Администрация Могочинского муниципального округа

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10 апреля 2025 года № 470

г. Могоча

**О назначении публичных слушаний по вопросу** **предоставления**

**разрешения на условно-разрешенный вид использования**

**земельного участка**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Могочинского муниципального округа, утвержденным решением Совета Могочинского муниципального округа от 26.11.2024г. № 143, руководствуясь Уставом Могочинского муниципального округа, администрация Могочинского муниципального округа **постановляет**:

1.Назначить публичные слушания по выявлению мнения жителей пст. Сбега, Могочинского района, Забайкальского края по вопросу выдачи разрешений на условно-разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в:

- территориальной зоне «Блокированная жилая застройка» (Ж2) по адресу: Забайкальский край, Могочинский район, пст. Сбега, ул. Новая, 9 с условным кадастровым номером 75:28:340102:ЗУ1, общей площадью 3433 кв.м. для эксплуатации и обслуживания малоэтажного многоквартирного жилого дома;

- территориальной зоне «Малоэтажная жилая застройка» (Ж3, Ж2-Ж3) по адресу: Забайкальский край, Могочинский район, пст.Сбега, ул. Новая, 19 с условным кадастровым номером 75:28:340102:ЗУ1, общей площадью 2776 кв.м. для эксплуатации и обслуживания малоэтажного многоквартирного жилого дома;

2.Комиссии по подготовке проекта разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка провести публичные слушания 15 мая 2025 года в 15ч.00 мин. в помещении Сбегинской сельской администрации по адресу: Забайкальский край, Могочинский район, пст. Сбега ул. Центральная,3.

3. Организатором проведения публичных слушаний определить – Сбегинскую сельскую администрацию.

4.Состав участников публичных слушаний:

- граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которых расположены земельные участки или объекты капитального строительства, в отношении которых подготовлены проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

- граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельным участкам, в отношении которых подготовлены проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которых подготовлены проекты;

- заявители планируемых объектов;

- специалисты Сбегинской сельской администрации;

- юридические лица;

- общественные организации.

5.Настоящее постановление официально опубликовать в газете «Могочинский рабочий», обнародовать на специально оборудованном стенде, расположенном в администрации Могочинского муниципального округа по адресу: Забайкальский край, Могочинский район, г. Могоча, ул. Комсомольская,13. Дополнительно настоящее постановление официально обнародовать на сайте администрации Могочинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет «https: //mogocha.75.ru/».

6.Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального обнародования.

И.о.главы Могочинского

муниципального округа Н.А.Галикаева