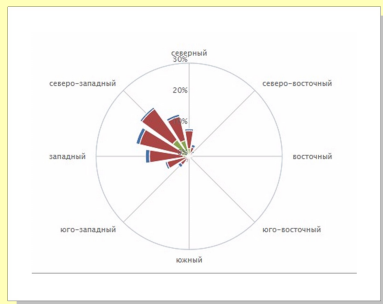


ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "АГА-ХАНГИЛ"
Карта градостроительного зонирования территорий населенных пунктов



НИПИ ТЕРИТИВ Забайкальский край		НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ И УПРАВЛЕНИЯ	
Объект: ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "АГА-ХАНГИЛ"			
ИНВ. №		Карта градостроительного зонирования территорий населенных пунктов	
Генеральный директор		Э.М. Соколов-Номосов	
Ответственный исполнитель		М.Ю. Кузнецов	
02 февраля 2025 года			
Масштаб 1:25 000		г. Чита	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы населенных пунктов
- ЖИЛАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ЗОНА**
 - используется для размещения малоэтажной индивидуальной жилой застройки, с придомовыми участками для ведения ЛПХ (Ж4)
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ЗОНА**
 - используется для размещения объектов общественно-деловой застройки (О)
 - средняя общеобразовательная школа, дошкольный интернат, дошкольный участок
 - детский сад
 - ФАП, амбулатория
 - объекты культурно-просветительного назначения (библиотека)
 - объекты культурно-досугового (клубного) типа (СДК)
 - дом спорта
 - музей
 - объекты торговли и общественного питания
- ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ЗОНА РЕКРЕАЦИИ**
 - используется для размещения мест активного отдыха населения, парк-сквер, мемориал памяти и славы, детские игровые площадки, стадион (Р2)
- ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ЗОНА ЕСТЕСТВЕННЫХ ЛАНДШАФТОВ**
 - естественные ландшафты не занятые застройкой (Р3)
 - поверхностные водные объекты
- ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ЗОНА ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
 - используется для размещения объектов теплоснабжения населения (котельные, теплотрассы) (ИЗ)
 - водоканал (ИЗ)
 - трансформаторные подстанции (ИЗ)
 - ВЛЭП
 - базовые станции сотовой связи
 - волоконно-оптические линии связи (ИЗ)
- ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ЗОНА ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
 - улично-дорожная сеть
 - придорожные полосы УДС (И4)
- ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
 - контейнерная площадка временного накопления ТКО (С2)
- ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**
 - предназначена для размещения предприятий по производству и переработке сельскохозяйственной продукции (СХ)