



АДМИНИСТРАЦИЯ НЕРЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 мая 2026 года

№ 53

г. Нерчинск

**Об установлении публичного сервитута
в интересах АО «ПБК»**

Руководствуясь статьей 3.3. Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в соответствии со статьей 23 главы IV, статьями 39.37.-39.38. главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута акционерного общества «Первая Башенная Компания» (сокращенное наименование АО «ПБК»), учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута, администрация Нерчинского муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить границы публичного сервитута, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению, в целях эксплуатации сооружения связи – антенно-мачтового сооружения БС №75-2738 «Олинск», высотой 33м.», необходимой для целей размещения объектов, в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В целях эксплуатации сооружения связи в границах кадастрового квартала 75:12:570202, земельного участка с кадастровым номером 75:12:570202:1, площадью 445240 входящего в состав земельного участка единого землепользования с кадастровым номером 75:12:000000:20 установить публичный сервитут сроком на 49 лет.

3. Лицо, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута (обладатель публичного сервитута): Акционерное общество «ПБК» (125196, г. Москва, вн. тер. г. Муниципальный округ Тверской ул. Лесная, д. 20, стр1 помещение1/2, ИНН 7707387700, ОГРН 1177746646197).

3.1. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1, прилагаемого к настоящему постановлению.

4. Владелец публичного сервитута вправе приступить к осуществлению публичного сервитута со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Владелец публичного сервитута обязан после завершения на

земельных участках деятельности, для обеспечения которой был установлен публичный сервитут, привести земельные участки, указанные в приложении № 1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием.

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального района «Нерчинский район» от 29.06.2025 года №50

8. Опубликовать настоявшее постановление в газете «Нерчинская звезда», на официальном сайте Нерчинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://nra-perchinsk.ru>).

9. Постановление вступает в силу на следующий день после опубликования на официальном сайте Нерчинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Нерчинского
муниципального округа



Комогорцев С.А.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ

публичного сервитута в целях эксплуатации сооружения связи - антенно-мачтового сооружения
БС.№75-2738 «Олинск», высотой 33 м

(наименование объекта, местоположение границ
которого описано (далее - объект))


Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Забайкальский край, р-н Нерчинский, в 900 м северо-западнее населенного пункта с. Олинск
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	126кв.м ± 98кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут установлен согласно п.1. ст. 39.37 – эксплуатация сооружения связи - антенно-мачтового сооружения БС №75-2738 «Олинск», высотой 33 м. Публичный сервитут устанавливается в отношении части земельного участка с кадастровым номером 75:12:570202:1, входящего в состав земельного участка единого землепользования с кадастровым номером 75:12:000000:20. Срок действия сервитута - 49 лет.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|---|--|
| <u>75:12:570202</u> | - граница и номер кадастрового квартала |
| — | - граница публичного сервитута |
| ● ¹ | - характерная точка границы публичного сервитута и её номер |
| <u>75:12:570202:222</u> | - граница и кадастровый номер земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
|  | - сооружение связи, для которого испрашивается публичный сервитут |
| <u>75:12:570202:1</u> | - земельный участок, испрашиваемый для объекта связи |