Администрация Могочинского муниципального округа

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18 марта 2024 года № 355

г. Могоча

**О назначении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки** **муниципального образования «Ксеньевское» Забайкальского края, утверждённого решением Совета городского поселения «Ксеньевское» №78 от 23 декабря 2013 г. (в актуальной редакции решение Совета городского поселения «Ксеньевское» №77 от 21 августа 2017 года)**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 06.10.2003 г. №131 ФЗ, руководствуясь Порядком организации и проведения публичных слушаниях, Уставом Могочинского муниципального округа, администрация Могочинского муниципального округа **постановляет**:

1. Назначить публичные слушания по выявлению мнения жителей поселка городского типа «Ксеньевское» по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ксеньевское» Забайкальского края, утверждённого решением Совета городского поселения «Ксеньевское» №78 от 23 декабря 2013 г. (в актуальной редакции решение Совета городского поселения «Ксеньевское» №77 от 21 августа 2017 года).

2. Изменить в схеме (карте) границ зон с особыми условиями использования территории городского поселения «Ксеньевское» Правил землепользования и застройки городского поселения «Ксеньевское» вид территориальной зоны земельного участка в кадастровом квартале 75:28:230134, расположенного по адресу: Забайкальский край, Могочинский район, поселок городского типа Ксеньевка с вида территориальной зоны Р3 (зона естественного ландшафта) на зону П4 (Зона коммунальных и складских объектов IV класса).

3. На схеме (карте) градостроительного зонирования (применительно к территории пгт. Ксеньевка) Правил землепользования и застройки городского поселения «Ксеньевское» для земельного участка расположенного в кадастровом квартале 75:28:230134 по адресу: Забайкальский край, Могочинский район, поселок городского типа Ксеньевка внести следующие изменения: в территориальную зону П4 (Зона коммунальных и складских объектов IV класса) включить часть территориальной зоны Р3 (зона естественного ландшафта).

4. Публичные слушания провести 19 апреля 2024 года в 15 часов 00 минут часов в помещении Ксеньевской городской администрации по адресу: Забайкальский край, Могочинский район, пгт. Ксеньевка, ул. Камерона, 8.

5. Утвердить прилагаемую комиссию по организации и проведению публичных слушаний .

6. Орган, ответственный за осуществление подготовительных мероприятий и организацию проведения публичных слушаний – Ксеньевская городская администрация

7. Состав участников публичных слушаний:

- граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которых расположены земельные участки или объекты капитального строительства, в отношении которых подготовлены проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

- граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельным участкам, в отношении которых подготовлены проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которых подготовлены проекты;

- заявители планируемых объектов;

- специалисты Ксеньевской городской администрации;

- юридические лица;

- общественные организации.

8. Настоящее постановление официально опубликовать в газете «Могочинский рабочий», обнародовать на специально оборудованном стенде, расположенном в Ксеньевской городской администрации по адресу: Забайкальский край, Могочинский район, пгт. Ксеньевка, ул. Камерона, 8. Дополнительно настоящее постановление официально обнародовать на сайте администрации Могочинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет «https: //mogocha.75.ru/».

9. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава Могочинского

муниципального округа А.А.Сорокотягин

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Могочинского муниципального округа

№ 355 от 18 марта 2024 года

**Состав**

**комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Ксеньевское»**

Ломанов С. В.  - и.о. главы Ксеньевской городской администрации,

председатель организационного комитета;

Черезова Н. А. - главный специалист по общим вопросам Ксеньевской

городской администрации, секретарь организационного

комитета;

Быкова Ю. А. - главный специалист по территориальному развитию

Ксеньевской городской администрации;

Коваль Н. В. - заместитель главы Ксеньевской городской

администрации;

Чекменева А. С. - специалист МТО Ксеньевской городской администрации.