Администрация Могочинского муниципального округа

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04 декабря 2024 года № 1876

г. Могоча

**Об утверждении** **Порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Могочинского муниципального округа**

В соответствии со статьями 7, 16, 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Могочинского муниципального округа, администрация Могочинского муниципального округа **постановляет:**

1.Утвердить прилагаемый Порядок разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Могочинского муниципального округа .

2.Настоящее постановление официально обнародовать на специально оборудованном стенде, расположенном на первом этаже здания по адрес: Забайкальский край, г. Могоча, ул.Комсомольская,13. Дополнительно настоящее постановление официально опубликовать на сайте администрации Могочинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, размещенному по адресу: «https://mogocha.75.ru».

3.Настоящее постановление вступает в силу на следующий день его официального обнародования.

4.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Могочинского

муниципального округа А.А. Сорокотягин

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Могочинского муниципального округа

от 04 декабря 2024 года № 1876

**ПОРЯДОК**

**разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Могочинского муниципального округа**

1. Общие положения

1.1. Порядок разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов (далее - схема размещения НТО) на территории Могочинского муниципального округа определяет процедуру подготовки проекта схемы размещения нестационарных торговых объектов, его согласования и утверждения (далее - Порядок).

1.2. Отраслевым органом администрации Могочинского муниципального округа, исполняющих административные процедуры является управление территориального развития.

1.3. Включение объектов в схему размещения НТО осуществляется в целях:

1.3.1. Создания условий для организации, улучшения качества торгового обслуживания населения и повышения доступности товаров для населения.

1.3.2. Формирования конкурентной среды, обеспечения устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов.

1.3.3. Формирования торговой инфраструктуры с учетом видов и типов торговых объектов, форм и способов торговли.

1.3.4. Размещения нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность.

1.4. В схему размещения нестационарных торговых объектов не включаются нестационарные торговые объекты, расположенные на территории розничных рынков, ярмарок, при проведении культурно- массовых и иных общегородских мероприятий, в стационарных торговых объектах, иных зданиях, строениях, сооружениях или на земельных участках, находящихся в частной собственности.

1.5. Схема размещения НТО - документ, определяющий места размещения НТО на территории Могочинского муниципального округа и содержащий сведения о типе нестационарного торгового объекта, земельного участка, на котором расположен НТО, адресных ориентирах, вида торговли, специализации торговли.

1.6. Период функционирования НТО для каждого места размещения НТО устанавливается:

1.6.1. Для мест размещения сезонных НТО:

- для реализации гражданами, ведущими личное подсобное хозяйство, сельскохозяйственной продукции, произведенной и переработанной при ведении личного подсобного хозяйства - с 1 мая по 31 октября;

1.6.2. Для остальных НТО – круглогодично в течение срока действия договора на размещение НТО.

1.7. Изменения и дополнения в Схему размещения НТО вносятся в следующих случаях.

1.7.1. По инициативе администрации Могочинского муниципального округа:

- при изменении градостроительной ситуации (новая застройка района, микрорайонов, иных территорий, населенных пунктов муниципального образования, ремонт и реконструкция автомобильных дорог, принятие решений о развитии застроенных территорий, резервирование земельных участков для государственных и муниципальных нужд, изменение проектов планировки и др.) в соответствии с действующим законодательством;

- при изменении социально-экономической ситуации на потребительском рынке;

- при достижении обеспеченности населения города площадью торговых объектов до уровня установленного норматива минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, установленного уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации;

1.7.2. При поступлении предложений от заинтересованных юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Изменения и дополнения, вносимые в схему размещения НТО, рассматриваются на заседании рабочей группы в порядке, установленном для ее разработки и утверждения.

1.8. Основания исключения места размещения нестационарного торгового объекта из схемы:

- если место размещения нестационарного торгового объекта не востребовано хозяйствующими субъектами в течение 6 месяцев после включения в схему;

- в случае принятия решения об изъятии земельного участка, на котором предусмотрено место размещения нестационарного торгового объекта, для государственных или муниципальных нужд;

- по инициативе контролирующих органов, в случае неоднократного нарушения требований градостроительного, земельного, экологического законодательства, законодательства в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения и пожарной безопасности, правил благоустройства и иного законодательства.

1.9. Подготовка схемы размещения НТО осуществляется на основании:

- результатов инвентаризации, действующих НТО и мест их размещения;

- анализа и характеристики текущего состояния развития инфраструктуры розничной торговли;

- оценки достижения минимального уровня обеспеченности населения площадью торговых объектов, обеспечения территориальной доступности торговых объектов для населения;

- иных информационно-аналитических материалов, характеризующих развитие и потребность территории в размещении объектов нестационарной торговой сети.

1.10. Разработка проекта схемы размещения НТО включает в себя следующие этапы:

1) инвентаризация действующих нестационарных торговых объектов;

2) прием заявлений о внесении изменений в действующую схему размещения НТО от индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, органов местного самоуправления, субъектов РФ;

3) разработка проекта постановления;

4) утверждение и опубликование постановления.

1.11. Разработка и утверждение схемы НТО осуществляются в соответствии с административными процедурами, предусмотренными настоящим Порядком.

2. Административные процедуры

2.1. Заявления от юридических лиц и индивидуальных предпринимателей о внесении изменений и дополнений в действующую схему размещения НТО принимаются в Управлении территориального развития по адресу:

Забайкальский край, Могочинский район, г. Могоча, ул. Комсомольская, 13.

Тел. 8 (30241) 40-5-59.

Режим работы: понедельник-пятница с 08.30 до 12.30.

Заявление подается по форме согласно Приложению № 1 к Порядку.

2.2. Договор аренды земельного участка под размещение нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг на территории Могочинского муниципального округа (далее - Разрешение), выдается на основании заявления, поданного юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем.

2.2. К заявлению о предоставлении разрешения прилагаются:

2.2.1 Для юридических лиц:

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

- копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц;

- схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории с указанием места размещения нестационарного торгового объекта;

2.2.2. Для индивидуальных предпринимателей:

- копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя.

- копия выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

- схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории с указанием места размещения нестационарного торгового объекта.

2.3. В приеме заявления на выдачу разрешения заявителю отказывается в следующих случаях:

- заявителем не представлены или представлены не все документы, указанные в пункте 3.2 настоящего Порядка;

- отсутствие права у заявителя на разрешение.

2.4. По требованию заявителя отказ в приеме документов уполномоченным может быть оформлен и выдан заявителю в письменном виде.

2.5. Рассмотрение заявления о выдаче разрешения осуществляется в срок, не превышающий тридцати календарных дней со дня поступления заявления, в течение которого уполномоченный проводит проверку полноты и достоверности сведений о заявителе, содержащихся в представленных документах.

2.6. В случае отказа в выдаче разрешения заявителю направляется письмо с обоснованием причин отказа.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 1

к Порядку разработки и утверждения

схемы размещения нестационарных

торговых объектов на территории

Могочинского муниципального округа,

утвержденному постановлением

администрации Могочинского

муниципального округа

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. №

Главе Могочинского

Муниципального округа

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица или ИП)

юр. адрес, адрес регистрации по месту жительства

индивидуального предпринимателя:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Заявление**

Прошу внести в схему размещения нестационарных торговых объектов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Цель использования (специализация нестационарного торгового объекта)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Срок осуществления деятельности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Площадь нестационарного торгового объекта\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Режим работы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В соответствии с [Федеральным законом](http://internet.garant.ru/document/redirect/12148567/0) от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных даю согласие на обработку предоставленных мною персональных данных.