



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«НЕРЧИНСКИЙ РАЙОН» ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 октября 2025 года

№ 63

г. Нерчинск

О внесении изменений в муниципальную программу «Управление и распоряжение муниципальной собственностью муниципального района «Нерчинский район» на период 2017-2025 годы», утвержденную постановлением администрации муниципального района «Нерчинский район» от 28.11.2016 года №103 (в редакции постановлений администрации муниципального района «Нерчинский район» от 27.03.2017 года №37, от 21.03.2018 года №48, от 25.03.2019 года № 22, от 23.03.2020 года №7, от 30.10.2020 года № 63, от 02.04.2021 года № 18, от 28.03.2022 года № 16, от 28.03.2023 года № 26, от 23.10.2023 года № 67, от 19.03.2024 года №17, от 26.05.2025 г. № 29)

В целях реализации мероприятий муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальной собственностью муниципального района «Нерчинский район» на период 2017-2025 годы», администрация муниципального района «Нерчинский район» постановляет:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Управление и распоряжение муниципальной собственностью муниципального района «Нерчинский район» на период 2017-2025 годы», утвержденную постановлением администрации муниципального района «Нерчинский район» от 28.11.2016 года №103» (прилагается).

2. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в муниципальную программу «Управление и распоряжение муниципальной собственностью муниципального района «Нерчинский район» на период 2017-2025 годы».

3. Настоящее постановление опубликовать на официальном сайте администрации муниципального района «Нерчинский район» в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://npa-nerchinsk.ru>).

4. Настоящее постановление вступает в законную силу с 01.01.2026 года.

5. Контроль за исполнение настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального района
«Нерчинский район»

С.А.Комогорцев

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
муниципального района
«Нерчинский район»
от 01 октября 2025 года № 63

Изменения в муниципальную программу «Управление и распоряжение муниципальной собственностью муниципального района «Нерчинский район» на период 2017-2025 годы», утвержденную постановлением администрации муниципального района «Нерчинский район» от 28.11.2016 года №103 (в редакции постановлений администрации муниципального района «Нерчинский район» от 27.03.2017 года №37, от 21.03.2018 года №48, от 25.03.2019 года № 22, от 23.03.2020 года №7, от 30.10.2020 года № 63, от 02.04.2021 года № 18, от 28.03.2022 года № 16, от 28.03.2023 года № 26, от 23.10.2023 года № 67, от 19.03.2024 года №17, от 26.05.2025 г. № 29)

1. Наименование Программы изложить в новой редакции: муниципальная программа «Управление и распоряжение муниципальной собственностью муниципального района «Нерчинский район» на период 2017- 2026 годы».

2. Паспорт Программы изложить в новой редакции:

ПАСПОРТ

муниципальной программы

«Управление и распоряжение муниципальной собственностью муниципального района «Нерчинский район» на период 2017-2026 годы»

Наименование муниципальной программы	«Управление и распоряжение муниципальной собственностью муниципального района «Нерчинский район» на период 2017-2026 годы»
Основание для разработки муниципальной программы	Федеральный Закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»; Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»; Положение «Об управлении муниципальной собственностью муниципального района «Нерчинский район», утвержденным решением Совета муниципального района «Нерчинский район» от 06.02.2009 года № 37(в редакции решений Совета №48 от 18.02.2013года, №30 от 24.11.2017 года, № 50 от 26.01.2023 года).
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация муниципального района «Нерчинский район»
Цель муниципальной программы	1.Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами муниципального района «Нерчинский район» на основе современных принципов и методов управления, а также увеличение поступлений неналоговых доходов в бюджет от управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными

	распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками, находящимися в собственности муниципального района «Нерчинский район».
Задачи муниципальной программы	1. Обеспечение полноты и достоверности учёта муниципальной собственности муниципального района «Нерчинский район». 2. Обеспечение эффективного управления, распоряжения, использования и сохранности муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального района «Нерчинский район», в том числе земельными участками, находящимися в собственности муниципального района «Нерчинский район», собственность на которые не разграничена на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Нерчинский район». 3. Формирование неналоговых доходов бюджета муниципального района «Нерчинский район» от распоряжения объектами муниципальной собственности, земельными участками, находящимися в собственности муниципального района «Нерчинский район».
Сроки реализации муниципальной программы	Программа реализуется в один этап с 01.01.2017 года по 31.12.2026 года
Целевые показатели (индикаторы) эффективности реализации муниципальной программы	1. Доля недвижимых объектов муниципальной собственности, в отношении которых проведена регистрация прав муниципальной собственности от общего количества объектов недвижимого имущества, учтенных в реестре муниципального имущества; 2. Количество объектов, подлежащих приватизации, из них реализованных; 3. Доля основных фондов муниципальных унитарных предприятий, находящихся в стадии банкротства в основных фондах муниципальных унитарных предприятий; муниципального района «Нерчинский район»; 4. Степень охвата правообладателей муниципального имущества проверками по обеспечению сохранности муниципального имущества к общему количеству правообладателей муниципального имущества; 5. Доходы в бюджет района от продажи муниципального имущества; 6. Доходы в бюджет района от передачи на праве аренды муниципального имущества; 7. Доходы в бюджет района от передачи земельных участков на праве аренды; 8. Доходы в бюджет района от продажи земельных участков; 9. Доходы в бюджет района от отчислений части прибыли муниципальных унитарных предприятий, оставшейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей
Ресурсное обеспечение муниципальной программы	Потребность в финансировании мероприятий подпрограммы составляет всего 5532,2 тыс. рублей, в т.ч. средства бюджета муниципального района «Нерчинский район» 5532,2 тыс. рублей, в том числе: в 2017 году – 35,0 тысяч рублей; в 2018 году – 208,5 тысяч рублей; в 2019 году – 490,493 тысяч рублей;

	в 2020 году – 471,483 тысяч рублей; в 2021 году – 249,338 тысяч рублей; в 2022 году – 225,0 тысяч рублей; в 2023 году – 250,0 тысяч рублей; в 2024 году – 503,1 тысяч рублей; в 2025 году – 1504,6 тысяч рублей; в 2026 году – 1594,7 тысяч рублей.
Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	Ожидаемые результаты муниципальной программы к 2027 году: 1. Доля объектов недвижимости, в отношении которых проведена регистрация прав муниципального района «Нерчинский район» от общего количества объектов -100%; 2. Доля реализованных объектов, от объектов подлежащих приватизации 100%; 3. Доля основных фондов муниципальных унитарных предприятий, находящихся в стадии банкротства в основных фондах муниципальных унитарных предприятий муниципального района «Нерчинский район» – 0%; 4. Степень охвата правообладателей муниципального имущества проверками по обеспечению сохранности муниципального имущества к общему количеству правообладателей муниципального имущества 100%; 5. Увеличение неналоговых доходов от распоряжения объектами муниципальной собственности, земельными участками, находящимися в собственности муниципального района «Нерчинский район» на 20%

3. Абзац 1 Раздела 4 «Сроки и этапы реализации программы» изложить в новой редакции:

Муниципальная программа реализуется в один этап с 01.01.2017 года по 31.12.2026 года.

4. Абзац 2 раздела 6 «Ресурсное обеспечение программы» изложить в новой редакции:

Общий объем финансирования Программы из средств бюджета муниципального района «Нерчинский район» составляет – 5532,2 тыс. рублей, в том числе:

- в 2017 году – 35,0 тысяч рублей;
- в 2018 году – 208,5 тысяч рублей;
- в 2019 году – 490,493 тысяч рублей;
- в 2020 году – 471,483 тысяч рублей;
- в 2021 году – 249,338 тысяч рублей;
- в 2022 году – 225,0 тысяч рублей;
- в 2023 году – 250,0 тысяч рублей;
- в 2024 году – 503,1 тысяч рублей;
- в 2025 году – 1504,6 тысяч рублей;
- в 2026 году – 1594,7 тысяч рублей.

3. Приложение №1 к муниципальной программе «Управление и распоряжение муниципальной собственностью муниципального района «Нерчинский район» на период 2017-2025 годы» изложить в новой редакции согласно приложению №1.

4. Приложение №2 к муниципальной программе «Управление и распоряжение муниципальной собственностью муниципального района «Нерчинский район» на период 2017-2025 годы» изложить в новой редакции согласно приложению №2.

Приложение № 1

Целевые показатели (индикаторы) эффективности реализации муниципальной программы муниципальной программы
«Управление и распоряжение муниципальной собственностью муниципального района «Нерчинский район»
на период 2017-2025 годы»

№ п/п	Цель, задачи и показатели (индикаторы)	Ед. изм.	Фактические показатели 2016 год	Значение показателя (индикатора)									
				2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Цель: Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами муниципального района «Нерчинский район» на основе современных принципов и методов управления, а также увеличение поступлений неналоговых доходов в бюджет от управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками, находящимися в собственности муниципального района «Нерчинский район»												
1.1.	Задача 1. Обеспечение полноты и достоверности данных реестра муниципальной собственности												
1.1.1	Доля недвижимых объектов муниципальной собственности, в отношении которых проведена регистрация прав муниципальной собственности от общего количества объектов недвижимого имущества, учтенных в реестре муниципального имущества	%	75	75	75	80	86	88	90	92	98	98	100
1.2.	Задача 2. Обеспечение эффективного управления, распоряжения, использования и сохранения и сохранности муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального района «Нерчинский район», в том числе земельными участками, находящимися в собственности муниципального района «Нерчинский район», собственность на которые не разграничена на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Нерчинский район»												
1.2.1	Количество объектов, подлежащих приватизации, земельных участков, подлежащих реализации из них:	шт.	8	15	19	14	12	38	22	5	15	5	9

1.2.1.1	Количество реализованных объектов, земельных участков	шт.	2	15	19	14	7	35	21	5	35	5	9
1.2.2	Степень охвата правообладателей муниципального имущества проверками по обеспечению сохранности муниципального имущества к общему количеству правообладателей муниципального имущества	%	38	48	65	82	86	90	100	100	100	100	100
1.2.3	Доля основных фондов муниципальных унитарных предприятий, находящихся в стадии банкротства в основных фондах муниципальных унитарных предприятий; муниципального района «Нерчинский район»	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3.	Задача 3. Формирование неналоговых доходов бюджета муниципального района «Нерчинский район» от распоряжения объектами муниципальной собственности, земельными участками, находящимися в собственности муниципального района «Нерчинский район»												
1.3.1.	Доходы в бюджет района от продажи муниципального имущества	руб.	81,5	1567,55	184,25	106,6	308,4	265,80	246,99	1467,46	4654,51	50,0	1050,0
1.3.2.	Доходы в бюджет района от передачи на праве аренды муниципального имущества	руб.	2087,9	2013,0	1957,1	2229,4	2149,2	2179,56	2062,3	2041,13	1504,89	856,0	1342,8
1.3.3.	Доходы в бюджет района от передачи земельных участков на праве аренды	руб.	1671,6	1963,5	2532,0	3074,8	3786,9	3960,39	4180,1	4131,45	4361,45	1982,6	2072,0
1.3.4.	Доходы в бюджет района от продажи земельных участков	руб.	313,6	393,6	812,4	480,8	333,8	78,04	826,33	1196,75	1054,1	350,0	350,0

1.3.5.	Доходы от отчислений в бюджет района части прибыли муниципальных унитарных предприятий, оставшейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей	руб.	49,7	341,6	1675,0	293,7	779,6	34,17	367,5	238,3	189,15	0,0	0,0
	Итого	руб.	4204,3	6279,25	7160,7	6185,3	7357,9	6517,96	7683,22	9075,09	7381,22	5883,02	

Приложение №2

Ресурсное обеспечение муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальной собственностью муниципального района «Нерчинский район» на период 2017-2025 годы»

№ п/п	Цель задачи, программные мероприятия	Исполнитель	Сроки реализации	Объемы финансирования из бюджета муниципального района «Нерчинский район»(тыс.рублей)										
				Всего	в том числе по годам									
					2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1.	Организация проведения технической экспертизы, изготовление технической документации на объекты муниципальной собственности	Комитет экономики и имущественных отношений администрации муниципального района «Нерчинский район»	2017-2026гг	1603,9	10,0	63,9	20,3	270,3	110,3	0,0	100,0	103,1	388,0	538,0
2.	Материально-техническое обеспечение деятельности (приобретение и ежегодное сопровождение программных продуктов «Реестр муниципального имущества», «Аренда и продажа земли»)	Комитет экономики и имущественных отношений администрации муниципального района «Нерчинский район»	2019-2026гг	504,1	0,0	0,0	170,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	250,0	84,0
3.	Проведение независимой оценки рыночной стоимости объектов	Комитет экономики и имущественных отношений администрации	2017-2026гг	1281,5	20,0	89,8	86,0	68,0	52,0	122,0	70,0	200,0	250,0	323,7

[illegible]