Администрация Могочинского муниципального округа

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

07 мая 2025 года № 574

г. Могоча

**О назначении публичных слушаний по вопросам внесения**

**изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Могочинское», предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкцию объектов капитального строительства и предоставление разрешения на**

**условно разрешенный вид использования земельных участков**

**и объектов капительного строительства, расположенных на**

**территории г. Могоча**

В соответствии со ст.30, ст.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 26 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Могочинского муниципального округа, утвержденным решением Совета Могочинского муниципального округа Забайкальского края № 6 от 31.10.2023 , Уставом Могочинского муниципального округа, администрация Могочинского муниципального округа **постановляет:**

1. Назначить публичные слушания по вопросам внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Могочинское», предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкцию объектов капитального строительства и предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капительного строительства, расположенных на территории г. Могоча:

- предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для вновь образуемого земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 75:28:070427, из категории земель населенных пунктов, площадью 440 кв. м., расположенного по адресу: Забайкальский край, Могочинский район, г. Могоча, ул. Садовая, в общественно-деловой зоне (О) с видом разрешенного использования «универсамы, универмаги, торговые центры и магазины в капитальных зданиях, рассчитанные на малый поток посетителей (менее 650 кв. м. торговой площади) в части уменьшения минимальной площади земельного участка с 0,05 га до 0,044 га.

2. Провести публичные слушания 30 мая 2025 года в 14:00 часов по адресу: г. Могоча, ул. Комсомольская, 13, зал заседаний администрации Могочинского муниципального округа;

3. Организатором проведения публичных слушаний определить администрацию Могочинского муниципального округа.

4. Утвердить прилагаемую рабочую группу по подготовке и проведению публичных слушаний .

5. Установить прием предложений и рекомендаций участников публичных слушаний по обсуждаемому вопросу по адресу: 673732, Забайкальский край, г. Могоча, ул. Комсомольская, д. 13, Управление территориального развития администрации Могочинского муниципального округа.

6. Настоящее постановление официально опубликовать в газете «Могочинский рабочий», обнародовать на специально оборудованном стенде, расположенном на первом этаже здания по адресу: Забайкальский край, г. Могоча ул. Комсомольская, д. 13. Дополнительно настоящее постановление обнародовать на сайте администрация Могочинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, размещенному по адресу: «https://mogocha.75.ru».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника Управления территориального развития – начальника отдела имущественных, земельных отношений и градостроительства территориального Управления Могочинского муниципального округа.

8.Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

Глава Могочинского

муниципального округа А.А. Сорокотягин

УТВЕРЖДЕН

постановлению администрации Могочинского муниципального округа

от 07 мая 2025 года № 574

**СОСТАВ**

**рабочей группы**

Председатель рабочей группы : - Мирина Нелли Владимировна – заместитель

главы Могочинского муниципального округа

по территориальному развитию;

Секретарь рабочей группы – Полетучая Александра Васильевна – заместитель начальника Управления территориального развития – начальник отдела имущественных земельных отношений Управления территориального развития Могочинского муниципального округа;

Члены комиссии:

Ишенина Ольга Викторовна – Начальник Управления территориального развития Могочинского муниципального округа.

Уфимцев Александр Михавйлович – председатель Совета Могочинского муниципального округа;

Карымова Юлия Владимировна – ведущий специалист отдела имущественных, земельных отношений и градостроительства Управления территориального развития;

Пляскина Анна Александровна – ведущий специалист Управления ЖКХ, дорожного хозяйства, транспорта и связи администрации Могочинского муниципального округа.