Администрация Могочинского муниципального округа

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26 марта 2024 года № 423

г. Могоча

**О назначении публичных слушаний по вопросу** **о внесении**

**изменений в Правилами землепользования и застройки**

**городского поселения «Ксеньевское»**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 06.10.2003 г. №131 ФЗ, руководствуясь Порядком организации и проведения публичных слушаниях, Уставом Могочинского муниципального округа, администрация Могочинского муниципального округа **постановляет**:

1. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского поселения «Ксеньевское» 19 апреля 2024 года в 14 часов 00 минут часов в помещении Ксеньевской городской администрации по адресу: Забайкальский край, Могочинский район, пгт. Ксеньевка, ул. Камерона, 8, провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного использования:

в части минимальной площади формируемых земельных участков в зоне блокированной жилой застройки (Ж2), для предоставления коммунальных услуг (для размещения площадки накопления ТКО) с 0,10 га до 0,0023 га земельных участков, расположенных по адресу:

- Забайкальский край, Могочинский район, пгт. Ксеньевка, ул. Песчаная, 38а;

- Забайкальский край, Могочинский район, пгт. Ксеньевка, ул. Школьная, 30а;

- Забайкальский край, Могочинский район, пгт. Ксеньевка, ул. Строительная 9а;

- Забайкальский край, Могочинский район, пгт. Ксеньевка, ул. Первомайская 16а;

- Забайкальский край, Могочинский район, пгт. Ксеньевка, ул. Безымянная 37а;

- Забайкальский край, Могочинский район, пгт. Ксеньевка, ул. Энгельса, 6а;

- Забайкальский край, Могочинский район, пгт. Ксеньевка, ул. Восточная, 22а;

- Забайкальский край, Могочинский район, пгт. Ксеньевка, ул. Зеленая, 17б;

- Забайкальский край, Могочинский район, пгт. Ксеньевка, ул. Камерона, 17а,

в зоне малоэтажной многоквартирной жилой застройки (Ж3), для предоставления коммунальных услуг (для размещения площадки накопления ТКО) с 0,02 га. до 0,0023 га земельного участка, расположенного по адресу:

- Забайкальский край, Могочинский район, пгт. Ксеньевка, ул. Энгельса, 6а.

в зоне индивидуальной малоэтажной жилой застройки (Ж4) для предоставления коммунальных услуг (для размещения площадки накопления ТКО) с 0,04 га до 0,0023 га земельного участка, расположенного по адресу:

- Забайкальский край, Могочинский район, пгт. Ксеньевка, ул. Комсомольская, 26.

2. Орган, ответственный за осуществление подготовительных мероприятий и организацию проведения публичных слушаний – Ксеньевская городская администрация.

3. Состав участников публичных слушаний:

- граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которых расположены земельные участки или объекты капитального строительства, в отношении которых подготовлены проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

- граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельным участкам, в отношении которых подготовлены проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которых подготовлены проекты;

- заявители планируемых объектов;

- специалисты Ксеньевской городской администрации;

- юридические лица;

- общественные организации.

4. Настоящее постановление обнародовать на специально оборудованном стенде, расположенном в Ксеньевской городской администрации по адресу: Забайкальский край, Могочинский район, пгт. Ксеньевка, ул. Камерона, 8. Дополнительно настоящее постановление официально обнародовать на сайте администрации Могочинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет «https: //mogocha.75.ru/».

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

И.о. главы Могочинского

муниципального округа Е.В. Платонова