

**Заключение**  
**о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план сельского поселения «Кумакинское»**

с. Левые Кумаки

11 мая 2026 года

**Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:**

Проект Решения Совета Нерчинского муниципального округа «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения «Кумакинское» «Об утверждении Генерального плана сельского поселения «Кумакинское» муниципального района «Нерчинский район» Забайкальского края от 31.07.2023 года № 75».

Информация о проведении публичных слушаний и материалы к публичным слушаниям были размещены на официальном сайте администрации Нерчинского муниципального округа Забайкальского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Муниципального района «Нерчинский район», на информационном стенде администрации сельского поселения «Кумакинское», население имело возможность с ними ознакомиться.

На слушания приглашены представители общественных организаций, представители учреждений и организаций всех форм собственности.

Срок с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте проведения публичных слушаний до дня проведения публичных слушаний составил 30 дней.

В соответствии с Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, голосование на публичных слушаниях является открытым.

**Публичные слушания проведены 11 мая 2026 года.**

**Место проведения публичных слушаний:** Сельский дом Культуры с. Левые Кумаки, ул. Набережная, д. 21.

**Время проведения публичных слушаний:** 15:00 часов

По Проекту Решения Совета Нерчинского муниципального округа «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения «Кумакинское» «Об утверждении Генерального плана сельского поселения «Кумакинское» муниципального района «Нерчинский район» Забайкальского края»:

- Перечень замечаний и предложений, высказанных участниками публичных слушаний и общественного обсуждения, принятых к рассмотрению: замечаний и предложений не поступало.

- Перечень отклоненных замечаний и предложений: отклоненных замечаний и предложений не имеется.

**Для участия в публичных слушаниях зарегистрированы граждане РФ:** проживающие, зарегистрированные по месту жительства и собственники недвижимого имущества на территории сельского поселения «Кумакинское» Нерчинского муниципального округа Забайкальского края в количестве 19 человек.

**Итоги публичных слушаний:**

«За» утверждение Проекта Решения Совета Нерчинского муниципального округа «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения «Кумакинское» «Об утверждении Генерального плана сельского поселения «Кумакинское» муниципального района «Нерчинский район» Забайкальского края» проголосовали 19 человек.

**По итогам голосования:**

**Участниками публичных слушаний поддержано предложение принять и утвердить:**

Проект Решения Совета Нерчинского муниципального округа «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения «Кумакинское» «Об утверждении Генерального плана сельского поселения «Кумакинское» муниципального района «Нерчинский район» Забайкальского края от 31.07.2023 года № 75».

Приложение: Протокол публичных слушаний от 11 мая 2026 года.

Председатель публичных слушаний

А.В. Меньшагина

Секретарь публичных слушаний

А.А. Бянкина



## Протокол публичных слушаний

«11» мая 2026 г.

село Левые Кумаки

**Место проведения:** Сельский дом Культуры с. Левые Кумаки, ул. Набережная д. 21

**Время проведения:** 15:00

**Инициатор публичных слушаний:** Администрация Нерчинского муниципального округа.

**Способ информирования общественности:** Информационные объявления о проведении публичных слушаний были размещены 10.04.2026 г. в газете «Нерчинская звезда» и на официальном сайте администрации Нерчинского муниципального округа в телекоммуникационной сети «Интернет».

### **На публичных слушаниях присутствуют:**

1. Кондратюкин Анатолий Дмитриевич – генеральный директор ООО «Железный кряж»
2. Болдырев Артем Валентинович – заместитель директора ООО «Алтаит»
3. Болдырев Роман Валентинович – директор ООО «Алтаит»
4. Войтенко Наталья Валерьевна – юрист ООО «Железный кряж»
5. Паршиков Владимир Николаевич – заместитель главы по развитию инфраструктуры, дорожной деятельности и связи Нерчинского муниципального округа
6. Меньшагина Анна Владимировна - глава Кумакинской сельской администрации территориального отдела Нерчинского муниципального округа.

**Для участия в публичных слушаниях зарегистрированы граждане РФ:** проживающие, зарегистрированные по месту жительства и собственники недвижимого имущества на территории сельского поселения «Кумакинское» Нерчинского муниципального округа Забайкальского края в количестве 19 человек.

### **Повестка публичных слушаний:**

1. Рассмотрение Проекта Решения Совета Нерчинского муниципального округа «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения «Кумакинское» «Об утверждении Генерального плана сельского поселения «Кумакинское» муниципального района «Нерчинский район» Забайкальского края от 31.07.2023 года № 75».

Председателем публичных слушаний определена глава Кумакинской сельской администрации территориального отдела Нерчинского муниципального округа - Меньшагина Анна Владимировна.

Секретарем публичных слушаний и лицом, осуществляющим подсчет голосов, определена – Бянкина Анна Андреевна.

Публичные слушания начинает глава Кумакинской сельской администрации территориального отдела Нерчинского муниципального округа Меньшагина Анна Владимировна.

Уважаемые участники публичных слушаний!

Публичные слушания проводятся в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

В соответствии со ст. 47 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ, Градостроительным кодексом Российской Федерации и Уставом Нерчинского муниципального округа на обсуждение публичных слушаний представлен:

Проект Решения Совета Нерчинского муниципального округа «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения «Кумакинское» «Об утверждении Генерального плана сельского поселения «Кумакинское» муниципального района «Нерчинский район» Забайкальского края».

Материалы к публичным слушаниям были размещены на официальном сайте администрации Нерчинского муниципального округа Забайкальского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Муниципального района «Нерчинский район», на информационном стенде администрации сельского поселения «Кумакинское», население имело возможность с ними ознакомиться.

На слушания приглашены представители общественных организаций, представители учреждений и организаций всех форм собственности.

Срок с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте проведения публичных слушаний до дня проведения публичных слушаний составил 30 дней.

В соответствии с Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, голосование на публичных слушаниях является открытым.

Принимать участие в слушаниях могут граждане: проживающие, зарегистрированные по месту жительства и собственники недвижимого имущества на территории сельского поселения «Кумакинское» Нерчинского муниципального округа Забайкальского края.

Производить подсчет голосов будет - Бянкина Анна Андреевна.

**Бянкина А.А.:** Слово для доклада по Проекту Решения Совета Нерчинского муниципального округа «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения «Кумакинское» «Об утверждении Генерального плана сельского поселения «Кумакинское» муниципального района «Нерчинский район» Забайкальского края» предоставляется генеральному директору ООО «Железный кряж» Кондратюкину А.Д.

**Кондратюкин А.Д.** пояснил: ООО «Железный кряж» намерено приступить к работам по разведке и добыче полезных ископаемых на основании Лицензии на пользование недрами ЧИТ 023112 БЭ на территории Нерчинского муниципального округа Забайкальского края. В настоящее время на кадастровый учет поставлены земельные участки с кадастровыми номерами: 75:12:400301:396; 75:12:400301:397; 75:12:400301:398; 75:12:410101:248; 75:12:400301:400; 75:12:400301:401; 75:12:400301:402; 75:12:400301:403;

В связи с тем, что в ранее действующем Генеральном плане сельского поселения «Кумакинское» муниципального района «Нерчинский район» Забайкальского края не были предусмотрены территории с видом разрешенного использования земельных участков категории: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, для разведки и добычи полезных ископаемых, ООО «Железный кряж», как владелец Лицензии на право пользования недрами обратился в администрацию Нерчинского муниципального округа с заявлением о внесении изменений в решение Совета сельского поселения «Кумакинское» «Об утверждении Генерального плана сельского поселения «Кумакинское» муниципального района «Нерчинский район» Забайкальского края».

Владелец лицензии имеет исключительное право на использование земельных участков для добычи полезных ископаемых. Для внесения изменений в решение Совета сельского поселения «Кумакинское» «Об утверждении Генерального плана сельского поселения «Кумакинское» муниципального района «Нерчинский район» Забайкальского края» и перевода земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности в соответствии с действующим законодательством нужно согласие населения.

Кондратюкин А.Д. на обозрение гражданами представил схему территории, на которой отражены границы лицензии, горного отвода и земельные участки, поставленные на кадастровый учет, необходимые для производства работ по добыче полезных ископаемых, в том числе россыпного золота в границах участка недр: р.Бакбай Нерчинского района Забайкальского края, и пояснил, какая территория попадает в границы лицензии, горного отвода и подлежит переводу из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности.

Он также пояснил, что земли частников и арендованные земли на начальном этапе не требуются, если в последующем потребуются незначительные части земель собственников и арендаторов земель сельскохозяйственного назначения ООО «Железный кряж» намерен решать вопросы с владельцами (арендаторами) земель в договорном порядке путем достижения взаимовыгодного соглашения.

В утвержденных техническом проекте и горном отвode предусмотрены требования по рекультивации земель, добыча полезных ископаемых осуществляется промывочным способом без использования химических веществ, контроль за приведением земель в первоначальное положение осуществляется различными государственными органами.

Органом, предоставляющим право пользования недрами, является Департамент по недропользованию по Дальневосточному Федеральному округу. В 2020 году была оформлена Лицензия ЧИТ 04075 БП на геологоразведку, поиск и оценку запасов, после предварительной оценки запасов, выявлены перспективные площади, одна из них Бакбай, на данную площадь в апреле 2024 г. оформлена Лицензия на разведку и добычу полезных ископаемых ЧИТ 023112 БЭ, в границах этой площади мы проводили разведку, сдали отчет и защитили запасы, получили заключение государственной комиссии по запасам и поставили запасы на государственный баланс. В настоящее время Министерством природных ресурсов и экологии РФ, Федеральным агентством по недропользованию, Департаментом по недропользованию по Дальневосточному Федеральному округу согласован технический проект отработки, Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору согласован горноотводный акт, указанные выше документы содержат положения о рекультивации, требования и

порядок её производства. В настоящее время экологические требования госогранов о приведении участков после добычи в состояние, позволяющее использовать их по назначению, очень высоки, осуществляется постоянный надзор за их использованием и рекультивацией, штрафы значительные; и лица, осуществляющие добычу заинтересованы в соблюдении всех экологических норм равно, как и население. Сброс загрязняющих веществ в реки недопустим, для исключения вредного воздействия проектом предусмотрены работы без применения химических веществ, запроектированы отстойники для воды. Наша организация работает на территории Забайкальского края давно, руководство и рабочие проживают на данной территории, в связи с чем восстановление земель имеет для нас существенное значение. Лицо, осуществляющее добычу несет полную материальную ответственность за вред, причиненный его деятельностью.

**Выступили:**

**Перепелица И.В.:** Местному населению будут предоставляться рабочие места?

**Кондратюкин А.Д.:** Будут, как мужчинам, так и женщинам.

**Перепелица И.В.:** Будет ли оказываться материальная помощь бюджетным учреждениям?

**Кондратюкин А.Д.:** По договору с администрацией Нерчинского муниципального округа помощь будет оказываться.

**Арсентьев Н.Е.:** Когда начнутся работы?

**Кондратюкин А.Д.:** Планируются в ближайшее время после того, как все разрешительные документы и согласования будут оформлены надлежащим образом. Вид работ – сезонный, пока не замерзнет вода и почва.

**Меньшагина А.В. ставлю вопрос по повестке публичных слушаний на голосование.**

Прошу высказаться: кто «за» утверждение Проекта Решения Совета Нерчинского муниципального округа «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения «Кумакинское» «Об утверждении Генерального плана сельского поселения «Кумакинское» муниципального района «Нерчинский район» Забайкальского края?»

«За» - 19 человек

«Против» - 0

«Воздержались» - 0 человек

**Итоги публичных слушаний:**

**По итогам голосования рекомендуем:** Проект Решения Совета Нерчинского муниципального округа «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения «Кумакинское» «Об утверждении Генерального плана сельского поселения «Кумакинское» муниципального района «Нерчинский район» Забайкальского края от 31.07.2023 года № 75» утвердить.

**Меньшагина А.В.:** Уважаемые участники слушаний, все ваши замечания, мнения и предложения будут приняты во внимание, обобщены, результаты слушаний будут опубликованы!

Публичные слушания закрыты.



Председатель публичных слушаний \_\_\_\_\_

А.В. Меньшагина

Секретарь публичных слушаний \_\_\_\_\_

А.А. Бянкина