



**СОВЕТ НЕРЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ

14 апреля 2026 года

№ 169

г. Нерчинск

Об установлении и введении налога на имущество физических лиц на территории Нерчинского муниципального округа Забайкальского края

В соответствии с пунктом 4 статьи 12 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьёй 23 Устава Нерчинского муниципального округа Забайкальского края, Совет Нерчинского муниципального округа Забайкальского края **РЕШИЛ**:

1. Установить и ввести с 1 января 2027 года на территории Нерчинского муниципального округа Забайкальского края налог на имущество физических лиц (далее - налог), определить налоговые ставки, налоговые льготы, основания и порядок их применения налогоплательщиками.

Налоговая база по налогу определяется исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2.1 настоящего пункта;
- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;