

АКТ О РЕЗУЛЬТАТАХ КОНТРОЛЯ ОБ ИСПОЛНЕНИИ КОНЦЕССИОНЕРОМ МЕРОПРИЯТИЙ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ СОГЛАШЕНИЕМ

с. Цаган-Челутай

«25» июня 2020 г.

Муниципальный район «Могойтуйский район», от имени которого выступает Администрация муниципального района «Могойтуйский район», в лице Главы муниципального района «Могойтуйский район» Нимбуев Булат Цыренович, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Концедент», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «ТЭС», в лице директора Жаргалова Валерий Гармаевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, именуемые также Сторонами, составили настоящий акт об исполнении мероприятий, предусмотренных Соглашением от «29» марта 2019 года № 1 (далее – Концессионное соглашение):

1. Проверка исполнения Концессионером условий Концессионного соглашения и использования муниципального имущества – объекта Концессионного соглашения проведена «25» июня 2020 года.

2. Проверяемый период: по состоянию на «30» мая 2020 год.

3. Цель: контроль за соблюдением Концессионером условий Концессионного соглашения, в том числе по осуществлению инвестиций в реконструкцию и модернизацию объекта Концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной Концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта Концессионного соглашения, проверка наличия и сохранности муниципального имущества – объекта Концессионного соглашения.

Заключение:

1. Стороны подтверждают выполнение Концессионером мероприятий, в части использования (эксплуатации) объектов Концессионного соглашения, проверки наличия и сохранности муниципального имущества – объекта Концессионного соглашения. Выполнение мероприятий, предусмотренных Концессионным соглашением:

в Центральной котельной с. Ага-Хангил запланировано замена сетевого насоса на Willo-CronoBloc-BL 50|140-3|2 и установка преобразователей частоты на 3 квартал 2020 года.

в с.Нуринск на котельной СДК строительство пристройки и ремонт теплотрассы от котельной до здания администрации на 3 квартал 2020 года

2. В части исполнения Концессионером обязательств по выполнению Мероприятий, достижению показателей надежности, качества и энергетической эффективности исполнены:

с. Ага-Хангил. Котельная центральная:

1. Ремонт здания котельной

2. строительство новой теплотрассы от колодца №3 до здания СВА и выведена из эксплуатации аварийная котельная СВА

3. устройство золоуловительной системы котлов.

Котельная детского сада:

1. Замена газоходов

2. ремонт водовода от насосной до детского сада

3. устройство кровельного перекрытия котельной

Концессионеру необходимо обеспечить повышение показателей, провести мероприятия по снижению аварий на сетях водоснабжения, повышение энергоэффективности и надежности работы оборудования очистных сооружений.

3. Мониторинг показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов приведен в приложении 1 к акту, долгосрочных параметров регулирования

деятельности концессионера- в приложении 2 к акту, финансирования мероприятий- в приложении 3 к акту.

4. Настоящий акт составлен в 3 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, и вступает в силу с даты его подписания уполномоченными представителями Сторон и удостоверяет надлежащее исполнение обязательств Концессионера в части осуществления Мероприятий с направлением 3 экземпляра акта в адрес уполномоченного органа Субъекта.

Концедент
Муниципальный
район «Могойтуйский район»

687420, РФ, Забайкальский край,
Могойтуйский район, пгт. Могойтуй ул.
Гагарина, 19
ИНН 8003037130
КПП 800301001
Р/С 40101810200000010001 УФК
по Забайкальскому краю
(Управление по финансам
администрации
муниципального района
«Могойтуйский район» в
отделении Чита г. Чита

БИК 047601001

ОКТМО 76625000

Концессионер
Общество с ограниченной
ответственностью «ТЭС»

673491, Забайкальский край,
Могойтуйский район, с. Цаган-Челутай,
ул. Барадиева, 23-2
ИНН 8003040060
КПП 800301001
Р/С 407028108470700000191
Читинский РФ АО
«Россельхозбанк» г. Чита

К/С 30101810400000000740

БИК 047601740

ОГРН 114780000336



Б.Ц.Нимбуев



В.Г.Жаргалов

**Приложение 1 к акту о результатах контроля
об исполнении Концессионером мероприятий,
предусмотренных Концессионным соглашением**

**Мониторинг показателей надежности, качества и энергетической эффективности
объектов теплоснабжения на 30.05. 2020 год.**

№ п/п	Наименование показателя*	Ед. измерен ия	План 2020	Факт на 30.05. 2020 года
Теплоснабжение				
1.	Показатели надежности			
1.1	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	ед./ км	X	X
1.2	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	ед./ Гкал/ч	X	X
2.	Показатели энергетической эффективности			
2.1	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	X	X
2.2	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м2	X	X
2.3	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	тыс. Гкал	0,161	0,161
2.3.1	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	в % от отпуска в сеть	6,28	6,28

**Приложение 2 к акту о результатах контроля
об исполнении Концессионером мероприятий,
предусмотренных Концессионным соглашением**

**Мониторинг долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера
Теплоснабжения на 30.05. 2020 год.**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерен ия	План 2020	Факт на 30.05. 2020 года
Теплоснабжение				
1.	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб. без НДС	15484	8392
2.	Индекс эффективности операционных расходов	%	X	X
3.	Нормативный уровень прибыли	тыс. руб. без НДС	22,84	-178
3.1.	То же самое	%	0,50	X
4.	Сумма валовой выручки	тыс.руб. без НДС		7266
5.	Изменение суммы валовой выручки к предыдущему году	%	X	X
6.	Объем полезного отпуска тепловой энергии	тыс. Гкал	7,189	4,314
Справочно (сведения по регулируемому виду деятельности):				
7.	Выручка от продажи товаров, работ, услуг	тыс.руб.	X	7266
8.	Себестоимость проданных товаров, работ, услуг	тыс.руб.	X	8392
9.	Валовая прибыль (убыток отчетного года)	тыс.руб.	X	-178
10.	Чистая прибыль (убыток)	тыс.руб.	X	-178
11.	Кредиторская задолженность	тыс.руб.	X	X
12.	Дебиторская задолженность	тыс.руб.	X	948
13.	Среднесписочная численность работников	человек	X	22
14.	Среднемесячная начисленная заработанная плата работников	рублей	X	22838,9

теплоснабжения на 30.05. 2020 год.

[illegible]