурса;

– по согласованию расписания движения авиарейсов;

– по корректировке сводной бюджетной росписи (в части дорожного фонда Забайкальского края);

– с администрациями муниципальных образований Забайкальского края по реализации мероприятий Плана социального развития центров экономического роста Забайкальского края;

– по заключению дополнительных соглашений с муниципальными образованиями в рамках принятого постановления Правительства Забайкальского края от 27 июля 2020 года № 286 «О распределении в 2020 году субсидий из средств дорожного фонда Забайкальского края бюджетам муниципальных образований Забайкальского края».

**Проведены:**

– мониторинг стоимости строительных материалов за август 2020 года;

– мониторинг и реестр разработки органами местного самоуправления муниципальных образований Забайкальского края градостроительной документации по состоянию на 31 августа 2020 года (схем территориального планирования, генпланов, проектов планировки и правил землепользования и застройки);

– мониторинг цен на авиабилеты в Забайкальском крае;

– мониторинг наличия утвержденных нормативов и показателя обеспеченности велосипедными дорожками в ОМСУ;

– мониторинг по исполнению ОМС комплексного плана мероприятий по внесению в государственный кадастр недвижимости сведений о границах муниципальных образований и границах населенных пунктов в виде координатного описания;

– мониторинг по разработке и утверждению ОМС местных нормативов градостроительного проектирования;

– мониторинг строительных организаций на предмет количества представленных квартир и стоимости 1 кв. м предлагаемого по проекту жилья;

– мониторинг муниципальных образований по информированию граждан по программе «Дальневосточная ипотека».

Специалисты Министерства представляли интересы Правительства Забайкальского края по судебным делам, отписанным в адрес Министерства, в соответствии с графиком рассмотрения дел в судах.

Продолжалась работа с обращениями граждан, за месяц в Министерство поступило **114 обращения** по различным вопросам.

### 2. Оценка ситуации в целом и основные задачи на сентябрь 2020 года.

Мероприятия, определенные планом работы Министерства **на август 2020 года**, выполнены в полном объеме.

**Наиболее важные задачи на сентябрь 2020 года:**

Подготовка проектов нормативных правовых актов

Контроль исполнения поручений Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Губернатора Забайкальского края в части полномочий Министерства.

Ведение мониторинга и реестра разработки органами местного самоуправления муниципальных образований Забайкальского края градостроительной документации (схем территориального планирования, генпланов, проектов планировки и правил землепользования и застройки).

Осуществление мониторинга размещения во ФГИС органами местного самоуправления утвержденных документов территориального планирования и градостроительного зонирования.

Проведение проверки соблюдения органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности администраций городских поселений «Ключевское», «Дровянинское», «Ксеньевское».

Осуществление контроля за исполнением по ранее выданным предписаниям органам местного самоуправления.

Выдача разрешений на осуществление деятельности по перевозке пассажиров и багажа легковым такси на территории Забайкальского края индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам.

Мероприятие по контролю автотранспортных средств на линии, осуществляющих регулярные перевозки пассажиров и багажа по межмуниципальным маршрутам.

Уточнение и корректировка сведений о многоквартирных домах, признанных аварийными в установленном порядке до 01 января 2017 года.

Ведение контроля за реализацией мероприятий Региональной адресной программы Забайкальского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы.

Формирование реестра аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми после 01 января 2012 года, и подлежащих сносу или реконструкции и списки граждан, подлежащих переселению.

Согласование исходных данных для осуществления закупки, технического задания и начально - максимальной цены контракта по приобретению жилых помещений для граждан.

Проведение комиссионного осмотра квартир, приобретаемых на вторичном рынке недвижимости для переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

Формирование реестра аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми после 1 января 2012 года, и подлежащих сносу или реконструкции и списки граждан, подлежащих переселению.

Проведение мониторинга текущих цен строительных ресурсов и эксплуатации строительных машин и механизмов за сентябрь 2020 года.

Согласование в системе АИС Госзаказ Забайкальского края закупок ГКУ «Служба единого заказчика» Забайкальского края.

Приведение правил землепользования застройки в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Проведение проверок ОМС по приведению в соответствие с законодательством Российской Федерации правил землепользования и застройки.

Проведение мероприятий по улучшению показателей Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в Забайкальском крае по направлению «Эффективность процедур по выдаче разрешений на строительство».

Ведение реестра нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов местного значения в Забайкальском крае.

Мониторинг исполнения мероприятий, контрольных точек и результатов регионалых проектов, относящихся к компетенции Министерства.

Реализация плана мероприятий («дорожной карты») по внедрению в Забайкальском крае целевой модели по направлению «Осуществление контрольно-надзорной деятельности в субъектах Российской Федерации».

Работа с муниципальными образованиями - участниками в рамках мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей».

Выдача государственных жилищных сертификатов гражданам, выезжающим (выехавшим) из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей.

Проведение ежеквартального рейтинга муниципальных районов и городских округов Забайкальского края по направлениям деятельности Министерства.