



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«НЕРЧИНСКИЙ РАЙОН» ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.12.2024

№ 68

г. Нерчинск

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Нерчинский район» на 2025 год

В соответствии с пунктом 2 статьи 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», пунктом 15 Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утверждённых Постановлением Правительства РФ от 25 июня 2021 года № 990, администрация муниципального района «Нерчинский район» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемую программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Нерчинский район» на 2025 год. (прилагается)

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Нерчинская звезда».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2025 года.

Глава муниципального района
«Нерчинский район»

Комогорцев С.А.

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального района «Нерчинский
район»
от «24» 12 2024 года № 08

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального
земельного контроля на территории сельских поселений, входящих в
состав муниципального района «Нерчинский район» на 2025 год**

Паспорт программы

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере объектов земельных отношений (далее – программа профилактики)
Правовые основания разработки программы	Федеральный закон от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»,
Разработчик программы	Комитет экономики и имущественных отношений муниципального района «Нерчинский район» Забайкальского края
Цель программы	1. Устранение причин, факторов и условий, способствующих причинению или возможному причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям нарушению обязательных требований, снижение рисков их возникновения. 2. Снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты. 3. Повышение результативности и эффективности контрольной надзорной деятельности.
Задачи программы	1. Предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям. 2. Проведение профилактических мероприятий, направленных на предотвращение причинения вреда охраняемым законом ценностям. 3. Информирование, консультирование контролируемых

	лиц с использованием информационно-телекоммуникационных технологий.
	4. Обеспечение доступности информации обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.
Срок реализации программы профилактики	2025 год
Ожидаемые результаты реализации программы	1. Минимизирование количества нарушений субъектами профилактики обязательных требований. 2. Повышение правосознания и правовой культуры контролируемых лиц.

Раздел 1. АНАЛИЗ И ОЦЕНКА СОСТОЯНИЯ ПОДКОНТРОЛЬНОЙ СФЕРЫ

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Нерчинский район» на 2024 год (далее – Программа) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям». Программа разработана в целях установления профилактических мер, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и периодичности их проведения в рамках осуществления муниципального земельного контроля.

Мероприятия по муниципальному земельному контролю на территории сельских поселений, входящий в состав муниципального района «Нерчинский район» осуществляются в форме проведения внеплановых контрольных мероприятий соблюдения на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Нерчинский район» требований, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Забайкальского края и муниципального района «Нерчинский район», исполнения решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

Муниципальные правовые акты по организации и осуществлению муниципального земельного контроля на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Нерчинский район» являются достаточными по содержанию, доступны для юридических лиц и

индивидуальных предпринимателей, физических лиц (граждан) – правообладателей земельных участков, находящихся на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Нерчинский район», прошли антикоррупционную экспертизу, признаков коррупциогенности не выявлено. Муниципальные правовые акты муниципального района по организации и осуществлению муниципального земельного контроля на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Нерчинский район» размещены на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Нерчинский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://nerchinsk.75.ru/>.

Субъектами профилактических мероприятий при осуществлении муниципального земельного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица (граждане) – правообладатели земельных участков, находящихся на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Нерчинский район».

Органом, уполномоченным на проведение муниципального земельного контроля является администрация муниципального района «Нерчинский район» (далее – уполномоченный орган).

Анализ состояния подконтрольной сферы

Территория муниципального района «Нерчинский район» в отношении которой проводится муниципальный земельный контроль представлена землями населенных пунктов, землями сельскохозяйственного назначения, землями промышленности и иного специального назначения. Земельные участки в границах указанных категорий земель предоставляются для ведения личного подсобного хозяйства, сельскохозяйственного использования, предпринимательской и производственной деятельности, недропользования.

Субъектный состав правообладателей земель характеризуется преимущественно физическими лицами (гражданами) и субъектами малого предпринимательства - юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, отнесенными в соответствии со статьей 4 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» от 24.07.2007 года № 209-ФЗ к данной категории, сведения о которых включены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства.

Доля субъектов предпринимательства, не относящаяся к малому предпринимательству, осуществляющих использование земель сельскохозяйственного назначения и земель промышленности и иного специального назначения незначительна.

В связи с проведенным анализом сферы муниципального земельного контроля в предыдущие годы при осуществлении муниципального земельного контроля система оценки и управления рисками не применялась.

Муниципальный контроль осуществлялся без проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий.

Текущая профилактика правонарушений среди широкого круга лиц проводится на постоянной основе по мере необходимости посредством:

- размещения на сайте администрации муниципального района «Нерчинский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов;

- осуществления информирования субъектов контроля по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разъяснительной работы и иными способами;

- направления предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 1-2 статьи 49. Федерального закона от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», если иной порядок не установлен федеральным законом.

Проблемы, на решение которых направлена Программа

- повышение эффективности проводимой уполномоченным органом работы по предупреждению нарушений юридическими и физическими лицами обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации;

- повышение уровня информирования о деятельности уполномоченного органа по предупреждению нарушений юридическими и физическими лицами обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации;

- снижение числа нарушений юридическими и физическими лицами обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации.

Раздел 2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОФИЛАКТИЧЕСКОЙ РАБОТЫ

Программа профилактики направлена на достижение следующих целей:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации контролируруемыми лицами;

- устранение условий, причин и факторов, способствующих нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований.

**Раздел 4. ПОКАЗАТЕЛИ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ И
ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОГРАММЫ ПРОФИЛАКТИКИ НА 2024 ГОД**

№ п/п	Наименование показателя	Целевой показатель
1	2	3
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100%
2.	Доля устраненных нарушений земельного законодательства, принятых контролирующими лицами мерах к соблюдению требований земельного законодательства, от числа объявленных предостережений о недопустимости нарушения требований земельного законодательства	не менее 70%
3.	Доля лиц, получивших консультации, от общего количества обратившихся за консультациями	100 %

Основными задачами Программы профилактики являются:

- укрепление системы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям путем активизации профилактической деятельности;
- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;
- повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов при соблюдении обязательных требований.

**Раздел 3. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОФИЛАКТИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ, СРОКИ (ПЕРИОДИЧНОСТЬ) ИХ ПРОВЕДЕНИЯ
НА 2025 ГОД**

№ п/п	Вид профилактического мероприятия	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1	2	3	4	5
1.	<p>Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований</p>	<p>Размещение на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Нерчинский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», следующих сведений:</p> <ul style="list-style-type: none"> - тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля; - сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу; - перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции; - проекта программы профилактики на 2026 год для общественного обсуждения; программы профилактики на 2026 год; - сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований; - доклады, содержащие результаты обобщения правоприменительной практики органа муниципального земельного контроля; 	<p>20.12.2025</p> <p>При внесении изменений в законодательство</p> <p>Поддерживать в актуальном состоянии</p> <p>До 1 октября 2025 года</p> <p>В течение 5 дней со дня утверждения</p> <p>В течение 2025 года, поддерживать в актуальном состоянии</p> <p>В срок до 3 дней со дня утверждения доклада (не позднее 15 марта 2025</p>	<p>Комитет экономики и имущественных отношений</p>

2.	<p>Объявление предостережения</p>	<p>Направление контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушения требований земельного законодательства</p>	<p>При наличии сведений о готовящихся нарушениях требований земельного законодательства или о признаках нарушений требований земельного законодательства и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение требований земельного законодательства причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям</p>	<p>Комитет экономики и имущественных отношений</p>
3.	<p>Консультирование</p>	<p>Консультирование контролируемых лиц и их представителей посредством дачи разъяснений по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля: в устной форме (по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий); в письменной форме (в ответ на письменные обращения контролируемых лиц и их представителей о предоставлении информации об организации и осуществлении муниципального земельного контроля)</p>	<p>Постоянно</p>	<p>Комитет экономики и имущественных отношений</p>