**Общее собрание в многоквартирном доме может проводиться с использованием портала Госуслуг**

Федеральным законом от 13.12.2024 № 463-ФЗ внесены изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации, а также признана утратившей силу часть 4 статьи 10 Федерального закона «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».

Поправками предусматривается совершенствование порядка использования собственниками помещений в многоквартирном доме при проведении общего собрания в форме заочного голосования государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (далее - ГИС ЖКХ), а также созданных на основании решений высших исполнительных органов субъектов Российской Федерации региональных информационных систем, используемых для проведения общих собраний.

Теперь для целей проведения собственниками помещений в многоквартирном доме общего собрания возможно использование федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)». Также для указанных целей определен порядок взаимодействия данной федеральной государственной информационной системы с ГИС ЖКХ и порядок взаимодействия ГИС ЖКХ c региональными информационными системами, используемыми для проведения общих собраний.

При этом исключена возможность использования собственниками помещений в многоквартирном доме при проведении общего собрания иных информационных систем.

Изменения вступают в силу 01.03.2025.