ПРИЛОЖЕНИЕ №3

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением администрации

МР «Нерчинский район»

№ 188 от «27» марта 2025 года

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности муниципального района «Нерчинский район» на электронной торговой площадке «РТС-тендер»** [**https://www.rts-tender.ru/**](https://www.rts-tender.ru/) **в сети «Интернет»**

Администрация муниципального района «Нерчинский район» Забайкальского края сообщает о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды имущества, находящегося в собственности муниципального района «Нерчинский район» в электронной форме.

Аукцион проводится в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Порядком проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденным Приказом Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 № 147/23.

**1.Организатор аукциона:** Администрация муниципального района «Нерчинский район».

**Адрес организатора аукциона:** Почтовый адрес: 673400, Забайкальский край, Нерчинский район, г. Нерчинск, ул. Шилова, 3, 8(30242)4-32-23; 8(30242)4-31-56;

Адрес электронной почты – pochta@nerchinsk.e-zab.ru

**2.Оператор электронной торговой площадки:**

|  |
| --- |
| Наименование: «РТС-тендер» |
| Место нахождения: 121151, г. Москва, наб. Тараса Шевченко, д.23А |
| контактный телефон: +7 (499) 653-55-00, 8-800-77-55-800 звонок по России бесплатный |
| адрес электронной почты: [info@rts-tender.ru](mailto:info@rts-tender.ru) |
| Электронная площадка ООО «РТС–тендер» :<https://www.rts-tender.ru>  **3.Предмет аукциона:** Право заключения договоров аренды имущества, находящегося в собственности муниципального района «Нерчинский район» в электронной форме. |

**4. Форма аукциона:** открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене в электронной форме. Аукцион проводится на электронной площадке «РТС-тендер», размещенной на сайте <https://www.rts-tender.ru> (торговая секция «Имущество»).

**5.Форма подачи предложений:** Предложения о цене арендной платы муниципального имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения аукциона.

**6.** **Местоположение, описание и технические характеристики муниципального движимого имущества, права на которое передаются по договору аренды:**

**Лот. № 1** Специальный автобус. Марка ЛУИДОР 225033, год выпуска 2020, регистрационный знак- н 910кс, идентификационный № Z7C225033L0011966, номер двигателя A27500L0601885, номер кузова A69R33L0040978, цвет белый.

Технически исправен, пригоден к эксплуатации.

**Лот. № 2** Автобус. Марка ГАЗ, коммерческое наименование GAZelle NEXT, год выпуска 2023, идентификационный номер X96А65R33PO967230, номер двигателя A27500PO501000, номер кузова A65R33POO80626, цвет белый. Технически исправен, пригоден к эксплуатации.

**Лот. № 3** Автобус. Марка ПАЗ-320435-04, год выпуска 2019, идентификационный номер Х1М3204NSK0001619, номер двигателя 534230 К 0092480 номер кузова Х1М3204NSK0001619, цвет серый. Технически исправен, пригоден к эксплуатации.

**7. Целевое назначение имущества, права на которое передаются по договору аренды:**

**Лот№1**

Имущество предназначено для решения вопроса местного значения муниципального района - организация транспортного обслуживания населения между поселениями в границах муниципального района «Нерчинский район».

**Лот№2**

Имущество предназначено для решения вопроса местного значения муниципального района - организация транспортного обслуживания населения между поселениями в границах муниципального района «Нерчинский район».

**Лот№3**

Имущество предназначено для решения вопроса местного значения муниципального района - организация транспортного обслуживания населения между поселениями в границах муниципального района «Нерчинский район».

# 8.Требования к техническому состоянию муниципального имущества, права на которое передаются по договору, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора:

# В случае отсутствия неотделимых улучшений, произведенных после заключения договора, техническое состояние объекта на момент окончания срока договора должно быть не хуже состояния объекта на дату заключения договора с учетом нормального износа. Объект должен быть в полной исправности и надлежащем техническом состоянии.

**9.Срок действия договора аренды муниципального имущества:**

**Лот№1:** 3 (три) года.

**Лот№2:** 3 (три) года.

**Лот№3:** 3 (три) года.

**10. Начальная (минимальная) цена договора** в размере начальной ежемесячной арендной платы:

**Лот№1** 5700 руб. (пять тысяч семьсот рублей 00 коп.), без учета НДС (Основание - Отчет № 79/25 от 18.03.2025 года «Об оценке рыночной стоимости права пользования и владения автобусом ГАЗ ЛУИДОР 225033, 2020г.в., регистрационный знак Н910КС75).

**Лот№2** 6000 руб. (шесть тысяч рублей 00 коп.), без учета НДС (Основание - Отчет № 77/25 от 18.03.2025 года «Об оценке рыночной стоимости права пользования и владения автобусом GAZelle NEXT, 2023г.в., регистрационный знак Р091КС75).

**Лот№3** 4700 руб. (четыре тысячи семьсот рублей 00 коп.), без учета НДС (Основание - Отчет № 74/25 от 18.03.2025 года «Об оценке рыночной стоимости права пользования и владения автобусом ПАЗ-320435-04, 2019г.в., регистрационный знак М611ТС75).

**11.Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона»):**

**Лот №1** Шаг аукциона установлен в размере 5% начальной (минимальной) цены договора: 285,0 рублей (двести восемьдесят пять рублей, 00 копеек).

**Лот №2** Шаг аукциона установлен в размере 5% начальной (минимальной) цены договора: 300,0 рублей (триста рублей, 00 копеек).

**Лот №3** Шаг аукциона установлен в размере 5% начальной (минимальной) цены договора: 235,0 рублей (двести тридцать пять рублей, 00 копеек).

**12.Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка:**

для участия в аукционе претенденты перечисляют задаток, который составляет 100 процентов от начальной ценыдоговора аренды имущества муниципального района «Нерчинский район»:

**Лот№1** 5700 руб. (пять тысяч семьсот рублей 00 коп.).

**Лот№2** 6000 руб. (шесть тысяч рублей 00 коп.).

**Лот№3** 4700 руб. (четыре тысячи семьсот рублей 00 коп.).

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Оплата задатка должна быть произведена на дату завершения приема заявок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

Реквизиты для перечисления денежных средств за участие в электронных процедурах по имущественным торгам на электронной площадке РТС-тендер:

Получатель:

ООО «РТС-тендер»

ИНН7710357167 КПП773001001

Наименование банка получателя:

Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк"

Расчетный счет (казначейский счет)

40702810512030016362

Лицевой счет

БИК 044525360

Корреспондентский счет (ЕКС)

30101810445250000360

Назначение платежа «Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета \_\_\_\_\_\_\_\_\_, лот № \_\_\_без НДС.

Платежи от третьих лиц не принимаются.

Денежные средства, перечисленные в счет гарантийного обеспечения (задаток), учитываются на аналитическом счете претендента, привязанном к счету оператора электронной площадки.

Задаток для участия в продаже служит обеспечением исполнения обязательства победителя торгов по заключению договора аренды имущества муниципального района «Нерчинский район», вносится единым платежом на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке.

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Порядок и срок возврата задатков определяется регламентом работы электронной торговой площадки «РТС-тендер» - <https://www.rts-tender.ru/>.

При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона (в случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона), от заключения в установленный срок договора аренды имущества муниципального района «Нерчинский район» задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора

**13. Местом подачи заявок на участие в аукционе** является электронная площадка Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер», <https://www.rts-tender.ru/>

**14.** **Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе:** Заявки на участие в аукционе принимаются на электронной площадке «РТС-тендер» 02 апреля 2025года с 09-00 часов. Подача заявок осуществляется круглосуточно. Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса электронной торговой площадки «РТС-тендер» <https://www.rts-tender.ru/> из личного кабинета претендента.

Регламент электронной торговой площадки «РТС-тендер» и инструкция для участников торгов размещены по адресу: <https://www.rts-tender.ru/>.

**15.** **Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе:** 23 апреля 2025 года 09-00 часов.

**16. Дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 24 апреля 2025 года в 10:00 часов.

**17.Дата, время и место проведения аукциона:** 25 апреля 2025 года в 09:00 часов. На электронной площадке «РТС-тендер».

**18.Дата, время и место подведения итогов:** 25 апреля 2025 года с 09:00 часов. На электронной площадке «РТС-тендер».

**19. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона -** не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе-– не позднее 09-00 часов 18 апреля 2025 года.

**20.Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе.** **Порядок ознакомления с информацией об имуществе:**

С документацией об аукционе, с информацией о имуществе, передаваемом по договорам аренды, условиями договоров передачи в аренду имущества муниципального района «Нерчинский район» можно ознакомиться у Организатора с 02 апреля 2025 года по рабочим дням с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по местному времени до 09-00 часов 18 апреля 2025 года в администрации муниципального района «Нерчинский район» по адресу: Забайкальский край, г.Нерчинск, ул. Шилова,3, кабинет 14 телефон 8(30242) 4-31-56.

Информационное сообщение о проведении аукциона, проекты договоров передачи в аренду имущества муниципального района «Нерчинский район», форма заявки размещается в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной торговой площадки «РТС-тендер» <https://www.rts-tender.ru/>, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru>, официальном сайте Продавца в сети «Интернет» (нерчинск.забайкальскийкрай.рф).

**21.Размер платы за предоставление документации об аукционе:** Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы.

**22.Порядок осмотра имущества:**

Осмотр осуществляется по рабочим дням с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по местному времени по предварительному согласованию с Организатором аукциона по телефону 8(30242) 4-31-56)., и заканчивается не позднее чем 18 апреля 2025 года в 17.00 по местному времени (за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок).

**23.Форма, сроки и порядок оплаты арендных платежей:** безналичный расчет, ежемесячно, до 15-го числа текущего месяца аренды автотранспортного средства.

**24**.**Пересмотр цены договора:** цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

**25.Срок заключения договора передачи в аренду имущества муниципального района «Нерчинский район»:**

Договор аренды муниципального имущества подписывается не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов, но не позднее двадцати дней со дня размещения итогов аукциона.

**26.Передача муниципального имущества победителю аукциона:**

Передача муниципального имущества и оформление права на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором передачи в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального района «Нерчинский район».

**27.Сведения обо всех предыдущих торгах по передачи в аренду, объявленных в течение года и об итогах торгов по передачи в аренду имущества:**

Аукционы по передачи в аренду имущественных объектов по Лотам №1, №2, №3 в течение 2025 года не проводились.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_