Администрация муниципального района «Могочинский район»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06 апреля 2021 года № 166

г. Могоча

**О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного использования**

|  |
| --- |
| В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 года № 131-ФЗ, ст.18 Устава муниципального района «Могочинский район», Порядком организации и проведения публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального района «Могочинский район», утвержденным решением Совета муниципального района «Могочинский район» от 26 апреля 2017 года № 67, администрация муниципального района «Могочинский район» **постановляет**: |

1. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального района «Могочинский район» 13 мая 2021 года провести публичные слушания по вопросу внесения изменения в Правила землепользования сельского поселения «Сбегинское» территориальной зоны«Зона жилой застройки, используемой для ведения личного подсобного хозяйства (Ж4)»:
   1. Перевести условно разрешенный вид использования «Среднеэтажная жилая застройка» в основной вид использования, не требующего получения зонального разрешения, в градостроительном регламенте для территориальной зоны «Зона жилой застройки, используемой для ведения личного подсобного хозяйства (Ж4)».
   2. Публичные слушания провести в заочной форме.
   3. Состав участников публичных слушаний:

- граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которых расположены земельные участки или объекты капитального строительства, в отношении которых подготовлены проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

- граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельным участкам, в отношении которых подготовлены проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которых подготовлены проекты;

- заявители планируемых объектов;

- специалисты Управления имущественных, земельных отношений и градостроительства администрации муниципального района «Могочинский район»;

- специалисты администрации сельского поселения «Семиозёрнинское»;

- юридические лица;

- общественные организации

2.Организотором проведения публичных слушаний определить Управление имущественных, земельных отношений и градостроительства администрации муниципального района «Могочинский район».

3.Предложения и рекомендации по указанному вопросу принимаются до 13 мая 2021 года путем направления на электронную почту администрации муниципального района «Могочинский район» [adminis\_mogocha@mail.ru](mailto:adminis_mogocha@mail.ru) с указанием ФИО начальника Управления имущественных, земельных отношений и градостроительства.

4. Настоящее постановление официально опубликовать в газете «Могочинский рабочий», обнародовать на специально оборудованном стенде, расположенном на первом этаже здания по адресу: Забайкальский край, г. Могоча, ул. Комсомольская, д. 13. Дополнительно настоящее постановление официально опубликовать (обнародовать) на сайте администрации муниципального района «Могочинский район» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет «https://mogocha.75.ru/».

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального района

«Могочинский район» А.А. Сорокотягин