



АДМИНИСТРАЦИЯ НЕРЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.04. 2026 год

№ 44

г. Нерчинск

**Об утверждении Программы профилактики  
рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по  
муниципальному земельному контролю на территории Нерчинского  
муниципального округа на 2026 год**

В соответствии Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения (в ред. от 26.12.2024 года)», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям; администрация Нерчинского муниципального округа **постановляет:**

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории администрации Нерчинского муниципального округа на 2026 год.

2. Признать утратившим силу постановление от 24.12.2024 года №68 «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемых законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Нерчинский район» на 2025 год.

3. Настоящее постановление опубликовать на официальном сайте Нерчинского муниципального округа в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://nra-nerchinsk.ru/>), в газете «Нерчинская звезда».

4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава Нерчинского  
муниципального округа



С.А. Комогорцев

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
Нерчинского муниципального округа  
от «13» 04 20\_\_ г. № 44

**Программа профилактики  
рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по  
муниципальному земельному контролю на территории Нерчинского  
муниципального округа на 2026 год**

**Раздел 1. Общее положение**

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Нерчинского муниципального округа на 2026 год (далее - Программа) разработана в соответствии Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения (в ред. от 26.12.2024 года)», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

Муниципальный земельный контроль на территории Нерчинского муниципального округа осуществляется Комитетами экономики и имущественных отношений администрации Нерчинского муниципального округа в пределах полномочий.

Объектами муниципального земельного контроля являются объекты земельных отношений (земли, земельные участки или части земельных участков), расположенные на территории Нерчинского муниципального округа, к которым предъявляются обязательные требования, а также действия (бездействие) физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к физическим и юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие).

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

## **Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики**

Основными целями Программы профилактики являются:

- предупреждения нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований;

- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

- укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;

- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

- оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска.

**Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки  
(периодичность) их проведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Структурное подразделение, ответственное за реализацию
1.	<p><b>Информирование</b> Информирование контролируемых и иных лиц заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований</p>	<p>Постоянно и при внесении изменений в законодательство</p>	<p>Комитет экономики и имущественных отношений администрации Нерчинского муниципального округа</p>
2.	<p><b>Объявление предостережения</b> Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у администрации сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда.</p>	<p>При наличии сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда</p>	<p>Комитет экономики и имущественных отношений администрации Нерчинского муниципального округа</p>
3.	<p><b>Консультирование:</b> 1. Инспекторы осуществляют консультирование контролируемых лиц и их представителей: 1) в виде устных разъяснений по телефону, на личном приеме либо в ходе проведения</p>	<p>1. Постоянно</p>	<p>Комитет экономики и имущественных отношений администрации Нерчинского</p>

	<p>профилактического мероприятия, контрольного мероприятия;</p> <p>2) посредством размещения на официальном сайте Нерчинского муниципального округа письменного разъяснения по однотипным обращениям контролируемых лиц и их представителей, подписанного уполномоченным должностным лицом Контрольного органа.</p> <p>2.Индивидуальное консультирование на личном приеме каждого заявителя.</p> <p>3.Письменное консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по следующим вопросам: порядок обжалования решений Контрольного органа.</p> <p>4.Контролируемое лицо вправе направить запрос о предоставлении письменного ответа в сроки, установленные Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации".</p>	<p>2.Постоянно</p> <p>3.Постоянно</p> <p>4.В установленные частью 12 п.1 Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» сроки, 30 дней со дня регистрации письменного обращения, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи. 12 настоящего закона (20 дней с момента обращения)</p>	<p>муниципального округа</p>
4	Профилактический визит по	В случае	Комитет

	<p>инициативе контролируемого лица проводятся в соответствии со статьей 52.2. Федерального закона № 248-ФЗ.</p>	<p>принятия решения о проведении профилактического визита контрольный (надзорный) орган в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату его проведения с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования.</p>	<p>экономики и имущественных отношений администрации Нерчинского муниципального округа</p>
<p>5</p>	<p><b>Обязательный профилактический визит</b> в рамках муниципального контроля проводится в случае, предусмотренном части 1 статьи 52.1 Федерального закона № 248-ФЗ.</p>	<p>1) в отношении контролируемых лиц, принадлежащих им объектов контроля, отнесенных к определенной категории риска, с учетом периодичности проведения обязательных профилактических мероприятий, установленной <u>частью 2 статьи 25</u> настоящего Федерального закона;</p> <p>2) в отношении контролируемых лиц, представивших</p>	<p>Комитет экономики и имущественных отношений администрации Нерчинского муниципального округа</p>

		<p>уведомление о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности в соответствии со <u>статьей 8</u> Федерального закона от 26 декабря 2008 года N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", или контролируемых лиц, сведения о которых включены в реестр классифицированных средств размещения. Перечень видов предпринимательской деятельности, в отношении которых представляются такие уведомления, утверждается положением о виде контроля. Обязательный профилактический визит в указанном случае проводится</p>	
--	--	---	--

		<p>не позднее шести месяцев с даты представления такого уведомления;</p> <p>3) при наступлении события, указанного в программе проверок, если федеральным законом о виде контроля установлено, что обязательный профилактический визит может быть проведен на основании программы проверок;</p>	
--	--	---	--

**Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики**

N п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на	100%

	официальном сайте контрольного органа в сети "Интернет" в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации"	
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного (надзорного) органа	100% от числа обратившихся
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	не менее 1 мероприятий, проведенных контрольным (надзорным) органом

По окончании года контрольный орган подводит итоги реализации программы профилактики, размещая отчет на сайте контрольного органа не позднее февраля следующего за отчетным годом.