**Информация о деятельности Министерства строительства,**

**дорожного хозяйства и транспорта Забайкальского края**

**(далее - Министерство) за декабрь 2020 года**

**и об основных задачах на январь 2021 года**

**1. Наиболее значимые и важные мероприятия, ключевые и принципиальные события, имеющие широкий общественный резонанс:**

Приняты разработанные Минстроем:

– постановление Правительства Забайкальского края от 11 ноября 2020 года № 475 «О внесении изменений в государственную программу Забайкальского края «Обеспечение градостроительной деятельности на территории Забайкальского края»;

– постановление Правительства Забайкальского края от 27 ноября 2020 года № 509 «О перераспределении бюджетных ассигнований в целях предоставления компенсаций молодым семьям при рождении (усыновлении) одного ребенка для погашения части кредита или займа либо для компенсации затраченных средств на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома в 2020 году».

Министерством разработано и утверждено 56 распоряжений по направлениям деятельности

### Подготовлены и направлены:

**В Минэкономразвития России:**

–информация о разработке и утверждении документов территориального планирования по установленной форме и размещении в федеральной государственной информационной системе территориального планирования за декабрь;

информация о наличии исторических поселений регионального значения.

## в Минстрой России:

– заявка на участие в распределении субсидий на софинансирование мероприятий по строительству, реконструкции (модернизации) объектов питьевого водоснабжения в период 2020-2021 годы;

– ежемесячный отчет «Мониторинг состояния жилищной сферы» (в том числе ввод данных в электронную систему).

**в Минфин России:**

– заявка на погашение государственного жилищного сертификата Серии А;

– сведения о результатах реализации мероприятий, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда ПРФ (отчет по паводку 2008 года) за 4 кв.2020 года нарастающим итогом. Данный отчет окончательный, погашение сертификатов полностью завершено.

**в Минтранс России:**

– информация по перевозкам пассажиров и багажа в городском и пригородном сообщении за октябрь 2020 года;

– информация об уровне оснащенности тахографами транспортных средств категорий М2 и М3, осуществляющих регулярные перевозки пассажиров в городском сообщении;

– информация о финансовой помощи перевозчикам автомобильным транспортом;

– информация о финансировании объектов капитальных вложений в 2021 году;

– информация о реализации мероприятий национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги».

**в Министерство Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики:** комплект конкурсной документации по объекту «Реконструкции аэропортового комплекса с. Чара (Забайкальский край)».

**в Фонд содействия реформированию ЖКХ:**

– ежемесячный отчет о расходовании средств Фонда, бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов на реализацию программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов и переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

ежемесячный отчет по мониторингу реализации субъектами Российской Федерации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

## в Росреестр РФ: информация о разработке и утверждении документов территориального планирования и градостроительного зонирования за декабрь 2020 года.

## в Минэкономразвития Забайкальского края:

– информация для провидения мониторинга состояния ключевых предприятий, имеющих высокое социальное и экономическое значение для развития регионов Дальнего Востока;

– информация для проведения мониторинга социально-экономической ситуации в регионах Дальневосточного федерального округа;

– информация об исполнении поручений, содержащихся в Указе Президента Российской Федерации от 26 июня 2020 года № 427 «О мерах по социально-экономическому развитию Дальнего Востока», и Национальной программы социально-экономического развития Дальнего Востока на период до 2024 года и на перспективу до 2035 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 24 сентября 2020 года № 2464-р;

## – информация для подготовки информационно-аналитической справки об основных итогах обеспечения ускоренного социально-экономического развития субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа.

**в Минфин Забайкальского края:** информация по вопросу развития авиаперевозок из г.Чита на 2021 год на условиях софинансирования из бюджета Забайкальского края межрегионального маршрута Чита – Владивосток.

**в Администрацию Губернатора Забайкальского края:**

– информация по вопросу организации регулярных перевозок пассажиров и багажа по маршруту Заречный – Нерчинск;

– график реализации мероприятий по строительству объекта «Реконструкция аэропортового комплекса с. Чара (Забайкальский край)»;

– информация о вариантах приобретения автобуса для муниципального района «Нерчинский район»;

– отчёт о ходе реализации регионального проекта «Безопасность дорожного движения».

**В течение месяца осуществлялся контроль:**

– за реализацией мероприятий Региональной адресной программы Забайкальского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2017 годы;

– за реализацией мероприятий Региональной адресной программы Забайкальского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы;

– за муниципальными образованиями по переселению граждан;

– за реализацией мероприятий по переселению граждан из непригодных жилых помещений, расположенных в зоне БАМ, государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

– за реализацией мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей»;

–за реализацией мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем граждан, установленных федеральным законодательством»;

– за обеспечением бесперебойного проезда по автомобильным дорогам общего пользования межмуниципального и регионального значения;

– за освоением бюджетных ассигнований дорожного фонда Забайкальского края;

– за качеством выполненных работ по ремонту автомобильных дорог общего пользования Забайкальского края;

– за участием муниципальных образований и ГКУ «Служба единого заказчика» Забайкальского края в работе системы контроля дорожных фондов (СКДФ);

– за реализацией мероприятий регионального проекта «Общесистемные меры развития дорожного хозяйства» национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги»;

– за размещением во ФГИС органами местного самоуправления утвержденных документов территориального планирования и градостроительного зонирования по состоянию на 30 декабря 2020 года;

– за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности по ранее выданным предписаниям органам местного самоуправления (51 предписание);

– за соблюдением юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями требований, предъявляемых к осуществлению деятельности по оказанию услуг по перевозке пассажиров и багажа легковым такси на территории Забайкальского края, а также за обеспечением доступности для инвалидов объектов транспортной инфраструктуры и предоставляемых услуг;

– за исполнением федеральных законов, законов Забайкальского края, постановлений и распоряжений Правительства Забайкальского края в сфере транспорта.

### Организованы и проведены:

– совещание в формате ВКС с муниципальным районом «Борзинский район» по вопросу реализации объекта «Строительство автомобильной дороги Шерловая Гора – Приозерная»;

– совещание по вопросу рассмотрения условий контрактации содержания автомобильных дорог Забайкальского края на долгосрочный период;

– еженедельные совещания по вопросу реализации мероприятий национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» на территории Забайкальского края;

– совещание по вопросу устройства ливневой канализации в г.Чита;

– совещание по вопросу внесения изменений в Схему территориального планирования Забайкальского края, утвержденную постановлением Правительства Забайкальского края от 28 февраля 2013 года № 100.

**Приняли участие:**

– в совещании в формате ВКС по вопросу совершенствования ценообразования и сметного нормирования в строительстве;

– в селекторном совещании в формате ВКС о реализации программ дорожной деятельности, освоении федеральных средств;

– в совещании в формате ВКС по осуществлению контроля за соблюдениями органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности;

– в совещании Федерального дорожного агентства в режиме ВКС о ходе работ на объектах, реализуемых в рамках мероприятий национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги», кассовом исполнении;

– в технических советах по рассмотрению проектных решений при разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт автодорог;

– в рабочих и приемочных комиссиях по объектам национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги».

**Осуществлены выезды:**

– в с.Угдан для участия в приемочной комиссии на автомобильной дороге местного значения;

– в п.Дарасун для участия в приемочной комиссии на автомобильной дороге местного значения.

**Проводилась работа:**

– с юридическими лицами Забайкальского края по прохождению процедуры регистрации и получению доступа к личному кабинету на сайте ФГИС ЦС в рамках реализации постановления Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 года № 1452, утвердившего Правила мониторинга цен строительных ресурсов в ФГИС ЦС;

– по проверке расчетов НМЦК по объектам ГКУ «Служба единого заказчика» Забайкальского края;

– по согласованию заявок плана графика закупок и расчетов НМЦК ГКУ «Служба единого заказчика» Забайкальского края»;

– по изготовлению и передаче дополнительных бланков свидетельств представителям администраций муниципальных образований для выдачи молодым семьям;

– по инвентаризации очередности граждан, выехавших из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, имеющих право на получение жилищной субсидии;

– по подписанию дополнительных соглашений между Минстроем Забайкальского края и муниципальными образованиями в подсистеме «Электронный бюджет» в рамках мероприятий по обеспечению жильем молодых семей;

– по подготовке и подписанию в системе «Электронный бюджет» соглашений о предоставлении субсидии в рамках мероприятий: по обеспечению жильем молодых семей; по переселению граждан из аварийного жилья в зоне БАМ и из не предназначенных для проживания строений;

– по перечислению средств резервного фонда ПРФ на погашение государственного жилищного сертификата серии А;

– по рассмотрению и согласованию конкурсной документации, представленной ГКУ «Служба единого заказчика», на восстановление региональных и межмуниципальных автодорог Забайкальского края на разработку проекта;

– по проверке расчетов НМЦК: «Многоквартирных жилых домов для обеспечения жилыми помещениями граждан по переселению из аварийного жилого фонда и детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в городском округе «Город Чита» и в городском поселении «Город Балей» муниципального района «Балейский район» Забайкальского края»;

– по подготовке информации для ежеквартального отчета по мониторингу цен строительных ресурсов;

– по формированию проекта программы комплексного развития объединенной дорожной сети субъектов Российской Федерации, определению участков дорожной сети федерального, регионального или межмуниципального, местного значения, которые должны быть приведены в нормативное состояние, дорожной сети городских агломераций (формирование перечней автомобильных дорог (участков автомобильных дорог), объектов улично-дорожной сети) в рамках национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги»;

– по обеспечению бесперебойного проезда транспортных средств на участках автомобильных дорог, подвергшихся затоплению по причине интенсивных ливневых осадков;

– по заключению дополнительных соглашений с муниципальными образованиями в рамках принятого постановления Правительства Забайкальского края от 23 октября 2020 года № 436 «О внесении изменений в постановление Правительства Забайкальского края от 27 июля 2020 года № 286 «О перераспределении в 2020 году бюджетных ассигнований в целях использования средств дорожного фонда Забайкальского края»;

– по направлению предложений в бюджет Забайкальского края на 2021 год по распределению средств дорожного фонда Забайкальского края;

– по обеспечению качественного закрытия раскопок на улично-дорожной сети городского округа «Город Чита»;

– по формированию сведений о многоквартирных домах, признанных аварийными в установленном порядке после 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации;

– по формированию реестра контрактов на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, на строительство многоквартирных домов;

– по региональному проекту Забайкальского края «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»;

– по согласованию исходных данных для осуществления закупки, технического задания и начально - максимальной цены контракта по приобретению жилых помещений для граждан;

– по представлению сведений о ликвидации объектов высвобождаемого аварийного жилищного фонда;

– по формированию уточненных сведений о количестве и общей площади многоквартирных домов, находящихся в аварийном состоянии, но не признанными таковыми в установленном порядке;

– по проведению комиссионного осмотра квартир, приобретаемых на вторичном рынке недвижимости для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

– по проверке приведения в соответствие Правил землепользования и застройки муниципальных образований на предмет соответствия Градостроительному кодексу Российской Федерации;

– по согласованию карт-планов по описанию границ муниципальных образований, разработанных «ЗабГеоинформцентр» (рассмотрены 5 карты-планов муниципальных образований);

– по приёму и выдаче разрешений на осуществление деятельности по перевозке пассажиров и багажа легковым такси на территории Забайкальского края (принято7, выдано 23);

– по внесению изменений в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в 2020 году по Забайкальскому краю в рамках реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых семей (на основании заявок от администраций муниципальных образований);

– по согласованию закрытия/открытия объектов железнодорожной инфраструктуры, расположенной на территории Забайкальского края;

– по заключению с АО «Забайкальская пригородная пассажирская компания» дополнительных соглашений к договорам оказания услуг и предоставления субсидии;

– по подготовке финансово-экономических обоснований потребности в бюджетных ассигнованиях на финансирование мероприятия в области железнодорожного транспорта для подготовки проекта закона Забайкальского края о бюджете на 2021 год;

– по выдаче свидетельств на осуществление деятельности по перевозке пассажиров и багажа по маршрутам регулярных перевозок без проведения Конкурса;

– по подготовке реестра расходных обязательств по водному и воздушному транспорту;

– по подготовке отчета об исполнении Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Дальнего Востока и Байкальского региона на период до 2025 года;

– по подготовке конкурсной документации для заключения договора на обслуживание пассажиров воздушным транспортом;

– по согласованию расписания движения авиарейсов;

– по разработке регионального проекта «Развитие региональных аэропортов (Забайкальский край)»;

– по проведению проверки соблюдения органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности администрации муниципального района «Хилокский район»;

– по составлению таблиц (Обоснование НМЦК, план-график, план закупок товара) по мероприятию приобретения автобусов в рамках ЦЭР.

**Проведены:**

– мониторинг стоимости строительных материалов за декабрь 2020 года;

– мониторинг и реестр разработки органами местного самоуправления муниципальных образований Забайкальского края градостроительной документации по состоянию на 30 декабря 2020 года (схем территориального планирования, генпланов, проектов планировки и правил землепользования и застройки);

– мониторинг по исполнению ОМС комплексного плана мероприятий по внесению в государственный кадастр недвижимости сведений о границах муниципальных образований и границах населенных пунктов в виде координатного описания;

– мониторинг по разработке и утверждению ОМС местных нормативов градостроительного проектирования;

Специалисты Министерства представляли интересы Правительства Забайкальского края по судебным делам, отписанным в адрес Министерства, в соответствии с графиком рассмотрения дел в судах.

Продолжалась работа с обращениями граждан, за месяц в Министерство поступило **66 обращений** по различным вопросам.

### 2. Оценка ситуации в целом и основные задачи на январь 2021 года.

Мероприятия, определенные планом работы Министерства **на декабрь** **2020 года**, выполнены в полном объеме.

**Наиболее важные задачи на январь 2021 года:**

Подготовка проектов нормативных правовых актов.

Контроль исполнения поручений Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Губернатора Забайкальского края в части полномочий Министерства.

Ведение мониторинга и реестра разработки органами местного самоуправления муниципальных образований Забайкальского края градостроительной документации (схем территориального планирования, генпланов, проектов планировки и правил землепользования и застройки).

Осуществление мониторинга размещения во ФГИС органами местного самоуправления утвержденных документов территориального планирования и градостроительного зонирования.

Заключение государственного контракта на оказание услуг по подготовке заявки на предоставление межбюджетных трансфертов в целях внедрения интеллектуальной транспортной системы в читинской городской агломерации в рамках регионального проекта «Общесистемные меры развития дорожного хозяйства» национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги».

Проведение проверки соблюдения органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности администрации городского округа, ЗАТО «Посёлок Горный».

Подготовка реестра населенных пунктов и административно-территориальных единиц Забайкальского края.

Осуществление контроля за исполнением по ранее выданным предписаниям органам местного самоуправления.

Выдача разрешений на осуществление деятельности по перевозке пассажиров и багажа легковым такси на территории Забайкальского края индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам.

Уточнение и корректировка сведений о многоквартирных домах, признанных аварийными в установленном порядке до 01 января 2017 года.

Ведение контроля за реализацией мероприятий Региональной адресной программы Забайкальского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы.

Формирование реестра аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми после 01 января 2012 года, и подлежащих сносу или реконструкции и списки граждан, подлежащих переселению.

Согласование исходных данных для осуществления закупки, технического задания и начально - максимальной цены контракта по приобретению жилых помещений для граждан.

Проведение комиссионного осмотра квартир, приобретаемых на вторичном рынке недвижимости для переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

Проведение мониторинга текущих цен строительных ресурсов и эксплуатации строительных машин и механизмов за декабрь 2020 года.

Согласование в системе АИС Госзаказ Забайкальского края закупок ГКУ «Служба единого заказчика» Забайкальского края.

Работа с юридическими лицами по проблемным вопросам по регистрации и размещению информации во ФГИС ЦС.

Утверждение и размещение в единой информационной системы плана-графика закупок на 2021 года и плановый период 2022-2023 годов.

Мониторинг текущих цен строительных ресурсов и эксплуатации строительных машин и механизмов за январь 2021 года.

Проведение проверок ОМС по приведению в соответствие с законодательством Российской Федерации правил землепользования и застройки.

Подготовка проектов соглашений между Минстроем Забайкальского края и Каларским муниципальным округом в рамках мероприятий по переселению граждан из аварийного жилья в зоне БАМ и по переселению граждан из не предназначенных для проживания строений.

Подготовка проектов соглашений между Минстроем Забайкальского края и муниципальными образованиями-участниками в рамках мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей».

Проведение инвентаризации очередности граждан, выехавших из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, имеющих право на получение жилищной субсидии.

## Подготовка информационно-аналитической справки об основных итогах обеспечения ускоренного социально-экономического развития субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа по компетенции Министерства.

Подготовка ежемесячной информации о мониторинге системообразующих организаций Забайкальского края.

Проведение ежеквартального рейтинга муниципальных районов и городских округов Забайкальского края по направлениям деятельности Министерства.

Подготовка информации о выполнении отраслевых показателей за IV квартал 2020 года.

Ведение государственной программы Забайкальского края «Обеспечение градостроительной деятельности на территории Забайкальского края» (подпрограмма «Территориальное планирование и обеспечение градостроительной деятельности»).