

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «НЕРЧИНСКИЙ РАЙОН» ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

No 63

г. Нерчинск

О внесении изменений в муниципальную программу «Управление и распоряжение муниципальной собственностью муниципального района «Нерчинский район» на период 2017-2025 годы», утвержденную постановлением администрации муниципального района «Нерчинский район» от 28.11.2016 года №103 (в редакции постановлений администрации муниципального района «Нерчинский район от 27.03.2017 года №37, от 21.03.2018 года №48, от 25.03.2019 года № 22, от 23.03.2020 года №7, от 30.10.2020 года № 63, от 02.04.2021 года № 18, от 28.03.2022 года № 16, от 28.03.2023 года № 26, от 23.10.2023 года № 67, от 19.03.2024 года №17, от 26.05.2025 г. № 29)

В целях реализации мероприятий муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальной собственностью муниципального района «Нерчинский район» на период 2017-2025 годы», администрация муниципального района «Нерчинский район» постановляет:

- 1.Внести изменения в муниципальную программу «Управление и распоряжение муниципальной собственностью муниципального района «Нерчинский район» на период 2017-2025 годы», утвержденную постановлением администрации муниципального района «Нерчинский район» от 28.11.2016 года №103» (прилагается).
- 2.Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в муниципальную программу «Управление и распоряжение муниципальной собственностью муниципального района «Нерчинский район» на период 2017-2025 годы».
- 3. Настоящее постановление опубликовать на официальном сайте администрации муниципального района «Нерчинский район» в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» (http://npanerchinsk.ru).
 - 4. Настоящее постановление вступает в законную силу с 01.01.2026 года.
- 5. Контроль за исполнение настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального района «Нерчинский район»

Lowof

С.А.Комогорцев

УТВЕРЖДЕНО постановлением администрации муниципального района «Нерчинский район» от от октября 2025 года № 6 3

Изменения в муниципальную программу «Управление и распоряжение муниципальной собственностью муниципального района «Нерчинский район» на период 2017-2025 годы», утвержденную постановлением администрации муниципального района «Нерчинский район» от 28.11.2016 года №103 (в редакции постановлений администрации муниципального района «Нерчинский район» от 27.03.2017 года №37, от 21.03.2018 года №48, от 25.03.2019 года № 22, от 23.03.2020 года №7, от 30.10.2020 года № 63, от 02.04.2021 года № 18, от 28.03.2022 года № 16, от 28.03.2023 года № 26, от 23.10.2023 года № 67, от 19.03.2024 года №17, от 26.05.2025 г. № 29)

1. Наименование Программы изложить в новой редакции: муниципальная программа «Управление и распоряжение муниципальной собственностью муниципального района «Нерчинский район» на период 2017- 2026 годы».

2. Паспорт Программы изложить в новой редакции:

ПАСПОРТ муниципальной программы

«Управление и распоряжение муниципальной собственностью муниципального района «Нерчинский район» на период 2017-2026 годы»

раиона «Л	нерчинскии раион» на период 2017-2026 годы»				
Наименование муниципальной	«Управление и распоряжение муниципальной				
программы	собственностью муниципального района «Нерчинский район»				
	на период 2017-2026 годы»				
Основание для разработки	Федеральный Закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ				
муниципальной программы	«Об общих принципах организации местного				
9	самоуправления в Российской Федерации»				
	Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О				
	приватизации государственного и муниципального				
	имущества»;				
	Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите				
	конкуренции»;				
	Положение «Об управлении муниципальной				
	собственностью муниципального района «Нерчинский				
	район», утвержденным решением Совета муниципального				
	района «Нерчинский район» от 06.02.2009 года № 37(в				
	редакции решений Совета №48 от 18.02.2013года, №30 от				
	24.11.2017 года, № 50 от 26.01.2023 года).				
Ответственный исполнитель	Администрация муниципального района «Нерчинский				
муниципальной программы	район»				
Цель муниципальной	1.Повышение эффективности управления муниципальным				
программы	имуществом и земельными ресурсами муниципального				
	района «Нерчинский район» на основе современных				
	принципов и методов управления, а также увеличение				
	поступлений неналоговых доходов в бюджет от управления и				
	распоряжения муниципальным имуществом и земельными				

	распоряжения муниципальным имуществом и земельными
	участками, находящимися в собственности муниципального
	района «Нерчинский район».
Задачи муниципальной	1. Обеспечение полноты и достоверности учёта
программы	муниципальной собственности муниципального района
	«Нерчинский район».
	2. Обеспечение эффективного управления, распоряжения,
	использования и сохранности муниципального имущества,
	находящегося в собственности муниципального района
	«Нерчинский район», в том числе земельными участками,
	находящимися в собственности муниципального района
	«Нерчинский район», собственность на которые не
	разграничена на территории сельских поселений, входящих в
,	состав муниципального района «Нерчинский район».
	3. Формирование неналоговых доходов бюджета
	муниципального района «Нерчинский район» от
	распоряжения объектами муниципальной собственности,
, * ·	земельными участками, находящихся в собственности
	муниципального района «Нерчинский район».
Сроки реализации	Программа реализуется в один этап с 01.01.2017года по
муниципальной программы	31.12.2026 года
Целевые показатели	1. Доля недвижимых объектов муниципальной
(индикаторы) эффективности	собственности, в отношении которых проведена регистрация
реализации муниципальной	прав муниципальной собственности от общего количества
программы	объектов недвижимого имущества, учтенных в реестре
The or paintings	муниципального имущества;
	2. Количество объектов, подлежащих приватизации, из
	них реализованных;
	3.Доля основных фондов муниципальных унитарных
	предприятий, находящихся в стадии банкротства в основных
	фондах муниципальных унитарных предприятий;
,	муниципального района «Нерчинский район»;
	4.Степень охвата правообладателей муниципального
	имущества проверками по обеспечению сохранности
	муниципального имущества к общему количеству
*	правообладателей муниципального имущества;
	5. Доходы в бюджет района от продажи муниципального
•	имущества;
·	6.Доходы в бюджет района от передачи на праве аренды
	муниципального имущества;
*	7. Доходы в бюджет района от передачи земельных
~	участков на праве аренды;
	8. Доходы в бюджет района от продажи земельных
	участков;
	9. Доходы в бюджет района от отчислений части прибыли
	муниципальных унитарных предприятий, оставшейся после
	ллаты налогов и иных обязательных платежей
	Потребность в финансировании мероприятий подпрограммы
муниципальной программы	составляет всего 5532,2тыс. рублей, в т.ч. средства бюджета
	муниципального района «Нерчинский район» 5532,2тыс.
	рублей, в том числе:
	в 2017 году – 35,0тысяч рублей;
	в 2018 году – 208,5тысяч рублей; в 2019 году – 490,493тысяч рублей;

_		
		в 2020 году– 471,483тысяч рублей;
9		в 2021 году – 249,338 тысяч рублей;
		в 2022 году – 225,0 тысяч рублей;
		в 2023 году – 250,0тысяч рублей;
		в 2024 году –503,1 тысяч рублей;
		в 2025 году –1504,6 тысяч рублей;
		в 2026 году –1594,7тысяч рублей.
Ожидаемые	результаты	Ожидаемые результаты муниципальной программы к 2027
реализации	муниципальной	году:
программы		1. Доля объектов недвижимости, в отношении которых
		проведена регистрация прав муниципального района
		«Нерчинский район» от общего количества объектов -100%;
		2. Доля реализованных объектов, от объектов подлежащих
,		приватизации 100%;
		3.Доля основных фондов муниципальных унитарных
		предприятий, находящихся в стадии банкротства в основных
		фондах муниципальных унитарных предприятий
		муниципального района «Нерчинский район» – 0%;
		4.Степень охвата правообладателей муниципального
		имущества проверками по обеспечению сохранности
	* .	муниципального имущества к общему количеству
		правообладателей муниципального имущества 100%;
		5. Увеличение неналоговых доходов от распоряжения
		объектами муниципальной собственности, земельными
		участками, находящихся в собственности муниципального
		района «Нерчинский район» на 20%
3	Абран 1 Разпапа	4 «Споки и этапы пеанизании ппограммы» изпочить в

3. Абзац 1 Раздела 4 «Сроки и этапы реализации программы» изложить в новой редакции:

Муниципальная программа реализуется в один этап с 01.01.2017года по 31.12.2026года.

4. Абзац 2 раздела 6 «Ресурсное обеспечение программы» изложить в новой редакции:

Общий объем финансирования Программы из средств бюджета муниципального района «Нерчинский район» составляет — 5532,2 тыс. рублей, в том числе:

```
в 2017 году – 35,0 тысяч рублей;
```

в 2018 году – 208,5 тысяч рублей;

в 2019 году – 490,493 тысяч рублей;

в 2020 году- 471,483 тысяч рублей;

в 2021 году – 249,338 тысяч рублей;

в 2022 году – 225,0 тысяч рублей;

в 2023 году -250,0 тысяч рублей;

в 2024 году –503,1 тысяч рублей;

в 2025 году –1504,6 тысяч рублей;

в 2026 году –1594,7тысяч рублей.

3. Приложение №1 к муниципальной программе «Управление и распоряжение муниципальной собственностью муниципального района «Нерчинский район» на период 2017-2025 годы» изложить в новой редакции согласно приложению №1.

4. Приложение №2 к муниципальной программе «Управление и распоряжение муниципальной собственностью муниципального района «Нерчинский район» на период 2017-2025 годы» изложить в новой редакции согласно приложению №2.

Приложение № 1

Целевые показатели (индикаторы) эффективности реализации муниципальной программы муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальной собственностью муниципального района «Нерчинский район» на период 2017-2025 годы»

!	Цель, задачи и показатели	Ед.	Фактические				Значени	Значение показателя (инликатопа	сии) впа	икатопа			
п/п	(индикаторы)	изм.	показатели 2016 год	2017r.	2018r.	2019r.	2020r.	2021r.	2022r.	2023r.	2024r.	2025r.	2026r.
-	2	3	4	5	9	7	8	6	10	1	12	13	14
	Цель: Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами муниципального района "Иевиниский	эсти у.	правления му	ниципал	THEIM MMY	ществом	и земель	тыми ресу	DCAMM MY	/нишипап	EHOLO naŭ	и Неп	TT UNDER THE
	район» на основе современных принципов и методов управления, а также увеличение поступлений неналоговых лохолов в бюлжет от	принц	ципов и метод	ов управ	ления, а 1	гакже увел	пичение п	оступлен	ий ненало	OLOBERX IC	OXOTOR R	TO TOWER OF	THICKER
	управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками, находящимися в собственности муниципального района «Нерчинский район»	ницип	альным имуп	цеством 1	и земельн	ыми учас	гками, на	ходящим	ороз в корс	твенност	и муници	пального	района
1.1.	Задача 1. Обеспечение полноты и достоверности данных реестра муниципальной собственности	ы и д	остоверность	1 данны	к реестра	МУНИПИ	гальной с	обственн	OCTU				
1.1.1	Доля недвижимых объектов	%	75	75	75	80	98	88	06	65	80	08	100
	муниципальной				и)) \	1	0	9	201
	собственности, в												
	отношении которых		43										
	проведена регистрация прав			,			w.						
	муниципальной												
	собственности от общего												
	количества объектов										5		
	недвижимого имущества,												
	учтенных в реестре												
	муниципального имущества												
1.2.	Задача 2. Обеспечение эффективного управления, распоряжения, использования и сохранности муниципального имущества	ивног	о управлени	я, распо	ряжения	, использ	ования и	сохранн	эсти мун	ипипапь	HOLO MAY	Шества	
	находящегося в собственности муниципального района «Нерчинский район», в том числе земельными участками находениминся в	1 MYHR	иципального	района	«Нерчин	ский рай	0H», B TO	и числе з	емельны	тэкри им	Kami Ha	Meerina,	d Box
	собственности муниципального района «Нерчинский район», собственность на котопые не разграничена на терпитории се и отму	ro paŭ	іона «Нерчин	текий ра	йон», соб	ственнос	ть на кол	опые не	пязгранг	тиена на	Tennitator	AUT COTT C	INCH D
	поселений, входящих в состав муниципального района «Нерчинский район»	МУНИ	ципального	района	КНерчинс	жий райс)H)	au aud a	Fast Parit	i iviid iid	Tepparol	MIN COMP	NAA
1.2.1	Количество объектов, п	шт.	8	15	19	14	12	38	22	4	15	V	0
	подлежащих приватизации,))	2)	
	земельных участков,	100	1	9									
****	подлежащих реализации из												
	HMX:									Marian pi	,		

1.2.1.1	1 Количество реализованных объектов, земельных участков	шт.	2	15	19	14	7	35	21	N	35	5	6
1.2.2	Степень охвата правообладателей муниципального имущества проверками по обеспечению сохранности муниципального имущества к общему количеству правообладателей муниципального имущества муниципального имущества	%	38	84	65	82	98	06	100	100	100	100	100
1.2.3	Доля основных фондов муниципальных интарных предприятий, находящихся в стадии банкротства в основных фондах муниципальных унитарных предприятий; муниципального района «Нерчинский район»	%	0	0 .	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3.	Задача 3. Формирование неналоговых доходов бюджета муниципального района «Нерчинский район» от распоряжения объектами муниципальной собственности, земельными участками, находящихся в собственности муниципального района «Нерчинский район»	сти, зем	ОВЫХ ДОХОДО МЕЛЬНЫМИ УЧ		та муниц 1, находя	(ипально) щихся в (го района 206ственн	«Нерчин 10сти мун	ский рај иципаль	йон» от р ного рай	распоряж Гона «Нер	та муниципального района «Нерчинский район» от распоряжения объектами и, находящихся в собственности муниципального района «Нерчинский район»	ектами район»
1.3.1.	1.3.1. Доходы в бюджет района от продажи муниципального имущества	py6.	81,5	1567,55	184,25	106,6	308,4	265,80	246,99	1467,46 4654, 51	4654, 51	50,0	1050,0
1.3.2.	Доходы в бюджет района от передачи на праве аренды муниципального имущества	py6.	2087,9	2013,0	1957,1	2229,4	2149,2	2179,56	2062,3	2041,13	1504, 89	856,0	1342,8
1.3.3.	Доходы в бюджет района от передачи земельных участков на праве аренды	py6.	1671,6	1963,5	2532,0	3074,8	3786,9	3960,39	4180,1	4131,45	4361,45	1982,6	2072,0
1.3.4.	Доходы в бюджет района от продажи земельных участков	py6.	313,6	393,6	812,4	480,8	333,8	78,04	826,33	1196,75	1054,1	350,0	350,0

1.3.5. Доходы от отчислений в ободжет района части прибыли муниципальных руб. 49,7 341,6 1675,0 293,7 779,6 34,17 367,5 238,3 189,15 0,0 <								
py6. 49,7 341,6 py6. 4204,3 6279,25	0.0							
py6. 49,7 341,6 py6. 4204,3 6279,25	0.0							5883,02
py6. 49,7 341,6 py6. 4204,3 6279,25	189.15	`						7381,22
py6. 49,7 341,6 py6. 4204,3 6279,25	238,3							9075,09
py6. 49,7 341,6 py6. 4204,3 6279,25	367.5							7683,22
py6. 49,7 341,6 py6. 4204,3 6279,25	34,17	•						6517,96
py6. 49,7 341,6 py6. 4204,3 6279,25	9,611							7357,9
py6. 49,7 341,6 py6. 4204,3 6279,25	293,7							6185,3
py6.	1675,0							7160,7
py6.	341,6							6279,25
	49,7							
1.3.5. Доходы от отчислений в бюджет района части прибыли муниципальных унитарных предприятий, оставшейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей Итого	py6.							py6.
1.3.5.	Доходы от отчислений в	бюджет района части	прибыли муниципальных	унитарных предприятий,	оставшейся после уплаты	налогов и иных	обязательных платежей	Итого
	1.3.5.							,

Приложение №2

Ресурсное обеспечение муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальной собственностью муниципального района «Нерчинский район» на период 2017-2025 годы»

Цель задачи,	Исполнитель	Сроки		Объемы (Объемы финансирования из бюджета муниципального района «Нерчинский	рования	из бюдж	ета муні	иципалн	ного ра	йона «Н	ерчинск	ий
		реали					район	район»(тыс.рублей)	блей)				
		зации	Всего				BI	в том числе по годам	е по год	цам			-
				2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	Комитет экономики и												
	имущественных							ä					
	отношении												
	администрации	2017-		,									
	муниципального	2026rr	1603,9	10,0	63,9	20,3	270,3	110,3	0,0	100,0	103,1	388,0	538,0
	района «Нерчинский												
	район»												
											-	1	1
	Комитет экономики и												
	имущественных												
	отношений			ē.									
,	администрации			4.			•1					***************************************	
	муниципального	2019-											
	района «Нерчинский	2026rr	1 703		(7	(((((,	,
	район»		304,1	0,0	0,0	1/0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	250,0	84,0
		3							v				
продуктов «Реестр									500				-
						,							
имущества», «Аренда			*										
и продажа земли»)			×										
	Комитет экономики и								£				
независимой оценки	имущественных		7 1001		0	0	0	((,	3 d d d d d d d d d d d d d d d d d d d		
рыночной стоимости	отношений	2017-	C,1821	70,0	87,8	86,0	0,89	52,0	122,0	70,0	200,0	250,0	323,7
	администрации	2026rr	3-	÷									

		557,0	92,0	1594,7
		616,6	0,0	1504,6
		200,0	0,0	35,0 208,5 490,5 471,5 249,3 225,0 250,0 503,1 1504,6 1594,7
		80,0	0,0	250,0
		87,0 103,0	0,0	225,0
		87,0	0,0	249,3
	,	97,2	36,0	471,5
		158,1	56,0	490,5
	*	16,0	38,8	208,5
		0,0	5,0	35,0
		1914,9	227,8	5532,2
	2018-	2026rr 191	2017- 2026rr	
муниципального района «Нерчинский район»	Комитет экономики и имущественных отношений	администрации муниципального района «Нерчинский район»	Комитет экономики и имущественных отношений администрации муниципального района «Нерчинский район»	
муниципальной собственности	Организация проведения кадастрового учета	земельных участков	Проведение независимой оценки рыночной стоимости земельных участков	Всего
	4		5.	